Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«3» Октября 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Теренкөл», с.Теренколь, ул. Елгина, 172, руководитель Жусупова Асия Сагандыковна

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии от 01.10.2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Дуэт СТ», г.Павлодар, ул.Московская, 63 гослицензия ГСЛ № 000033 от 31.03.2005 года, директор Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 01.10.2019г. ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», директор Миронова Татьяна Васильевна, эксперт Завьялов А.М. , аттестат № KZ36VJE00023314 от 27.02.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 01.10.2019г. ТОО «КазАртСтрой» , директор Сагандыков Нурлан Серикович, гослицензия ГСЛ № 13003524 от 28.02.2013 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Реконструкция стадиона ДЮСШ в селе Теренколь Качирского района

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, Качирский район, село Теренколь, ул. Зерноградская**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Приказа «О разрешении на реконструкцию стадиона ДЮСШ в селе Теренколь Качирского района» от 21 февраля 2017 года № 59, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Качирского района»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области" 19.08.2019**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ПСД Строй-проект"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Филиал по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» № 16-0123/17 от 07.06.2017 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019год**;месяц, год

окончание работ **сентябрь 2019год**;месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5**;

фактически, месяц: **1,5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

№п/п	**Наименование**	**Ед. изм.**	**Показатели**
1	Площадь стадиона, в том числе:	га	5,5923
2	площадь застройки	м2	150,9
3	площадь покрытий искусственной травой	м2	7072
4	площадь газонного покрытия	м2	2441
5	прочая площадь	м2	44036,89

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **60 477** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **48 694** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **233** тысяч тенге, прочие затраты;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **49 318,6** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **43 825** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **210** тысяч тенге, прочие затраты **5 283,6**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Реконструкция стадиона ДЮСШ в селе Теренколь Качирского района** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **«Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Теренкөл», руководитель Жусупова Асия Сагандыковна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
подпись _____ М.П.

Технический надзор **ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», директор Миронова Татьяна Васильевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись _____ М.П.

Авторский надзор **ТОО «КазАртСтрой», директор Сагандыков Нурлан Серикович**
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Дуэт СТ», директор Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы.**
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись _____ М.П.