Утвержден приказом
Министра по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 07 2024

Заказчик: **ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 240140001901, Тел.: 8 7133 52-33-43, г.Шалкар, Есет Котибарулы, 33, руководитель Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович**

фамилия, имя,очество(при его наличии) ИИН , телефон-для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город,район,населенный пункт,наименование улицы,номер дома/ здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) **от «24» июля 2024г ТОО «АССАНА-ДорСтрой», директор Салимов Махамбет Манбетович, г.Актобе, ул. Өтеген Тұрмағамбетов, дом 105, БИН 130440015157, тел 8 (7132) 947-104**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно монтажных работ (прилагается) **от «24» июля 2024г ТОО «ATM CONSULTING», Әбішев Н. Е. №KZ04VJE00051147 от 29.11.2019г., №KZ26VJE00020002 от 13.09.2016г., №KZ31VJE00051146 от 29.11.2019г., БИН 161140028354, тел.: 87766009900**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненых работ проекту(прилагается) **от «24» июля 2024г ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», Жилибаев Б.Ш., БИН 080640000769, тел.: 8(7132)595-103**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения атестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Бейбитшилик (до железнодорожного вокзала) с.Шиликти Шалкарского района Актюбинской области», вид строительства – капитальный ремонт, объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным**

наименование объекта , вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Актюбинская область, Шалкарский район, с.Шиликти**

(область, район, населенный пункт, микрарайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____20____года ознакомления подтверждает ,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «__»_____

документ, подтверждающий наступление юридических факторов (юридических составов), на основании которых возникаю, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры , решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды)

2) Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей существующих зданий от «_____»_____20____года

Наименование органов вынесшего решения

3) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», № KZ34REA00400479 от 27.06.2024 г.**

наименование органов принявшего уведомления дата и № принятия талона

4) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», заказ №02 от 02.02.2024г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденно

ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД», №03 от 24.01.2022 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: «27» июня 2024 года;

Окончание работ: «25» июля 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц,

по норме или по проекту организации строительства месяц **3**

фактически месяц **1**

3 Объект(комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность провозная способность число рабочих мест и тому подобнее заполняется по всем объектам (кроме жилых домов в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди
Протяженность автодороги	м	862,57		862,57	
Количество полос движения	шт	2		2	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Ширина полосы безопасности	м				
Ширина проезжей части	м	6		6	
Тип покрытия		облегченный		облегченный	
Вид покрытия		асфальтобетон		асфальтобетон	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
Всего квартир в том числе		общая	Жилая		общая	жилая
Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Подстилающий слой из ПГС

- Основание из фракционного щебня

- Покрытие из холодных плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей

- Обочины. Укрепление ПГС

- Установка дорожных знаков

- Разметка проезжей части

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего **117 278,72** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **111 703,764** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге, прочие затраты **5 574,956** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **114 292,664** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **109 469,689** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге, прочие затраты **4 822,975** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **86,1** % и фактически применено **90 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **нет .**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **объект «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Бейбитшилик (до железнодорожного вокзала) с.Шиликти Шалкарского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объект

Заказчик: **Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «ATM CONSULTING», Дирекор Мирзабаев Аралбек Темирбекович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), **Әбішев Нұрбек Ербайұлы, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР»** главный инженер проекта Жилибаев Бибиталы Шораевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор Салимов Махамбет Манбетович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	862,57		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	0,5		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	12		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение	шт			

Заказчик **Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жилибаев Бибиталы Шораевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)