Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«18» декабря 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING» РК, ВКО, Тарбагатайский район, с. Акжар.**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Кабдешев Р.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Детско-юношеская спортивная школа имени Марата Имашева Тарбагатайского района" управления физической культуры и спорта ВКО», РК, область Абай, район Аксуат, с. Аксуат, Кабанбая 27.**

наименование и местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Детско-юношеская спортивная школа имени Марата Имашева района Аксуат" управления физической культуры и спорта области Абай, Рахманкулов М.С..**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «SK Kazyna» государственная лицензия №20004265 от 05.03.2020. г

2. ТОО «AR-Steel» государственная лицензия №21029997 от 19.10.2021.г

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «RB Engineering Group», № 2020-27.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом **Коммунальное государственное учреждение "Детско-юношеская спортивная школа имени Марата Имашева Тарбагатайского района" управления физической культуры и спорта Восточно -Казахстанской области от 13 августа 2020 года .**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	761,6		761,6	
Объем здания	м3	3808		3808	
Общая площадь	м2	642,5		642,5	
Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	102		102	
Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=32 мм	м	56		56	
Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=40 мм	м	118		118	
Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26-110x4,2 ГОСТ 22689-2014	м	26,946		26,946	
Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-20x1,9 PN 10 не армированные	м	54,45		54,45	
Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 11-25x2,3 PN 10 не армированные	м	74,25		74,25	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)				
В том числе подземной части	м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2				

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5 **Технологические решения:**

Перед началом капитального ремонта выполнено демонтажные работы.

1) Оконные проемы и дверные проемы:

В окнах установлены стеклопакеты с коэффициентом сопротивления теплопередаче

R менее чем 0.6 м2/-°С/Вт. Двухкамерные стеклопакеты 32 мм с обычным стеклом типа 4-10-4-10-4 (где 4 - толщина стекла, 10 – толщина воздушной прослойки между стеклами). Откосы оконных проемов выполнено из ПВХ листов шириной 400 мм. длина откосов - 41 м. На окна установлено рамочная москитная сетка из полотна обычного типа.

Наружные металлические двери утеплены минплитой по ГОСТ 9573-2012. Наружные откосы наружных дверных проемов выполнены из оцинкованной стали толщиной 0.7 мм и шириной 200 мм. длина откосов - 29 м. Все двери, в том числе и металлические двери укомплектованы врезными цилиндровыми замками, двери по ГОСТ 6629-88.

2) Устройство перегородок:

Устройство перегородок из кирпичной кладки. Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам для ненесущих стеновых конструкции не менее 60 кПа (0.6 кгс/см2). Под кирпичной кладкой предусмотрен гидроизоляционный слой из цементно-песчаного раствора. Зазор между стеной и перегородкой заполнено паклей смоченной цементным раствором.

3) Внутренняя отделка:

Отделка помещений этажа акриловой водно-дисперсионной краской. Отделка санузлов керамической плиткой.

4) Полы:

Для керамогранитных полов предусмотрено керамогрантиные плинтусы, для керамических полов керамические плинтусы, для полов из линолеума и деревянных

досок предусмотрено устройство пластиковых плинтусов. Керамогранитные плиты устойчивые к истиранию и не скользкие.

5) Инженерных сети:

Устройство подпольных каналов. Пробивка отверстий под инженерные сети. Металлическое обрамление отверстий. Наружные поверхности металлических элементов окрашено после монтажа 3 слоями эмали ХВ-125 (ГОСТ 10144-74) по двум слоям грунта ГФ-021 (ГОСТ 25129-82). Общая площадь окраски - 9,2 м2..

6)Хоз-питьевое водоснабжение

Хоз-питьевое водоснабжение здания предусмотрено от наружной существующей водопроводной сети. Вода в здание подается одним вводом диаметром 25 мм. На вводе хоз-питьевого водопровода предусмотрен узел учета воды с водомером ВСКМ 90-25 с обводной линией. Сеть водопровода тупиковая, выполнена из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20-25мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам. Магистральные трубопроводы прокладываются открыто по конструкциям здания.

7) Горячее водоснабжение.

Система горячего водоснабжения здания от водонагревателя Ariston ABS BLU R 150V White 1,5 кВт. Система горячего водоснабжения из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам. Трубопроводы, кроме подводок, предусмотрено изолировать тепловой изоляцией. В качестве теплоизоляции принимаем трубчатую изоляция марки K-flex. После монтажа системы горячего водоснабжения выполнено испытание системы на тепловой эффект.

8)Отопление

Система отопления школы принята горизонтальная двухтрубная с нижней разводкой, подающей и обратной магистралей. Трубопроводы отопления прокладываются под полом и в подпольных каналах. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы Calidor Super с теплоотдачей 1 сек - 175 Вт. Трубопроводы систем отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* с уклоном 0,003. Воздухоудаление из систем отопления осуществляется через краны Маевского. Запорная и спускная арматура устанавливается для отключения и спуска воды от отдельных ветвей систем отопления. В качестве запорной и спускной арматуры устанавливаются шаровые краны. В спортивном зале предусмотрена защита радиаторов экранами.

9)Электрооборудование

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники помещений относятся к потребителям III категории. К I категории электроснабжения относятся электроприемники сети аварийного освещении, запитанные с верхних клемм вводного автомата на ВРУ. Питание электроприемников выполняется по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220В с глухозаземленной нейтралью система (TN-S). Электроснабжение потребителей осуществляется от учетно распределительного щита типа ЩУРн-3/30зо-1 с аппаратами защиты на отходящих линиях. Щит принят накладного исполнения, который устанавливается на высоте не менее 1.5 м от уровня чистого пола до низа шита. Учет электроэнергии осуществляется счетчиком типа СА4-Э720 TX PLC IP P с АСКУЭ, установленным в

щите. В качестве силовых щитков приняты щиты типа ЩРн с аппаратами зашиты на отходящих линиях.

10) Электроосвещение

Освещенность помещений принята в соответствии с С'Н РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение». Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Для освещения приняты светодиодные светильники настенно-потолочного исполнения. Управление освещением осуществляется по месту через выключатели. Выключатели монтировано на высоте не менее 0.9м от уровня пола.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "19" августа 2022 года;
окончание работ "20" декабря 2022 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)- **не предусмотрено**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____**-не предусмотрено**;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ "Детско-юношеская спортивная школа имени Марата Имашева Тарбагатайского района" управления физической культуры и спорта ВКО».**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING», директор Кабдешев Р.Б _____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

"KAZPROFSTROY HOLDING"