Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 06 2024 год

Заказчик **Заместитель руководителя КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» - Утегенов Куаныш Зинадиннович, индекс 120003, Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Султан Бейбарыс строение 1 БИН 060 140 001 844**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) –ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) «25» 06 2024 год **Директор ТОО «Шыңғыс құрылыс компаниясы» Тапжарық Ермек Аманкелдіұлы , город Кызылорда поселок Тасбогет, улица Саяхат-34, дом 2, БИН 140 740 019 559, телефон +7/7242/-70-55-56**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается «25» 06 2024 год, **ТОО «Капитал» эксперт Қалдыбек Азамат Темірболатұлы, KZ 83VJE00042741 от 29.11.2018 г, KZ 34VJE00042362 от 14.11.2018 г, по адресу город Кызылорда, улица Нуртуган дом 25, БИН 990 340 009 098, телефон 8-701-858-45-45**.
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «25» 06 2024 год, **ТОО «КостанайАгропромпроект» разработчик проекта - Сраилов Санжар Дарханович, КСЛ №11-0623 от 22.05.2023 г, по адресу Республика Казахстан город алматы, Алатауский район, проспект Сейфуллина 458/1, БИН 080 240 019 150, телефон 8-705-999-95-52**
.
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИП, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство школы на 300 учащихся в кенте Саксаульск Аральского района Кызылординской области. Наружные инженерные сети и сооружения»**.
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу **Кызылординская область, Аральский район кент Саксаульск**.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление акима кента Саксаульск Аральского района Кызылординской области № 16 от 01 марта 2023 года.
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)

Акимат кента Саксаульск Аральского района Кызылординской области
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ "Управление по контролю Кызылординской области"** № KZ31REA00385595 **от 24 апреля 2024 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КостанайАгропромпроект» Заказ № ИС-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области», №206- НК от 27.12.2023 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **24 апрель 2024 года**

месяц, год

окончание работ «25» 06 **2024 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2

фактически, месяц: 2

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди
Электроснабжения ВЛ-10 кВ, в том числе:					
Ограничитель типа ОПН 10кВ,10кА	шт	6	6	6	6
Разъединитель линейный типа РЛНД.1-10.II/400 УХЛ1 с приводом ПРНЗ-10	кт	2	2	2	2
Муфта концевая	шт	2	2	2	2
Провод марки СИП-3 1х70-20	м	2 533	2 533	2 853	2 853
Кабель силовой марки АПвПу 3х95/25 -10	м	20	20	80	80
Стойка для опор марки СВ110-5 А	шт	30	30	34	34
Вязка спиральная типа СО-0	шт	150	150	150	150
Наконечник кабельный СРТА95	шт	12	12	12	12
Искровой разрядник SDI10.2/ SDI20.3	шт	18/51	18/51	18/51	18/51
Изолятор штыревой SH24M SDI30.37	шт	60	60	75	75
Изолятор композитный натяжной типа SDI90.150	шт	24	24	24	24
Наружные сети телефонизации, в том числе					
Кабель оптический марки ОКЛО 4	м	1 810	1 810	1 810	1 810
Колодцы железобетонные сборные ККС-2,	шт	3	3	3	3
Труба полиэтиленовая Ø110*6,6 мм	м	69	69	69	69
Труба полиэтиленовая Ø 40 мм	м	590	590	590	590
Наружные сети водоснабжении, в том числе:					
Труба полиэтиленовая для в/с PE 100 SDR 17 Ø 110х6,6 мм	м	-	-	240	240
Труба полиэтиленовая для в/с PE 100 SDR 17 Ø 200*11,9 мм (футляр)	м	-	-	36	36
Втулка под фланец 10 Ø 110 мм	шт	-	-	4	4
Задвижка фланцевая DN 100,	шт	-	-	6	6
Фланец плоский приварной Ø100 мм	шт	-	-	10	10
Гидрант пожарный Н-1750 мм	шт	1	1	2	2
Кольцо колодцев марки КС 15-9	кт	1	1	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: 1-комнатных, 2-хкомнатных 3-хкомнатных, 4-хкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Электроснабжения ВЛ-10 кВ** Ограничитель перенапряжения типа ОПН 10кВ,10кА – 6 шт, Разъединитель линейный типа РЛНД.1-10.II/400 УХЛ1 с приводом ПРНЗ-10 – 2 кт, Провод марки СИП-3 1х70-20 – 2833 м, Кабель силовой марки АПвПу 3х95/25 (мк)-10 – 80 м, Муфта концевая – 2 шт, Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ 110-5 – 34 шт, Вязка спиральная типа СО-0-150 шт, Наконечник кабельный СРТА95-12 шт, Искровой разрядник SDI10.2/ SDI20.3-18- 18 шт /51 шт, Изолятор штыревой SH24M SDI30.37 – 75 шт, Изолятор композитный натяжной типа SDI90.150 – 24 шт, **Наружные сети телефонизации:** Кабель оптический марки КС-ОКЛО 4—1 810 м, Колодцы ж/б сборные ККС-2 – 3 шт, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 Ø 110х6,6 мм-69 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 Ø 40 мм-590 м. **Наружные сети водоснабжении** : Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 Ø 110х6,6 мм-240 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 Ø 200*11,6 мм (футляр) -36 м, Втулка под фланец полиэтиленовая сварная ПЭ 100 SDR 17, PN 10 Ø 110 мм – 4 шт, Задвижка фланцевая универсальная, PN 10/16 DN 100 – 6 шт, Фланец плоский приварной PN 16 Ø 100 мм-10 шт, Гидрант пожарный Н 1750 мм – 2 шт, Кольцо колодцев марки КС 15-9 – 2 кт
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **78 040,245** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **33 516,204** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **31 582,204** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **45 274,301** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **33 516,204** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **31 582,204** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **« Строительство школы на 300 учащихся в кенте Саксаульск Аральского района Кызылординской области. Наружные инженерные сети и сооружения»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик — **Заместитель руководителя КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области»**
Утегенов Куаныш Зинабдинович
фамилия, имя, отчество (при наличии),
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1. **Аккредитованная организация** — **Директор ТОО «Капитал»**
Сапаров Алишер Аитболатулы
фамилия, имя, отчество (при наличии),
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

2. **Аттестованный (-ые) эксперт(-ы)** — **эксперт ТОО «Капитал» Калыбек Азамат Темирболатулы, аттестаты KZ 83VJE00042741 от 29.11.2018 г, KZ 34VJE00042362 от 14.11.2018 г**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1. **Организация** — **Директор ТОО «КостанайАгропромпроект» - Кодинцева Зарина Астанпашаевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

2. **Разработчик проекта** — **Разработчик проекта ТОО «КостанайАгропромпроект» Сраилов Санжар Дарханович, КСЛ №11-0623 от 22.05.2023 г**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) — **Директор ТОО «Шыңғыс құрылыс компаниясы» Таңжарық Ермек Аманкелдіұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
(подпись руководителя Место печати (при наличии)