ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
№2 МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/6627 «26» 12 2024 ж.

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития РК
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию РК
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

-344- МЗ
26.12.24 ж

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2024 год

Заказчик **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда - Файзуллаев Женис, индекс 120000, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Казантаев 43, БИН 060 140 014 281**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) –ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **« 25 » 12 2024 год, Директор ТОО «Шыңғыс құрылыс компаниясы» Таңжарық Ермек Аманкелдіұлы , город Кызылорда поселок Тасбогет, улица Саяхат-34, дом 2, БИН 140 740 019 559, телефон +7/7242/-70-55-56**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 25 » 12 2024 год, ТОО «Туран Строй Индустрия» эксперт Ахметов Зейнебек Жунусович, KZ 81VJE00086039 от 05.04.2024 г, KZ 27VJE00086041 от 05.04.2024 г, KZ 45VJE00085717 от 05.04.2024 г, город Кызылорда, улица Толе би дом 117А, БИН 111 240 005 924, телефон 8-771-012-00-20** .
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«25» 12 2024 год, ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг» разработчик проекта - Демеген Нұрай Демегенқызы, I19020759 от 15.10.2019 г, по адресу Республика Казахстан город Кызылорда улица Саулет-12, дом 2А, БИН 090 940 009 190, телефон 8-705-787-60-05**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Благоустройство и освещение возле территорий комфортной школы в микрорайоне Арай города Кызылорда»**
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу **Кызылординская область, город Кызылорда в мкри Арай**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____» 2024 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решением Акима города Кызылорда №2040 от 28.02.2023 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

города Кызылорды

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ **"Управление по контролю Кызылординской области" № KZ85REA00414499 от 28 августа 2024 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО КБ « Мунай Газ Инжиниринг»** .

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда», №204- НК от 07.07.2024 года** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«28» август 2024 года**

месяц, год

окончание работ **«20» декабрь 2024 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4

фактически, месяц: 3,5

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди
Электроосвещение, в том числе:					
Кабель силовой марки АВВГ 2х2,5	м	270	270	270	270
Кабель силовой марки АВВГ 4х10	м	5	5	5	5
Кабель силовой марки АВБбШв 4х16	м	580	580	580	580

Кабель силовой марки АВБбШв 4х10	м	710	710	710	710
Светильник промышленный светодиодный типа Jaryq 160W	шт	27	27	27	27
К ронштейн (ИВА) гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 Д трубы 60 мм, вылетом 1500 мм, Н= 960 мм,	шт	27	27	27	27
Стойка оцинкованная, граненная для уличного освещения, толщиной 6 мм, СТВ 8-6 75/210 высотой 8000 мм, диаметром 75/210 мм	шт	27	27	27	27
Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 3Р 40А 4,5 кА "В"	шт	1	1	1	1
Ящик управления освещением ЯУО9601-3474, 400х300х250мм	шт	1	1	1	1
Автомобильные дороги, в том числе					
Разработка грунта. Насып	м²	6794,6	6794,6	14 553,27	14 553,27
Устройство подстилающий слой из ГПС t=15 см	м³	983,47	983,47	694,83	694,83
Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см	м²	4968,51	4968,51	5 382,6	5 382,6
Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см	м²	5071,67	5071,67	5 384,2	5 384,2
Укрепление обочин ГПС t=10 см	м²	178	178	160	160
Камень бортовой дорожный 300х150 мм	м	1285,36	1285,36	1 299	1 299
Устройство тротуара, в том числе					
Устройство подстилающий слой из ГПС t=15 см	м³	110,79	110,79	169,14	169,14
Устройство покрытия верхнего слоя из плотных асфальтобетонных смесей t=4 см	м²	852,73	852,73	1127,6	1127,6
Камень бортовой тротуарный 200х80 мм	м	551	551	565,7	565,7
Установка дорожных знаков	шт	15	15	15	15

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: 1-комнатных, 2-хкомнатных 3-хкомнатных, 4-хкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Электроосвещение, в том числе:** Кабель силовой марки АВВГ 2х2,5 -270 м, Кабель силовой марки АВВГ 4х10,0 – 5 м, Кабель силовой марки АВБбШв 4х16 -580 м, Кабель силовой марки АВБбШв 4х10 -710 м, Светильник промышленный светодиодный типа Jaryq 160W -27 шт, Кронштейн (ИВА) гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 Д трубы 60 мм, вылетом 1500 мм, Н= 960 мм- 27 шт, Стойка оцинкованная, граненная для уличного освещения, толщиной 6 мм, СТВ 8-6 75/210 высотой 8000 мм, диаметром 75/210 мм-27 шт, Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 3Р 40А 4,5 кА "В"-1 шт, Ящик управления освещением ЯУО9601-3474, 400х300х250мм-1 шт, **Автомобильные дороги, в том числе** Разработка грунта. Насып- 6794,6 м3, Устройство подстилающий слой из ГПС t=15 см-694,83 м3, Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см -5 382,6 м2, Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см – 5 384,2 м2, Укрепление обочин ГПС t=10 см-160 м2, Камень бортовой дорожный 300х150 мм-1 299 м, **Устройство тротуара, в том числе** Устройство подстилающий слой из ГПС t=15 см- 169,14 м3, Устройство покрытия верхнего слоя из плотных асфальтобетонных смесей t=4 см-1127,6 м2, Камень бортовой тротуарный 200х80 мм- 565,7 м, Установка дорожных знаков-15 шт, краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **153 980,917** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **111 212,527** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; /прочие/ **42 786,39** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132 471,236** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **111 212,527** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; /прочие/ **21 258,71** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 93% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____, _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Благоустройство и освещение возле территорий комфортной школы в микрорайоне Арай города Кызылорда»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик — **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»**
Файзуллаев Женис
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1. **Аккредитованная организация** — **Директор ТОО «Туран Строй Индустрия»**
Бакбергенов Ерлан Маликович
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

2. **Аттестованный (-ые) эксперт(-ы)** — **эксперт Ахметов Зейнебек Жунусович, KZ 81VJE00086039 от 05.04.2024 г, KZ 27VJE00086041 от 05.04.2024 г, KZ 45VJE00085717 от 05.04.2024 г**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1. **Организация** — **Директор ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг» - Кеснаева Кулпаршин Кунисбаевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

2. **Разработчик проекта** — **Разработчик проекта ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг» Демеген Нурай Демегенкызы, I190220759 от 15.10.2019 г**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) — **Директор ТОО «Шыңғыс құрылыс компаниясы» Танжарык Ермек Аманкелдыулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение № 3
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения-	км	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения-	Км	0.275
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	Км	0,129
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	шт	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные СВ 110-3,5	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
	6) оцинкованная, граненная	шт	27
7	Провода:		
	1) медные самонесущий	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	27
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
	4) светильники уличные светодиодные	шт	27
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением... АВБбШв 4х16	Км	0,58
	2) марки... напряжением... АВБбШв 4х10	км	0,71
	3) марки... напряжением... АВВГ 2х2,5	Км	0,27
	4) марки... напряжением... АВВГ 4х10	Км	0,005
11	Муфты соединительные...	шт	

12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	27
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»**
Файзуллаев Женис
фамилия, имя, отчество (при его наличии),
_____
(подпись руководителя, место печати (при его наличии)

Авторский надзор: **Разработчик проекта ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»**
Демеген Нұрай Демегенқызы, I19020759 от 15.10.2019 г
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя, место печати (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
КБ «МұнайГаз Инжиниринг»
Товарищество с ограниченной ответственностью
ТОВ-ВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КЫЗЫЛОРДА

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед.изм	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	767		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	2,0		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,0		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	15		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	М2	5 384,2		
15	Электроосвещение	шт	27		

Заказчик **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»**
Файзуллаев Женис
фамилия, имя, отчество (при его наличии),
_____
(подпись руководителя, место печати (при его наличии)

Авторский надзор: **Разработчик проекта ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»**
Демеген Нұрай Демегенқызы, I19020759 от 15.10.2019 г
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____
(подпись руководителя Место печати (при наличии)