ТОО «СевСтройНадзор»

«СҚО, Мамлют ауданы, Новомихайловка ауылы мекенжайы бойынша майлы дақылдар үшін көлемі 7000 тонна астық қоймаларын кеңейту»
жұмыс жобасы бойынша

26.01.2021 ж. № ССН-0002/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Новомихайловское - 2003» ЖШС

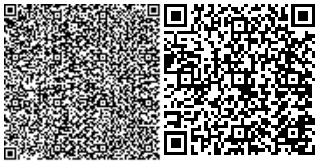
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ДЕВЛАН-ПРОЕКТ» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Мамлют ауданы, Новомихайловка ауылы мекенжайы бойынша майлы дақылдар үшін көлемі 7000 тонна астық қоймаларын кеңейту»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық корытындысы
«СевСтройНадзор» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «СевСтройНадзор» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

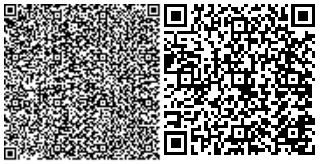
№ ССН-0002/21 от 26.01.2021 г.

по рабочему проекту
«Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Новомихайловка»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Новомихайловское - 2003»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ДЕВЛАН-ПРОЕКТ»

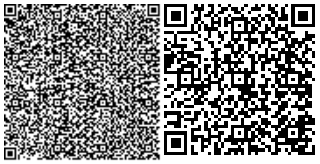
г. Петропавловск



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Новомихайловка»
выдано ТОО «СевСтройНадзор»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СевСтройНадзор»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Новомихайловка».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №ССН-0130 от 26.11.2020г., заключенным между ТОО «СевСтройНадзор» и ТОО «Новомихайловское - 2003».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Новомихайловское - 2003»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ДЕВЛАН-ПРОЕКТ» (лицензия № 000777 от 28.09.2011 года, проектная деятельность - III категория, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

задание на проектирование от 14.05.2020г., утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ38VUA00274778 от 10.09.2020г., выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области»;

земельно-кадастровый план земельного участка № 225-51 кадастровый номер - 15-225-049-448, площадью – 0,2032 га.;

эскизный проект;

заключение об инженерно-геологических условиях выполненное ТОО «Севказдорпроект» в 2020г. (государственная лицензия 16-ГСЛ № 006320 от 09.08.2001г. изыскательская деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

топографическая съемка в М1:500 выполнена ТОО «Нур-Есиль» в 2020 году (лицензия №20007245 от 25.02.2020г. изыскательская деятельность, выдана КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»);

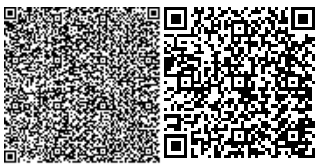
письмо заказчика б/н от 30.01.2020г. о проведении экспертизы рабочего проекта, источнике финансирования и планируемых сроках строительства.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Письмо № KZ63VUA00349212 от 20.01.2021г. КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области» о согласовании эскизного проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

ТОМ - 0 Паспорт проекта
ТОМ – 1 Общая пояснительная записка
ТОМ – 2 Смета
ТОМ - 3 Рабочие чертежи
ТОМ - 4 Проект организации строительства ПОС
ТОМ - 5 Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
ТОМ 3 состав:



Альбом 1 Общеплощадочные чертежи
Альбом 2 Технологические решения
Альбом 3 Завальная яма
Альбом 4 Механическая вышка
Альбом 5 Бункеры сухого и влажного зерна
Альбом 6 Фундаменты под оборудование сушилки
Альбом 7 Склад №1 22х80 (Раздел АС Архитектурно-строительные решения)
Альбом 7.1 Склад №1 22х80 (Раздел ЭО Электроснабжение)
Альбом 7.2 Склад №1 22х80 (Раздел ПС Пожарная сигнализация)
Альбом 8 Склад №2 12х30 (Раздел АС Архитектурно-строительные решения)
Альбом 8.1 Склад №2 12х30 (Раздел ЭО Электроснабжение)
Альбом 8.2 Склад №1 12х30 (Раздел ПС Пожарная сигнализация)
Альбом 9 Пультовая (Раздел АС Архитектурно-строительные решения)
Альбом 9.1 Пультовая (Раздел ЭО Электроснабжение)
Альбом 9.2 Пультовая (Раздел ПС Пожарная сигнализация)
Альбом 10 Газоснабжение
Альбом 10.1 Газоснабжение (Раздел АЗТ Антикоррозийная защита)
Альбом 11 Раздел ЭО Электроснабжение оборудования

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

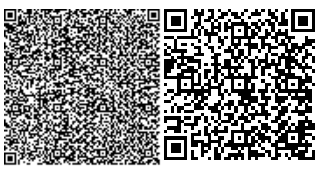
В административном отношении объект расположен на землях Мамлютского района, на северо-восточной окраине села Новомихайловка на территории сельскохозяйственного комплекса. Село Новомихайловка находится на территории Мамлютского района недалеко от границ Кызылжарского, Есильского и Жамбылского райрнов. Село примыкает к автомобильной дороге КТ-22, соединяющие села Становое, Токаревка, Новомихайловка, Бексеит, Минкесер, Раздольное. Село пересечено автомобильной дорогой к селу Бостандык. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^0С;
вес снегового покрова – 0,7 кПа;
скоростной напор ветра – 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов основания – 190 мм;
господствующее направление ветров – юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях выполненному ТОО «Севказдорпроект».

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие субаэральные отложения нерасчлененного отдела четвертичной системы (SaQ_{1-3}), представленные глиной, подстилаемые отложениями неогенового возраста (N_2) плиоцен,



представленными глиной. С поверхности распространен нарушенный суглинистый почвенно-растительный грунт с включениями строительного мусора мощностью 0.40 м.

1 ИГЭ. С глубины 0.40 м до глубины 10.00 м распространены субаэральные глины нерасчлененного отдела четвертичной системы, глина в начале интервала темно-коричневого цвета с прослоями почвенно-растительного грунта, с глубины 2.80 - 3.00 м серовато-коричневого цвета, с тонкими прослойками мелкозернистого песка; с глубины 7.00 - 7.50 м с включениями гнезд мелкокристаллического гипса и редкими мелкими известковистыми включениями; по всей толще ожелезненная, с редкими включениями горошин марганца; в начале интервала слоистая, по всей толще комковатая; на забое плотного сложения; скопления кремнисто-известковистых включений и гипса, как правило, загрязняют глину и ослабляют структурные связи в грунте, в результате чего глина становится менее плотной, комковатой; в интервале 0.40 — 3.50 м в маловлажном состоянии; далее до глубины 4.50 м в слегка увлажненном состоянии, с глубины 5.50 м во влажном состоянии; с глубины 8.50 м в состоянии естественной влажности, Мощность вскрытой субаэральной глины 9.60 м.

Глины субаэральные нерасчлененного отдела четвертичной системы, от твердой до тугопластичной консистенции (JL<0-0.50), от средней до сильной сжимаемости (а=0.27- 0.50 $МПа^{-1}$), по совокупности параметров верхнего предела пластичности, коэффициента

пористости и степени влажности согласно графику определения просадочности и набухания грунтов глины непросадочные и ненабухающие при замачивании водой (E_{SL}<0.01, $Ɛ_{sw}$<0.04).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.029 МПа; φн = 21°; ун = 18.81 $кН/м^3$; Е = 10.8 МПа Ro = 318 КПа

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

$С_{II}$ = 0.024МПа; $φ_{II}$ = 15°; y_{II} = 18.68 кН/м;

Грунтовые воды вскрыты на глубине 7.00 м; установившийся уровень 3.50 - 3.60 м от поверхности земли (отметка 139.15 м).

Согласно данным химического анализа появившиеся грунтовые воды по составу сульфатно - гидрокарбонатно - натриево - магниевые. Степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобстонных конструкций при постоянном погружении неагрессивная, при периодическом смачивании слабогрессивная. Жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W_4 на портландцементах по содержанию ионов SO_4 и

HCO_3 неагрессивная.

Коэффициент фильтрации (по Н.Н. Биндеману) для субаэральных глин 0.05 м/сугки, для

техногенного грунта - 0.4 м/сутки.

Грунты оснований обладают высокой коррозионной активностью по отношению к стальным конструкциям, свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 180 см, согласно климатологическим значениям СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий

рекомендуется отнести по классификации СН РК 8.02-05-2002 Сборник 1. Земляные работы:

почвенно-растительный грунт - группа 1;

техногенный грунт - группа 1;

глины до глубины 3.50—4.00 м - группа 4;

глины с глубины 3.50—4.00 м – группа 3.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Объект расположен по ул. Трудовая в селе Новомихайловка Мамлютского района Северо-Казахстанской области.

Рис 1. – Ситуационная схема М1:2000

Строительство осуществляется на собственной территории ТОО «Новомихайловское-2003». На территории имеются существующие строения, благоустройство.

Проектом предусматривается строительство:

- завальной ямы;
- бункера влажного и сухого зерна;
- теплообменника;
- сушилки производительностью 40 м/ч;
- пультовой;
- складов;
- газгольдеров.

Схема генерального плана разработана в соответствии с технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда к зданиям и вспомогательным сооружениям. Основная территория имеет существующее благоустройство.

Вертикальная планировка выполнена на отведенной под строительство территории. Вертикальная планировка выполнена в увязке с существующими и

проектируемыми сооружениями, автомобильными дорогами и инженерными коммуникациями. Система вертикальной планировки принята сплошная, с соблюдением требуемых уклонов для отвода поверхностных вод.

Способ водоотвода поверхностных вод принят за ее пределы по направлению существующего уклона рельефа. Водоотвод поверхностных вод разработан в комплексе с вертикальной планировкой с учетом санитарных условий и требований благоустройства территории площадки.

Внутриплощадочные дороги-проезды на территории запроектированы в соответствии с требованиями СНиП 2.05.07-91*, СНиП РК 3.03-09-2006, РД 31.3.01.01-93.

На территории площадки запроектирована кольцевая автодорога с разворотными площадками. К зданиям и сооружениям предусмотрены подъезды пожарных автомобилей.

На территории площадки существуют два въезда с южной и северной стороны. Дорожная одежда принята из асфальтобетонной смеси.

Благоустройство существующее, проектом предусмотрена посадка лиственных деревьев.

Таблица 1

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Един. изм.	Баланс по участку		Баланс в не участка	
			Кол-во	%	Кол-во	%
1	Площадь участка	м^2	7907,00	100	-	-
2	Площадь застройки	м^2	858,76	10,86	-	-
3	Площадь покрытий в том числе:	м^2	4445,00	56,22	-	-
	- асфальтобетон	м^2	4445,00	-	-	-
4	Площадь озеленения в том числе газон	м^2	2603,24	32,92	-	-

6.2.2 Технологические решения

Расширение зернохранилищ на 7000 тысяч тонн хранения маслиничных культур с комплексом очистки и сушки. Масленичные культуры (рапс, лен, подсолнечник) предварительно очищаются на скальператоре А1БЗО - 150 далее окончательная очистка на сепараторе Р1 БИС 150 с аспирационной колонкой, и аспирацией сепаратора с циклоном № 9. Сушка масличных культур выполняется сушилкой Р1040ГЧ.

Зерно движется по следующей схеме - завальная яма далее скребковый транспортер пр. 100 т/час, далее поперечный скребковый транспортер пр. 100 т/час далее нория НМ-100 далее скальператор А1БЗО - 150 далее самотеком попадает в сепаратор Р1 БИС 150 далее нория НМ-100 - 100 т/час в бункеры либо сухого зерна либо влажного зерна, если зерно сухое с бункера на прямую в

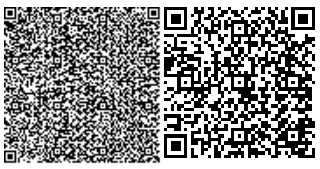
автотранспорт, если зерно влажное самотеком направляется в норию 100 т/час далее сушилку марки Р1040ГЧ далее транспортером в норию 100т/час далее бункер сухого зерна и загрузка в автотранспорт.

Указания к аспирационной сети.

1. Размеры прямых участков уточнить при монтаже по месту.

2. Фланцевые соединения выполнить на прокладках из мягкой резины толщ. 4-5мм.

3. Соединение пылеприемников (откосов) с аспирационным воздуховодом обязательно выполнить на фланцах для установки дроссельных клапанов при регулировании сети.



4. Для измерения расходов воздуха и потерь давления, на прямолинейных участках воздуховодов предусмотреть специальные отверстия для аэродинамических замеров с заглушками. Место заглушек для аэродинамических замеров выполнять не ближе 4-5 диаметров от местных сопротивлений и не менее 1,5-2 диаметров до последующего местного сопротивления.

5. Для очистки воздуховодов и регулирования подсоса воздуха в магистральных горизонтальных начальных участках при необходимости предусматривать тройники, на открытых концах которых установить регулятор подсоса воздуха.

6. До сдачи в эксплуатацию аспирационные сети должны быть отрегулированы на расчетное количество воздуха.

7. Для ослабления вибрации и шума до установленных норм вентиляторы необходимо устанавливать на изолирующих основаниях - на виброопорах или на прокладках из резины толщ. 60мм.

8. Входные и выходные патрубки вентиляторов для предотвращения передачи вибрации следует соединять с воздуховодами мягкими вставками, изготовленными из прорезиненной ткани или двойного брезента на проволочном каркасе. Вставки устанавливают на прямых участках.

6.2.3 Конструктивные решения

Механическая вышка - Запроектирован фундамент буронабивные сваи диаметром 500мм.

Армирование буронабивных свай предусмотрено из продольных стержней Ø12 AIII по ГОСТ 5781-86* и поперечных из арматуры Ø6 AI по ГОСТ 5781-86* связанные в пространственный каркас.

Конструкция механической вышки выполнена из металлического каркаса с обшивкой профлистом по периметру. Крыша двускатная выполнена из металлоконструкций, кровля - профлист. 3.1. Изготовление и монтаж конструкций производить в соответствии с требованиями: СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции», и указаниями данного комплекта чертежей и чертежей марки АС.

Все строительные и монтажные работы выполнять с учетом мероприятий по технике безопасности в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03106-2012- «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Монтаж конструкций следует увязать с монтажом оборудования. Порядок монтажа определяется проектом производства работ.

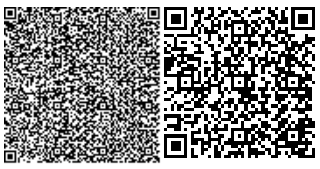
Завальная яма - Запроектирован фундамент буронабивные сваи диаметром 500мм. Армирование буронабивных свай предусмотрено из продольных стержней Ø12 AIII по ГОСТ 5781-86* и поперечных из арматуры Ø6 AI по ГОСТ 5781-86* связанные в пространственный каркас.

Каркас завальной ямы и заездные пути выполнены из металлических конструкций. Заездные пути зашиты арматурой диаметром 32 мм.

Навес завальной ямы выполнить из металлического каркаса с обшивкой проф. листом. Крыша односкатная из металлических балок с кровлей из проф. листа.

Бункеры сухого и влажного зерна.

Наземную часть сооружения выполнить из металлоконструкций сооружение рассчитано и запроектировано как пространственная связевая система с шарнирным креплением опор к фундаментам.



Все заводские соединения сварные.

Во время монтажа обеспечить устойчивость, как отдельных элементов, так и сооружения в целом.

Все металлические изделия должны поставляться в огрунтованном виде, без заусенец, ржавчины и погнутостей. Места подлежащие сварке должны быть зачищены.

Защиту стальных конструкций от коррозии производить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Монтажные сварные соединения производить дуговой сваркой, электроды типа Э42 по ГОСТ 9467-75. Изготовление и монтаж стальных конструкций должны производиться в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 «Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ»

Фундамент - буронабивные сваи и ростверк выполнить на сульфатостойком портландцементе, марка бетона по морозостойкости F75, по водонепроницаемости W6.

Сопряжение ростверка с буронабивными сваями предусмотрено жесткое через выпуски арматуры и соединения с каркасом ростверка.

Плоские каркасы изготовлять при помощи контактной точечной электросварки. Плоские каркасы объединяются в пространственные отдельными поперечными стержнями с помощью электродуговой сварки. Плоские каркасы изготовлять из арматуры класса А-III марки 25Г2С.

Фундамент под сушилку - выполнить из монолитной плиты толщиной 400 мм по буронабивным сваям d=300мм Армирование плиты предусмотрено из арматурной сетки с яч. 150х150 Ø12 AIII по ГОСТ 5781-86* и поперечных из арматуры Ø6 AI по ГОСТ 5781-86* связанные в пространственный каркас. Армирование буронабивных свай предусмотрено из продольных стержней Ø12 AIII по ГОСТ 5781-86* и поперечных из арматуры Ø6 AI по ГОСТ 5781-86* связанные в пространственный каркас.

Здание склада 22х80 м

Проект разработан на основании архитектурно-планировочного задания N KZ38VUA00274778. За условную отметку +0.000 принят уровень чистого пола ангара. Ангар одноэтажный

Класс здания - II

Степень огнестойкости - IIIа

Степень долговечности здания - II

Категория ответственности - II, К=0.95

Функциональная пожарная опасности - Ф 5.1

Фундаменты - буронабивные сваи и ростверк выполнить на сульфатостойком портландцементе, марка бетона по морозостойкости F75, по водонепроницаемостиW6.;

Склад выполняется из быстровозводимых бескаркасных конструкцийарочного типа. Профиль, из которого изготовляются арки ангара, одновременно являются каркасом и не требует каких либо дополнительных опорных конструкций. Материал для изготовления профиля используется высококачественная оцинкованная сталь толщиной 1,2 мм, цинковым покрытием, что усиливает стойкость к коррозии. Конструкции торцевых стен выполняются, из того же профиля. Крепление профилей склада осуществляется двумя оцинкованными болтами 8х45 у уголку 75х6 основания. Для крепления ворот и устройства окон по торцам выполняется каркас из стоек и ригелей.

Здание склада 12х30м

Проект разработан на основании архитектурно-планировочного задания N KZ38VUA00274778. За условную отметку +0.000 принят уровень чистого пола ангара. Ангар одноэтажный

Класс здания - II

Степень огнестойкости - IIIa

Степень долговечности здания - II

Категория ответственности - II, К=0.95

Функциональная пожарная опасности - Ф 5.1

Конструктивные решения.

Фундаменты - буронабивные сваи и ростверк выполнить на сульфатостойком портландцементе, марка бетона по морозостойкости F75, по водонепроницаемостиW6.;

Склад выполняется из быстровозводимых бескаркасных конструкцийарочного типа. Профиль, из которого изготовляются арки ангара, одновременно являются каркасом и не требует каких либо дополнительных опорных конструкций. Материал для изготовления профиля используется высококачественная оцинкованная сталь толщиной 1,2 мм, цинковым покрытием, что усиливает стойкость к коррозии. Конструкции торцевых стен выполняются, из того же профиля. Крепление профилей склада осуществляется двумя оцинкованными болтами 8х45 у уголку 75х6 основания. Для крепления ворот и устройства окон по торцам выполняется каркас из стоек и ригелей.

Здание пультовой

Здание прямоугольное с размерами в осях 2,65х3,5м

Фундамент - буронабивные сваи Ø300мм, ж/б плита.

Наружные стены - деревянный каркас с утеплением

Покрытие - деревянные балки сечением 50х150мм с шагом 650 мм.

Крыша - Двухскатная

Кровля - Профлист ГОСТ 24045-94

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Здание склада 22х80 м

Электроснабжение склада 22х80м

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения объект относится к III категории.

Питание электроустановки выполнено на напряжение 380/220 В, с системой зануления TN-C-S.

В качестве вводно-распределительного устройства принят электрощит ЩРн-12зо 2 36УХЛ3.

Проектом предусмотрено рабочее освещение. Типы светильников выбраны с учетом назначения помещений и характера среды в них.

Сети электроосвещения, трехпроводные (L-N-PE проводники), выполняется кабелем ВВГнг прокладываемым по строительным конструкциям и по стальному тросу.

Вводное устройство должно быть надежно соединено с наружным контуром заземления, при этом сопротивление протеканию тока не должно превышать 4 Ом.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током в проекте используется:

-защитное заземление;

-автоматическое отключение напряжения при токе утечки;

-уравнивание потенциалов;

-сверхнизкое напряжение.

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок и заземлению выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002.

Пожарная сигнализация склада 22х80м

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании чертежей архитектурно-строительной части проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02 - 15 - 2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и требованиями противопожарной службы МВД РК.

Все электроприемники пожарной сигнализации в независимости от категории электроснабжения самого здания должны обеспечиваться электроэнергией по 1 категории надежности. Электропитание системы пожарной сигнализации осуществляется по двум вводам- данным проектом предусмотрено основное питание от существующего вводно-распределительного устройства здания и резервное - от блока встроенного источника питания--РИП-12/1

В данном проекте предусмотрена установка системы пожарной сигнализации, предназначенной для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги. В качестве приемно - контрольного прибора принят сигнализатор «ВЭРС ПК» устанавливаемый в помещении на высоте 1,5 Защищаемые помещения оборудуются извещателями пожарными НД-988. Максимальное расстояние между тепловыми извещителями не должно превышать 4,5 м, расстояние от стены до извещателя не более 2,0 м. Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСПЭВБВ-нг LT , прокладываемым открыто по стальному тросу.

Проектом предусмотрена установка над выходами комплексных световых табло «Выход» с сиреной, которое в случае возникновения пожара обеспечивают подачу звуковой сирены. На основных выходах устанавливаются ручные пожарные извещатели марки ИПР-3С. Проходы провода через стены выполнить в отрезках трубах ПХВ 20мм. Для выдачи сигналов тревоги на наружной стене здания установлен оповещатель пожарный комбинированный «Маяк-12-ИП» на напряжение 12В. Монтаж технических средств ПС и их заземление выполнить в соответствии с требованиями СНиП 4.04.10-2 - 002; ПУЭ РК и РД 01-94 МВД РК.

Здание склада 12х30м

Электроснабжение склада 12х30м

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения объект относится к III категории.

Питание электроустановки выполнено на напряжение 380/220 В, с системой зануления TN-C-S.

В качестве вводно-распределительного устройства принят электрощит ЩРн-12зо 2 36УХЛ3.

Проектом предусмотрено рабочее освещение. Типы светильников выбраны с учетом назначения помещений и характера среды в них.

Сети электроосвещения, трехпроводные (L-N-PE проводники), выполняется кабелем ВВГнг прокладываемым по строительным конструкциям и по стальному тросу.

Вводное устройство должно быть надежно соединено с наружным контуром заземления, при этом сопротивление протеканию тока не должно превышать 4 Ом.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током в проекте используется:

-защитное заземление;

-автоматическое отключение напряжения при токе утечки;

-уравнивание потенциалов;

-сверхнизкое напряжение.

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок и заземлению выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002.

Пожарная сигнализация склада 12х30м

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании чертежей архитектурно-строительной части проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02 - 15 - 2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и требованиями противопожарной службы МВД РК.

Все электроприемники пожарной сигнализации в независимости от категории электроснабжения самого здания должны обеспечиваться электроэнергией по 1 категории надежности. Электропитание системы пожарной сигнализации осуществляется по двум вводам. Поектом предусмотрено основное питание от существующего вводно-распределительного устройства здания и резервное - от блока встроенного источника питания РИП-12/1

Проектом предусмотрена установка системы пожарной сигнализации, предназначенной для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги. В качестве приемно - контрольного прибора принят сигнализатор «ВЭРС ПК» устанавливаемый в помещении на высоте 1,5 Защищаемые помещения оборудуются извещателями пожарными НД-988. Максимальное расстояние между тепловыми извещителями не должно превышать 4,5 м, расстояние от стены до извещателя не более 2,0 м. Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСПЭВБВ-нг LT , прокладываемым открыто по стальному тросу.

Проектом предусмотрена установка над выходами комплексных световых табло «Выход» с сиреной, которое в случае возникновения пожара обеспечивают подачу звуковой сирены. На основных выходах устанавливаются ручные пожарные извещатели марки ИПР-3С. Проходы провода через стены выполнить в отрезках трубах ПХВ 20мм. Для выдачи сигналов тревоги на наружной стене здания установлен оповещатель пожарный комбинированный «Маяк-12-ИП» на напряжение 12В. Монтаж технических средств ПС и их заземление выполнить в соответствии с требованиями СНиП 4.04.10-2 - 002; ПУЭ РК и РД 01-94 МВД РК.

Здание пультовой

Электроснабжение пультовой

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения объект относится к категории.

Питание электроустановки выполнено на напряжение 380/220 В, с системой зануления TN-C-S.

В качестве вводно-распределительного устройсва принять щит ЩРн-9зо 2 36.

Проектом предусмотрено рабочее освещение. Типы светильников выбраны с учетом назначения помещений и характера среды в них.

Сети электроосвещения и питания штепсельных розеток-раздельные, трехпроводные (L-N-PE проводники), выполняется кабелем ВВГнг прокладываемым в гофрошланге в швах строительных конструкций, в слое штукатурки.

Для отопления весовой предусмотрен электрокотёл типа ЭПО 2.5.

Питание электрокотла выполнено проводом марки ПВ1 сечением 3*2.5мм2, прокладываемым в трубе ПХВ.

Вводное устройство должно быть надежно соединено с наружным контуром заземления, при этом сопротивление протеканию тока не должно превышать 4 Ом.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током в проекте используется:

-защитное заземление;

-автоматическое отключение напряжения при токе утечки;

-уравнивание потенциалов;

-сверхнизкое напряжение.

Все электромонтажные работы по устройству электрокстановок и заземлению выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002.

Пожарная сигнализация пультовой

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании чертежей архитектурно-строительной части проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и требованиями противопожарной службы МВД РК.

Все электроприемники пожарной сигнализации в независимости от категории электроснабжения самого здания должны обеспечиваться электроэнергией по 1 категории надежности. Электропитание системы пожарнойсиг-нализации осуществляется по двум вводам. Проектом предусмотрено основное питание от существующего вводно-распределительного устройства здания и резервное - от блока встроенного источника питания РИП-12/1.

В данном проекте предусмотрена установка системы пожарной сигнализации, предназначенной для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги.

В качестве приемно - контрольного прибора принят сигнализатор "ВЭРС ПК4", устанавливаемый помещении №1 на высоте 1,5м.

Защищаемые помещения оборудуются извещателями пожарными ИП212-41М1. Площадь, контролируемая одним дымовым пожарным извещателем до 85 кв.м при высоте помещения до 3.5 м. Максимальное расстояние между извещителями не должно превышать 8.5 м, расстояние от стены до извещателя не более 4.5 м.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСВВнг , прокладываемым открыто по строительным конструкциям.

В конце шлейфа предусмотрена установка устройства, обеспечивающего визуальный контроль его включенного состояния (например, с проблесковым маячком, отличным от красного цвета, с частотой проблескового свечения 0,1-0,3Гц), а также соединительной коробки КС-2 для подключения прибора для оценки состояния системы пожарной сигнализации, которые необходимо устанавливать в доступном месте и высоте.

Проектом предусмотрена установка над выходами комплексных световых табло «Выход» с сиреной, которое в случае возникновения пожара обеспечивают подачу звуковой сирены а также ручных пожарных извещателей марки ИПР-3С. Проходы

провода через стены выполнить в отрезках трубах ПХВ 20мм. Для выдачи сигналов тревоги на наружней стене здания установлен оповещатель пожарный комбинированный "Маяк-12-ИП" на напряжение 12В. Монтаж технических средств ПС и их заземление выполнить в соответствии с требованиями СНиП 4.04.10-2-002; ПУЭ РК и РД 01-94 МВД РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных мероприятий

Реализацию проекта предусмотрено выполнять в соответствии с СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть обеспечена необходимыми средствами пожаротушения. Проезды и подъездные дороги, а также проходы для работающих, должны содержаться в исправном состоянии и не загромождаться установленные правила хранения различных групп материалов, при этом особое внимание обращается на хранение баллонов с газом, красок и других легковоспламеняющихся веществ.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур в с.Новомихайловка, Мамлютского района, СКО», разработаны ТОО «ПЕТРОЭКОЦЕНТР-Логистики».

Количество рабочего персонала на период СМР составляет 9 человека.

Нормативная продолжительность СМР составит 2.

Воздействие на атмосферный воздух.

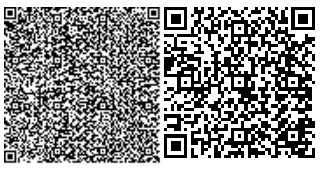
В период строительства основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: земляные работы, сварочный пост, газорезное оборудование, окрасоч-ный участок, склад хранения инертных сыпучих строительных материалов, механическая обработка металлов.

Период эксплуатации. В период эксплуатации источники выбросов загрязняющих веществ, шума, вибрации, неионизирующих излучений учтены в проекте нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) ТОО «Новомихайловка-2003».

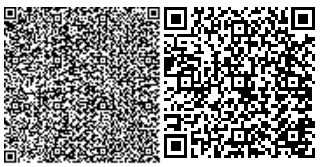
Таблица 2

Нормативы выбросов на период строительства

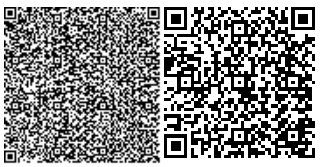
Производство цех, участок / Код и наименование ЗВ	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2021 год		На период стрпоительных работ (2 месяца)		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Организованные источники отсутствуют								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
**диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительная площадка	6001			0.03413	0.0587684	0.03413	0.0587684	2021
Итого:				0.03413	0.0587684	0.03413	0.0587684	
**Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								



Строительная площадка	6001			0.0011976	0.0041091	0.0011976	0.0041091	2021
Итого:				0.0011976	0.0041091	0.0011976	0.0041091	
**Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)								
Строительная площадка	6008			0.0002311	0.00000084	0.0002311	0.00000084	2021
Итого:				0.0002311	0.00000084	0.0002311	0.00000084	
**Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)								
Строительная площадка	6008			0.0004207	0.00000156	0.0004207	0.00000156	2021
Итого:				0.0004207	0.00000156	0.0004207	0.00000156	
**Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительная площадка	6001			0.0126	0.011637944	0.0126	0.011637944	2021
Итого:				0.0126	0.011637944	0.0126	0.011637944	
**Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Строительная площадка	6001			0.0011817	0.0018911659	0.0011817	0.0018911659	2021
Итого:				0.0011817	0.0018911659	0.0011817	0.0018911659	
**Углерод оксид (0337)								
Строительная площадка	6001			0.017444	0.016912	0.017444	0.016912	2021
	6011			0.00001222	0.0000001	0.00001222	0.0000001	2021
Итого:				0.01745622	0.0169121	0.01745622	0.0169121	
**Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний тетрафторид) (Фтористые (0342)								
Строительная площадка	6001			0.0002583	0.0000008	0.0002583	0.0000008	2021
Итого:				0.0002583	0.0000008	0.0002583	0.0000008	
**Диметилбензол (Ксилол) (смесь о-, м-, п- изомеров) (0616)								
Строительная площадка	6004			0.7449	0.3248558	0.7449	0.3248558	2021
Итого:				0.7449	0.3248558	0.7449	0.3248558	
**Метилбензол (Толуол) (0621)								
Строительная площадка	6004			0.52642	0.1325399	0.52642	0.1325399	2021
Итого:				0.52642	0.1325399	0.52642	0.1325399	
**Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Строительная площадка	6011			0.0000065	0.0000000053	0.0000065	0.0000000053	2021
Итого:				0.0000065	0.0000000053	0.0000065	0.0000000053	
**Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый) (1042)								
Строительная площадка	6004			0.2109	0.030346	0.2109	0.030346	2021
Итого:				0.2109	0.030346	0.2109	0.030346	
**2-Метилпропан-1-ол (Спирт изобутиловый) (1048)								
Строительная площадка	6004			0.0132	0.0000127	0.0132	0.0000127	2021
Итого:				0.0132	0.0000127	0.0132	0.0000127	
**Этанол (Спирт этиловый) (1061)								
Строительная площадка	6004			0.0914	0.0196262	0.0914	0.0196262	2021
Итого:				0.0914	0.0196262	0.0914	0.0196262	
**2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв; Этиловый эфир этиленгликоля) (1119)								



Строительная площадка	6004			0.066745	0.01516	0.066745	0.01516	2021
Итого:				0.066745	0.01516	0.066745	0.01516	
**Бутилацетат (1210)								
Строительная площадка	6004			0.40174	0.0296229	0.40174	0.0296229	2021
Итого:				0.40174	0.0296229	0.40174	0.0296229	
**Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Строительная площадка	6004			0.23244	0.0357173	0.23244	0.0357173	2021
Итого:				0.23244	0.0357173	0.23244	0.0357173	
**Циклогексанон (1411)								
Строительная площадка	6004			0.0265	0.0000283	0.0265	0.0000283	2021
Итого:				0.0265	0.0000283	0.0265	0.0000283	
**Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (2704)								
Строительная площадка	6004			0.278	0.0000062	0.278	0.0000062	2021
Итого:				0.278	0.0000062	0.278	0.0000062	
**Сольвент нафта (2750)								
Строительная площадка	6004			0.1487	0.005706	0.1487	0.005706	2021
Итого:				0.1487	0.005706	0.1487	0.005706	
**Уайт-спирит (2752)								
Строительная площадка	6004			0.4956	0.2340499	0.4956	0.2340499	2021
Итого:				0.4956	0.2340499	0.4956	0.2340499	
**Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Строительная площадка	6009			0.5222	0.01379	0.5222	0.01379	2021
Итого:				0.5222	0.01379	0.5222	0.01379	
**Взвешенные частицы РМ 10 (2902)								
Строительная площадка	6003			0.04482	0.0033513	0.04482	0.0033513	2021
	6004			0.44579	0.1571635	0.44579	0.1571635	2021
Итого:				0.49061	0.1605148	0.49061	0.1605148	
**Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (2908)								
Строительная площадка	6001			0.0003224	0.0000119	0.0003224	0.0000119	2021
	6005			0.076307	0.005954	0.076307	0.005954	2021
	6006			0.01	0.00033	0.01	0.00033	2021
	6007			0.618176	0.02946	0.618176	0.02946	2021
	6010			0.241667	0.00087	0.241667	0.00087	2021
Итого:				0.9464724	0.0366259	0.9464724	0.0366259	
**Пыль абразивная (Корунд белый; Монокорунд) (2930)								
Строительная площадка	6003			0.0026	0.0000893	0.0026	0.0000893	2021
Итого:				0.0026	0.0000893	0.0026	0.0000893	
**Пыль древесная (2936)								
Строительная площадка	6002			0.23	0.001083	0.23	0.001083	2021
Итого:				0.23	0.001083	0.23	0.001083	
ИТОГО ПО НЕОРГАНИЗОВАННЫМ				5.49590952	1.1330961152	5.49590952	1.1330961152	



ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ			5.49590952	1.1330961152	5.49590952	1.1330961152	

Водоподведение и водоотведение. Потребность в воде на период строительных работ согласно ПСД составляет: технической – 341,2560148 м3, питьевой – 2,191724 м3, вода дистиллированная – 8,4 кг. Отвод бытовых сточных вод осуществляется в существующие сети.

Отходы производства и потребления.

В процессе проведения работ предполагается образование следующих видов отходов:

→ огарки сварочных электродов;
→ твердо-бытовые отходы;
→ промасленная ветошь;
→ тара из-под ЛКМ.

Образующиеся на площадке СМР отходы временно складируются в контейнеры на территории ведения работ, после чего вывозятся на утилизацию и захоронение по договору со сторонними организациями.

Таблица 3

Нормативы размещения отходов на период СМР

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,34822	-	0,34822
в т.ч. отходов производства	0,23572	-	0,23572
отходов потребления	0,1125	-	0,1125
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,203	-	0,203
Промасленная ветошь	0,00019		0,00019
Зелёный уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	**0,1125**	-	**0,1125**
Огарыши сварочных электродов	**0,03253**	-	**0,03253**
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Учитывая технологию производства, и при соблюдении принятых проектом технических решений, химического загрязнение недр района расположения площадки СМР не ожидается. Отрицательного воздействия на подземные воды не ожидается.

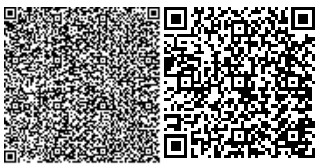
Исходя из технологии проведения ремонтных работ, а также из рода деятельности при эксплуатации намечаемой деятельности, возможность возникновения рисков экологического характера отсутствует.

При выполнении проектных работ вырубки деревьев производится не будет.

Выставленные ранее замечания устранены в полном объеме.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур в с.Новомихайловка, Мамлютского района, СКО».



Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень шума и вибрации не превышает допустимого по СНиП 13-04-75. Источником воздействия является технологическое оборудование, используемое в период строительства.

Уровень загрязнения химическими загрязнителями в период проведения строительных работ незначительный.

Радиоактивные источники отсутствуют.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 187 от 23.04.2018г.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

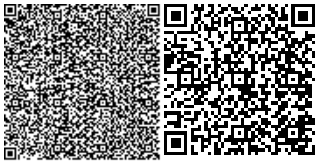
Нормативный срок продолжительности строительства определен по СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть I.

Продолжительность строительства составляет 2,0 месяц.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика(инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов



квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакции 2020.4 от 26.11.2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения Выпуск 17;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ(УСН РК 8.02-04-2018);

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции(17 сборников) ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне 2020 года СТС РК 8.04-07-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве(п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

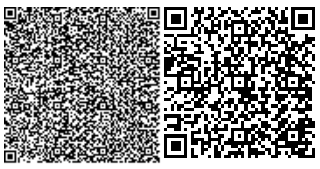
средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики



Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП 2020 года – 2778 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстана период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Новомихайловка» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

- откорректированы нормативные документы в «Ведомости ссылочных и прилагаемых документов» на действующие нормативные документы;
- учтены требования ГОСТов на оформление чертежей;
- откорректирована таблицы ТЭП в общих данных согласно СН РК 1.02-03-2011;
- указана ведомость спецификаций.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

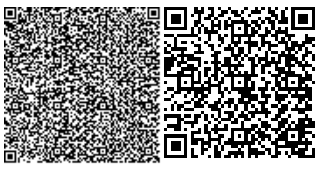
Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

На основании вышеизложенного считаем, что проект «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур в с.Новомихайловка, Мамлютского района, СКО» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом №204-п от 28 июня 2007 года.

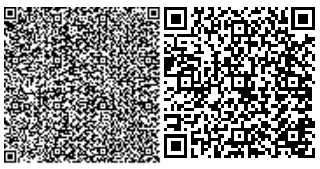


Рабочий проект «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур в с.Новомихайловка, Мамлютского района, СКО» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонту и вводу, эксплуатации объектов строительства», утвержденным приказом МНЭ РК от 28.02.2015г № 177.

Таблица 4

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
	Площадь участка	$м^2$	7907,00	7807,00
	Площадь застройки	$м^2$	858,76	858,76
	Здание склада 22х80м			
	Общая площадь	$м^2$	1719,4	1719,4
	Строительный объем	$м^3$	19360	19360
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0
	Здание склада 12х30м			
	Общая площадь	$м^2$	343,5	343,5
	Строительный объем	$м^3$	2160,0	2160,0
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0
	Пультовая			
	Общая площадь	$м^2$	9,3	9,3
	Строительный объем	$м^3$	32,5	32,5
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0
	Завальная яма			
	Общая площадь	$м^2$	400,1	400,1
	Строительный объем	$м^3$	4,400	4,400
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0
	Механическая вышка			
	Площадь застройки	$м^2$	43,60	43,6
	Строительный объем	$м^3$	850,30	850,30
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0
	Фундамент под оборудование сушилки			
	Общая площадь	$м^2$	47,3	47,3
	Строительный объем	$м^3$	30,84	30,84
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0
	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	201,284 168,520 1,216 31,546	201,284 168,520 1,216 31,546



8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Новомихайловка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка	- 7907,00 м^2;
Площадь застройки	- 858,76 м^2;
Здание склада 22х80м	
Общая площадь	- 1719,4 м^2;
Строительный объем	- 19360 м^3;
Нормативная продолжительность строительства	- 2,0 мес.
Здание склада 12х30м	
Общая площадь	- 343,5 м^2;
Строительный объем	- 2160,0 м^3;
Нормативная продолжительность строительства	- 2,0 мес.
Пультовая	
Общая площадь	- 9,3 м^2;
Строительный объем	- 32,5 м^3;
Нормативная продолжительность строительства	- 1,0 мес.
Завальная яма	
Общая площадь	- 400,1 м^2;
Строительный объем	- 4,400 м^3;
Нормативная продолжительность строительства	- 2,0 мес.
Механическая вышка	
Площадь застройки	- 43,60 м^2;
Строительный объем	- 850,30 м^3;
Нормативная продолжительность строительства	- 2,0 мес.
Фундамент под оборудование сушилки	
Общая площадь	- 47,3 м^2;
Строительный объем	- 30,84 м^3;
Нормативная продолжительность строительства	- 2,0 мес.

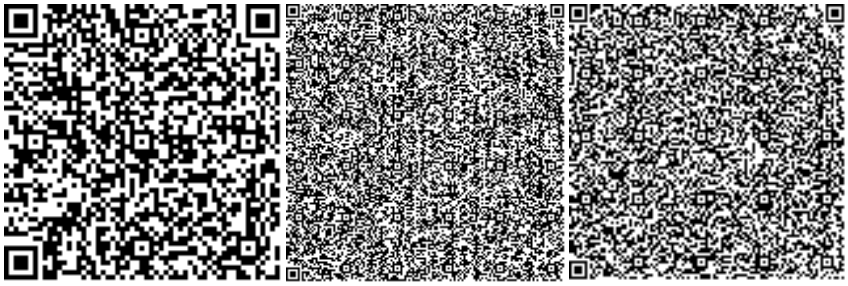
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021гг.,	- 201,284 млн.тенге;
в том числе:	
СМР	- 168,520 млн.тенге;
оборудование	- 1,216 млн.тенге;
прочие	- 31,546 млн.тенге.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком ТОО «Новомихайловское - 2003» в соответствии с условиями договора от 26.11.2020г. №ССН-0130.

Ереженов М.Ж.

Директор

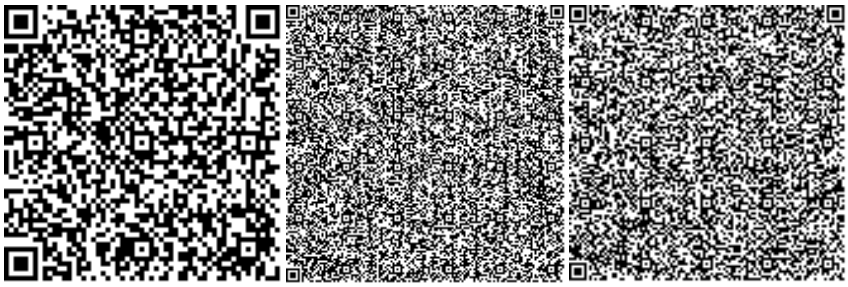
ТОО "СевСтройНадзор"



Мейрамгалиева С.К.

Эксперт

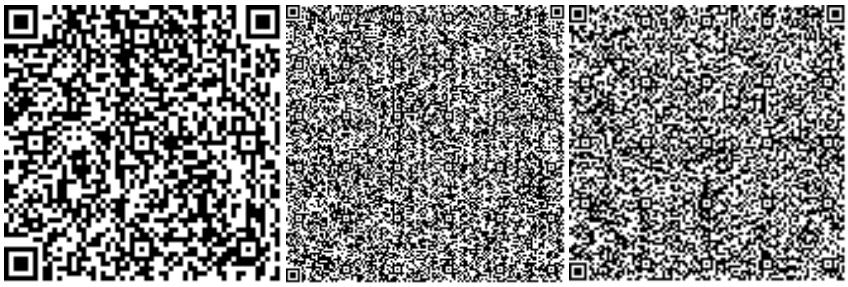
ТОО "СевСтройНадзор"



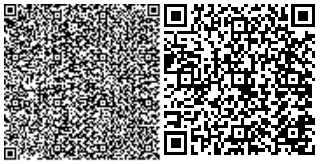
Гюнтер В.Г.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

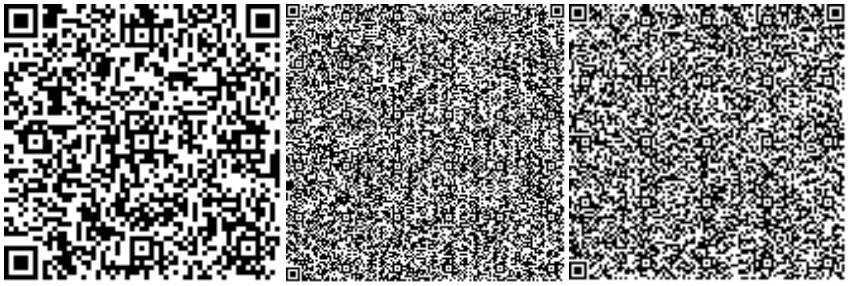


Баталов В.А.



Эксперт

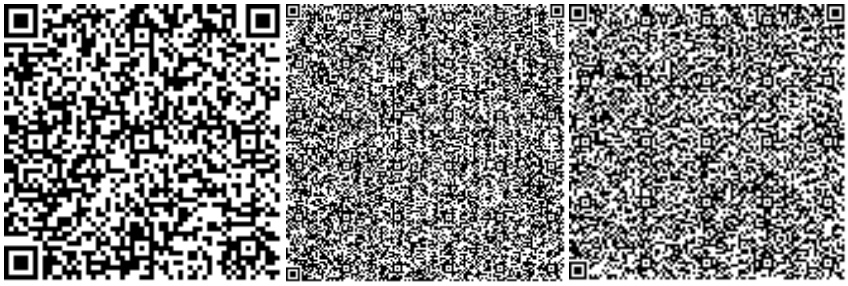
ТОО "СевСтройНадзор"



Воропай П.А.

Эксперт

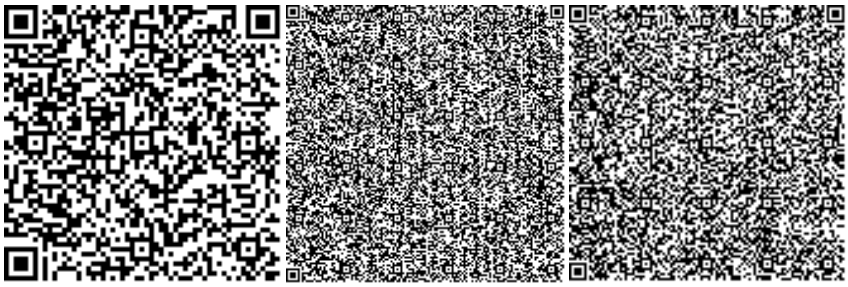
ТОО "СевСтройНадзор"

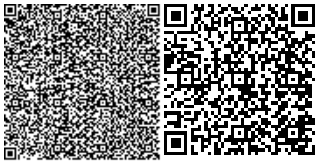


Деменский В.Н.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"

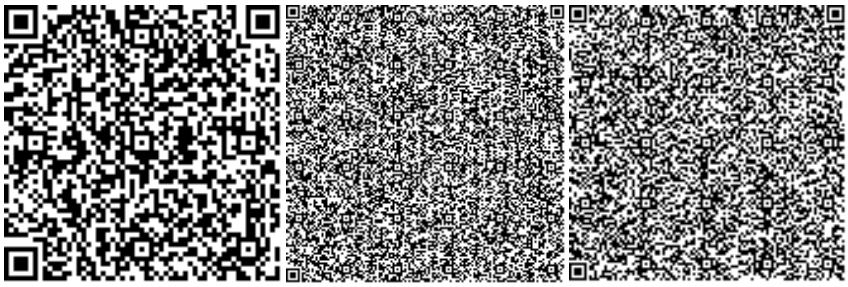




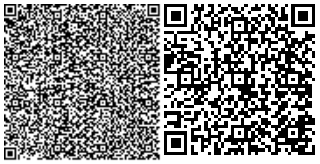
Молдыбаев А.К.

Эксперт

ТОО "СевСтройНадзор"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Нөмірі: KZ24VDD00159123

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Новомихайловское-2003" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 150911, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы, Новомихайловка а.о., Новомихайловка а., улица Интернациональная, № 46 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 030140002916

Өндірістік объектінің атауы: СҚО, Мамлют ауданы, Новомихайловка ауылы мекенжайы бойынша майлы дақылдар үшін көлемі 7000 тонна астық қоймаларын кеңейту

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы, Новомихайловка а.о., Новомихайловка а.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 22.01.2021 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

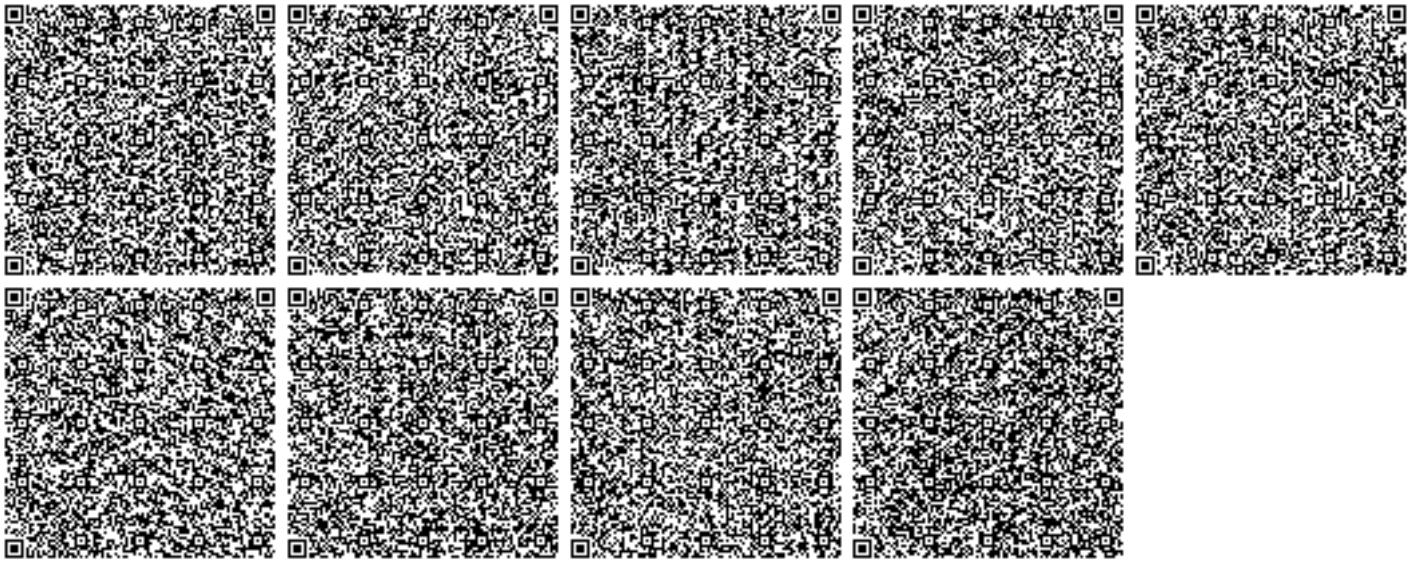
Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	5,49590952	1,1330961152
Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур	5,49590952	1,1330961152
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Ағаш тозаңы	0,23	0,001083
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,9464724	0,0366259
Қорғасын және бейорганикалық қосындылар (қорғасынға қайта есептегенде)	0,0004207	0,00000156
Қалайы оксиді (қалайыға қайта есептегенде)	0,0002311	0,00000084
Пропан-2-он	0,23244	0,0357173
абразивті тозаң	0,0026	0,0000893
Сольвент нафта	0,1487	0,005706
Хлорэтилен	0,0000065	0,0000000053
Циклогексанон	0,0265	0,0000283
Этанол	0,0914	0,0196262
Уайт-спирит	0,4956	0,2340499
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,01745622	0,0169121
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,0002583	0,0000008
Азот (IV) диоксиді	0,0126	0,011637944
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,5222	0,01379
Бензин (мұнай, азкүкіртті)/көміртекке қайта есептегенде/	0,278	0,0000062
2-Метилпропан-1-ол	0,0132	0,0000127
2-Этоксиэтанол	0,066745	0,01516
Азот (II) оксиді	0,0011817	0,0018911659
Бутан-1-ол	0,2109	0,030346
Темір (II,III) оксиді	0,03413	0,0587684
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,0011976	0,0041091
Метилбензол	0,52642	0,1325399
Бутилацетат	0,40174	0,0296229
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,49061	0,1605148
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,7449	0,3248558
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		

Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.



Номер: KZ24VDD00159123

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Новомихайловское-2003" 150911, Республика Казахстан, Северо -Казахстанская область, Мамлютский район, Новомихайловский с.о., с.Новомихайловка, улица Интернациональная, дом № 46

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030140002916

Наименование производственного объекта: Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Новомихайловка

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, Новомихайловский с.о., с.Новомихайловка

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 22.01.2021 г.

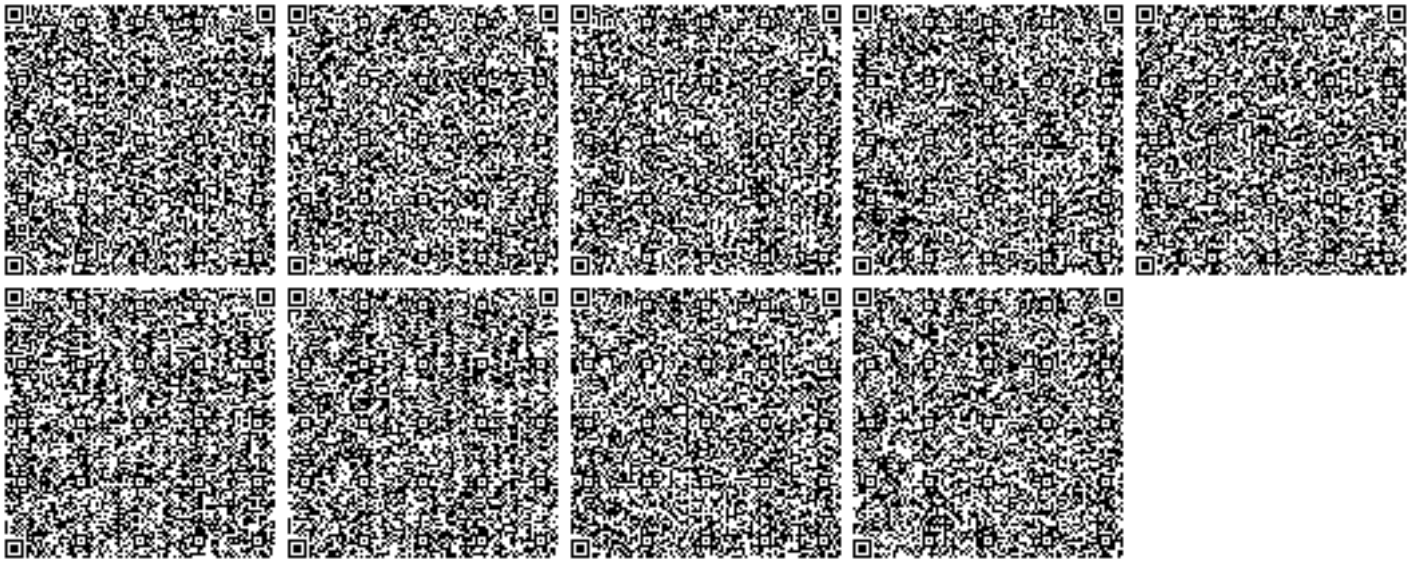
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,49590952	1,1330961152
Расширение зернохранилищ объемом 7000 тонн для масличных культур	5,49590952	1,1330961152
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль древесная	0,23	0,001083
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,9464724	0,0366259
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0004207	0,00000156
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0002311	0,00000084
Пропан-2-он	0,23244	0,0357173
Пыль абразивная	0,0026	0,0000893
Сольвент нафта	0,1487	0,005706
Хлорэтилен	0,0000065	0,0000000053
Циклогексанон	0,0265	0,0000283
Этанол	0,0914	0,0196262
Уайт-спирит	0,4956	0,2340499
Углерод оксид	0,01745622	0,0169121
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002583	0,0000008
Азота (IV) диоксид	0,0126	0,011637944
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,5222	0,01379
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,278	0,0000062
2-Метилпропан-1-ол	0,0132	0,0000127
2-Этоксиэтанол	0,066745	0,01516
Азот (II) оксид	0,0011817	0,0018911659
Бутан-1-ол	0,2109	0,030346
Железо (II, III) оксиды	0,03413	0,0587684
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0011976	0,0041091
Метилбензол	0,52642	0,1325399
Бутилацетат	0,40174	0,0296229
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,49061	0,1605148
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,7449	0,3248558
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		

Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.