«Алматы қаласы Медеу ауданы, Құлжа трактісі, 4В көшесі мекенжайы бойынша Жарбұлақ өзені арнасының жабық үлгідегі учаскесін тұрақтандыру»
жұмыс жобасы бойынша

14.12.2023 ж. № EXLEAD-0060/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Аксартау" ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Проект АБС" ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы Медеу ауданы, Құлжа трактісі, 4В көшесі мекенжайы бойынша Жарбұлақ өзені арнасының жабық үлгідегі учаскесін тұрақтандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Expert Leader» ЖШС берді.

«Expert Leader» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXLEAD-0060/23 от 14.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Аксартау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Проект АБС"

город Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы» выдано ТОО «Expert Leader».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Leader».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы»

«Алматы қаласы Медеу ауданы, Құлжа трактісі, 4В көшесі мекенжайы бойынша Жарбұлақ өзені арнасының жабық үлгідегі учаскесін тұрақтандыру» жұмыс жобасы

Дополнительные сведения: 19-10-2023/1 от 13.11.2023 года, заявления от 06.11.2023 года

1.1. **Категория:** IV Категория

1.2. **Класс опасности:** Не классифицируемый

1.3. **Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. **Ссылка на окончательную версию ПСД:**

2. **ЗАКАЗЧИК:** ТОО "Аксартау"

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО "Проект АБС"

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки: EL-03/00133 от 06.11.2023 года

задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 06 июня 2023 года;

акт на право частной собственности на земельный участок площадью 0,8457 га, кадастровый номер: 20-315-032-401, предназначенный для эксплуатации и обслуживания завода, изготовленный филиалом НАО «ГК «Правительство для граждан» по городу Алматы от 12 апреля 2017 года;

договор о передаче имущества в уставной капитал ТОО «АКСАРТУ» от 30 июля 2007 года с приложением акта приема-передачи имущества;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 31 октября 2023 года № KZ08VUA01010869, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям с приложением топографической съемки в масштабе 1:500 выполненный ТОО «Проект АБС» от 16 июня 2023 года;

гидрологический отчет, выполненный ТОО «Проект АБС» от 2023 года

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО ««A GLOBAL GROUP» от 2023 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 21025141 от 27 августа 2021 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», приложение к лицензии от 27 августа 2021 года);

техническое обследование объекта, выполненное ТОО «PremierExpert» от 2023 года (свидетельство об аккредитации от 25 апреля 2023 года № KZ93VWC00158583, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);

дефектная ведомость объемов работ от 06 июня 2023 года, утвержденная заказчиком;

акт наземного обследования оползнеопасного участка от 09 октября 2023 года, подписанный членами комиссии;

письмо заказчика от 03 ноября 2023 года № 44 о направлении рабочего проекта на экспертизу, об источнике финансирования, о сроках начала строительства, о согласовании принятых проектных решений;

письмо заказчика от 21 ноября 2023 года № 41 о том, что труба Ж/Б диаметром 700 мм будет демонтирована в рамках другого проекта;

письмо КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» от 08 июня 2023 года № ЗТ-2023-01007209 о согласовании рабочего проекта в части стабилизации участка русла реки Жарбулак вдоль;

письмо РГУ «Управление санитарно-эпидемиологического контроля Медеуского района города Алматы Департамента СЭК города Алматы КСЭК МЗРК» от 11 августа 2023 года № ЗТ-2023-0147/408 о том, что согласование рабочего проекта по стабилизации русла не входит в перечень государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

письмо Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов от 17 октября 2023 года № KZ91VRC00017729 о согласовании размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы.

Сейсмичность района: 9 баллов

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Участок проекта расположены в Медеуском районе города. Проектом предусмотрено укрепление участка русла р. Жарбулак (Казачка) ниже ул. Халиуллина,

Река протекает по частной территории. В начале в границах проекта русло начинается от водопропускного сооружения под ул. Халиуллина, выполненного в ж/б исполнении сечением 4,0х1,4 метра. На расстоянии около 6-7 метров ниже по течению над руслом устроен переезд (въезд во двор частного дома), уменьшающий сечение русла до критических значений, что вызывает регулярное переполнение русла, разлив воды и подтопление.

В границах участка организованное инженерное крепление русла как таковое отсутствует. Речка протекает преимущественно в земляном русле, на отдельных коротких участках имеется боковое укрепление, выполненное хозяйственным способом из бетонных фундаментных блоков ФБС и короткий участок, около 15 метров монолитного бетонного трапецеидального укрепления левого берега, не обеспечивающего пропуск расчетного расхода паводка.

В последнее время наблюдается нестабильный уровень воды в русле реки, что приводит к эрозионным процессам береговой линии. Данные природные явления могут привести к обрушению грунта (оползню) берегового откоса высотой 10 метров. В следствии чего, это приведет к нарушению несущей способности строений и возможно к их обрушению. На сегодняшний день, имеются обвалы дорожного покрытия и идет динамика по увеличению грунтовых трещин.

Основой для разработки генерального плана послужила топографическая съемка М 1:500 выполненная ТОО «АрхГеоком» в июне 2023 года.

Система координат – городская.

Система высот – городская.

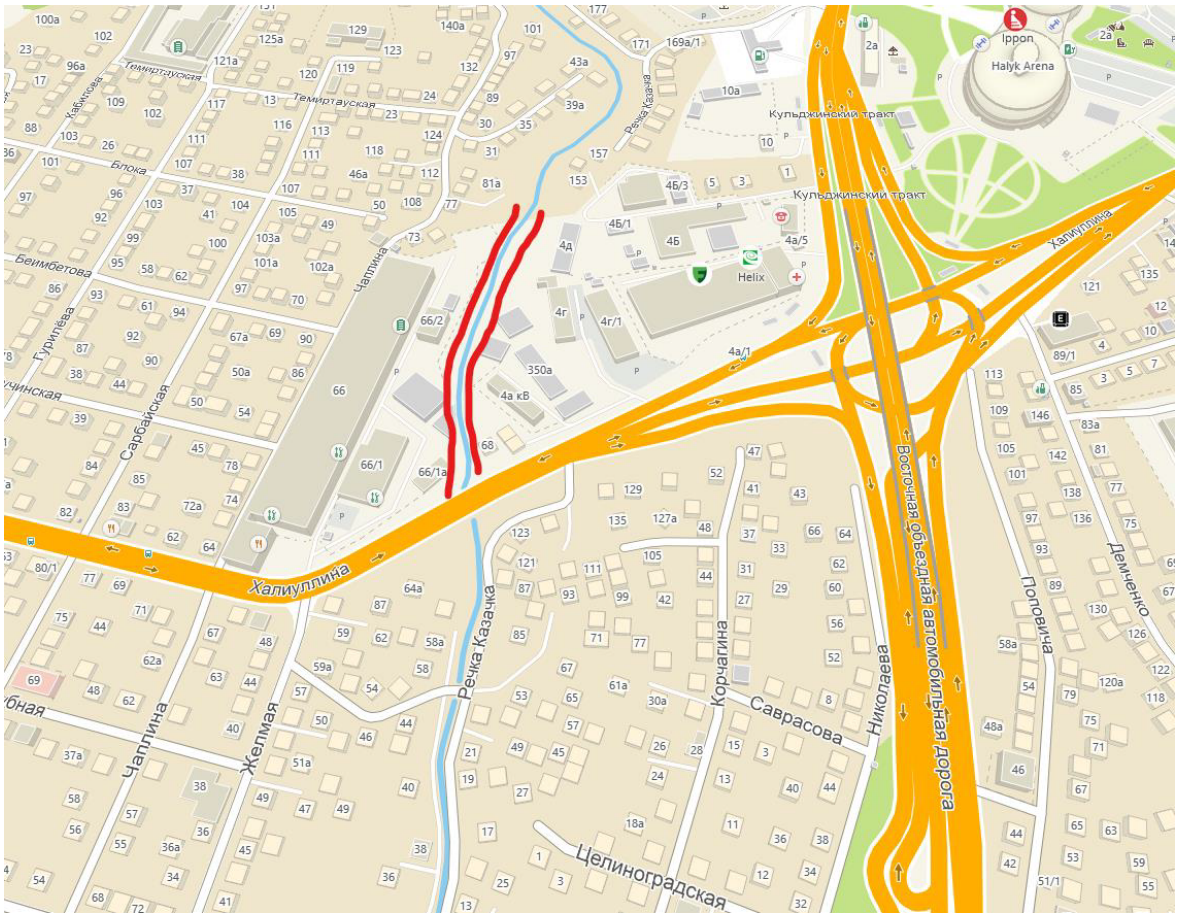

Рис 1. Схема генерального плана

В рабочем проекте предусмотрено проведение работ, включающих (основные решения):

1. Устройство закрытого монолитного железобетонного;
2. Устройство смотровых колодцев на канале;
3. Устройство труб для отвода существующего дренажа.

Таблица 1

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель	Примечание
1.	Площадь участка в пределах границы проектирования	га	0.069	
2.	Общая протяженность участков, всего в том числе:	п. м.	221,0	
	Закрытый канал – (ширина по дну 4.0 м)	п. м.	28	
	Закрытый канал – (ширина по дну 2.3 м)	п. м.	193	
	Смотровые колодцы	шт.	2	
	Трубы для отвода дренажных стоков	п. м.	28,3	
3.	Расчетный расход воды (Q=3%)	м³/с	14,24	
4.	Расчетный расход воды (Q=0.5%)	м³/с	25,44	

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный, технически и технологически несложный).

Участки русла рассчитаны на пропуск расчетного максимального расхода воды для основного расчетного случая 3% вероятности превышения, для поверочного – 0,5%. За основу приняты положения СП РК 3.04-101-2013 для сооружений III класса.

Согласно гидрологическим расчетам, расчетные максимальные расходы воды по р. Жарбулак в створе проекта 3% обеспеченности (основной расчетный случай) составляют – 14,24 м^3/с и 0,5 % обеспеченности (проверочный расчетный случай) – 25,44 м^3/с.

Для гидравлического расчета приняты следующие параметры: минимальный уклон на участке №1 (шириной 4 метра) – 7 ‰, на участке №2 (шириной 2,3 метра) – 8 ‰; шероховатость – 0,013. По результатам расчета уровень воды при Q(3%)=14,24 м^3/с составил: на участке №1 – 0,9 метра, на участке №2 – 1,25 метра. Уровень воды при Q(0,5%)=25,44 м^3/с составил: на участке №1 – 1,3 метра, на участке №2 – 2,0 метра. С учетом необходимого запаса 20 см и для обеспечения работы закрытого канала в безнапорном режиме строительная глубина принята: при ширине русла 4,0 м – 1,5 м; при ширине русла 2,3 м – 2,2 м.

Русло р. Жарбулак (Казачка) в границах проекта запроектировано в монолитном исполнении из железобетона.

Принято два типоразмера сечения канала: на участке №1 с ПК0+00 по ПК0+26 ширина канала по дну составляет 4,0 метра, глубина (высота стенки) – 1,5 метра; на участке №2 с ПК0+28 по ПК221+00 ширина канала по дну составляет 2,3 метра, глубина (высота стенки) – 2,3 метра. С ПК0+26 по ПК0+28 устраивается переходной участок для сопряжения сечений. Необходимость принятия двух типоразмеров обусловлена тем, что в начале застраиваемой территории имеется существующий переезд через русло на низких отметках. Для сохранения отметок переезда и недопущения чрезмерного заглубления русла в начале участка принято сечение канала меньшей высоты и по габаритам аналогично существующему водопропускному сооружению.

Сечение канала принято прямоугольное с вертикальными стенками. Сверху канал перекрывается монолитным перекрытием. Плита перекрытия жестко заделывается через арматурные выпуски в стенах.

Толщина стенок и днища канала принята 30 см. При ширине канала 4,0 метра посередине устраивается еще одна вертикальная стенка перегородка толщиной 30 см, позволяющая уменьшить величину прогиба плиты перекрытия и уменьшить сбойность течения на выходе из водопропускного сооружения под ул. Халиуллина. Бетон принят класса В25 W6 F100 ГОСТ 7473-2010. Защитный слой бетона составляет: со стороны обратной засыпки – 40 мм, со стороны воды – 60 мм. Под днищем устраивается слой бетонной подготовки В10 толщиной 10 см. Дно котлована уплотняется на глубину 30 см, затем, в связи с замоченностью грунтов основания, устраивается выравнивающая подушка толщиной 30 см из галечникового грунта. Для армирования принята арматура периодического профиля А500 ГОСТ 34028-2016. Армирование двухрядное с шагом 20х20 см.

Монтажная арматура принята А240 ГОСТ 34028-2016. Диаметры арматуры приняты по расчету выполненному в ПК Лира-САПР.

Деформационные швы канала устраиваются через 10 метров и в местах изменения уклона. Швы выполняются с использованием гидрошпонки типа ДВ-240/20. Заполнитель шва – пенополистирол толщиной 20 мм.

Канал устраивается в котловане с откосами 1:0,5. Обратная засыпка выполняется местным суглинистым грунтом с послойным уплотнением по 20-30 см до плотности сухого грунта 1,6 г/см3. Толщина засыпки над плитой перекрытия суглинистым грунтом – 50 см.

На выходе из канала устраивается монолитный железобетонный оголовок со стенками толщиной 30 см. Основание стенок заглубляется на 1,5 метра. На дне русла в

границах оголовка устраивается монолитная плита толщиной 30 см. Бетон для оголовка и плиты принят класса В25 W6 F150 ГОСТ 7473-2010. Под плитой также как под каналом устраивается слой бетонной подготовки В10 толщиной 10 см по уплотненному основанию.

Наружные поверхности ж/б элементов соприкасающиеся с грунтом покрывается 2-мя слоями горячей битумной мастики по слою битумной грунтовки.

За границами проекта дно земляного русла следует укрепить каменной наброской толщиной 50 см с средним диаметром каменей ≈ 30 см.

На расстоянии 30 м от начала русла заказчиком в перспективе предполагается устройство переезда через русло. В связи с этим над перекрытием канала дополнительно запроектирована разгрузочная плита толщиной 25 см, шириной 6 метров, диной 24 метра. Плита устраивается из бетона В25 W4 F100 ГОСТ 7473-2010. Армирование плиты – А500 ∅12 ГОСТ 34028-2016.

Смотровые колодцы

Для осмотра канала на основных углах поворота предусмотрено устройство двух смотровых колодцев ∅1,5 м из сборного железобетона по серии 3.900.1-14.

Колодцы монтируются над перекрытием канала. Высота рабочей части и горловины принята минимальной т.к. в настоящее время отсутствует проект планировки площадки. В случае необходимости высоту колодца следует нарастить использованием рабочих колец ∅1,5 м. В связи с сейсмичностью площадки 9 баллов сборные элементы колодца монтируются с использованием противосейсмических металлических элементов по ТПР 902-09-22.84 альбом VIII.88.

Трубы для отвода дренажных стоков

Вдоль западной границы участка на откосе русла в настоящее время имеются выпуски дренажных труб, из которых дренажная вода неорганизованно сливается по откосу, вызывая его эрозию. Для предотвращения размыва проектом предусмотрен перехват дренажного стока от существующих выпусков стальными трубами ∅159х6 мм по ГОСТ 10704-91 с наружной изоляцией типа «Усиленная».

6.3 Санитарно-эпидемиологический раздел

В период проведения строительных работ предусматривается размещение мобильных зданий административного и санитарно-бытового назначения, также здания складского назначения, открытая площадка для складирования материала, площадка ТБО. Размещение и набор санитарно-бытовых помещений принято в соответствии п. 125, 130 СП от 16 июня 2021года№ ҚР ДСМ - 49. Бытовые административно-хозяйственные помещения рассчитаны на работающих в наиболее многочисленную смену и размещены в контейнерных помещениях. Освещение строительной площадки и рабочих мест принято в соответствии требований п.5 - 9 СП от 16 июня 2021года № ҚР ДСМ - 49. При эксплуатации машин с повышенным уровнем шума применяются: технические средства для уменьшения шума в источнике его образования; дистанционное управление; средства индивидуальной защиты; выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические и другие мероприятия. Обеспечение работающих качественной питьевой водой на строительной площадке предусмотрено за счет доставки бутилированных емкостей. Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям СП от 20 февраля 2023 года № 26. Организация горячего питание строительных рабочих обеспечивается путем доставки пищи на договорной основе к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении в соответствии требований п.141 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Участки оборудуются аптечками первой медицинской помощи в соответствии требований п.139 СП от 16 июня 2021года№ ҚР ДСМ - 49. Предусматриваемое

обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Водоотведение на период строительства принято в соответствии требований п. 19, 20 СП от 16 июня 2021 года№ ҚР ДСМ - 49. В соответствии п.4 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 проектом предусматривается сбор и временное хранение отходов на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов, отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшей утилизации. Объем отходов и срок хранения отходов до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации предусмотрен в соответствии п.9, 10 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

Вывод рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления" утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.4 Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03–00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03–102–2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II» и составляет 5 мес.

Строительство запланировано на февраль 2024 года согласно письму заказчика № 44 от 03.11.2023 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 5 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2024 год –100%.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственными нормативами, утвержденными приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года №233-нқ (далее – Приложение к приказу) и на основании сборников сметных норм и расценок, и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 5.5. «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.10) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2023 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборники элементных сметных норм на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборники элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022 с изменениями и дополнениями от 09.12.2022 г. № 230-НҚ, выпуск 29);

сборнику единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-20 Выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на затраты труда в строительстве, СЦПГ РК 8.04-13-2022;

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2022;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 8.2.23., 8.2.31.,8.2.35. НДЦС РК 8.01-08-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета строительства (п. 8.2.65, НДЦС РК 8.01-08-2022);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 5% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета строительства (п. 8.2.66 НДЦС РК 8.01-08-2022).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2024 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению, табл. 2 НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Expert Leader» в рабочий проект «Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Представлено письмо от заказчика исх. № 41 от 21.11.2023 г. касательно недействующей трубы.
2. Между ПК0+00 – ПК0+10 предусмотрено подключение лотка.
3. На профиле показать ПК. 6 предусмотрены демонтажные работы.

Сметная документация

4. Представлена сметная документация в ценах 4 квартала 2023 года.
5. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствии с принятыми проектными решениями технический части.
6. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.
7. Уточнены объемы по рабочему проекту.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов, всего в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	306,974 251,097 55,877	275,661 224,574 51,087
	2023 год (ПИР+Экспертиза) 2024 год (СМР)	млн. тенге	12,868 294,106	12,868 262,793
2	Нормативная продолжительность	месяц	5	5

Примечание: В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнеий рабочий проект соответсвуют нормативных правовых актов и государтсвенных нормативов РК.

Уменьшение сметной стоимости на 31, 313 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок.

7.2. Оценка принятых решений

Рабочий проект «Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиями и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. В случае последующего внесения обоснованных изменений и (или) дополнений, оказывающих влияние на рассмотренные проектные решения и утвержденные основные технико-экономические показатели, рабочий проект «Стабилизация участка русла реки Жарбулак закрытого типа, по адресу ул. Кульджинский тракт, 4В, Медеуского района города Алматы» подлежит повторной комплексной вневедомственной экспертизе.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласы Медеу ауданы, Құлжа трактісі, 4В көшесі мекенжайы бойынша Жарбұлақ өзені арнасының жабық үлгідегі учаскесін тұрақтандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық акттілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Қаралған жобалық шешімдерге және бекітілген негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерге әсер ететін негізделген өзгерістер және (немесе) толықтырулар кейіннен енгізілген жағдайда, «Алматы қаласы Медеу ауданы, Құлжа трактісі, 4В көшесі мекенжайы бойынша Жарбұлақ өзені арнасының жабық үлгідегі учаскесін тұрақтандыру» жұмыс жобасы қайта ведомстводан тыс кешенді сараптамаға жатады.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
2	Конструктивные решения	Сатмагамбетов Рустам Ауесханович	Конструктивные решения	KZ11VJE00028226	Соответствует
3	Проект организации строительства	Ибрагимова Ақнур Абдулманапқызы	Сметная часть	KZ57VJE00034382	Соответствует

4	Сметный раздел	Ибрагимова Ақнур Абдулманапқызы	Сметная часть	KZ57VJE00034382	Соответствует
5	Генеральный план	Ауганбаев Мади Мамырбекович	Градостроительство	KZ14VJE00053489	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Краснова Татьяна Викторовна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ12VJE00032088	Соответствует

Сатмагамбетов Р.А. (Директор)

Ибрагимова А.А. (Эксперт)

Ауганбаев М.М. (Эксперт)

Краснова Т.В. (Эксперт)

Сатмагамбетов Р.А. (Директор)