Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" сентябрь 2024 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства» Буландынского района Акмолинской области, БИН 060140005420, тел. 8-71646-2-28-10, 020000, Буландынский район, город Макинск– Джакупова Гульнара Балгужиевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *(прилагается)* **от «24» сентябрь 2024 года, ТОО «АқНұр-Астана 2005», БИН 050740019916, в лице директора- Молдыбаев Ержан Ерликович, Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Косшы, улАзаттык, строение 2, тел.: +77019839663**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается **от «24» сентября 2024 года, ТОО «Инжиниринг-ст.», БИН 040340007400, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. 8 марта, 61, эксперт технического надзора Ташимова Талгата Каирбаевича, аттестат эксперта №KZ76VJE00046456 от 06.05.2019г., тел. +7 701 523 2744.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «24» сентября 2024 года, ТОО «Redline Pro», БИН 080140014245, №19021538 от 31.05.2020 г., авторский надзор Әліпбек Өркен, телефон: +7-778-407-49-04**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство водопроводных сетей в с.Айнаколь, Айнакольского сельского округа Буландынского района Акмолинской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **с.Айнаколь, Айнакольского сельского округа Буландынского района Акмолинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Поставление акимата Буландынского района от 12.08.2021г. № А-08/267

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " " года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», №KZ49REA00410491 от 12.08.2024 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Redline Pro» гос.лицения I категории ГСЛ №19021538 от 14.08.2020г, г.Шымкент, Микрорайон Нурсат, 133, тел. 8-778-407-49-04, шифр 81-2024**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Руководителем ГУ «Отдел строительства» Буландынского района Акмолинской области». Приказ №59. Дата утверждения 12.08.2024г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2024** года;
окончание работ **сентябрь 2024** года;
при продолжительности строительства
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;
фактически, месяц: **2**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность трубопровода водоснабжения В1	м	10838		10838	
Протяженность наружных слаботочных сетей	м	659		659	
Протяженность наружных электрических сетей ВЛ-10кВ	м	3251		3251	
Протяженность наружных электрических сетей КЛ-0,4кВ	м	634		634	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопровод: всего-10838м: выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 питьевая, диаметром 25мм – 2065м, диаметром 63мм – 146м, диаметром 110мм – 8469м; из стальных электросварных труб д108х4мм- 158м; колодцы из сборных железобетонных элементов д.1500мм- 71 комплекта, д.2000мм- 1 комплект; с монтажом проектных фасонных частей и запорной арматуры.

Первый подъем: выполнено бурение эксплуатационной и резервной скважин, глубиной h=60м. Установлены скважинные насосами 4XR6/15-1.5 -3шт (1раб., 1 рез., 1 на склад), Q=5м3/ч, H=80м.

Второй подъем: Проектом предусмотрены полиэтиленовые резервуары V=50м3 – 3 комплекта: РЧВ-2шт, накопитель -1шт. Для очистки воды предусмотрена блочно-модульная станция очистки (БМСО), Q=5м3/час, в комплекте с хозпитьевыми 8м3/час (1 раб.+1рез.) и пожарными насосами 18м3/час (1 раб.+1рез.), выполнен монтаж модульного здания КПП и уборной на 1-очко.

Электроснабжение: произведены монтаж опор и протягивание провода от сущ.опоры ВЛ до проектной КТПН- 63кВа 10/0,4 на площадке НС2 до КТПН-25кВа 10/0,4 – СИП-3- 9948,06м. Выполнен монтаж проектных КТПН- 63кВа 10/0,4 на площадке НС2 и КТПН- 25кВа 10/0,4 на площадке НС1 вместе с ДГУ. Произведена укладка кабеля 0,4кВ типа АВБбШв - 884м.

Благоустройство: выполнено глухое ограждение площадок НС1, НС2 из профлиста, выполнено щебеночное покрытие площадок.

Сети связи: произведена укладка кабелей и монтаж оборудования систем видеонаблюдения и тревожной сигнализиации.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **635 517** тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **452 049** тыс. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **85 627** тысяч тенге, прочие **97 841** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 635 517 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 452 049 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 85 627 тысяч тенге, прочие 97 841 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей в с.Айнаколь, Айнакольского сельского округа Буландынского района Акмолинской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Государственное учреждение ««Отдел строительства» Буландынского района Акмолинской области, Джакупова Гульнара Балгужиевна** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *МП (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *МП (при наличии)*

2) аккредитованная организация **ТОО «Инжиниринг-ст.», директор Шварцкоп Александр Викторович** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *МП (при наличии)*

Ташимов Талгат Каирбаевич, аттестат эксперта №KZ76VJE00046456 от 06.05.2019г. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *МП (при наличии)*

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта ТОО «Redline Pro», директор Қырықбаев Ғалымжан Тоганасбайұлы** _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

МП (при наличии)

2) **организация ТОО «Redline Pro», директор Қырықбаев Ғалымжан Тоганасбайұлы** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

МП (при наличии)

ТОО «Redline Pro», авторский надзор Әліпбек Өркен Нүркенұлы _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АкНұр-Астана 2005», директор Молдыбаев Ержан Ерликович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП (при наличии)