Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«20» 12 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Казбайлык-Астана», г. Нур-Султан, р-н Байконыр, ул. Жанажол, 19**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Мурзатаева Самата Сабуровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройство к двум 36 -ти квартирным жилым домам в с. Балкашино (Благоустройство)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», Деобальд Николай Викторович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «KRG Stroy», в лице директора Прокопенко З.Ю.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПГС Компания», ГСЛ № 17003220 от 22.02.2017 г., II категория, рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», № 66 от 28.12.2018 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь покрытий	м2		5363		4366,6

Площадь покрытия из тартана	м2		0		582
Площадь покрытия из искусственного газона	м2		0		399,4
Площадь покрытия из песка	м2		0		251

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Смеси асфальтобетонные горячие плотные крупнозернистые, типа Б, марки II СТ РК 1225-2013; Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, типа Б, марки II СТ РК 1225-2013; Камни бортовые из бетона класса В 22,5 ГОСТ 6665-91.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____**сентябрь 2021 года**_____;
месяц, год
окончание работ __**август 2022 года**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____**2,5**_____;
фактически, месяц: _____**11,0**_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _97,14_ % и фактически применено __97,14__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____,
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей и благоустройство к двум 36 -ти квартирным жилым домам в с. Балкашино (Благоустройство)»**_____готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Казбайлык Астана»
Директор _____ **С.С. Мурзатаев**
Подпись МП

СУБПОДРЯДНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ:

ТОО «KRG Stroy»
Директор _____ **З.Ю. Прокопенко**
Подпись
МП

Объектіні пайдалануға қабылдау
актісіне 10-қосымша

пішін

Объектінің (жолдардың) техникалық сипаттамалары

№	Құрылымдық элементтердің атауы	Өлшем бірлік	Саны	Құрылымдық элементтердің сипаттамасы	Ескерту
1	Жол ұзындығы	м	263		
2	Жолдың ені	м	6.0		
3	Тротуардың ені	м	1.5		
4	Жаяу жүргіншілер жолдарының ені	м	1.5		
5	Бөлу жолағы ені	м			
6	Иық ені	м			
7	Көлбеу бұрышы	дәрежесі	30		
8	Жағалау биіктігі	м			
9	Қосымша көлік бағыттары				
10	Жолдар саны				
11	Жол белгілері	шт			
12	Жарықтандыру элементтері				
13	Жасыл кеңістіктер	шт			
14	жол беті				
15	электрлік жарықтандыру	шт			

Тапсырыс беруші

_____ тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы М.П.

Авторлық қадағалау _____
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы М.П.