632410

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614, г. Нур-Султан, Жилой массив ОНДИРИС, улица Жанажол,19, 8-7172-515979

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Наименование стройки - **"Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного в г.Астана, район "Алматы", пересечение пр. Р. Кошкарбаева, ул. Айнаколь и ул. 23-17".(Наружные инженерные сети водопровода и канализ-ации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство)**

Наименование объекта - **Наружное электроосвещение**

Договор №24/44 от 10.09.2020 г.

Акт выполненных работ №15

на Наружное электроосвещение **за _____ 2022 года**

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 кв. 2018 г.

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4-1-1											
			РАЗДЕЛ 1.Строительно-монтажные работы											
1	5	1133-0301-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	**Опоры стальные массой до 0,5 т с количеством анкерных болтов до 8. Установка на наружных фундаментах с поля**											
			НР - 80%, СП - 8%	опора	4		26584,96	9119,20	106340	36477	7847	61393	181151	
							15504,00	3681,31	62016	14725		13419		
2	6	2307-0106-0316 РСНБ РК 2015	**Светильники парковые со светодиодами 2х40Вт в комплекте с опорой Н 3.0м LIT-13048, IP 65**	шт.	4		242716,00	--	970864	--	970864	--	1048533	
			СП - 8%				--	--	--	--		77669		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					1077204	36477	978711	61393	1229684	
			Стоимость монтажных работ	Тенге					62016	14725	--	91088		
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					970864					
			Сметная прибыль	Тенге					970864					
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге					77669					
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					1048533					
			Материалы	Тенге					106340					
			Всего заработная плата	Тенге					7847					
			Накладные расходы	Тенге						76741				
			Сметная прибыль	Тенге					61393					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					13419					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					181151					
			Сметная заработная плата	Тенге										
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге						76741			57	
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					1229685					
			Сметная заработная плата	Тенге										
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**						76741			57	
			В ТОМ ЧИСЛЕ											
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					62016				1229684	

632410

- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						
- в том числе зарплата машинистов	Тенге			36477			
- Материалов, изделий и конструкций	Тенге			14725			
- Накладные расходы	Тенге				978711		
- Сметная прибыль	Тенге					61393	
Пересчет итогов в цены на 1.01.2018 г.						91088	
ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2018 г.							
ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2018 г.							**1 229 684**
Итого с временными зданиями и сооружениями 1%				12 297			**1 241 981**
Итого с зимними удорожаниями 1,7%				**21 114**			**1 263 095**
Итого с непредвиденными работами и затратами 2%				25 262			**1 288 356**
Итого в текущих ценах на 1.01.2018							**1 288 356**
Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%							**154 603**
Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)							**1 442 959**
Скидка к договору подряда						-	**144 296**
Итого со скидкой							**1 298 663,24**

Сдал:

ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614

Директор_____ Мурзатаев Самат Сабурович

Место печати (при наличии)

Принял:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Инженерное бюро "NURTAU" БИН 120440020322

Жакупов Нурлан Какимжанович, ИИН 630501301508

Аттестат № KZ66VJE00043435 от 27.12.18

Аттестат № KZ49VJE00000770 от 17.06.14

Аттестат № KZ89VJE00035843 от 06.03.18

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства

ТОО "Промпроект ТИСАР" БИН 81240012542

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, ИИН 820720301757

Аттестат № KZ69VJE00027570 от 13.06.17

_____

Место печати (при наличии)

23-17 НО

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614, г. Нур-Султан, Жилой массив ОНДИРИС, улица Жанажол,19, 8-7172-515979

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Наименование стройки - **"Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного в г.Астана, район "Алматы", пересечение пр. Р. Кошкарбаева, ул. Айнаколь и ул. 23-17".(Наружные инженерные сети водопровода и канализ-ации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство)**

Наименование объекта - **МАФ**

Договор №24/44 от 10.09.2020 г.

Акт выполненных работ №16
за _____2022 года

на МАФ

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 кв. 2018 г.

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-4-1											
			РАЗДЕЛ 1. отметка -1.950											
1	1	86-010302-0306	**Скамья антивандальная**	шт.	2		43564,00	115,00	87128	230	82714	3873	98281	
							2092,00	36,00	4184	72		7280		
2	2	86-010303-0206	**Урна со вставкой**	шт.	2		21881,00	--	43762	--	43762	--	47263	
							--	--	--	--		3501		
3	3	86-010307-0102	**Навес для трех мусорных контейнеров**	шт.	1		179593,00	254,00	179593	254	173483	5404	199797	
							5856,00	83,00	5856	83		14800		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					310483	484	299959	9277	345341	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					10040	155	--	25581		
			Материалы	Тенге					310483					
			Всего заработная плата	Тенге					299959					
			Накладные расходы	Тенге						10195				
			Сметная прибыль	Тенге					9277					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					25581					
			Сметная заработная плата	Тенге					345341					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге						10195				
			Сметная заработная плата	Тенге					345341					
										10195				
			РАЗДЕЛ 2. отметка +1.950											
4	10	86-010602-0501	**Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 2,5 м х 2,0 м**	секция	9,24		29798,00	5446,00	275334	50321	174378	63803	366267	
							5480,00	2108,00	50635	19478		27131		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					275334	50321	174378	63803	366267	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					50635	19478	--	27131		
			Материалы	Тенге					275334					
			Всего заработная плата	Тенге					174377					
			Накладные расходы	Тенге						70113				
			Сметная прибыль	Тенге					63803					
									27131					

633340

	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ	Тенге								
	Сметная заработная плата	Тенге			366267					
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				70113				
	Сметная заработная плата	Тенге			366267					
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**				70113				
	В ТОМ ЧИСЛЕ:								711608	
	- Зарплата рабочих строителей	Тенге			60675					
	- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге				50805				
	- в том числе зарплата машинистов	Тенге				19633				
	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге					474337			
	- Накладные расходы	Тенге						73080		
	- Сметная прибыль	Тенге						52712		
	Пересчет итогов в цены на 1.01.2018 г.									
	ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2018 г.									
	ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2018 г.								711 608	
	Итого с временными зданиями и сооружениями 1%					7 116			718 724	
	Итого с зимними удорожаниями 1,7%					12 218			730 942	
	Итого с непредвиденными работами и затратами 2%					14 619			745 561	
	Итого в текущих ценах на 1.01.2018								745 561	
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%								89 467	
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)								835 029	
	Скидка к договору подряда							-	83 503	
	Итого со скидкой								751 525,72	

Сдал:

ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614

Директор_____ Мурзатаев Самат Сабурович

Место печати (при наличии)

Принял:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"
БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU" БИН 120440020322
Жакупов Нурлан Какимжанович, ИИН 630501301508
Аттестат № KZ66VJE00043435 от 27.12.18
Аттестат № KZ49VJE00000770 от 17.06.14
Аттестат № KZ89VJE00035843 от 06.03.18

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства
ТОО "Промпроект ТИСАР" БИН 81240012542
Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, ИИН 820720301757
Аттестат № KZ69VJE00027570 от 13.06.17

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614, г. Нур-Султан, Жилой массив ОНДИРИС, улица Жанажол,19, 8-7172-515979

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Наименование стройки - **"Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного в г.Астана, район "Алматы", пересечение пр. Р. Кошкарбаева, ул. Айнаколь и ул. 23-17".(Наружные инженерные сети водопровода и канализ-ации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство)**

Наименование объекта - **Наружные инженерные сети водопровода и канализации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство**

Договор №24/44 от 10.09.2020 г.

Акт выполненных работ №18
за _____ 2022 года
по исполнительной смете

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 кв. 2018 г.

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6-1-1											
			РАЗДЕЛ 1.Водопровод В1											
			Трубопровод											
1	1	1122-0301-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10L	**Трубы водопроводные стальные, диаметр 400 мм. Укладка**	км трубопровода	0,00383		2040627,63	911526,41	7816	3491	486	5009	13851	
			НР - 99%; СП - 8%				1002268,00	318776,52	3839	1221		1026		
2	2	2301-0201-0256 РСНБ РК 2015 L	**Трубы стальные электросварные прямошовные, D 426 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 10705-80**	м	3,83		20553,00	--	78718	--	78718	--	85015	
			СП - 8%				--	--	--	--		6297		
3	3	2301-0501-1319 РСНБ РК 2015 L	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225x13,4 питьевая ГОСТ 18599-2001**	м	3,83		7678,00	--	29407	--	29407	--	31759	
			СП - 8%				--	--	--	--		2353		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					115940	3491	108611	5009	130625	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					3839	1221	--	9676		
			Материалы	Тенге					7816					
			Всего заработная плата	Тенге					486					
			Накладные расходы	Тенге						5060				
			Сметная прибыль	Тенге					5009					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					1026					
			Нормативная трудоемкость	чел -ч					13851					
			Сметная заработная плата	Тенге									3	
			Стоимость сантехнических работ	Тенге						5060				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					108125					
			Сметная прибыль	Тенге					108125					
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге					8650					
									116775					

			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге								
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				130625				
			Сметная заработная плата	Тенге					5060			3
			РАЗДЕЛ 2. Восстановление благоустройства									
			Врезка ВI									
4	4	1111-0101-2501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7L	**Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком/демонтаж**									
			НР - 94%; СП - 8%	м2 покрытия	5,9059	524,28	51,42	3096	304	--	2712	6273
						472,86	15,63	2793	92		465	
5	5	1111-0101-2501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7L	**Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком**									
			НР - 94%; СП - 8%	м2 покрытия	5,9059	1318,88	128,54	7789	759	48	6780	15734
						1182,16	39,08	6982	231		1166	
6	6	1127-0302-0201 РСНБ РК 2015 L	**Камни бортовые на бетонном основании. Разборка**									
			НР - 108%; СП - 8%	м	16	784,64	--	12554	--	--	13559	28202
						784,64	--	12554	--		2089	
7	7	1127-0201-1001 РСНБ РК 2015 L	**Камни бортовые бетонные. Установка при цементно-бетонных покрытиях**									
			НР - 108%; СП - 8%	м бортового камня	16	1534,93	30,07	24559	481	11402	13907	41543
						792,23	12,59	12676	201		3077	
8	8	1127-0602-0301 РСНБ РК 2015 L	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**									
			НР - 108%; СП - 8%	м2 покрытия	35	1392,45	97,19	48736	3402	43710	2957	55828
						46,40	31,83	1624	1114		4135	
			Тепловые сети									
9	9	1127-0602-0301 РСНБ РК 2015 L	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство**									
			НР - 108%; СП - 8%	м2 покрытия	36	1392,45	97,19	50128	3499	44959	3042	57423
						46,40	31,83	1670	1146		4254	
10	10	1127-0302-0201 РСНБ РК 2015 L	**Камни бортовые на бетонном основании. Разборка**									
			НР - 108%; СП - 8%	м	18	784,64	--	14124	--	--	15253	31727
						784,64	--	14124	--		2350	
11	11	1127-0201-1001 РСНБ РК 2015 L	**Камни бортовые бетонные. Установка при цементно-бетонных покрытиях**									
			НР - 108%; СП - 8%	м бортового камня	18	1534,93	30,07	27629	541	12828	15646	46736
						792,23	12,59	14260	227		3462	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				188615	8985	112947	73856	283466
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				66683	3011	--	20998	
			Материалы	Тенге				188615				
			Всего заработная плата	Тенге				112947				
			Накладные расходы	Тенге					69694			
			Сметная прибыль	Тенге				73855				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				20998				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				283468				
			Сметная заработная плата	Тенге								62
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					69694			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				283468				
			Сметная заработная плата	Тенге								62
									69694			

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-3-1

ОТДЕЛ 1. Отметка +1.950

РАЗДЕЛ 3. Асфальтобетонное покрытие пандуса

12	12	1127-0401-0101 РСНБ РК 2015 L	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство**	м3 материала основания в плотном теле	15,6	2956,20	1004,44	46117	15669	28150	6500	56826
			НР - 108%; СП - 8%			147,31	238,49	2298	3720		4209	
13	13	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 L	**Основания из щебня фракции 40-70 мм. однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)**	м2 основания	156	884,92	225,05	138047	35107	97483	19375	170016
			НР - 108%; СП - 8%			34,98	80,02	5457	12483		12594	
14	14	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2LK=5	**Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 11-270403-0101, 11-270403-0102, 11-270403-0103 /ДО 10СМ/**	м2 основания	156	-247,22	-57,97	-38566	-9043	-29523	-3524	-45457
			НР - 108%; СП - 8%			--	-20,92	--	-3263		-3367	
15	15	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 L	**Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство**	м3	15,593	21826,16	1683,97	340335	26258	281811	35084	405453
			НР - 91%; СП - 8%			2069,24	403,25	32266	6288		30034	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				485933	67992	377921	57435	586838
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				40021	19229	--	43470	
			Материалы	Тенге				485933				
			Всего заработная плата	Тенге				377921				
			Накладные расходы	Тенге					59249			
			Сметная прибыль	Тенге				57435				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				43469				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				586838				
			Сметная заработная плата	Тенге								47
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					59249			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				586838				
			Сметная заработная плата	Тенге								47
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					59249			
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				485933	67992	599479	136300	1000929
			Материалы	Тенге				40021	19229	--	74144	
			Всего заработная плата	Тенге				485933				
			Накладные расходы	Тенге				377921				
			Сметная прибыль	Тенге					59249			
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				57435				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				43469				
			Сметная заработная плата	Тенге				586838				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					59249			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				586838				
			Сметная заработная плата	Тенге								47
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге					59249			
			В ТОМ ЧИСЛЕ									1000929
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				110542				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					80469			

		- в том числе зарплата машинистов	Тенге							
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге				23461			
		- Накладные расходы	Тенге					599479		
		- Сметная прибыль	Тенге						136300	
		Пересчет итогов в цены на 1.01.2018 г.							74144	
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2018 г.								
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2018 г.								
		Итого с временными зданиями и сооружениями 1%								1 000 929
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%					10 009			1 010 938
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%					17 186			1 028 124
		Итого в текущих ценах на 1.01.2018					20 562			1 048 687
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%								1 048 687
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)								125 842
		Скидка к договору подряда								1 174 529
		Итого со скидкой							-	117 453
										1 057 076,21

Сдал:

ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614

Директор_____ Мурзатаев Самат Сабурович

Место печати (при наличии)

Принял:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Инженерное бюро "NURTAU" БИН 120440020322

Жакупов Нурлан Какимжанович, ИИН 630501301508

Аттестат № KZ66VJE00043435 от 27.12.18

Аттестат № KZ49VJE00000770 от 17.06.14

Аттестат № KZ89VJE00035843 от 06.03.18

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства

ТОО "Промпроект ТИСАР" БИН 81240012542

Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, ИИН 820720301757

Аттестат № KZ69VJE00027570 от 13.06.17

_____

Место печати (при наличии)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614, г. Нур-Султан, Жилой массив ОНДИРИС, улица Жанажол,19, 8-7172-515979

Наименование стройки - **"Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного в г.Астана, район "Алматы", пересечение пр. Р. Кошкарбаева, ул. Айнаколь и ул. 23-17".(Наружные инженерные сети водопровода и канализ-ации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство)**

Наименование объекта - **Наружные сети связи**

Договор №24/44 от 10.09.2020 г.

Акт выполненных работ
за _____ 2022 года

на Наружные сети связи
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 кв. 2018 г.

№ п/п	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Локальная смета №5-1-1 э630280										
		Земляные работы										
1	1101-0101-0308 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3**	м3 грунта	5,04		149,21	140,62	752	709	--	169	995
		НР - 72%; СП - 8%				8,59	38,08	43	192		74	
2	1101-0102-0308 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3**	м3 грунта	4,41		198,09	188,58	874	832	--	209	1169
		НР - 72%; СП - 8%				9,52	56,29	42	248		87	
3	4101-0105-1010 РСНБ РК 2015	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км**	т	7,7175		377,00	--	2909	--		--	3142
		СП - 8%				--	--	--	--		233	
4	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2**	м3 грунта	5,04		33,45	33,45	169	169	--	48	234
		НР - 72%; СП - 8%				--	13,30	--	67		17	
5	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	м3 уплотненного грунта	5,04		157,91	70,53	796	355	--	449	1344
		НР - 72%; СП - 8%				87,37	36,25	440	183		100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	1,89	1718,64 1718,64	-- --	3248 3248	-- --	--	2339 447	6034
7	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	1,26	897,16 897,16	-- --	1130 1130	-- --	--	814 156	2100
8	1123-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Основание под трубопроводы песчаное. Устройство** *НР - 99%; СП - 8%*	м3 основания	3,15	3128,87 1081,20	158,97 48,34	9856 3406	501 152	5949	3522 1070	14449
		==========									
9	1101-0101-0362 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	5,7	203,64 --	203,64 55,15	1161 --	1161 314	--	226 111	1498
10	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство** *НР - 93%; СП - 8%*	м3 основания	0,47	6343,24 901,00	1617,14 767,26	2981 423	760 361	1798	729 297	4007
11	1101-0205-0501 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	5,7	816,86 816,86	-- --	4656 4656	-- --	--	3352 641	8649
12	1101-0102-0301 РСНБ РК 2015	**Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3** *НР - 72%; СП - 8%*	м3 грунта	6,53	142,39 6,63	135,67 51,37	930 43	886 335	1	273 96	1299
13	4101-0105-1010 РСНБ РК 2015	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км** *СП - 8%*	т	11,4275	377,00 --	-- --	4308 --	-- --		-- 345	4653
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				33770 13433	5372 1853	7748 --	12130 3674	49573
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				33770				
		Материалы	Тенге				7748				
		Всего заработная плата	Тенге					15285			
		Транспортные расходы	Тенге				7218				
		Накладные расходы	Тенге				12131				
		Сметная прибыль	Тенге				3672				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				49573				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								15
		Сметная заработная плата	Тенге					15285			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				49573				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								15
		Сметная заработная плата	Тенге					15285			
		РАЗДЕЛ 2.Строительно-монтажные работы									
14	1134-0201-0301 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб. Устройство. До 2-х отверстий** *НР - 76%; СП - 8%*	канало-километр трубопровода	0,034	152487,80 150955,00	-- --	5185 5132	-- --	53	3901 727	9812

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	2301-0801-0115 РСНБ РК 2015	Трубы кабельной канализации DN 110	м	36	1031,00	--	37116	--	37116	--	40085
		СП - 8%			--	--	--	--		2969	
16	2302-0401-0109 РСНБ РК 2015	Муфта соединительная DN 110	шт.	3	550,00	--	1650	--	1650	--	1782
		СП - 8%			--	--	--	--		132	
17	1134-0201-0504 РСНБ РК 2015	Колодцы железобетонные сборные типовые ККС-2, собранные на трассе, устанавливаемые на пешеходной части. Устройство	колодец	2	39554,15	2801,32	79108	5603	55650	15340	102004
		НР - 76%; СП - 8%			8927,72	1164,07	17855	2328		7556	
18	1134-0201-0903 РСНБ РК 2015	Вставки для угловых и разветвительных колодцев ККС-2. Устройство	вставка	1	7465,90	--	7466	--	3061	3348	11679
		НР - 76%; СП - 8%			4405,39	--	4405	--		865	
19	2104-0301-0501 РСНБ РК 2015	Колодцы и коробки железобетонные телефонные СТ РК 937-92	м3	23	47439,00	--	1091097	--	1091097	--	1178385
		СП - 8%			--	--	--	--		87288	
20	2303-0101-0202 РСНБ РК 2015	Люк ГТС с шарниром и замком, тип Т ГОСТ 8591-76х	комплект	2	42786,00	--	85572	--	85572	--	92418
		СП - 8%			--	--	--	--		6846	
21	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	0,056	87,89	2,27	5	--	2	2	7
		НР - 69%; СП - 8%			46,26	0,28	3	--		1	
22	1310-0902-0208 РСНБ РК 2015	Консоль одноместная. Установка в коллекторе	шт.	8	529,16	106,35	4233	851	1686	1460	6148
		НР - 72%; СП - 8%			212,00	41,43	1696	331		455	
23	2404-0207-1204 РСНБ РК 2015	Консоли для кабельных колодцев и шахт связи ККч-4 ГОСТ Р 51177-98	100 шт.	0,08	62522,00	--	5002	--	5002	--	5402
		СП - 8%			--	--	--	--		400	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1316434	6454	1280889	24051	1447722
							29092	2660	--	107239	
		Стоимость монтажных работ	Тенге				4233				
		Материалы	Тенге				1686				
		Всего заработная плата	Тенге					2027			
		Накладные расходы	Тенге				1460				
		Сметная прибыль	Тенге				455				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				6148				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					2027			
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				1187862				
		Материалы	Тенге				58765				
		Всего заработная плата	Тенге					29724			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				5002				
		Местные материалы	Тенге				1091097				
		Накладные расходы	Тенге				22590				
		Сметная прибыль	Тенге				96836				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1307289				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								23
		Сметная заработная плата	Тенге					29724			
		Стоимость сантехнических работ	Тенге				124338				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				124338				
		Сметная прибыль	Тенге				9947				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				134285				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1447722				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25
		Сметная заработная плата	Тенге					31751			
РАЗДЕЛ 3.Монтаж оптического кабеля от АТС-36 до ОМ в ближайшем колодце											
24	1310-0904-0202 РСНБ РК 2015	**Кабели волоконно-оптические. Прокладка в канализации в трубопроводе по занятому каналу**	м кабеля	400	404,51	115,92	161803	46369	370	95852	278268
		НР - 72%; СП - 8%			287,66	45,16	115064	18063		20612	
25	2306-0703-0832 РСНБ РК 2015	**Кабель связи оптический внутриобъектовый КС-ОКЛ-П-96**	км	0,42	1160501,00	--	487410	--	487410	--	526403
		СП - 8%			--	--	--	--		38993	
26	1308-0201-2501 РСНБ РК 2015	**Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования**	шт.	1	21716,88	16119,95	21717	16120	73	8385	32510
		НР - 72%; СП - 8%			5524,00	6121,50	5524	6122		2408	
27	2306-1703-0111 РСНБ РК 2015	**Муфта оптическая для кабеля ОК-96**	комплект	1	35374,00	--	35374	--	35374	--	38204
		СП - 8%			--	--	--	--		2830	
28	1310-0904-0908 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	**Кабель волоконно-оптический ГТС. Измерение на смонтированном участке в одном направлении**	участок	1	76015,40	47604,20	76015	47604	--	27814	112136
		НР - 72%; СП - 8%			28411,20	10219,40	28411	10219		8306	
29	1310-0904-0708 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	**Кабель волоконно-оптический ГТС. Измерение на кабельной площадке**	кабель (строительная длина)	34	109584,01	69926,71	3725856	2377508	--	1338291	5469280
		НР - 72%; СП - 8%			39657,30	15011,47	1348348	510390		405132	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**4508176**	**2487601**	**523227**	**1470342**	**6456801**
							1497347	544794	--	478281	
		Стоимость монтажных работ	Тенге				4508176				
		Материалы	Тенге				444				
		Всего заработная плата	Тенге					2042142			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				522784				
		Накладные расходы	Тенге				1470342				
		Сметная прибыль	Тенге				478281				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				6456800				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1172
		Сметная заработная плата	Тенге					2042142			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				6456800				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1172
		Сметная заработная плата	Тенге					2042142			
РАЗДЕЛ 4.Монтаж оптического кабеля от ОМ в ближайшем колодце до проектируемого здания											
30	1310-0904-0201 РСНБ РК 2015	**Кабели волоконно-оптические. Прокладка в канализации в трубопроводе по свободному каналу**	м кабеля	55	298,32	85,43	16408	4699	51	9712	28209
		НР - 72%; СП - 8%			211,96	33,28	11658	1831		2090	
31	1310-0904-0908 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	**Кабель волоконно-оптический ГТС. Измерение на смонтированном участке в одном направлении**	участок	1	76015,40	47604,20	76015	47604	--	27814	112136
		НР - 72%; СП - 8%			28411,20	10219,40	28411	10219		8306	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	1310-0904-0708 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	Кабель волоконно-оптический ГТС. Измерение на кабельной площадке	кабель (строительная длина)	40	109584,01	69926,71	4383360	2797068	--	1574461	6434447
		НР - 72%; СП - 8%			39657,30	15011,47	1586292	600459		476626	
33	2306-0701-0204 РСНБ РК 2015	Кабель связи оптический подвесной КС-ОКЛ-П-8-G.652.D-CF-7,0-3203	км	0,058	208672,00	--	12103	--	12103	--	13071
		СП - 8%			--	--	--	--		968	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				4487886	2849371	12154	1611987	6587863
							1626361	612509	--	487990	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				4487886				
	Материалы		Тенге				51				
	Всего заработная плата		Тенге					2238870			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				12103				
		Накладные расходы	Тенге				1611986				
		Сметная прибыль	Тенге				487990				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				6587862				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1270
		Сметная заработная плата	Тенге					2238870			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				6587862				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1270
		Сметная заработная плата	Тенге					2238870			
		РАЗДЕЛ 5.Модернизация существующей канализации									
34	1216-0101-1006 РСНБ РК 2015	Камеры. Очистка от мокрого ила и грязи без труб и арматуры	м3 ила, грязи	95	5234,15	29,40	497244	2793	--	356005	921509
		НР - 72%; СП - 8%			5204,75	--	494451	--		68260	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				497244	2793	--	356005	921509
							494451	--	--	68260	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				497244				
	Всего заработная плата		Тенге					494451			
		Накладные расходы	Тенге				356005				
		Сметная прибыль	Тенге				68260				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				921509				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								518
		Сметная заработная плата	Тенге					494451			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				921509				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								518
		Сметная заработная плата	Тенге					494451			
		РАЗДЕЛ 6. Исполнительной смете №2 на включаемые работы (э4630280)									
		Монтаж оптического кабеля от от ОМ в ближайшем колодце проектируемого здания (раздел 4 по локальной смете №5-1-1 э630280)									
30	1310-0904-0201 РСНБ РК 2015	Кабели волоконно-оптические. Прокладка в канализации в трубопроводе по свободному каналу	м кабеля	4363	298,32	85,43	1301576	372751	4044	770394	2237728
		НР - 72%; СП - 8%			211,96	33,28	924781	145210		165758	
33	2306-0701-0204 РСНБ РК 2015	Кабель связи оптический подвесной КС-ОКЛ-П-8-G.652.D-CF-7,0-3203	км	4,581	208672,00	--	955926	--	955926	--	1032401
		СП - 8%			--	--	--	--		76474	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				2257503	372751	959970	770394	3270129
							924781	145210	--	242232	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				2257503				
	Материалы		Тенге				4044				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего заработная плата		Тенге					1069991			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				955926				
		Накладные расходы	Тенге				770394				
		Сметная прибыль	Тенге				242232				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				3270128				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								716
		Сметная заработная плата	Тенге					1069991			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				3270128				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								716
		Сметная заработная плата	Тенге					1069991			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								18733597
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				4585466				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					5724342			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1307025			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2783988		
		- Перевозка грузов	Тенге				7217				
		- Накладные расходы	Тенге							4244909	
		- Сметная прибыль	Тенге							1387676	
	Пересчет итогов в цены на 1.01.2018 г.										
	ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2018 г.										
	ИТОГО по Акту в ценах на 1.01.2018 г.										18 733 597
	Итого с временными зданиями и сооружениями 1%							187 336			18 920 933
	Итого с зимними удорожаниями 1,7%							321 656			19 242 589
	Итого с непредвиденными работами и затратами 2%							384 852			19 627 441
	Итого в текущих ценах на 1.01.2018										19 627 441
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%										2 355 293
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										21 982 734
	Скидка к договору подряда										- 2 198 273
	Итого со скидкой										19 784 461

Сдал:

ТОО "Казбайлык Астана", БИН/ИИН 060940004614

Директор _____ Мурзатаев Самат Сабурович

Место печати (при наличии)

Принял:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"
БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU" БИН 120440020322
Жакупов Нурлан Какимжанович, ИИН 630501301508
Аттестат № KZ66VJE00043435 от 27.12.18
Аттестат № KZ49VJE00000770 от 17.06.14
Аттестат № KZ89VJE00035843 от 06.03.18

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства
ТОО "Промпроект ТИСАР" БИН 81240012542
Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич, ИИН 820720301757
Аттестат № KZ69VJE00027570 от 13.06.17

_____

Место печати (при наличии)

23-17 исе