Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

" 24 " июня 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BASPANA BUILD», Актюбинская область, г.Актобе, район Астана, Санкибай батыра, 26р, 308 каб. 87028420389**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Согдахан Айжан**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бадамша Каргалинского района Актюбинской области» на завершение**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области" руководитель Мұздыбаев Ержан Мұздыбайұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ГТА Сервис»

наименование организации

;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «BUILDING SOLUTION COMPANY», 23010211, 28.04.2023 г., Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", № 193 от 03.10.2022 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,2		1,2	
Этажность	этажа	2		2	
Площадь застройки	м2	1922,49		1922,49	
Общая площадь	м2	2108,58		2108,58	
Строительный объем	м3	12148,97		12148,97	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Физкультурно-оздоровительный комплекс состоит из 2-х блоков. Блок «А» одноэтажное с тех. подпольем для обслуживания бассейна, с размерами в осях 36х18м. Высота помещения в чистоте от пола до потолка составляет 3.0м, плавательный зал - 6м. Блок «Б» двухэтажное, с размерами в осях 46х22м. Высота помещения в чистоте от пола до потолка составляет 3.0м. игровая площадка - 8м. В составе комплекса построен:- бассейн с чашей размером 25х9 м, объем ванны (чаши) равен 360 м³,предназначен для занятий водными видами спорта. Максимальное размещение до 32человек;- универсальный спортивный зал размером 24х12 м, предназначен для занятий игровыми видами спорта. В зале на втором ярусе предусмотрены балконы для размещения зрителей. При учебно-тренировочных занятиях рассчитан на 24 спортсмена,при проведении соревнований - до 40 спортсменов;- зал для занятий борьбой. При учебно-тренировочных занятиях рассчитан на 12 спортсменов в смену.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2018 г.;**
месяц, год

окончание работ **июнь 2024 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:146;

по норме или по проекту организации строительства,месяц:6;

фактически,месяц:146;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____;

_____;

_____;

_____;

_____;

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.
ПТС: Рубагаев А.А.
10.07-24

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения А.У. Битанова _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бадамша Каргалинского района Актюбинской области» на завершение**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BASPANA BUILD», директор Согдахан Айжан**

фамилия,имя,отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі BASPANA BUILD Товарищество с ограниченной ответственностью Республика Казахстан қала Актобе