Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли- сад №16 города Аксу" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АСТ-Билдинг КОМПАНИ"
Наименование строительства и его адрес: «Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли - сад №16 города Аксу" ГУ "Отдел образования города Аксу" акимата города Аксу. по адресу: Павлодарской область, г. Аксу, ул. Строителей, 20»

СПРАВКА

О стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу) за июнь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
16	17	240008	23.01.2024			ТОО "АСТ-Билдинг КОМПАНИ"	17

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В очетном месяце (за июнь) без НДС	из графы 1							
			Строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборуд-ния		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по объекту	36 248 911,00	32 365 099,00	32 365 099,00						3 883 812,00	36 248 911,00
Удержание 5% (пп 3.2 п3 Договора)	1 812 446,00	1 618 255,00	1 618 255,00						194 191,00	1 812 446,00
ИТОГО к оплате	**34 436 465,00**	**30 746 844,00**							3 689 621,00	**34 436 465,00**

Заказчик: Руководитель Перницкая О.В. БИН 990240005280
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)
Место печати (при наличии)

Подрядчик: Директор Аппыспаева Г.Б. БИН 071240004024
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)
Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Исаков Еркебулан Сериккалиевич, БИН 130440021578, KZ89VJE00023912
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)
Место печати (при наличии)

Заказчик : **Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли- сад №16 города Аксу" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области, БИН 990240005280, Павлодарская область, город Аксу, ул. Строителей, 20, 87183769927,87183765154**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "АСТ-Билдинг КОМПАНИ", БИН 071240004024, город Астана, жилой массив Юго-Восток (правая сторона), ул. Балкантау, 78, 87013612363
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Форма

Стройка : **«Капитальный ремонт здания ГККП "Ясли - сад №16 города Аксу" ГУ "Отдел образования города Аксу" акимата города Аксу, по адресу: Павлодарской область, г. Аксу, ул. Строителей, 20»**
(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 240008** от **23.01.2024 г**

Акт приемки выполненных работ №1
За июнь месяц от 03.06.2024 г.
Общестроительные работы

Составлен (а) в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Демонтажные работы										
1	1	1115-0106-0102 РСНБ РК 2015	Стены. Разборка облицовки цоколя из бетонной плитки	м2 поверхности облицовки	117,55	3021,07	27,31	355127	3211		254468	658363	
						2993,76	12,86	351916	1512		48768		
2	3	1146-0401-1101 РСНБ РК 2015	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка	м2	320,85	1968,95	182,74	631738	58632		434058	1151060	
						1786,21	92,73	573105	29752		85264		
3	4	1208-0101-0401 РСНБ РК 2015	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	274,33	91,3	0,03	25046	8		18027	46519	
						91,27	0	25038	0		3446		
4	5	1146-0401-1103 РСНБ РК 2015	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	м2	29,13	1167,16	182,74	33999	5323		22592	61118	
						984,42	92,73	28676	2701		4527		
5	6	1110-0102-0601 РСНБ РК 2015	Демонтаж экранов радиаторов	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	145,265	368,79	13,92	53573	2022		37788	98670	
						354,87	6,42	51550	933		7309		
6	7	1203-0101-0101 РСНБ РК 2015	Стены каркасно-обшивные. Разборка дощатой неоштукатуренной обшивки	м2 стен	145,265	138,77	23,15	20158	3362		13055	35870	
						115,62	9,2	16796	1336		2657		
7	8	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Демонтаж	т конструкци	0,3345	41048,92	16823,12	13731	5627	65	7307	22721	
						24033,24	6307,9	8039	2110		1683		
8	9	1207-0101-0207 РСНБ РК 2015	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия//Помещение 48 в т.ч.	м2	43	871,04	34	37455	1462		26449	69016	
						837,04	17,25	35993	742		5112		
9	10	1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие бетонные		3,44	3223,63	5,76	11089	20		7970	20584	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Слой подстилающих оснований: Разборка//Помещение 48	м3 подстилающего слоя		3217,87	0	11069	0		1525		
10	11	1212-0104-0505 РСНБ РК 2015	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с лестниц	м2	43	322,97	0	13888	0		9999	25798	
						322,97	0	13888	0		1911		
11	12	1213-0103-0105 РСНБ РК 2015	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	м2 облицовки	87,2	817,55	58,2	71290	5075		49413	130359	
						759,35	27,68	66215	2414		9656		
			Раздел 4: Проемы										
12	54	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	88,37	2895,6	214,83	255885	18985	107416	100353	384737	
						1465,25	111,97	129484	9895		28499		
13	55	223-102-0310 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	м2	88,37	23913		2113192		2113192	169055	2282247	
14	56	1110-0501-0104 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых	м2	43,2	2816,43	210,7	121670	9102	56208	43973	178894	
						1304,61	109,13	56359	4714		13251		
15	57	223-102-0106 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	м2	43,2	32579		1407413		1407413	112593	1520006	
16	58	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	174,65	2895,6	214,83	505717	37520	212291	198333	760374	
						1465,25	111,97	255906	19556		56324		
17	59	223-102-0309 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	м2	174,65	28339		4949406		4949406	395953	5345359	
18	61	223-502-0701 РСНБ РК 2015	Детский замок с тросиком от открывания створки	шт.	80	1812		144960		144960	11597	156557	
19	62	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	м	170,79	1307,18	6,25	223253	1067	172325	36304	280322	
						291,94	3,29	49860	561		20765		
20	63	223-501-0109 РСНБ РК 2015	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не армированная шириной 550 мм		170,79	3079		525862		525862		567931	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			?? пс ламинированная шириной 320 мм	м							42069		
21	71	1110-0405-0102 РСНБ РК 2015	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее	м откоса	401,71	667,74	5,66	268238	2274	105782	116014	414992	
						398,75	2,36	160182	948		30740		
22	72	1106-1701-0401 РСНБ РК 2015	Откосы. Установка плит теплоизоляционного слоя	м2 конструкций стен (без вычета проемов)	96,0128	692,01	27,71	66442	2660		46418	121889	
						664,3	7,16	63781	687		9029		
23	73	215-202-0101 РСНБ РК 2015	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	3,21368	68771		221008		221008		238689	
											17681		
24	74	234-102-0203 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3	м3	7,2	35482		255470		255470		275908	
											20438		
25	75	261-103-0132 РСНБ РК 2015	Откосы ПВХ (сэндвич-панели)	м2	201,83	7680		1550054		1550054		1674058	
											124004		
26	80	1110-0501-0201 РСНБ РК 2015	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей	м2	29,13	1932,18	218,31	56285	6360	14463	27881	90899	
						1217,39	111,97	35463	3262		6733		
27	81	223-203-0304 РСНБ РК 2015	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПВ 27-10, однопольный	м2	29,13	31064		904894		904894		977286	
											72392		
28	84	223-502-0301 РСНБ РК 2015	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной 3В1	шт.	12	2347		28164		28164		30417	
			Раздел 7: Фасад								2253		
29	108	1211-0103-0202 РСНБ РК 2015	Штукатурка фасадов гладких. Перетирка с земли и лесов	м2	158,8	443,37	0,03	70407	5	1067	49921	129954	
						436,62	0	69335	0		9626		
30	109	1211-0102-0101 РСНБ РК 2015	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м2. Толщина слоя до 20 мм	м2	200,05	2667,89	0,19	533711	38	100305	312025	913396	
						2166,3	0	433368	0		67659		
31	110	1108-0701-0102 РСНБ РК 2015	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	900	887,37	45,88	798633	41292	278928	358189	1249368	
						531,57	21,19	478413	19071		92546		
32	111	1115-0213-0101 РСНБ РК 2015	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с		904,631	3563,91	25,71	3224024	23258	829863	1711576	5330448	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			армирующим слоем с лесов	м2		2620,85	6,95	2370902	6287		394848		
33	112	234-101-0206 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	90,46	28105		2542379		2542379		2745769	
											203390		
34	113	217-202-0501 РСНБ РК 2015	Сетка полимерная СТ РК 2433-2013 для армирования штукатурных слоев двухосноориентированная с квадратными	м2	1019	124		126356		126356		136465	
											10109		
35	114	1115-0212-0202 РСНБ РК 2015	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна мелкозернистого минерала до 1,8 мм	м2	700	2989,27	10,16	2092489	7112	1511426	415553	2708685	
				м2 отделываемой поверхности		819,93	4,58	573951	3206		200643		
			ИТОГО по акту					24253005	234415	18159296	4297666	30834728	
								5859289	109687	0	2284057		

Непредвиденные работы и затраты (2%)	616 695
Итого по акту в текущих ценах на 2021 г.	31 451 423
Итого по акту в текущих ценах 2022, (Иинф = 1,0500514)	33 025 611
Итого с учетом понижающего коэф. (0,98)	32 365 099
НДС (12%)	3 883 812
Итого с НДС	36 248 911

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "АСТ-Билдинг КОМПАНИ", БИН 071240004024
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Алпыспаева Г.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад №16 города Аксу" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области, БИН 990240005280
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Черницкая О.В.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: Товарищество с ограниченной ответственностью «Alem Construction Group»

Экспер Исаков Еркебулан Сериккалиевич, БИН 130440021578, KZ89VJE00023913
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора ИП "Сембина А.К."

Директор Сембина Альпеш Кайниденовна, ИИН731030450040
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)