Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"18" января 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BASPANA BUILD», Актюбинская область, г.Актобе, район Астана, Санкибай батыра, 26р, 308 каб. 87019554533**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Согдахан Айжан**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Работы по капитальному ремонту здания Жабасакского сельского клуба в с. Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГККП «АЙТЕКЕБИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ «ЦЕЛИННИК» ГУ «АЙТЕКЕБИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ, РАЗВИТИЯ ЯЗЫКОВ, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ» директор Тлеужанов Н.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями ТОО «ГТА Сервис» 24001183.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Кантарбаев Р.А.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СпецДиагностика», 20016186 от 28.10.2020г. Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГККП «АЙТЕКЕБИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ «ЦЕЛИННИК» ГУ «АЙТЕКЕБИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ КУЛЬТУРЫ, РАЗВИТИЯ ЯЗЫКОВ, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ», № 131 от 08.11.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, запол-

няется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,205		0,205	
Этажность	этажа	2		2	
Площадь застройки	м2	801,8		801,8	
Общая площадь	м2	934,3		934,3	
Строительный объем	м3	5197,53		5197,53	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Выполнен частичный ремонт крыши,ремонт оконных блоков.Демонтаж существующих наружных дверей и установлены металлические двери.Стены выровнены сухими смесями на гипсовой основе и выполнена покраска водоэмульсионным составом а также всего здания фасадной краской.Установлен подвесной потолок типа «Армстронг» в зрительном зале и коридое.Заменены лестничные ограждения.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2023 г.;**
месяц, год
окончание работ **январь 2024 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц;
по норме или по проекту организации строительства,месяц:5;
фактически,месяц:1,5;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
не предусмотрен проектом ;
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрен проектом ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Работы по капитальному ремонту здания Жабасакского сельского клуба в с. Жабасак Айтекебийского района Актюбинской области**
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BASPANA BUILD», директор Соглахан Айжан**
фамилия,имя,отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)