Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
№2 МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 01/4580 «17» 10 2024 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» 10 **2024 г.**

Заказчик руководитель КГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области" – Усаин М., Кызылординская область, г.Кызылорда, Бейбарыс Султан, 1, БИН 070140002001, тел. 87242605396

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «16» 10 2024 г. ТОО «Акмешит-Мелиоратор» в лице директора Шамахова Б.Ы., г.Кызылорда, ул.Султан Бейбарыс №87Б, индекс 120000, БИН 070540008808, тел.87242200241

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «16» 10 2024 г. ТОО «Актаустройэксперт», руководитель Имангалиев А.К., эксперт технического надзора Смаилов Е.У., аттестат №KZ64VJE00023780 от 10.03.2017 г., №KZ75VJE00023776 от 10.03.2017 г., №KZ70VJE00024157 от 18.03.2017 г., БИН 021140003456

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «16» 10 2024 г. ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», руководитель Кусбаева К.К., эксперт авторского надзора Туралиев А.М., соответствии с приказом №09/24 от 11.04.2024 г, БИН 090940009190

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-38**

до ТК-40 в городе Кызылорда», Уровень ответственности – II нормальный, технический сложный

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу **Кызылординская область, Кызылорда Г.А. ул.Желтоксан и Ш.Есенова.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1.Правоустанавливающего документа на земельный участок

№KZ34VBG01404084 от 26.04.2024 г. акима города Кызылорда

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление по контролю**

Кызылординской области», №KZ00REA00389354 от 15.05.2024 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», №19020759 от 15.10.2019 г.** наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» №36 от 27.03.2023 г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.05.2024 г.**

месяц, год

окончание работ **16.10.2024 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 месяцев;**

фактически **5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,

пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-экономические показатели

таблица №1

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы СТ ППУ-ПЭ 530х7,0мм	м	1484	1484	1338	1338
Трубы СТ ППУ-ПЭ 108х4,0мм	м	132	132	60	60
Площадь покрытий	М2	9248	9248	8738	8738

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **демонтажные работы (трубопроводов, лотков, камер, задвижек, асфальтобенного покрытия) земляные работы, монтаж железобетонных лотков и плит перекрытий каналов тепловых сетей, монтаж камер и компенсаторов, монтаж железобетонных колодцев и компенсаторных ниш, монтаж трубопроводов (сварочные работы) d530x8.0, d108x4.0 и задвижек тепловых сетей, бетонирование монолитных камер и неподвижных опор, укладка бортовых камней БР100.30.15, БР100.20.8, устройство основания под асфальтобетонных покрытий, укладка асфальтобетонного покрытия улиц, устройство тротуарных покрытий, система оперативного дистанционного контроля, монтаж электрических опор и кабелей, монтаж шкафов управления электроснабжения.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **847 634,491** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **676 385,823** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 952,893** тысяч тенге;

прочие **146 295,775** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **885 242,440** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **676 385,823** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 952,893** тысяч тенге;

прочие **146 295,775** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактический применено **80 %**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-38 до ТК-40 в городе Кызылорда»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Руководитель КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» – Усаин М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1. Эксперт технического надзора – Смаилов Е.У., №KZ64VJE00023780 от 10.03.2017 г., №KZ75VJE00023776 от 10.03.2017 г., №KZ70VJE00024157 от 18.03.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2. Аккредитованная организация ТОО «Актаустройэксперт» в лице руководителя - Имангалиев А.К.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1. Эксперт авторского надзора Туралиев А.М., соответствии с приказом №09/24 от 11.04.2024 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

2. Аккредитованная организация ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», в лице руководителя – Кусбаева К.К.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик), Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» Шамахов Б.Ы.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта в
эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1 398	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м	1 398	
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	3	
3	Количество колодцев (дренажные)	шт	3	
4	Количество компенсаторов	шт	5	
5	Количество вводов	шт	2	
6	Количество задвижек (краны, клапаны) - Задвижка DN 500 - Задвижка DN 150	 шт шт	 6 6	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба	ППУ-ПЭ	сталь	530х8,0мм	1338	
2	Труба	ППУ-ПЭ	сталь	108х4,0мм	60	
3	Отвод	ППУ-ПЭ	сталь	530х8,0мм	50	
4	Отвод	ППУ-ПЭ	сталь	DN 108 мм	6	
5	Неподвижная опора	ППУ-ПЭ	сталь	DN 530 мм	12	
6	Неподвижная опора	ППУ-ПЭ	сталь	DN 108 мм	4	

7	Опора скользящая	ППУ-ПЭ	сталь	DN 530 мм	202	
8	Опора скользящая	ППУ-ПЭ	сталь	DN 108 мм	14	
9	Муфта термоусаживаемая из полиэтилена с комплектом изоляции стыков	ППУ-ПЭ	ПЭ	DN 500 мм	199	
10	Муфта термоусаживаемая из полиэтилена с комплектом изоляции стыков	ППУ-ПЭ	ПЭ	DN 125 мм	24	
11	Задвижка		сталь	DN 100 мм	2	
12	Задвижка		сталь	DN 50 мм	2	
13	Отвод бесшовная		сталь	DN 159х4,5 мм	12	
14	Отвод бесшовная		сталь	DN 108х4,0 мм	6	
15	Отвод бесшовная		сталь	DN 57х3,0 мм	2	
16	Концевой элемент трубопровода с кабелем вывода	ППУ-ПЭ	сталь	DN 530 мм	4	
17	Концевой элемент трубопровода с кабелем вывода	ППУ-ПЭ	сталь	DN 108 мм	2	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: **КГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области" – Усаин М.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Авторский надзор**: ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» - Туралиев А.М.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«16» 10 2024 г.

Технический надзор: **Руководитель ТОО «Актаустройэксперт» - Имангалиев А.К., г.Астана, улица Кайым Мухамедханова, 5.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта технического надзора – Смаилов Е.У., аттестат №KZ64VJE00023780 от 10.03.2017 г., №KZ75VJE00023776 от 10.03.2017 г., №KZ70VJE00024157 от 18.03.2017 г.,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №37 от 05.04.2024 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-38 до ТК-40 в городе Кызылорда»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» - Усаин М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.05.2024 г.**
месяц, год

окончание работ **16.10.2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;

фактически **5 (пять)** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **847 634,491** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **676 385,823** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 952,893** тысяч тенге;

прочие **146 295,775** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **885 242,440** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **676 385,823** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 952,893** тысяч тенге;

прочие **146 295,775** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», №19020759 от 15.10.2019 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» №36 от 27.03.2023 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактический применено **80 %**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует

требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Руководитель ТОО «Актаустройэксперт» - Имангалиев А.К.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт технического надзора, аттестат №KZ64VJE00023780 от 10.03.2017 г., №KZ75VJE00023776 от 10.03.2017 г., №KZ70VJE00024157 от 18.03.2017 г. - Смаилов Е.У.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«16» 10 2024 г.

Авторский надзор **ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» - Кусбаева К.К., Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Саулет, улица Саулет-12, 2А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт авторского надзора Туралиев А.М.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №09/24 от 11.04.2024 г .**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-38 до ТК-40 в городе Кызылорда»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» Усаин М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.05.2024 г.**

месяц, год

окончание работ **16.10.2024 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;

фактически **5 (пять)** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», №19020759 от 15.10.2019 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)) **КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» №36 от 27.03.2023 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Руководитель ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» - Кусбаева К.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт авторского надзора – Туралиев А.М.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«16» 10 **2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акмешит-Мелиоратор», г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс №87Б**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-38 до ТК-40 в городе Кызылорда»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» – Усаин М.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», №19020759 от 15.10.2019 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» №36 от 27.03.2023 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,

пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технические показатели генерального плана площадка

таблица №1

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы СТ ППУ-ПЭ 530х7,0мм	м	1484	1484	1338	1338
Трубы СТ ППУ-ПЭ 108х4,0мм	м	132	132	60	60
Площадь покрытий	М2	9248	9248	8738	8738

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **демонтажные работы (трубопроводов, лотков, камер, задвижек, асфальтобенного покрытия) земляные работы, монтаж железобетонных лотков и плит перекрытий каналов тепловых сетей, монтаж камер и компенсаторов, монтаж железобетонных колодцев и компенсаторных ниш, монтаж трубопроводов (сварочные работы) d530x8.0, d108x4.0 и задвижек тепловых сетей, бетонирование монолитных камер и неподвижных опор, укладка бортовых камней БР100.30.15, БР100.20.8, устройство основания под асфальтобетонных покрытий, укладка асфальтобетонного покрытия улиц, устройство тротуарных покрытий, система оперативного дистанционного контроля, монтаж электрических опор и кабелей, монтаж шкафов управления электроснабжения.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.05.2024 г.**
месяц, год

окончание работ **16.10.2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяца;

фактически **5 (пять)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактический применено **80 %**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую

экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-38 до ТК-40 в городе Кызылорда»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахов Б.Ы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати