Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 28 » декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Марал Курылыс» Директор –Байғара.Б.С Карагандинская область, г.Жезказган,Бульвар ГАРЫШКЕРЛЕР, 15**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Байғара Бахтияр Сакенұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

«Реконструкция многоквартирного дома по ул.Молодежная, 55 г. Шахтинск».

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является

Государственное учреждение «Отдел строительства города Шахтинска»,– и.о. руководителя – Туребаев Жанбулат Курманиязович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «СК КОМПАС –ПРОЕКТ»,шифр проекта 000387 от 09.06.2018г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Шахтинска», приказ № 4 н/к от 17.01.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1596	1596
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	5028	5028
В том числе подземной части	м3	266,12	266,12
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	15 квартир трехкомнатных квартир - 1 шт.; четырехкомнатных квартир - 9 шт.; пятикомнатных квартир - 5 шт.;	1171,84	1062,7	15 квартир трехкомнатных квартир - 1 шт.; четырехкомнатных квартир - 9 шт.; пятикомнатных квартир - 5 шт.;	1171,84	1062,7

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание 5-ти этажное, в плане имеет сложную форму с размерами в осях 1-5-11,50м, А-Д-16,91м, 1-9 -23,33м.Высота этажа 2,7м; подвала – 2,15м.Фундаменты – ленточный из железобетонных блоков.Наружные стены – трехслойные стеновые панели.Перегородки – панельные.Перекрытие – сборные железобетонные плиты.Окна – ПВХ профиль .Двери – металлическая глухая и деревянная. Крыша – плоская. Инженерные сети-отсутствуют.Строительный объем - 5028,0 м3; Площадь здания - 1596,0 м2; Площадь застройки - 310,4 м2;Количество квартир – 15 в том числе: 3 комнатных – 1;4 комнатных – 9.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **9** ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **9** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Китебаева Флана Канатовна ТОО, Шахтинсктеплоэнерго

Левченко Евгений Александрович ТОО, Шахтинскводоканал

Ботяк Александр Рейнгольдович ТОО, Карагандинская

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО "Шахтинсктеплоэнерго" ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

ТОО "КАРАГАНДЫ ЖАРЫК" ШАХТИНСКИЙ СЕТЕВОЙ РАЙОН

12. здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция многоквартирного дома по ул.Молодежная, 55 г. Шахтинск»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,
и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при
строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с
законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Байғара Б.С Байғара

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Марал Курылыс