Источник: Информационная система «ПАРАГРАФ»
Документ: ПРИКАЗ МИНИСТРА ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ РК ОТ 24.04.2017 № 234
Статус документа: Действующий 30.07.2021 10: 47:23

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» сентября 2021 года

Заказчик ТОО «KAZ Minerals Aktogay» (КАЗ Минералз Актогай)
050021, Алматы, Медеуский район, проспект Достык, дом 85А, корпус 1, БИН 090840006023

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации
- для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 20 сентября, БИН 180340032360 ТОО “Industrial Construction Group (Индастриал Констракшн Групп) - Лицензия:18009589, 14.05.2018, I, Республика Казахстан, Алматинская область, Панфиловский район, Жаркентская г.а., г.Жаркент, ул. Чокана Валиханова 159, +7 (727) 330 45 52 31. ЖИЕНБАЕВ БАУРЖАН ЕРСАЙЫНОВИЧ
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

Жекенов Жумабай Тлеубергенович, KZ50VJE00048961 от 29.08.2019 г., KZ57VJE00041269 от 26.09.2018г., KZ49VJE00053150 от 28.02.2020г. 87788751830

Ахтамберов Жантас Сансызбаевич, KZ08VJE00022266 от 27.01.2017 г., KZ04VJE00045327 от 18.03.2019г., KZ83VJE00048270 от 26.07.2019 г. 87788751830

Бектасов Шокан Кайрбекович, KZ35VJE00045933 от 15.04.2019 года 87788751830

ТОО «Engineering Supervision Service» директор Сулейменов Серик Ербулатович, г. Павлодар, улица 1-ая Южная, дом 5

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
22 сентября, БИН 180340032360 ТОО "Industrial Construction Group (Индастриал Констракшн Групп), Решетников Андрей Николаевич, главный инженер проекта

,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Новое, первый – повышенный уровню ответственности, технический сложный объект **«Расширение Актогайского ГОК. Обогатительная фабрика сульфидных руд» Аягозский район ВКО». (Без сметной документации и без проекта хвостохранилища)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Аягозский район, Актогайский сельский округ, поселок Актогай»,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «9» августа 20 21 года, дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «05» июня 2018 года № 2513649, кадастр номер № 05-239-026-245; Приказ ГУ «Отдел земельных отношений Аягозского района ВКО» от «31» мая 2018 года № 297 об утверждении проекта посадки на земельный участок;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от «___»_____20___года №_____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточной – Казахстанской области" **KZ92REA00121045 15.02.2019**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Industrial Construction Group (Индастриал Констракшн Групп), проект 3207
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП Государственная экспертиза проектов Заключение (положительное) № 01-0060/19 от 07.02.2019 г., ТОО "PSI-ENGINEERING (ПИЭСАЙ ИНЖИНИРИНГ)", 15022293, 24.12.2015 г. Проект, ТОО «KAZ Minerals Aktogay» (КАЗ Минералз Актогай), № 8-2019 от 15.02.2019 года
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «15» февраля 20 19 года;
окончание работ «27» августа 20 21 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 42 месяцев;
фактически, месяц: 30 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовая мощность по переработке сульфидных руд	млн.т	25		25	

по выпуску товарной продукции: медный концентрат молибденовый концентрат	год	3,645		3,645	
Площадь территории	га	78,4726		78,4726	
Общая протяженность автодорог	км	8,942		8,942	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здания и сооружения проекта расширения Актогайского ГОКа:

Код	№ по ГП	Наименование
3200	1	Участок рудного склада
	1.1	Склад крупнодроблёной руды
	1.2	Галерея забора
	1.3	Здание подачи шаров
	1.4	Здание для эвакуации галереи забора
	2	Площадка для складирования футеровок мельницы;
	3	Здание разгрузки и распределения извести
	4	Площадка главного ОРУ
	5	Площадка основной распределительной подстанции
3300	6	Главный корпус, участок измельчения и классификации
	6.1	Главный корпус, участок вальцовой дробилки высокого давления
	6.2	Главный корпус, участок загрузки шаров
3400	7	Главный корпус, участок флотации
3460	8	Главный корпус, участок извлечения, фильтрации и сгущения молибдена
0500	9	Градирня и система технологического водоснабжения
0500	10	Система питьевого и противопожарного водоснабжения
3800	11	Главный корпус, участок реагентов
	12	Парковка 1
3340	13	Здание дробилки рудной гальки
	14	Парковка 2
0985	15	Офисы технического обслуживания завода и раздевалки

Код	№ по ГП	Наименование
0984	16	Цех технического обслуживания завода
3100	17	Площадка первичного дробления
	17.1	Здание первичного дробления
	17.2	Пруд первичной дробилки – **исключено из объема работ, по решению Заказчика**
3700	18	Здание сгущения хвостов
	19	Сгуститель хвостов 1
	19.1	Сгуститель хвостов 2
	19.2	Сгуститель хвостов 3
	19.3	Башня распределения хвостов
3500	20.	Сгущение и разгрузка обогатительной фабрики
	20.1	Участок компрессорной
0500	21	Насосная станция технической воды
	22	Пруд для технической воды
	23	Пруд-отстойник ливневой воды
3760	24	Насосная станция слива – **исключено из объема работ, передано другой компании (включая трубопровод обратной воды)**
	25	Открытый контейнерный склад реагентов
3600	26	Комплекс по отгрузке медного концентрата в мешках «Биг-Бэг»
3130	27	Наземный конвейер

характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

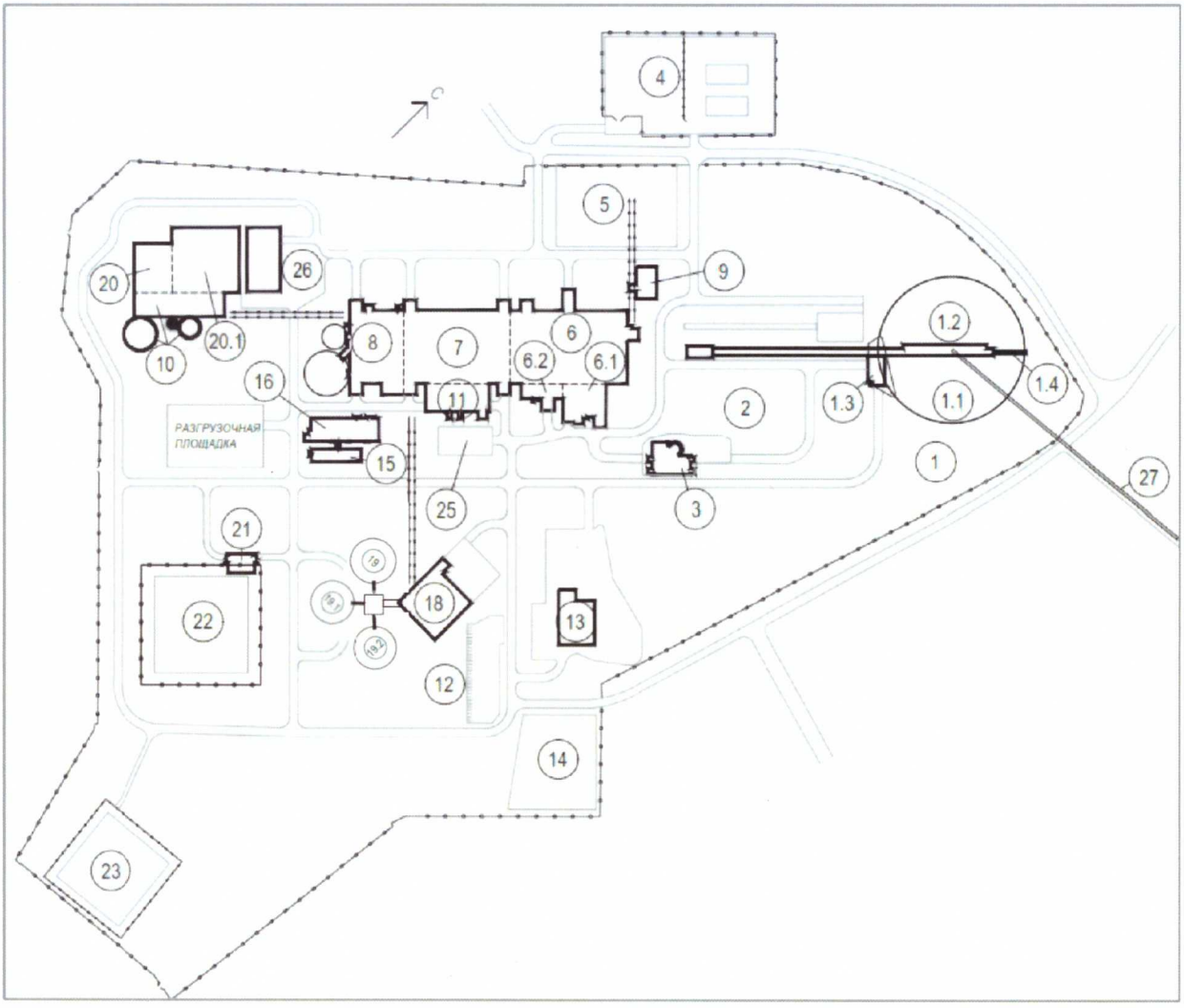
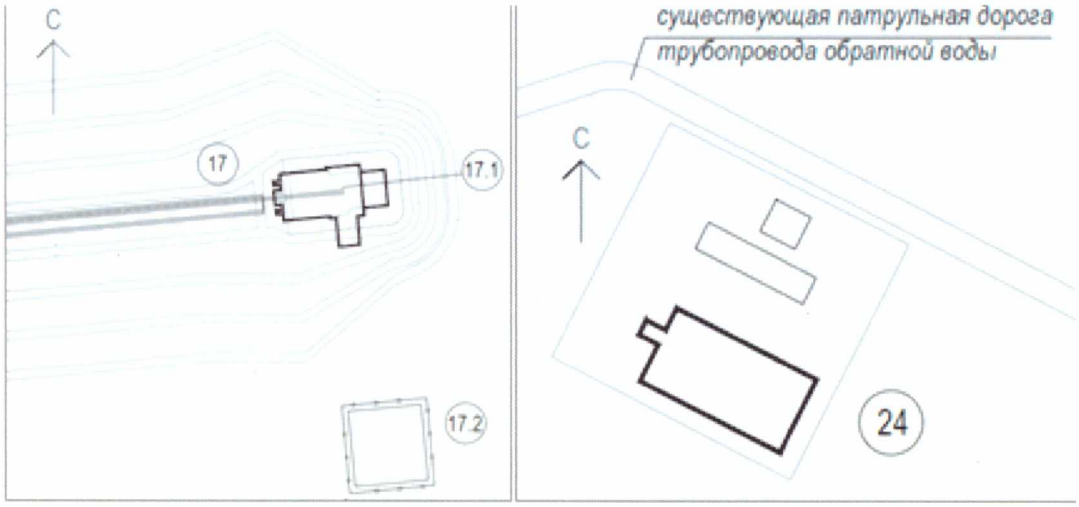


Схема генплана



Архитектурно-планировочные решения.

Здание первичного дробления

Первичное дробление производится в непосредственной близости от карьера «Центральный» в конусной дробилке.

Здание загрузки дробилки размером в плане 40×14 м общей высотой 15 м включает встроенный двухэтажный Пункт контроля дробилки первичного дробления (код 3121) и заглубленное, частично подземное сооружение с приемным бункером и пластинчатым питателем.

Технические показатели:

Площадь застройки– 63,00 м²,
общая площадь – 100,00 м²,
строительный объем – 383,46 м³,
высота – 8,4 м.

На втором этаже диспетчерской располагается помещение диспетчера с комнатой приема пищи и санузлом. На первом этаже размещен склад, к которому пристроено помещение с лестницей в подземную часть сооружения. Надземные этажи соединены внутренней металлической лестницей.

Технические показатели здания первичного дробления (включая надземную часть):

Площадь застройки– 732,42 м²,
общая площадь – 635,27 м²,
строительный объем – 9490,86 м³,

Загрузка приемного бункера производится карьерными самосвалами. Контроль загрузки бункера диспетчер осуществляет через специальное

панорамное окно. Наружные стены здания защищены против воздействий ударных сил. Стекла проектируются как пуленепробиваемые.

Приемный бункер выполнен из монолитного железобетона.

Подача разных сортов руды на первичное дробление осуществляется в определенном соотношении. После дробления руда крупной фракции подается через передаточный конвейер на магистральный конвейер для транспортировки на участок рудного склада обогатительной фабрики.

Участок рудного склада

На участке рудного склада расположены: склад (площадка) крупнодробленной руды, галерея забора, здание подачи шаров, здание эвакуации из галереи забора.

Галерея забора руды, строение размерами в осях 8,8 м х 91,825 м и 13,5 м х 18,0 м (в расширенной части). Часть галереи длиной 25.505 м запроектирована на ровной поверхности на отметке минус 6,757 м, остальная часть под уклоном вверх до здания подачи шаров, пристроенной к галерее на отметке 0,000 в осях 7-8.

Технические показатели:

площадь застройки – 1560,0 м^2;

общая площадь здания – 1028,0 м^2;

строительный объем – 15600,0 м^3.

Здание подачи шаров размерами в осях 15,0х10,0 м, высотой до верхней отметки кровли 10.818 м. Кровля односкатная с ограждением. Доступ на плоскость кровли решен по наружной металлической стремянке с отметки земли. Установлены подъемные въездные ворота.

Технические показатели:

площадь застройки – 457,29 м^2;

общая площадь здания – 360,0 м^2;

строительный объем – 3971,19 м^3.

Здание (туннель) для эвакуации из галерей забора руды размерами в осях 5,75 м х 5,0 м. С отметки минус 6,757 м до 0,115 предусмотрена металлическая вертикальная (стремянка) лестница. В надземной части запроектирован выход наружу.

Технические показатели:

площадь застройки – 43,0 м^2;

общая площадь здания – 36,0 м^2;

строительный объем – 215,0 м^3.

Здания загрузки шаров и эвакуации из галереи забора руды пристроены к галерее забора руды и имеют общие технологические связи.

За условную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 422,95 по БСВ (балтийская система высот).

Наружная отделка:

стены - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях; ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич-панелей» по металлическим конструкциям; кровля галереи – мягкая, рулонная.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «Сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях, штукатурка и выравнивание, с последующей окраской;

полы – бетонные.

Площадь застройки участка рудного склада – 18 000,0 м^2.

Главный корпус горно-обогатительной фабрики

Главный корпус состоит из трех сблокированных основных зданий – участок измельчения и классификации, участок флотации и участок извлечения, фильтрации и сгущения молибдена, к которым примыкают участки: участок реагентов, участок вальцовой дробилки высокого давления, участок загрузки шаров.

Общий размер в плане 270×110 м, высота зданий от 30 до 50 м.

Степень огнестойкости корпуса по СТУ в соответствии с зарубежными нормами NFPA 5000, при условии, что здание защищено системой спринклерного пожаротушения – вид II.

Участок измельчения и классификации, (код 3300, пятно по ГП 6), размещен в осях 1–12, одноэтажный, размеры в осях 110×68,7 м, высота 49,4×46,7. В здание предусмотрено три въезда с установленными в них воротами и один вход. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках 0,00 м, 2,5 м, 4,865 м, 7,132 м, 9,815 м, 12,065 м, 13,85 м, 20,765 м,

37,07 м, 37,07 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этаже рок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная.

Технические показатели:

площадь застройки – 9179,94 м^2;

общая площадь – 8 094,40 м2,

строительный объем – 349 379,54 м2.

Административный офис сульфидного цеха (код 0981) расположен в пределах здания главного корпуса. Степень огнестойкости здания – вид II.

В административном офисе сульфидного цеха запроектированы: открытый офис с рабочими местами, отдельные кабинеты, техническая библиотека и архив, помещение для приема пищи и отдыха, серверная, технические помещения. Высота встроенного блока 5,0 м.

В помещениях с нормируемым уровнем шумо изоляции предусмотрены подвесные потолки из акустических плит.

Технические показатели:

Общая площадь – 524,21 м2,

Данная зона спроектирована как действующее защищенное место, способное обеспечить аварийное убежище в случае аварии в пределах главного корпуса и безопасной эвакуации персонала.

Пункт управления мельницей завода (диспетчерская) (код 0982) расположена в пределах здания главного корпуса.

Высота здания 7.35 м.

Цокольный этаж здания состоит из рабочих станций на 10 человек. Первый этаж здания включает помещение для кабинетов DCS, офисов для операторов, контрольного помещения и помещений инженеров DCS. Доступ на первый этаж осуществляется с двух открытых лестничных клеток.

Кровля Пункта управления выполняется из сендвич панелей по металлическим прогонам. В помещениях с нормируемым уровнем шумоизоляции предусмотрены подвесные потолки из акустических плит.

Технические показатели:

Общая площадь – 199.66 м2,

Участок флотации, (код 3400, пятно по ГП 7), размещен в осях 13–23, одноэтажный, размеры в осях 110×68,7м, высотой 35,45 м. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках минус 4,428 м, 4,6 м, 8,6 м, 12,2 м, 16,0 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением, двухскатная.

Технические показатели:

площадь застройки – 7916,00 м^2;
общая площадь здания – 6979,92 м^2;
строительный объем – 249812,25 м^3.

Участок извлечения, фильтрации и сгущения молибдена, (код 3460, пятно по ГП 8), размещен в осях 24-29, одноэтажный, размеры в осях 50×68,7 м, высотой 23,682 м до верха конька. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках минус 5,278 м, минус 0,25 м, 2,57 м, 5,55м, 8,496 м, 9,66 м, 11,35 м, 12,475 м, 16,678 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная.

Технические показатели:

площадь застройки – 5830,77 м^2;
общая площадь здания – 3639,26 м^2;
строительный объем – 91083,07 м^3.

Участок вальцовой дробилки высокого давления (ВДВД), (код 3300, пятно по ГП 6.1), примыкает к главному корпусу к участку измельчения и классификации по оси Q, одноэтажный, размеры в осях 40×30 м, высота 45 м.

Технические показатели:

Площадь застройки – 1300,00 м2,
общая площадь – 1200,00 м2,
строительный объем – 47001,00 м2.

Участок реагентов (код 3800, пятно по ГП 11) примыкает к главному корпусу к участку флотации по оси Q. Участок имеет размеры в осях 60×25,36 м, высотой 15,4 м в осях 15–18, высотой 8,513 м в осях 18–21. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках минус 4,4 м, 0,2 м, 6,2 м, 12,3 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная.

Степень огнестойкости здания по СТУ в соответствии с зарубежными нормами NFPA 5000, здание защищено системой спринклерного пожаротушения – вид II.

Технические показатели:

Площадь застройки – 1793,45 м2,
общая площадь – 1605,78 м2,

строительный объем – 24032,67 м3.

Участок реагентов предназначен для складирования и хранения реагентов, используемых в производственных процессах (пенообразователь на основе соснового масла, ксанат, собиратель молибдена, флокулянт для концентрата и др.).

Участок загрузки шаров, пристроен к основному корпусу с габаритными размерами основного корпуса в плане 30,0 м х 13,3 м, высотой 12,155 м, пристроенной части – 10,0 м х 10,0 м, высотой 9,42 м. Кровля с ограждением односкатная.

Технические показатели:

площадь застройки – 616,0 м^2;

общая площадь здания – 400,0 м^2;

строительный объем – 11 304,0 м^3.

Планировка главного корпуса выполнена исходя из наиболее рациональной организации технологического процесса и удобной взаимосвязи с вспомогательными подразделениями фабрики. Здания выполнены в металлическом каркасе со стенами и кровлей из панелей типа «сэндвич» по металлическим прогонам. Ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

Технические показатели:

Площадь застройки главного корпуса – 35129,16 м2,

общая площадь – 30737,66 м2,

строительный объем – 1121992,07 м2.

Основное назначение главного корпуса – обогащение смеси медно-молибденовой руды путем выполнения последовательного технологического процесса измельчения руды, коллективно-селективной флотации и получение в результате медного и молибденового концентрата.

Оставшиеся после обогащения руды хвосты сгущаются и выводятся в хвостохранилище (хвостохранище не входит в данный проект)

Здание дробилки рудной гальки

Здание отдельно стоящее, с габаритными размерами: в осях 1-3 и B-F 18,0 м х 40,0 м высотой до плоскости кровли 31,765 м; в осях 3-6 и A-F 15.0 м х 50,0 м высотой до верхней отметки конька 42,52 м. В здание предусмотрено три въезда с установленными в них воротами и два входа. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметке 0,0 м, 4,7 в осях 2-4 и B-F м, на отметке 8,55 м в осях 2-6 и A-F, на отметке 14,35 м в осях 2-4 и

A-F, на отметке 20,75 м в осях 3-6 и A-F, на отметке 28,150 м, на отметке 33,75 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением, на отметке 31,675 односкатная, на отметке 42,52 – двухскатная.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 419,95 по БСВ.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях; ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич-панелей» по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Технические показатели:

площадь застройки – 1 836,67 м^2;

общая площадь здания – 1 470,1 м^2;

строительный объем – 55 441,68 м^3.

Здание разгрузки и распределения извести

Здание в плане имеет сложную форму с габаритными размерами в осях 35,0 м х 29,8 м. Высота здания 13 м. В здание предусмотрено четыре въезда с установленными в них воротами и два входа.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич-панелей» по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Технические показатели:

площадь застройки – 1590,0 м^2;

общая площадь здания – 1260,0 м^2;

строительный объем – 19815,0 м^3.

Здание сгущения и разгрузки обогатительной фабрики

Запроектировано здание, с габаритными размерами в плане 86,0 м × 100,0 м. В осях A-G запроектирован участок отгрузки концентрата, в осях G-Q – здание сгущения и разгрузки обогатительной фабрики. Высота здания у карниза в осях A-G - 29,1м, в осях G-Q – 15,92 м. Технологические ярусы (этажи) запроектированы в осях с A-G на отметках минус 1,95 м, 2,338 м, 14,45 м, в осях G-Q – 8,22 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная, с организованным внутренним водостоком. Решен доступ на все уровни плоскости кровли посредством наружных металлических лестниц типа П1.

Технические показатели:

Площадь застройки – 5394,66 м^2;

общая площадь здания – 5347,56 м^2;

строительный объем – 116244,2 м^3.

Здание систем питьевого и противопожарного водоснабжения (10) примыкает к зданию сгущения и разгрузки по оси 9 с габаритными размерами в осях 23,3 м х 84,4 м высотой 10,27 м.

Технические показатели:

площадь застройки – 2560 м^2;

общая площадь здания – 1966,52 м^2;

строительный объем – 18277,04 м^3.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 414,75 по БСВ.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Комплекс по отгрузке медного концентрата в мешках «биг-бэг»

Комплекс представляет собой отдельно стоящее здание, соединенное с корпусом сгущения и разгрузки. Габаритные размеры здания в плане 60,0 м х 30,0 м, высотой 27,25 м. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках минус 4,65 м, 10,348 м, 19,5 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная, с организованным внутренним водостоком. Решен доступ на плоскость кровли посредством наружной металлической лестницы типа П1.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 416,32 по БСВ.

Технические показатели:

площадь застройки – 2270,0 м^2;

общая площадь здания – 1905,02 м^2;

строительный объем – 51970,0 м^3.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич-панелей» по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Сооружения хвостового хозяйства

Здание сгущения хвостов отдельно стоящее здание с габаритными размерами в осях 48,0 м × 48,0 м, высотой 31,6 м. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках минус 0,12 м, 9,55 м, 11,35 м, 12,55 м, 15,35 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 417,7 по БСВ.

Технические показатели здания сгущения хвостов:

площадь застройки – 3030,0 м^2;

общая площадь здания – 2304,0 м^2;

строительный объем – 91506,0 м^3.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 414,00 по БСВ.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич»-панелей по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Башня распределения хвостов отдельно стоящее отапливаемое здание (этажерка) неправильной формы с габаритными размерами в осях 12,0 м × 12,0 м, высотой 34,7 м. Технологические ярусы (этажи) запроектированы на отметках +430,00 м, 432,291м, 434,233 м, 438,844 м, 441,482 м. Этажерки запроектированы с ограждением. Доступ на все отметки этажерок решен по металлическим лестницам. Нижняя часть башни открытого типа опирается на фундамент коробчатой формы с полостью для аварийного сброса пульпы. Обшивка сэндвич панелями верхней части башни начинается с отметки +426,04. Боковые стены башни примыкают к закрытым галереям трех примыкающих к башне сгустителей. Башня оборудована монорельсами для обслуживания сгустителей. Для доступа к сгустителям выполнены подъезды.

Кровля двухскатная.

Технические показатели:

площадь застройки – 184,96 м^2;

общая площадь здания в плане – 144 м^2;

строительный объем – 6131,42 м^3.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях; ворота, двери – металлические индивидуального изготовления; кровля - металлическая из «сэндвич»-панелей по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Сгустители хвостов 1,2,3, отапливаемые сооружения из металлического каркаса на железобетонной монолитной плите формы многогранника в плане диаметром 30 м.

Технические показатели (на единицу):

площадь застройки – 1980,81 м^2;

общая площадь здания в плане – 1677,84 м^2;

строительный объем – 86941,81 м^3.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка +412,200 по БСВ.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

ворота, двери – металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич»-панелей по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены и потолки - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях; полы – бетонные, решетчатый оцинкованный настил (галерей)

Цех технического обслуживания завода

Здание одноэтажное, с габаритными размерами в плане 22,0 м × 65,0 м, высотой до верха конька 16,85 м. Запроектированы: ремонтно-механическая мастерская; электроремонтная мастерская; сварочные участки. В здании также предусмотрены склады общего назначения, склады смазывающих веществ и реагентов, электрощитовая, приемная станция.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 415,65 по БСВ.

Технические показатели:

площадь застройки – 1495,33 м^2;

общая площадь здания – 1432,0 м^2;

строительный объем – 21057,6 м^3.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

ворота, двери металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич»-панелей по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка:

стены - «сэндвич-панели», окрашенные в заводских условиях;

потолки – подвесные звукопоглощающие;

полы – бетонные, керамическая плитка, ПВХ.

Офисы технического обслуживания завода и раздевалки

Здание одноэтажное здание с габаритными размерами в плане 52,0×12,0 м, высотой до верха конька 4,764 м. Здание имеет переходную галерею в цех технического обслуживания завода. В здании предусмотрены мужские и женские раздевалки, оборудованные санузлами и душевыми, а также офисные кабинеты, рабочие станции, обеденный зал, электрощитовая, техническое помещение.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 415,65 по БСВ.

Технические показатели:

площадь застройки – 648,2 м^2;

общая площадь здания – 639,0 м^2;

строительный объем – 2503,6 м^3.

Наружная отделка:

стены - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

ворота, двери металлические индивидуального изготовления;

кровля - металлическая из «сэндвич»-панелей по металлическим конструкциям.

Внутренняя отделка;

стены - «сэндвич»-панели, окрашенные в заводских условиях;

потолки – подвесные звукопоглощающие;

полы – бетонные, керамическая плитка, ПВХ.

Градирня и система технологического водоснабжения

Установка градирни блочно-модульной поставки предназначена для охлаждения воды, отводящей тепло от тепловыделяющей аппаратуры.

Площадь застройки – 2135 м^2.

Насосная станция технической воды

Здание, отдельно стоящее с габаритными размерами в плане 30,0×25,0 м, высотой 11 м. Технологические этажи запроектированы на отметках минус 9,42; 0,25; 9,88 м. Доступ на этажи решен по металлическим лестницам. Кровля с ограждением двухскатная.

За условную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 412,02 по БСВ.

Технические показатели:

площадь застройки – 549,0 м^2;

общая площадь здания – 448,3 м^2;

строительный объем – 4310,0 м^3

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; **по проекту**

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования,

инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически

применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэ ффективности здания Б - нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Расширение Актогайского ГОК. Обогатительная фабрика сульфидных руд» Аягозский район ВКО». (Без сметной документации и без проекта хвостохранилища)

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Эндрю Баттесон, Руководитель Проекта Филиала компании «KAZ Minerals Projects B.V.» в РК, являющийся поверенным ТОО «KAZ Minerals Aktogay» (КАЗ Минералз Актогай)

«KAZ Minerals Aktogay»
(КАЗ Минералз Актогай)

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) ----------

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) аккредитованная организация ТОО «Engineering Supervision Service» директор Сулейменов Серик Ербулатович,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Жекенов Жумабай, KZ50VJE00048961 (Объекты первого уровня ответственности в части инженерных сетей), KZ57VJE00041269 (Объекты первого уровня ответственности в части технологического оборудования), KZ49VJE00053150 (Объекты первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкции)

ТОО

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ахтамберов Жантас Сансызбаевич, KZ08VJE00022266 (Объекты первого уровня ответственности в части инженерных сетей), KZ04VJE00045327 (Объекты первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкции), KZ83VJE00048270 (Объекты первого уровня ответственности в части технологического оборудования).

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Бектасов Шокан Каирбекович, KZ35VJE00045933 (Объекты первого уровня ответственности в части инженерных сетей)

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Industrial Construction Group (Индастриал Констракшн Групп), Решетников Андрей Николаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ЖИЕНБАЕВ БАУРЖАН ЕРСАЙЫНОВИЧ

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (подземные кабельные линии)

№ п/п	Тип кабеля	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Высоковольтные кабели	метраж (далее - м)	---
1	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 20.2/35kV	м	300,00
2	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 20.2/35kV	м	300,00
3	3C240 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 20.2/35kV	м	300,00
4	3C240 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 3.5/6kV	м	450,00
5	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 3.5/6kV	м	250,00
6	3C95 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 3.5/6kV	м	260,00
7	3C95 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 3.5/6kV	м	300,00
8	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 3.5/6kV	м	250,00
9	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 3.5/6kV	м	200,00
10	3C185 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 20.2/35kV	м	633,00
11	3C150 / Cu, XLPE/SCN/PVC (LTP) / 20.2/35kV	м	338,02
12	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 20.2/35kV	м	96,38
13	3C150 / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP) / 20.2/35kV		248,70
	Низковольтные кабели	метраж (далее - м)	
1	2C+E10 / Cu, XLPE/PVC (LTP) / 0.6/1kV	м	1805,00
2	2C+E16 / Cu, XLPE/PVC (LTP) / 0.6/1kV	м	90,00
3	2C+E2.5 / Cu, XLPE/PVC (LTP) / 0.6/1kV	м	330,00
4	2C+E4 / 0.6/1kV / Cu, XLPE/PVC (LTP)	м	845,00
5	2C+E4 / Cu, XLPE/PVC (LTP) / 0.6/1kV	м	2457,00
6	2C+E6 / 0.6/1kV / Cu, XLPE/PVC (LTP)	м	976,00
7	2C+E6 / Cu, XLPE/PVC (LTP) / 0.6/1kV	м	295,00
8	4C+E35 / 0.6/1kV / Cu, XLPE/PVC (LTP)	м	110,00
9	4C1 / 0.6/1kV / H07RN-F	м	60,00
	Контрольные кабели		
1	2 PAIR1.5 / 110VAC/150VDC / STRANDED, O/A SCN/SWA/PVC	м	190,00
2	4C+E4 / 0.6/1kV / Cu, XLPE/SCN/SWA/PVC (LTP)	м	330,00
3	6 PAIR1.5 / 110VAC/150VDC / STRANDED, O/A SCN/SWA/PVC	м	330,00
4	4C+E4 / 0.6/1kV / Cu, XLPE/SWA/PVC (LTP)	м	375,00

Заказчик Эндрю Баттесон _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Решетников А.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 8
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (подземные трубопроводы)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Диаметр, мм	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов
1	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	1000	m	720,6	полиэтилен
2	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	110	m	601,4	полиэтилен
3	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	225	m	1144,2	полиэтилен
4	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	500	m	34,4	полиэтилен
5	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	630	m	124,2	полиэтилен
6	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	710	m	56,6	полиэтилен
7	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	090	m	1474,6	полиэтилен
8	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	900	m	1,1	полиэтилен
9	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN10 (SDR17), PLAIN ENDS, ISO 15494	1000	m	936,7	полиэтилен
10	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN16 (SDR11), PLAIN ENDS, ISO 15494	110	m	5212,6	полиэтилен
11	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN16 (SDR11), PLAIN ENDS, ISO 15494	160	m	205,3	полиэтилен
12	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN16 (SDR11), PLAIN ENDS, ISO 15494	225	m	2022,9	полиэтилен
13	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN16 (SDR11), PLAIN ENDS, ISO 15494	280	m	4292,5	полиэтилен
14	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN6.3 (SDR26), PLAIN ENDS, ISO 15494	710	m	241,4	полиэтилен
15	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN6.3 (SDR26), PLAIN ENDS, ISO 15494	1000	m	181,7	полиэтилен
16	PIPE, POLYETHYLENE, PE100, PN6.3 (SDR26), PLAIN ENDS, ISO 15494	1200	m	228,1	полиэтилен
17	PIPE, SCH80, SMLS, NPT, CS, ASTM A106-GrB, ASME B36.10M, GALVANISED	050	m	332,0	оцинкованные металлические
18	PIPE, SCH80, SMLS, NPT, LTCS, ASTM A333-Gr6, ASME B36.10M, GALVANISED	050	m	354,4	оцинкованные металлические

19	PIPE, SCH80, SMLS, PLAIN ENDS, LTCS, ASTM A333-Gr6, ASME B36.10M	025	m	5,1	металлические низколигированные
20	PIPE, STD, ERW, BEVEL ENDS, CS, ASTM A53-GrB, ASME B36.10M	200	m	31,7	металлические
21	PIPE, STD, ERW, BEVEL ENDS, CS, ASTM A53-GrB, ASME B36.10M	250	m	6,9	металлические
22	PIPE, STD, ERW, BEVEL ENDS, CS, ASTM A53-GrB, ASME B36.10M	600	m	5,7	металлические
23	PIPE, STD, ERW, BEVEL ENDS, CS, ASTM A53-GrB, ASME B36.10M, 2LPE "YELLOW JACKET" TO 2207-ES-608	050	m	2005,7	металлические
24	PIPE, STD, ERW, NPT, CS, ASTM A53-GrB, ASME B36.10M	100	m	2,8	металлические
25	PIPE, XS, ERW, BEVEL ENDS, CS, ASTM A53-GrB, ASME B36.10M	750	m	6,3	металлические

Заказчик Эндрю Баттесон _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Решетников А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Надземные линии связи (ЛЭП/Кабельный лоток), в том числе:	км	**14,4**
	1) Кабель ВО 144F, OS2, SWA, Loose	км	**2,5**
	2) Кабель ВО 12F, OS2, SWA, Loose	км	**1,4**
	3) Кабель ВО 4F, OM1, SWA, Loose	км	**10,5**
2	Подземные кабельные линии связи (Траншея), в том числе:	км	**16,1**
	1) Кабель ВО 144F, OS2, SWA, Loose	км	**16,1**
3	Лента сигнальная "ОСТОРОЖНО КАБЕЛЬ"	км	**16,1**
4	Муфта соединительная оптическая	шт	**1**
5	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	**---**
	2) ККС 2	шт	**-**
	3) ККС 3	шт	**-**
6	Табличка указатель о наличии кабеля связи	шт	**220**
7	Установка замерного указательного столбика (тип СТ-2)	шт	**220**

Заказчик Эндрю Баттесон_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ Решетников А.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Есбулатова А.К.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 21ж.« 28 » 09

№ 2513649

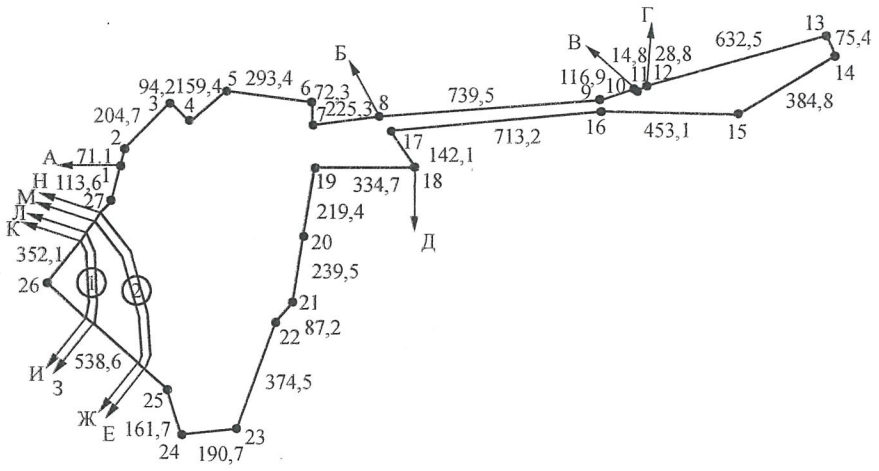
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **05-239-026-245**
Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жыл мерзімге
Жер учаскесінің алаңы: **78.4726 га**
Жердің санаты: **Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
сульфидті кен байыту фабрикасын инфрақұрылымымен салу және оған қызмет көрсету үшін
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жаяу және көлікпен өту үшін қауымдық сервитут**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **05-239-026-245**
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет
Площадь земельного участка: **78.4726 га**
Категория земель: **Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения**
Целевое назначение земельного участка:
для строительства и обслуживания обогатительной фабрики сульфидных руд с сопутствующей инфраструктурой
Ограничения в использовании и обременения земельного участка:
публичный сервитут для прохода и проезда
Делимость земельного участка: **делимый**

№ 2513649

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
Шығыс Қазақстан облысы, Аягөз ауданы, Ақтоғай кентінен шығысқа қарай 19,9 км
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, в 19,9 км восточнее поселка Актогай



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан Б-ға дейін 05-239-026-240 жері
Б-дан В-ға дейін 05-239-026-242 жері
В-дан Г-ге дейін 05-239-026-115 жері
Г-ден Д-ға дейін 05-239-026-242 жері
Д-дан Е-ге дейін 05-239-026-244 жері
Е-ден Ж-ға дейін 05-239-037-080 жері
Ж-дан З-ға дейін 05-239-026-244 жері
З-дан И-ге дейін 05-239-037-104 жері
И-ден К-ге дейін 05-239-026-244 жері
К-ден Л-ға дейін 05-239-038-104 жері
Л-дан М-ға дейін 05-239-026-244 жері
М-дан Н-ға дейін 05-239-037-080 жері
Н-дан А-ға дейін 05-239-026-244 жері

МАСШТАБ 1: 25000

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің қадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
1	05-239-038-104	0,93 га
2	05-239-037-080	1,41 га

Осы акт **«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АК Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалы - «Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Аягөз аудандық бөлімшесімен** жасалды

Настоящий акт изготовлен **Аягозским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области**

Мөр орны _____ Басшының м.о./и.о.Руководителя **Б.О. КУРМАНГАЛИЕВ**
Место печати _____ жолы подпись

20 18 ж/г ' 05 ' 06

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 4745 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 4745

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

УАҚЫТША (ҰЗАҚ МЕРЗІМГЕ, ҚЫСҚА МЕРЗІМГЕ) ӨТЕУЛІ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ (ЖАЛҒА АЛУ) ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ВРЕМЕННОГО ВОЗМЕЗДНОГО (ДОЛГОСРОЧНОГО, КРАТКОСРОЧНОГО) ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДЫ)

1 - 1

Отдел земельных отношений Аягозского района ВКО

Отдел земельных отношений Аягозского района ВКО

БҰЙРЫҚ **ПРИКАЗ**

297

Жер учаскелерін қалыптастыру жөнінде жерге орналастыру жобаларын бекіту

Нөмірі: KZ88VBG00374524 Берілген күні: 31.05.2018

Осы рұқсат берілген: "KAZ Minerals Aktogay" (КАЗ Минералз Актогай) жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БСН/ЖСН 090840006023

Мекен жайы бойынша орналасқан: 050020, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Медеу ауданы, улица ОМАРОВОЙ Ж, № 8 үй.

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы № 442 Жер Кодексінің 14 бабының 1 тармағының 6) тармақшасын және 150 бабының 4 тармағын, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің міндетін атқарушының 2015 жылғы 27 наурыздағы № 272 бұйрығымен бекітілген «Жер учаскелерін қалыптастыру жөніндегі жерге орналастыру жобаларын бекіту» мемлекеттік көрсетілетін қызмет стандартын басшылыққа ала отырып Б Ұ Й Ы Р А М Ы Н:

1. «PVS ENGINEERING» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің «KAZ Minerals Aktogay» (КАЗ Минералз Актогай) жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне кадастр нөмірлері 05-239-026-243, 05-239 -026-239, 05-239-026-241 жер учаскелерінің бірігуіне байланысты әзірлеген, өтініш берушімен және басқа мүдделі жақтармен келісілген Жерге орналастыру Жобасы бекітілсін;
1) Жер учаскесінің саны-1;
2) Жоспар шегіндегі жер учаскесінің жалпы көлемі-78,4726 га;
3) Жер учаскесінің орналасқан жері: Шығыс Қазақстан облысы, Аягөз ауданы, Ақтоғай кентінен шығысқа қарай 19,9 км;
4) Жер учаскесінің нысаналы мақсаты-сульфидьті кен байыту фабрикасын инфрақұрылымымен салу және оған қызмет көрсету үшін;
5) Беріледі- уақытша 5 /бес/ жыл ұзақ мерзімді өтеулі /жалдау/ жер пайдалану құқығымен;
6) Бөтен жер пайдаланушылардың жері (барлығы) – 05-239-038-104-0,93 га, 05-239-037-080-1,41 га ;
7) Бөлінуі –бөлінеді;
8) Ауыртпашылықтар мен шектеулер-жоқ.
2. Жер учаскесінің шекарасы жерге орналастыру жобасының сызбасына сәйкес қабылдансын.

.

Бөлімнің басшысы Молбаева Нургуль Хасеновна

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалы Кадастр және жылжымайтын мүлік жөніндегі Аягөз аудандық бөлімі

Өтініш № 00221528885б | Берілу күні 01.10.21

Кадастрлық нөмірі 05:239:026:245 | Берілген мақсаты 16

Жылжымайтын мүлік орналасқан мекен-жай:

п. Акбулак п.з. Коз Мишерова

Акбулак, 44.14

Тексерген Шокубарова З. Қолы

Бөлім бастығы Мурзабеков М.К. Қолы