Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 012 **2023 г.**

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района"; БИН 040140005020; Тел.: 8(725-35)-2-10-48; почтовый индекс 161400; адрес: г.Шардара Шардаринский район, Туркестанская область, ул. Сейткасым Аширов, дом 6

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) от « » 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Star-Stroi" с. Аксу, Туркестанская область, Сайрамский район, ул. Доланташ, БИН/ИИН 060840013162; Тел.: 87073593677

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН ,телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «___»_____2023 года ТОО "EMAAR - Group"Туркестанская область, г.Арыс, ул. Сапарбай Болис, дом 23, БИН/ИИН 200440002874, эксперт технического надзора Талипов Г.Ш аттестат №KZ08VJE00076004 Тел.: 87027559292

(дата подписания заключения, наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «___»_____2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "СК РАОЛ "ИНВЕСТ", г.Туркестан, ул. К.Сатпаева, дом 64, БИН 090640015759; эксперт авторского надзора: Келес Б.Д. №KZ72VJE00077956,Тел.: 87026753166

(дата подписания заключения, наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов БИН ,телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электрических сетей 10-04 кВ с применением СИП в селе Акалтын с/о Акшенгелди, Шардаринского района»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность)

по адресу: Туркестанская область, Шардаринский район с/о Акшенгелди с. Акалтын

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____2023 года

(дата ознакомления)

подтверждает что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2023-11-13 года № 86/2 дополнительная соглашения к основному договору от 2023-07-26 №86, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор)

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Уведомление о начале производства строительное – монтажных работ №KZ08REA00350119; 2023-09-04; ГУ"Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района"

(наименование органа принявшего уведомление, дата № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО "СК РАОЛ" ИНВЕСТ" рабочий проект №22013073 от.12.07.2022

(наименование проектной организаций, номер проекта)

утвержденного(й): Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района"

(дата и номер проекта наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; «31» август 2023 года

месяц, год

окончание работ; «25» декабрь 2023 года

месяц, год

при продолжительности строительства: 4 месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 4 месяц;

фактически: 4 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПН 250 кВА	шт	2		2	
КТПН 160 кВА	шт	2		2	
Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачий марка СВ105-5	шт	98		98	
Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачий марка СВ 95-2А	шт	319		319	
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП 3 1х50-35	шт	5,756		5,756	
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП 4 4х70-0,6/1,0	шт	7,326		7,326	

Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП 4 4х50-0,6/1,0	м	2,524		2,524	
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП 4 2х16-0,6/1,0	м	11,775		11,775	
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП 4 4х25-0,6/1,0	шт	0,275		0,275	
КРУН	шт	1		1	
Счетчик марки Орман СО-Э701,5(60) А,220 В однофазный однотарифный	шт	387		387	
Щит вводно учетный тип ЩУ 1/1-0 х1 IP66	шт	387		387	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь:	метр в кв. (далее – $м^2$)		
Число этажей:	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число, квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных; трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Рабочий проект: «Строительство электрических сетей 10-0,4 кВ с применением СИП в село Акалтын, Шардаринского района Туркестанской области» составлен на основании задания на проектирование, выданного заказчиком ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района" и техническим условиями выданным АО «АЖК» Генеральным проектировщиком данного рабочего проекта является ТОО «СК РАОЛ «ИНВЕСТ» на основании договора с ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района" Электрические расчёты выполняемые в процессе проектирования ЛЭП 10 кВ и 0,4 кВ ставят своей целю обеспечить высоки технический уровень развития; надежность бесперебойность электроснабжения потребителей электроэнергии; высокое качество электроэнергии у потребителя; снижение материалов емкости проектируемых электрических сетей; повышение производительности труда и сокращения сроков строительства линий электропередачи. Целью данного рабочего проекта является строительство новой линий электропередач ВЛ-0,4 Кв на участках новостроек. В процессе проектирования ВЛ -10 Кв и ВЛ-0,4 Кв выполнялись следующие электрические расчеты: - определение существующих электрических нагрузок; - выбор наиболее оптимальный конфигурации электрической сети 0,4 Кв и схемы электроснабжения потребителей, обеспечивающей требуемую надежность; - выбор сечения изолированных проводов ВЛ – 10 Кв и самонесущих изолированных проводов (СИП) ВЛ-0,4 Кв, определение числа фазных жил, обеспечивающих необходимую пропускных способность сетей с требуемым качеством электроэнергии: - расчет СИП по потере напряжения и проверка на допустимые отклонения напряжения от номинального у потребителей электроэнергии; - выбор заземляющих устройств; - выбор конструктивных элементов ЛЭП, обеспечивающих их надежность как при строительстве, так и при эксплуатации; - выбор линейной арматуры; - определение габаритов на пересечениях ВЛ с инженерными и естественными сооружениями и естественными препятствиями.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной –сметной документации) : всего **204 386,868** тыс.тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ: **140 109,098** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **28 780,746** тысяч тенге;
прочие расходы: **35 497,024** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **204 386,868** тыс. тенге,
в том числе:
строительное- монтажных работ: **140 109,098** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **28 780,746** тысяч тенге;
прочие расходы: **35 497,024** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энерго эффективности здания: класс С (нормальный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Строительство электрических сетей 10-0,4 кВ с применением СИП в село Акалтын, Шардаринского района Туркестанской области»
(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Шардаринского района"
руководитель: Билалов Б.Б
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

_____
М.П

Технический надзор:
Организация: ТОО «EMAAR-Group»эксперт технического Надзора: Талипов Г.Ш аттестат, №KZ08VJE00076004
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

_____
М.П

Авторский надзор:
Организация: ТОО "СК РАОЛ "ИНВЕСТ"
Директор: Келес Б.Д
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

_____
М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "Star-Stroi", Директор: Прназаров Ж.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

_____
М.П