«Тараз қаласында темір жол арқылы өтетін жаяу жүргіншілер өткелі мен жол өтпесі бар Абай даңғылы учаскесін салу»
Жұмыс жобасы бойынша
05.02.2024 ж. № 19-0043/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жамбыл облысы Тараз қаласы әкімдігінің тұрғын жай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ДӘН-Қо» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0043/24 от 05.02.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство участка проспекта Абая с путепроводом и пешеходным переходом через железную дорогу в городе Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ДӘН-Қо»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство участка проспекта Абая с путепроводом и пешеходным переходом через железную дорогу в городе Тараз».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 21.11.2023 г. № 050240003228/230419/00 (563)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ДӘН-Қо», лицензия от 21.01.2016 г. № 16000841 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное И.о. руководителя КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» в 2023 году;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ68VUA00999507 от 13.10.2023 г., выданное «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз»;

постановление акимата города Тараз № KZ10VBM02149281 от 07.09.2023 года о разрешении на использование земельного участка для проведение изыскательских работ в г. Тараз по проспекту Абая, на земельном участке площадью 5,5000 га;

постановление акимата города Тараз № 4096 от 13.10.2023 года о разрешении КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» на строительство участка проспекта Абая с путепроводом и пешеходным переходом через железную дорогу в городе Тараз;

акт обследования технического состояния улицы, утвержденный руководителем управления КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» в 2023 году;

акт на демонтажные работы по объекту, утвержденный руководителем управления КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 18 сентября 2023 года;

акт обследования зеленых насаждений по объекту, утвержденный руководителем управления КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 26 сентября 2023 года;

акт выбора места пересечения железнодорожного пути утвержденный и.о. руководителя отдела КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» ст. Тараз от 24 апреля 2023 года;

письмо № 137 от 19.01.2023 года о согласовании проекта в области промышленной безопасности «О гражданской защите» выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз»;

письмо № 5-5-58/5-22605 от 23.08.2023 года Департамента полиции Жамбылской области МВД РК в части обеспечения безопасности дорожного движения;

письмо № 124 от 15.09.2023 года ТОО «Supervision Technology Company» о демонтаже и списании имеющегося АПК «Авто Ураган» и произведении монтажа нового АПК «Авто Ураган ВСМ2-М»;

письмо № 2144 от 26.09.2023 года КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» о финансировании строительства объекта за счет средств местного бюджета;

письмо № 2145 от 26.09.2023 года КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» о вывозе строительного мусора на расстоянии 39 км, излишки грунта на расстоянии 10 км и забор воды для технических нужд из водостанции насосного типа на расстоянии 18 км;

письмо № 2197 от 02.10.2023 года КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» о начале строительства;

отчет об инженерно-геологических условиях по объекту, выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса», государственная лицензия № 000881 от 23.09.2016 г., выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны;

геологический отчет по объекту, выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса», государственная лицензия № 000881 от 23.09.2016 г., выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны.

Технические условия:

№ 53-27-24 от 22.01.2024 г. на подключение вновь вводимых светильников наружного освещения, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ 78-27-24 от 25.01.2024 г. на подключение вновь вводимого пешеходного перехода с лифтами, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ 649-27-23 от 29.05.2023 г. на переустройство сетей электроснабжения в границах проектирования, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ ЭЧ-21917-1 от 10.08.2023 г. на электроснабжения, выданный Тараз-Талас ЭЧ-21;

№ 1560-И от 19.04.2023 г. на «Строительство участка проспекта Абая с путепроводом и пешеходным переходом через железную дорогу в городе Тараз» выданный Акционерное общество «Национальная компания «Қазақстан теміржолы»;

№ 87 от 10.04.2023 г. на вынос из под пятна застройки сети водопровода, выданный ГКП «Жамбыл су»;

№ 06-гор-2023-000000863 от 21.07.2023 г. на подключение к газораспределительным сетям, выданный ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймақ»;

№ 8-26-23/Л от 05.09.2023 г. на перенос кабельной канализации и воздушной линий связи, выданный Жамбылский ДЭСД Объединение «Дивизион «Сеть»;

№ 3/ТУМС-8 ЛКБ Тараз от 10.04.2023 г. на пересечение существующего магистрального кабеля волоконно-оптической линии связи (далее ВОЛС), выданный АО «Транстелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № 2143 от 26.09.2023 г. рабочий проект согласован, с КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз»;

согласование эскиза (эскизного проекта) Отделом архитектуры и градостроительства города Тараз за № KZ27VUA00964646 от 25.08.2023 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Жамбылская область, Тараз, проспект Абая
Сейсмичность района: 7 баллов
Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
4	Электроснабжение	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ93VJE00075638	Соответствует
6	Мостовые сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
7	Конструкции металлические	Кошанов М.А.	KZ93VJE00023161	Соответствует
8	Генеральный план и транспорт (трасса)	Жанбатыров Е.А.	KZ68VJE00050674	Соответствует
9	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
10	Наружные сети водопровода и канализации	Ерменбеков Н.Б.	KZ42VJE00023206	Соответствует
11	Сметный раздел	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
12	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка	га	5,500	5,500
2	Схема моста пешеходного моста	м	1х24	1х24
3	Габарит пешеходного моста	м	Г-3,0	Г-3,0
4	Длина пешеходного моста	м	45,0	45,0
5	Вид покрытия		ЩМА-20	ЩМА-20
6	Габариты мостового сооружения		Г-17+2х1,5	Г-17+2х1,5
7	Мостовые сооружения	шт	1	1
8	Ширина полосы безопасности	м	1,0	1,0
9	Длина мостового перехода	м	165,87	165,87
10	Длина подходов	м	8,0	8,0
11	Схема мостового сооружения	м.	3х24+2х33+24	3х24+2х33+24
12	Ширина полосы движения	м.	4+3,5	4+3,5
13	Количество полос движения	ш т.	4	4
14	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	17615,039	16940,558
14.1	СМР	млн. тенге	15107,396	14493,031
14.2	оборудование	млн. тенге	209,977	208,723
14.3	прочие затраты	млн. тенге	2297,666	2238,804
15	Продолжительность строительства	месяц	15	15

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство участка проспекта Абая с путепроводом и пешеходным переходом через железную дорогу в городе Тараз» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Тараз қаласында темір жол арқылы өтетін жаяу жүргіншілер өткелі мен жол өтпесі бар Абай даңғылы учаскесін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кошанов М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алибекова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Адамбаев Е.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жанбатыров Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону