Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 12 2021 года

Заказчик: **ГУ "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 060140007675; 87134523108; 030300 Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды, Д.Кунаева, 36;**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от _____ года **ТОО «Мерей и К», директора Шәудір Төлеген Құлатайұлы, Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Барак батыра ,78. 981040002902; 871345-23-013**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от _____ года **ТОО «АДС САПА», эксперта технического надзора Умаров Алиби Аязбиулы, аттестат № KZ96VJE00037366 от 28.04.2018 г., 120940002382; 87755678899;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от _____ года, **ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ», Досов Избасар Косылович, 081240007125, 8701-292-32-08**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство автомобильных дорог по ул. А.Молдагуловой в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»**, новое строительство, технически не сложный II (нормальный).

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Байганинский район, с.Карауылкелды ул.Молдагулова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **30.09.2019г,№241**; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», KZ38REA00223285 от 24.05.2021 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ИНШАБ»** № АС-0006/20 от 07.04.2020 г.
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
ГУ " Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", **№82 от 16.04.2020 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2021;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8,1** ;
фактически, месяц: 7 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство автомобильных дорог по ул. А.Молдагуловой в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»	м	1177,55		1177,55	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочий проект на «**Строительство автомобильных дорог по ул. А.Молдагуловой в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**» выполнен на основании исходных данных, выданных Заказчиком.

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование,

утвержденный ГУ «Байганинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» от 05 августа 2019 года, АПЗ №KZ75VUF00120658 от 15 октября 2019 года, утвержденный ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства». Общая протяженность проектируемой дороги - 1,177 км. Ширина проезжей части 6,0м, число полос -2*3,0м, с устройством обочин по краям проезжей части шириной 1,0м. Тип дорожной одежды – облегченный с усовершенствованным покрытием из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси. Поверхностный водоотвод осуществляется за счет поперечного и продольного уклона проезжей части. Проектом предусматривается приведение люков смотровых колодцев сети водопровода к проектным отметкам проезжей части, проектируемой дороги. Продольный профиль автомобильной дороги запроектирован с учетом сохранения продольного профиля существующей дороги. Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, строительство автомобильных дорог не относится к классам опасности, санитарно-защитная зона не устанавливается, классифицируются как объекты IV категории. Расстояние от ул. Молдагуловой до ближайшего поверхностного водоема составляет 602м. В период ремонтных работ сброс сточных вод в открытые водоемы проектом не предусматривается. Строительство дорог не окажет негативное воздействие на поверхностные и подземные воды. Источники шума, вибрации и электромагнитное воздействие не стационарные, воздействие в пределах допустимых уровней.

Строительные работы носят кратковременный характер.

Наружные сети связи

Рабочим проектом предусматривается строительство автомобильной дороги по ул. А. Молдагуловой в селе Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области. В связи с тем, что проектируемая автомобильная дорога пересекает магистральную линию связи ВОЛС ТУСМ-14 ОДС филиала АО «Казахтелеком» и согласно нормативным документам, предусмотрена прокладка резервной ПНД трубы диаметром 110 мм. На проектируемом участке предусмотрена установка знаков согласно СТ РК 1125 -2002, по II типу:

по дороге: 24 шт; предупреждающие - 3шт; приоритета - 21 шт;

Дорожная разметка проезжей части дороги выполняется согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения» и СТ РК 1124-2003 «Дорожная разметка». Горизонтальная разметка выполняется нитроэмалевыми красками белого цвета всего – 1079 пм., из них:

-разметка 1.1- 218 пм;

-разметка 1,6 – 520 п.м;

-разметка 1.5 – 341 п.м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **91 206 532** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **76 291 511** тенге, прочие затраты **9 832 822** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **75 146 408** тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ **67 136 529** тенге; прочие **8 009 878** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство автомобильных дорог по ул. А.Молдагуловой в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Айсұлтан Жолдыбек Исламғалиұлы** _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы **Умаров Алиби Аязбиулы**, аттестат № KZ96VJE00037366 от 28.04.2018 г _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО " АДС САПА " директор Садыкова Диана Бакытбаевна** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ»**, директор **Грибенникова Анна Викторовна** _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Досов Избасар Косылович** _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Шәудір Төлеген Құлатайұлы** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)