Приложение 3
к приказу и. о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан от 24 февраля 2015 г. №121.

Форма

Декларация о соответствии

« 14 » 12 2016 г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО « Актау BS Строи»
г. Актау 32-б микрорайон 2-дом н. п. № 2
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Әуезханова Берік Қасенұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
По объекту: ***« Строительство налогового департамента г. Актау 31-б микрорайон»***
(наименование , местонахождения объекта)
Заказчиком которого является ГУ « Управление строительства Мангистауской области»
руководитель Аяпов . Орак Махмудович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1.Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно—сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации: нет
(наименование организации)
3.Проект (проектно—сметная документация) ТОО «Актау + НШ» 66/2013
(наименование проектной организации, номер проекта)
Утвержден(а) ГУ « Управление строительства Мангистауской области» от 20. 11. 2013г
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность, производительность и так далее	Единица изменен.	по проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том чис. пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том чис. пускового комплекса или очереди

Строительный объем	м3	48488,87	48488,87	48488,87	48488,87
В том числе ниже отм 0,00	м3	5996,66	5996,66	5996,66	5996,66
Общая площадь здания	м2	12076,30	12076,30	12076,30	12076,30
Полезная площадь здания	м2	9102,01	9102,01	9102,01	9102,01
Площадка участка	м2	8812,00	8812,00	8992,00	8992,00
Площадь застройки	м2	2085,82	2085,82	2085,82	2085,82
Площадь твердого покрытия(асфальт, брусчатки, бетон)	м2	5484,0	5484,0	5543,18	5543,18
Площадь озеленения	м2	953,0	953,0	1425,0	1425,0
Вместимость здании (кол-во сотрудников)	чел.	300	300	300	300
Вместимость актового зала	чел.	156	156	156	156
Вместимость конференц зала	чел.	36	36	36	36
Посадочных мест: Столовая VIP зал	чел	128 30	128 30	128 30	128 30

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Генеральным планом на участке размещены следующие здания и сооружения:

-- здание налогового департамента;
-- автономная котельная;
--трансформаторная подстанция;
--площадка мусорных контейнеров;
--стоянка для служебных машин и машин посетителей;
--площадка газорегуляторного пункта;
--территория озеленения и малых архитектурных форм;

1. Здание налогового департамента:

Здание имеет в плане прямоугольную форму размерами в осях 59,6м х 30,0м, пятиэтажное с подвалом и техническим этажом. Высота этажей принята:
Подвального этажа—3,0м, с 1-го—по 5-этаж –3,9м, технического этажа—2,3м.
В подвальном этаже расположены: паркинг,технические помещения, тренажерный зал, кухня с подсобными помещениями, столовая с двумя залами;

На 1-ом этаже : вестибюль с расчетно-кассовым отделом, пост охраны, гардероб, операционные залы на 62 рабочих мест , зоны ожидания, помещение с терминалами , кабинет зам. Руководителя налогового управления , комната рабочего персонала, санузлы мужской и женский, а так же лестнично-лифтовым холлом.
На 2-ом—5-ом этажах расположены: служебные помещения налогового департамента и налогового управления, санузлы мужской и женский, кладовая уборочного инвентаря, курительная комната, вестибюль, рекреации.
Сообщение между подземным и надземными этажами предусмотрено посредством лифтов и тремя лестницами.
Крыша здания—чердачная с рулонной кровлей, с внутренним водостоком и парапетом по краям
Наружная отделка глухих поверхностей стен – облицовка плиткой из керамогранита по системе навесного вентилируемого фасада.
Оконные блоки – из металлопластиковых профилей с заполнением стеклопакетами.
Витражи – алюминиевые переплеты с заполнением стеклопакетами.
Двери – внутренние деревянные, наружные металлические.
Полы – покрытие полов из плитки керамогранита.
Внутренние стены и перегородки – улучшенная штукатурка, высококачественная отделка , облицовка глазурованной и гранитной плиткой.
Потолки – подвесные потолки типа «Armstrong» и гипсокардона и ХДМ плитками.
Колонны и стены лифтового хозяйства -- облицовка плитками керамогранита.
Отмостка бетонная из бетона кл. В7,5 шириной 1,0м по щебеночной подготовке.

2. Автономная котельная:

Здание автономной котельной блочного исполнения заводского изготовления, в плане с габаритными размерами 10,0м х 4,8м установлен на бетонную площадку.

3.Трансформаторная подстанция:

Трансформаторная подстанция 2БКТП—1000/10/0,4 представляет собой модуль заводского изготовления, в плане с габаритными размерами 6,1м х5,2м установлен на бетонную площадку.

4.Площадка для мусорных контейнеров:

Площадка прямоугольная с размерами 6,5м х2,0м с трех сторон предусмотрены стенки 1,3м.

5.Ограждение территории:

По периметру территории ограждение из металлических решеток высотой 2,2м. с бетонированием нижней часть толщиной 200мм.

6.Конструктивная схема здания:

Представляет собой рамно-связевую систему с диафрагмами жесткости в виде монолитных железобетонных стен. Фундаменты под колонны каркаса выполнены столбчатые монолитные из бетона кл. В25 на сульфатостойком цементе, армированной сетками ф20мм и каркасами из арматуры ф16,25мм кл. А-111 с хомутами из арматуры ф8мм кл. А-1. Ширина подошвы фундаментов 2,1м х 2,1м., 1,5м х1,5м. Фундаменты под стены ленточные монолитные шириной подошвы 1,0м из бетона кл. В25 на сульфатостойком цементе, армированной каркасами из арматуры ф12 , 16мм А-111.
Отметка низа фундаментов -- -4,850м.
Колонны – монолитные железобетонные сечением 500 х500мм из бетона кл. В25, армируется арматурами ф16,25 мм А-111.
Балки—монолитные железобетонные поперечным сечением 500 х400( ) из бетона кл. В25, армируется арматурой ф22,25,28мм А-111.
Диафрагмы и стены лифта монолитные с армированием ф12мм А-111.
Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные плиты толщиной 200мм из бетона кл. В25 с армированием в нижней и верхней зоне отдельными стержнями из арматурой кл. ф14мм.
Наружные стены из камня-ракушечника толщ. 390мм М35 на растворе М75.
Перегородки из камня-ракушечника толщ. 190мм и из кирпича толщ. 120мм с армированием сетками ф5 Вр-1 через три ряда кладки по всей высоте.
Утеплитель наружных стен – минераловатная плита толщ. 70мм.
Внутренние лестничные марши и площадки выполнены из бетона кл. В15 с армированием ф14мм кл. А-111, ограждения из труб нержавеющей стали.

Крыша – плоская с внутренним водостоком , утеплителем принят керамзитовая гравия.

7.Инженерное обеспечение, сети и системы:

Теплоснабжение осуществляется от отдельно стоящей автономной котельной.Прокладка сетей теплоснабжения принята в ж/б непроходных каналах и смонтированы из стальных труб ф32мм, ф40мм, ф133мм. Из котельной горячая вода подается на тепловой узел установленный в подвале и по трубопроводам подается на воздухоподогреватели приточных установок и в систему отопления фанкойлами. В летнее время с помощью напольных и потолочных фанкойлов осуществляется охлаждение воздуха. Вода охлаждается в 2-х чиллерах установленных на кровле и подается на узел холодоснабжения, установленный в техническом помещении в подвале здания. Из узла холодоснабжения вода по трубопроводам подается на воздухоохладители приточных установок и в систему кондиционирования фанкойлами. Трубы сетей отопления и кондиционирования приняты от ф20мм – до ф110мм из полипропиленовых армированных труб, больше ф110мм из стальных электросварных труб.

Воздуховоды приточного и вытяжного воздуха изготовлены из оцинкованной стали.

Водоснабжения здания и котельной осуществляется от городских сетей водопровода питьевой и технической воды. Трубы системы питьевого и технического водопровода приняты полиэтиленовые напорные ф20—63мм.

Канализация бытовая предусмотрена от санитарных приборов для отвода стоков в наружную сеть канализации и применены трубы полиэтиленовые канализационные ф50-100мм.

Газоснабжение предусмотрено обеспечение газом автономной котельной и проложен газопровод среднего давления в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ф110мм до газорегуляторного пункта блочного исполнения ПГБ 13-2НУ1.

Электроэнергия для питания здания департамента подается от подстанции на главный распределительный щит—вводно-распределительное устройство ВРУ в напольном исполнении установленное в помещении электрощитовой в подвале.

Групповая осветительная электропроводка , сеть питания штепсельных розеток, питающие сети систем вентиляции и кондиционирования выполняются проводами с медными жилами марки ПУНП и кабелями ВВГ прокладываемыми по стенам скрыто под штукатуркой, а также в пространстве подвесных потолков.

Для подключения осветительных токоприемников предусмотрено установка по этажно распределительных шкафов ЩО . Все шкафы выбраны с автоматическими выключатели на отходящих линиях.

Сеть ЛВС создается на активном оборудовании фирмы HP. Рабочие места в кабинетах здания оборудуется компьютерами фирмы HP. Для хранения данных предусмотрено и установлено серверное оборудование. Сервер располагается в помещении серверной на втором этаже.

Линии сети передачи данных выполняются кабелями UTP Cat 5e.

Для обеспечения безопасности проектом предусмотрена система видеонаблюдения и установлена оборудования на базе фирмы Pelco.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ июнь 2015г

Окончание работ август . 2016г

при продолжительности строительства, месяц :

по норме или по проекту организации строительства, 14 месяц;

фактически 14 месяц;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованием проекта и государственных нормативов;

10.Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. ГКП «АУЭС» Кабдолгалиев А. Л

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

2.ГКП « КЖСА» Шапкан Б. М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***« Строительство налогового департамента г.Актау. 31-б микрорайон»*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ , и принимает на себе обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Әуесханов Берік Қасенұлы.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись и дата М. П.