ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ
БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ
БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

120003, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1
Тел/факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

06.09.2024 № 02-17/4416

АКИМАТ
КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ
КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

120003, город Кызылорда, улица Султан Бейбарыс №1
Тел/факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

**«Азаматтарға арналған үкімет»
МК КЕ АҚ Қызылорда облысы
бойынша филиалына**

**«Қызылорда облысының
құрылыс, сәулет және қала
құрылысы басқармасы» КММ-не**

Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы»** КММ-ніц 28.08.2024 жылғы **«Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы»** нысаны бойынша № 002261950061 өтінішін қарап объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Екінші мекен-жайға мәлімет үшін.

**Басқарма басшысының
орынбасары** **Т. Ермапов**

Ж. Дәулетияр
8 (7242) 40-11-91 (9107)

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КЫЗЫЛОРДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»
АКИМАТА ГОРОДА КЫЗЫЛОРДА

120014, Қызылорда қаласы, Қ. Казантаев көшесі,
№ 43, тел/факс : 8(7242) 27-49-44
e-mail:goag@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

120014 г. Кызылорда, ул. К. Казантаева, № 43,
тел/факс : 8(7242) 27-49-44
e-mail:goag@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

«04» 09 2024 жыл № 01/1382-18

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры А.Әбибуллаеваға

«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ-нің басшысы Е.Торәлиевке

«Қызылорда қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі (Бөлімге кіріс 03.09.2024 жылғы №002261731966) Қазақстан Республикасының 16.07.2001 жылғы «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» N 242 Заңының 75-1-бабына (Бұдан әрі - Заң) және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 30.11.2015 жылғы №750 бұйрығымен бекітілген құрылыс саласындағы құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларына (Бұдан әрі-Қағидалар) сәйкес **«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сырдария өзенінің сол жағалауында оқушылар сарайы құрылысы»** нысан бойынша ұсынылған **объектіні пайдалануға қабылдау актіңіз есепке алынғандығын хабарлайды.**

Бөлім басшысы **Д. Сырлыбаев**

Ж. Исахова
Тел: 27-49-44

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «28 » тамыз

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысының орынбасары Өтегенов Қуаныш Зинадинұлы**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «28» тамыз 2024 ж., **«Авангард-ПГС» ЖШС-і Қызылорда қаласы, Саяхат көшесі 35 ұйым басшысы Искаков Р.С.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды «28» тамыз 2024 ж., **«Аймереке» ЖШС-і, Жалмаханов Берік Байзақұлы № KZ48VJE00065681, № KZ75VJE00066309, KZ22 VJE00065680 2018 жыл**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «28» тамыз 2024 жыл **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, Айтжанов Аманжол Мамырұлы**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні,БСН,телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы**

мекенжайы бойынша **Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауы**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),ғимараттың энергия тиімділігі класы,объектінің жауапкершілік деңгейі,техникалық және техгологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Қызылорда қаласының әкімдігінің 2023 жылғы «15 » ақпандағы №1831 қаулысы

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі «13» желтоқсан 2023 жыл №963

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Казгермұнай» БК» ЖШС-і 10 шілде 2023 жыл. бұйрық №211-А**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күн

«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і,

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы «13» желтоқсан 2023 ж;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы «28» тамыз 2024 жыл.

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 9 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай;

нақты 9 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде ке қосу кешені немесе кезегі
Оқушылар сарайы	Оқушылар сарайы	Сыйымдылығы 350 адам	Сыйымдылығы 350 адам	Сыйымдылығы 350 адам	Сыйымдылығы 350 адам

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Оқуылар сарайының мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	1953	1953
Қабаттар саны, оның ішінде цоколь қабаты	қабат	3	3
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	20887,2	20887,2
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	1255,73	1255,73
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша				Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$			пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы		тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:							
бір бөлмелі							
екі бөлмелі							
үш бөлмелі							
төрт бөлмелі және одан көп							

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Оқушылар сарайы 2 қабат және биіктігі 3,0 метр болатын цоколды қабат (өжіресі) .Ішкі есіктер – ағаш,сыртқы есіктері темір едені – кафель,гранит, мрамор, керамогранит, паркет тақтайы, терезелер мен витражы – металлопластик, төбе шатыры – металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен,. қабырғалары –эмулсия, декоративтік сылақ,төбесі водоэмульсия, декоративтік жабынды, фасад – травертин, гранит, декор элементтері. Іргесі және кіре беріс баспалдақтары – керамогранит, гранит, абаттандырылған.
(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су жәнекәріз жүйесі) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **2 371 484,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **1 469 696,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **440 223,0** мың теңге.

8. **Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 2 217 263,419 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 2 132 374, 747 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 440 223, 0 мың теңге.**

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада __95__ % көзделген және нақты қолданылған __95__ % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы __II_

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші
«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысының орынбасары Өтегенов Қуаныш Зинадинович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда) қолы М.О.

Техникалық қадағалау
1) _____

2) аккредиттелген ұйым: **«Аймереке» ЖШС-і,** _____
өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы,
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

аттестатталған сарапшы(-лар) **Жалмаханов Берік Байзақұлы № KZ48VJE00065681, № KZ75VJE00066309, KZ22 VJE00065680 2018 жыл** _____
қолы М.О

Авторлық қадағалау:
1) жобаны әзірлеуші: **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, директор Камалов А.М.**
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні
Мөрдің орны (болған жағдайда) қолы М.О.

2) ұйым: **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, директор Камалов А.М.**
өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы,
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні
Мөрдің орны (болған жағдайда), қолы М.О

3) аттестатталған сарапшы(-лар) **Айтжанов Аманжол Мамырұлы 13.12.2018 ж. №KZ66VJE00043144, 06.11.2023 ж. №KZ39VJE00083594**
қолы М.О

Мердігер (бас мердігер):

Мердігер (бас мердігер)
«Авангард-ПГС» ЖШС директоры Искаков Р.С.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы Мөрдің орны (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен бекітілген
3-қосымша

Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «28» тамыз

Мердігер (бас мердігер) **«Авангард ПГС» ЖШС, Қызылорда қаласы, Саяхат көшесі 35**
ұзйымның атауы, заңды мекенжайы

атынан **ұйым басшысы Искаков Расул Сабирович**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы Оқушылар сарайы» жұмыс жобасы, Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысының орынбасары Өтегенов Қуаныш Зинадинұлы**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:
«Светлое будущее» ЖШС
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, Атырау қаласы**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
«Қазгермұнай» БК» ЖШС-і 10 шілде 2023 жыл. бұйрық №211-А
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
бекітілген;

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Оқушылар сарайы	Оқушылар сарайы	Сыйымдылығы 350 адам	Сыйымдылығы 350 адам	Сыйымдылығы 350 адам	Сыйымдылығы 350 адам

Оқушылар сарайының мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)	1953	1953
Қабаттар саны	қабат	3	3
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^3)	20887,2	20887,2
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3	1255,73	1255,73
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Оқушылар сарайы 2 қабат және биіктігі 3,0 метр болатын цоколды қабат (өжіресі) .Ішкі есіктер – ағаш,сыртқы есіктері темір едені – кафель,гранит, мрамор, керамогранит, паркет тақтайы, терезелер мен витраждары – металлопластик, төбе шатыры –металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен,. қабырғалары –эмулсия, декоративтік сылақ,төбесі водоэмульсия, декоративтік жабынды, фасад – ФЦП, гранит, декор элементтері. Іргесі және кіре беріс баспалдақтары – керамогранит, гранит, абаттандырылған.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы « 13 » желтоқсан 2023 ж;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы «28» тамыз 2024 ж.
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 9 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай;

нақты 9 ай;

Оқушылар сарайының мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)	1953	1953
Қабаттар саны	қабат	3	3
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^3)	20887,2	20887,2
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3	1255,73	1255,73
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Оқушылар сарайы 2 қабат және биіктігі 3,0 метр болатын цоколды қабат (өжіресі) .Ішкі есіктер – ағаш,сыртқы есіктері темір едені – кафель,гранит, мрамор, керамогранит, паркет тақтайы, терезелер мен витраждары – металлопластик, төбе шатыры –металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен,. қабырғалары –эмулсия, декоративтік сылақ,төбесі водоэмульсия, декоративтік жабынды, фасад – ФЦП, гранит, декор элементтері. Іргесі және кіре беріс баспалдақтары – керамогранит, гранит, абаттандырылған.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы « 13 » желтоқсан 2023 ж;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы «28» тамыз 2024 ж.
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 9 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай;

нақты 9 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ___95___ % көзделген және нақты қолданылған ___95__% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

КЭТВ Касенов 20.08.24ж

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

Т.И. Байрышбаев

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қазақтелеком» АҚ «Желі» дивизионы» бірлестігі Қызылорда қ. КЕЛІСІЛДІ

АО «Казахтелеком» Кызылординский ДЭСР.

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

Бірлестігі Оңтүстік өңірінің қатынау желілерінің өңірлік басқармасы Қызылорда қатынау желісін пайдалану департаменті Қызылорда қ. Объединение «Дивизион «Сеть»– филиал АО «Казахтелеком» Региональное управление сети доступа Южного региона Кызылординский

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

2. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

Еңбек, әлеуметтік қорғау және әлеуметтік бағдарламалар бөлімі

ұйымның атауы,басшының тегі,аты,әкесінің аты (болған жағдайда),қолы,күні,мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)
«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы Оқушылар сарайы» жұмыс жобасы, Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан
объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Авангард ПГС» ЖШС мекеме басшысы Искаков Р.С.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы,күні,Мөрдің орны (болған жағдайда)

қолы, күні

М.О.

Қосымша мердігер
«Светлое будущее» ЖШС мекеме басшысы Елеуов Г.Ж.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы,күні,Мөрдің орны (болған жағдайда)

қолы, күні

М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен бекітілген
1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «28» тамыз

Техникалық қадағалау **«Аймереке» ЖШС-і, Тыханов Р.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

заңды мекенжайы **Қызылорда қаласы, М. Көкенов көшесі , 43**

«Аймереке» ЖШС-і, Жалмаханов Берік Байзақұлы № KZ48VJE00065681, № KZ75VJE00066309, KZ22 VJE00065680 2018 жыл атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

2024 жылғы 17 маусымдағы №258 келісім шарт және 13 желтоқсандағы № 391 қосымша келісім шарт негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші

«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысының орынбасары Өтегенов Қуаныш Зинадинұлы

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«Авангард-ПГС» ЖШС-і ГСЛ №17011038, 16.06.2017ж.**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Искаков Расул Сабирович атынан жүзеге асты;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар:

1. «Светлое будущее » ЖШС, №21025087, 26.08.2021 ж

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Елеуов Галымжан Жанабергенович атынан жүзеге асты;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы «13_» желтоқсан 2023 ж;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы «28» тамыз 2024 ж;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 9 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **2 371 484,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **1 469 696,** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **440 223,0** мың теңге, басқада **461 565,0** мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 2217263,419 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 2132374,747 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 440223,0 мың теңге, басқада _____ мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, Атырау қаласы**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қазгермұнай» БК» ЖШС-і 10 шілде 2023 жыл. бұйрық №211-А

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _95_ % көзделген және нақты қолданылған _95_% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалаушы:
мекеме **«Аймереке» ЖШС-і, Тыханов Р**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

«Аймереке» ЖШС-і, Жалмаханов Берік Байзақұлы № KZ48VJE00065681, № KZ75VJE00066309, KZ22 VJE00065680 2018 жыл

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

_____

қолы, күні М.О

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен бекітілген

2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2024 жылғы «28» тамыз

Авторлық қадағалау **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, директор Камалов А.М.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, Айтжанов Аманжол Мамырұлы
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
атынан 28.11.2023 жыл №05 бұйрық негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі
«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысының орынбасары Өтегенов Қуаныш Зинадинұлы
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылады.

1. Объект құрылысы
   а) мердігермен (бас мердігермен) **«Авангард-ПГС» ЖШС, № 17011035, 16.06.2017ж**
   ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Искаков Р.С. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
   б) қосалқы мердігер ұйымдар:
1. «Светлое будущее » ЖШС, №21025087, 26.08.2021
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Елеуов Галымжан Жанабергенович атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы «13» желтоқсан 2023 ж;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы «28» тамыз 2024 ж;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы: 9 ай
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 9 ай;
нақты 9 ай;
3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;
4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы. «Қазгермұнай» БК» ЖШС-і 10 шілде 2023 жыл. бұйрық №211-А**

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і,

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы.

«(жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым **«ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і, директор Камалов А.М.**

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы **Айтжанов Аманжол Мамырұлы**

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

аттестаттар 13.12.2018 ж. №KZ66VJE00043144, 06.11.2023 ж. №KZ39VJE00083594

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Объектіні
пайдалануға
қабылдау
актісіне
2-қосымша

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жай-лар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үйжайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
оқушылар сарайы	3				20887,2	1953				

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
		Чердакты біріктірлген шатыр, атриум – жұмсақ шатыр.	Орталық	орталық	орталық	аристон	орталық	

Аландарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй- жайлар	жатақханаларда	қонақүйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны				
2	Тұрғын бөлмелер саны				
3	Жалпы алаңы, м ^{2}	1953			
4	Тұрғын алаңы, м ^{2}				

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы				
мансард тарда	жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын аудан	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттар мен құрылыс- тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі						

Объектіні
пайдалануға
қабылдау
актісіне
2-қосымша

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласындағы оқушылар сарайы» жұмыс жобасы

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жай-лар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үйжайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
оқушылар сарайы	3				3767,7	3767,7				

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
		Чердакты біріктірлген шатыр, атриум – жұмсақ шатыр.	Орталық	орталық	орталық	аристон	орталық	

Алаңдарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй- жайлар	жатақханаларда	қонақүйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны				
2	Тұрғын бөлмелер саны				
3	Жалпы алаңы, м ^{2}	3767,7			
4	Тұрғын алаңы, м ^{2}				

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы				
мансард тарда	жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын аудан	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттар мен құрылыс- тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі						

Қосалқы						

кестенің жалғасы

Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтан-дыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттары мен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтау мекемелері	Дене шынықтыру және спорт мекемелері
8	9	10	11	12	13

кестенің жалғасы

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрылыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17
оқушылар сарайы	сыртқы инженерлік желілері; жылу желісі ауыз су жүйесі кәріз су жүйесі телефон желісі	.	

Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар ____2 қабат цоколь қабатымен
2. Қабаттық жоспарларға экспликация _____

Жер учаскесінің экспликациясы м^2 0,1963 га

Жер учаскесінің	Салынған алаң	асфальт жабыны	басқа жабындар

жалпы ауданы	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін		
1	2	3	4	5	6
1953	1953				

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң						
топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13

кестенің жалғасы

жеміс бағы	гүл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	Жалпы
1	2	3	4	5

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде						
Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
6	7	8	9	10	11	12

кестенің жалғасы

Өндірістік-өнер кәсіптік ғимарат- тар мен құрылыс- тар	Қойма-лық	Білім беру ме- кемелері	Халыққа тұр- мыстық қыз- мет көрсету кәсіпорын- дары	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	Қоғамдық тамақтан- дыру кәсіп- орындары
13	14	15	16	17	18

кестенің жалғасы

Денсаулық сақтау ұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениет және өнер мекемелері	көліктік құрылыстар мен ғимараттар	Инженерлік желілер мекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

№	Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)
1	2		3
1	Іргетасы		темір- бетон
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		бетон
	2) ара қабырға		газоблок, кірпіш
3	Аражабын	Шатырлық	темірбетон
		Қабатаралық	темірбетон
4	Төбе		металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен
5	Еден	1-ші қабаттың	ПХВ плита, керамикалық плитка,линолеум
		келесі қабаттардың	керамикалық плитка, линолум

6	Ойықтар	Терезелер		поливинилхлоридті
		Есіктер		ағаш есіктер
7	Әрлеу жұмыстары	Ішкі		Декор сылақ, водоэмульсия
		Сыртқы		ПЦФ,гранит, декор элементері
8	Ыстық сумен жабдықтау			орталық
9	Су құбыры			орталық
10	Кәріз			Орталық
11	Электрмен жарықтандыру			Орталық
12	Жылу	пешті		
13		газ пешті		
14		ЖЭО-нан		
15		АЫСЖ-дан		
16		жеке жылу қондырғыларынан	газбен	
17			қатты отынмен	
18		аудандық қазандығынан	газбен	
19			қатты отынмен	
20	Әртүрлі жұмыстар			

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтік құрылыстардың атауы								

Ауданы (м ^{2})	
Құрылыстың биіктігі (м)	11,15
Құрылыстың ауқымы (м ^{3})	20887,2 м3
Іргетас	Темір-бетон
Қабырғалары	Бетон, газоблок, кірпіш
Жабыны	темірбетон жабыны
Төбесі	металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен
Едені	линолеум, керамикалық плитка, гранит, мрамор,ПХВ
Терезелері	поливинилхлоридті
Есіктері	ағаш есіктер
Ішкі әрленуі	Декор сылақ, водоэмульсия
Сыртқы фасад	ПХВ,гранит, декор

	элементері							
Пештері								

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Метрдегі мөлшері				Ауқымы (м 3)	Материал
	ұзындығы	ені	ауданы	биіктігі немесе тереңдігі		
1	2	3	4	5	6	7
Оқушылар сарайы						

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы
(жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	Жоспарланған жер бетінің жертөле еденіне дейінгі тереңдігі	Элементтердің сипаттамасы					
		қабырғалары	жабыны	едені	ішкі әрленуі	төбесі	қосымша құрылғысы
1	2	3	4	5	6	7	8
Оқушылар сарайы							

Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсарлас салынған үй-жайлардың техникалық сипаттамасы

Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы
1		2
Іргетасы		Темір бетон
Қабырғалары мен арақабырғалары		Бетон, газоблок
Төбесі		металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен
Едені		ПХВ, линолеум, керамикалық плитка, гранит, мрамор
аражабыны		
ойықтары	терезесі	поливинилхлоридті
	есіктері	ағаш есіктері
Әрлеу жұмыстары	ішкі	Декор сылақ, водоэмульсия
	сыртқы	ФЦП,гранит, декор элементері
Әртүрлі жұмыстар		
Қорытындысы:		
Іргетасы		Темір бетон
Қабырғалары мен арақабырғалары		Бетон, газоблок
Төбесі		Чердаксыз біріктірлген шатыр, Атриум

Едені		линолеум, керамикалық плитка, гранит, мрамор
аражабыны		
ойықтары	терезесі	Поливинилхлоридті
	есіктері	ағаш есіктері
Әрлеу жұмыстары	ішкі	Декор сылақ, водоэмульсия
	сыртқы	ФЦП,гранит, декор элементері
Ойықтары		
Қорытындысы:		
Іргетасы		Темір бетон
Қабырғалары мен арақабырғалары		Бетон, газоблок
Төбесі		металчерепица, профлист, жұмсақ шатыр, технопласт ЭКП, унифлекс Вент ЭПВ, ішкі суағарымен. Атриум әйнек қабындысымен
Едені		линолеум, керамикалық плитка, гранит, мрамор
аражабыны		
ойықтары	терезесі	Поливинилхлоридті
	есіктері	ағаш есіктері
Әрлеу жұмыстары	ішкі	Декор сылақ, водоэмульсия
	сыртқы	ФЦП,гранит, декор элементері
Әртүрлі жұмыстары		
Қорытындысы:		

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен көлемдерін есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсарлас салынған үй-жай және т.б.)

Құрылыс бөліктерінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы	Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Ауқымы (м ^{3})	Құрылыс бөлік-терінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы	Сыртқы өлшеуі бойын-ша аландар-дың форму-ласы	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Ауқымы (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысының орынбасары Өтегенов К. З**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **««ПОТЕНЦИАЛ ПРОДУКТ» ЖШС-і**

Айтжанов Аманжол Мамырұлы

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

АЙТЖАНОВ АМАНЖОЛ МАМЫРОВИЧ
ИИН 761117301788
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
KZ 34VJE00046921
KZ 39VJE00083594