Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_20_" _декабря__ 20_24_ года

Заказчик_ГУ «Аппарат акима сельского округа Жибек Жолы», руководитель Канафин Канат Бегайдарович, БИН 000440000757, тел.: 8(7164)479018, Индекс 020202, Акмолинская область, Аршалынский район, с.Жибек Жолы, Микрорайон 4

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 20.12.2024 г., ТОО "Компания Энергодор", директор Бегичева Татьяна Алексеевна, Индекс 020100, Акмолинская область, Аккольский район, г. Акколь, улица Шегебай Узакбаев, №29А, тел.:87019853542

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 20.12.2024 г., ТОО «Бестау-С», Хаиров Галым Халелович, аттестат № KZ70VJE00033178 от 13.12.2017 г., БИН 061240009707, тел.: 8(7182)224070

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 20.12.2024 г., ТОО «ТМ Проект Строй», эксперт авторского надзора Алибаев Айбек Айтуарович, аттестат №00453 от 18.07.2017 г., БИН 080140010153, тел.: 87018421001,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

_«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с. Жибек Жолы Аршалынского района Акмолинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

_Акмолинская область Аршалынский район село Жибек Жолы

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "_07_" _января 2022_ года № АН №0443919, кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2954

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области", KZ93REA00336561 от 11.06.2023 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____
ТОО «ТМ Проект Строй», №004-18АД

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» №Arch-0015/19 от 11.02.2019 г

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «май» 2021 года; окончание работ «декабрь» 2024 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:__8__; фактически, месяц:___43___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дорожная одежда	м²	123 492		133 628	
Переустройство существующих линий электроснабжения 10/0,4 кВ	м				
Наружное освещение	опор				
Тепловые сети	м				
Канализация К1Н	м				
Сети водопровода	м				
Ливневая канализация	м				
Наружные сети связи	м				
Устройство тротуаров	м²				
Велодорожка	м²				
Газоны	м²				
МАФы	шт				
Автопавильоны	павильон				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1 535 044,590 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 535 044,590 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге, прочие затраты ___ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 535 044,590 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 535 044,590 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог с. Жибек Жолы Аршалынского района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Канафин Канат Бегайдарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «Бестау-С», Хайров Галым Халелович, аттестат № KZ70VJE00033178 от 13.02.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Бестау-С» в лице директора Мусина Серика Кайролловича, юридический адрес: г. Павлодар, ул. Олжабай батыра 18/13

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ТМ Проект Строй» в лице директора Алибаева Айбека Айтуаровича, юридический адрес: г. Кызылорда, ул. А. Токмагамбетов д. 23 кв. 14 _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ТМ Проект Строй» в лице директора Алибаева Айбека Айтуаровича, юридический адрес: г. Кызылорда, ул. А. Токмагамбетов д. 23 кв. 14 _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «ТМ Проект Строй», эксперт авторского надзора Алибаев Айбек Айтуарович, аттестат №00453 от 18.07.2017 г. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Компания Энергодор", директор Бегичева Татьяна Алексеевна _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	20 133		
2	Ширина проезжей части	м	5/6/7		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	0,5/1		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	187		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	м2	133 628		
15	Электроосвещение				

Заказчик
руководитель Канафин Канат Бегайдарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
эксперт авторского надзора Алибаев Айбек Айтуарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)