Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Бейнеу ауылы **№2** **2020 жылғы "30" қазан**

Тапсырыс беруші **«Бейнеу ауылы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі, 130100, Маңғыстау облысы, Бейнеу ауданы, Бейнеу ауылы, Д.Тәжіұлы көшесі №14 В;**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **30.10.2020 ж. «ПромСтройМонтаж-XXI» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Бейбарыс көшесі, Құрылыс базасы, директоры Шамшадинов Асқарбек Аманкосович;**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **30.10.2020 ж. «Amir Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Медетов Күлбек Бишимбайұлы, Атырауская облысы, Атырау қаласы, Атырау шағын ауданы, 126.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **30.10.2020 ж Жеке кәсіпкер «KVS» Engineering», директоры Хорошкин Вадим Сергеевич,;**

Негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға

ұсынған: **Маңғыстау облысы, Бейнеу ауданы, Бейнеу ауылы, Т.Құрмаш.**

мекенжайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Бейнеу ауылындағы Т.Құрмаш көшесіне автожол құрылысын салу»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2017 жылғы «30» қазан №2333

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы **«Бейнеу ауылы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі 2017 жылғы «30» қазандағы №2333 шешімі.**

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Маңғыстау облысының қала құрылысын және жерді бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі, 27.05.2020 ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **«ПрофЭксперт и К» ЖШС 29.04.2020 ж.** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Транс-Сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі **№ПЭК-0013/20** жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **мамыр 2020 ж;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қыркүйек 2020 ж;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **4 (төрт)** ай; нақты **4 (төрт)** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		

Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **ұзындығы 1,160 км,**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **98,588** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **82,852** мың теңге,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **15,736** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **92,794** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары **82,852** мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **9,942** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Бейнеу ауылындағы Т.Құрмаш көшесіне автожол құрылысын салу» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: _____ **Тайшыбаев Расул Косполатович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау _____ **Медетов Кулбек Бишимбайулы**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау _____ **Хорошкин Вадим Сергеевич**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) _____ **Шамшадинов Аскарбек Аманкосович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

	Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 10-қосымша
	нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (автомобиль жолдары)

№ р.с.	Құрастырмалы элементтердің атауы	Өлшем бірлігі	Саны	Құрастырмалы элементтердің сипаттамасы	Ескертпе
1	Жолдың ұзақтығы	км	1,160		
2	Жүргін жолдың ені	м	3,0		
3	Жаяужолдардың ені	м			
4	Жаяу жүретін жолдың ені	м			
5	Қара бөлу жолағының ені	м			
6	Жол жиегінің ені	м	1,0		
7	Еңіс бұрышы	градус			
8	Үйіндінің биіктігі	м			
9	Қосымша көлік жолдары				
10	Жолақтардың саны		2		
11	Жол белгілері	дана	16		
12	Жарықтандыру элементтері				
13	Жасыл желектер	дана			
14	Жол жабыны			өтпелі	
15	Электрмен жарықтандыру				

Тапсырыс беруші **Тайшыбаев Расул Қосполатұлы**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Хорошкин Вадим Сергеевич**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«___» _____ 2020 г.

Технический надзор ТОО «Amir Construction», Республика Казахстан, Мангистауская область, село Бейнеу, ул. Майлина, здание №3А, БИН/ИИН 160440032658, тел. 8 (72932)22563, сот. 8 702 802 6212, в лице директор Ташева Б.А._____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

свидетельство об аккредитации № KZ89VWC00002000 от «17» апреля 2020 г. на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах I уровня ответственности и экспертов: Медетов К.Б., аттестат по объектам первого уровня ответственности № KZ75VJE00029887 24.08.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 78 от 2020-05-19 и №78/1 2020-09-29.

№ договора и дата

по объекту: "Строительство автомобильной дороги в селе Бейнеу по улице Т.Курмаш"

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Аппарат акима села Бейнеу"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ПромСтройМонтаж-XXI» ГСЛ № 0000175 от 25.01.2007_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Бурин Е._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 г._____;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 г._____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;

фактически __месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Транс-Сервис»_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Аппарат акима села Бейнеу» приказ № от

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «Amir Construction» директор Ташев Б.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору: Медетов К.Б., аттестат по объектам первого уровня ответственности № KZ75VJE00029887 24.08.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.