Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" 11 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Exclusive Project company" Директор Телеуов Е.А. Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Телеуов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **" Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области, Абай "**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" область Абай, Жарминский район**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «DSM Provide» БИН 200540013171, №23002756 от 30.01.2023 года
2. ТОО "Оймақ-Құрылыс" БИН 100140014122, № 24025525 от 07.08.2024 года
3. ТОО «ДИАС-проект» БИН 030640000046, № 23018161 от 14.08.2023 года
4. ТОО «Сункар Орда Строй» БИН 220740002978, №22013792 от 22.07.2022 года
5. ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания» БИН 150640027706,№ 24028451 от 18.09.2024 г.
6. ТОО «TGL Kazakhstan» (ТиДжиЭл Казахстан) БИН 091140008057, № 3016620 от 24.07.2023 г.
7. ТОО "Карат-Z" БИН 020940003169 , № 18005198 от 12.03.2018 г.

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «Зайцев М.А.» №51

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 17 от 14.02.2024 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Хозяйственно-питьевой водопровод					
Пожарный резервуар, усиленного исполнения V=55м3.	шт	2		2	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 32х2,4 мм	шт	17,271		17,271	
Бытовая канализация К1.					
Труба КОРСИС ПРО DN/OD 110 SN8	м	3		3	
Труба КОРСИС ПРО DN/OD 160 SN8	м	37		37	
Электрооборудование					
Комплектная трансформаторная подстанция типа КТПН-63/10/0,4кВ У1	компл	1		1	
3. Кабельная и проводниковая продукция					
Кабель силовой с алюминиевой жилой, с бумажной пропитанной изоляцией, свинцовой оболочкой, напряжение 10кВ ГОСТ 18410-73, марки ААБлГ 3х35(ок)-10	км	0,116		0,116	
Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГнг 4х35 (ок)-	км	0,114		0,114	

5. **Электроснабжение**

Основанием для разработки рабочего проекта являются технические условия №02-20/485 от 16.02.2023 года выданные АО "Объединенная Энергосервисная Компания".

По степени надежности потребители относятся к III категории электроснабжения.

Для электроснабжения электроустановок здания медицинского пункта, расположенного в селе Жарык, ул.Абая, уч. 15 Жарминского района области Абай, проектом предусматривается установка комплектной однотрансформаторной подстанции типа КТПН-63/10/0,4кВ У1 на фундаменте, состоящий из приставок ПТ 33-3.

Электроснабжение проектируемой КТПН-63/10/0,4кВ У1 (согласно опросного листа 1, раздел Договор №51-ЭС.ОЛ) предусмотрено выполнить кабельной линией электропередач 10кВ, кабелем типа ААБлГ 3х35 - 10кВ проложенным в земле в траншее.

Подключение кабеля в/в проектом предусмотрено путем отпайки от существующей воздушной линии электропередач 10кВ от существующей опоры через вновь устанавливаемый разъединитель типа РЛНД1-10/400У1, присоединенного к существующему заземлению опоры.

Для учета расхода электроэнергии на стороне РУ-0,4кВ проектируемой КТПН предусматривается установка трехфазного счетчика активной/реактивной энергии Меркурий 234 ARTM2-02 PBR.G.

Электроснабжение потребителей 0,4кВ проектируемого здания медицинского пункта предусмотрено на напряжение 0,4кВ от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции кабелем типа АВВГнг 4х35 - 1кВ проложенным в земле в траншее.

Все монтажные работы произвести согласно ПУЭ РК.

Наружное пожаротушение

Согласно Приказу Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439 Об утверждении технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" расход воды на наружное пожаротушение равен Юл/с, строительный объем - 903,40 м3.

Наружное пожаротушение предусматривается из 2-х подземных проектируемых пожарных резервуаров, расположенных на данной территории, емкостью 55 куб.м каждый, при помощи мотопомп (1-рабочая, 1-резервная), радиус которых составляет 150 м. Хранение мотопомп предусматривается в закрытом отапливаемом помещении в котельной.

В качестве пожарных резервуаров используются горизонтальные емкости объемом 55 м3 для хранения противопожарного запаса воды в стеклопластиковом усиленном корпусе. Габаритные размеры емкости: диаметр - 3000 мм, длина - 7800 мм.

Восстановление пожарного объема воды осуществляется за 24 часа.

Для защиты от замерзания в резервуарах воды, предусмотрено утепление с применением экстрадированного пенополистирола или других теплоизоляционных материалов.

Оборудование резервуаров:

Резервуары оборудуют люками, скобами (лестницами), необходимыми для осмотра, чистки и ремонта сооружений.

Вход в лаз, в подземный резервуар герметично закрыт и опломбирован.
В емкости устанавливается сигнализатор уровня воды LS2-1, который показывает уровень воды в емкости. Заполнение емкости осуществляется с помощью специализированной машины.

Водоснабжение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания принято от существующих сетей водоснабжения села Белтерек диаметром 110х6,6 пэ мм, от колодца №7 расположенный западной части объекта. Гарантийный напор в сети 0,25 мПа.
На сети хоз-питьевого водопровода перед зданием установлен колодец с отключающей арматурой, арматурой для опорожнения, с разделительными задвижками. Опорожнение сети осуществляем в колодце МК1 с последующей откачкой на рельеф. Водопроводные сети прокладываем на глубине 3,0 м и монтируем из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2011, д.32х2,2. Колодцы на сети приняты по т.пр. 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов.
Заполнение пожарных резервуаров осуществляется посредством пожарного рукава, присоединяемого к пожарному клапану в колодце 1 на сети В1.

Бытовая канализация

Отвод бытовых сточных вод от здания осуществляется самотёком в железобетонный канализационный выгреб V=8,5 м3 с последующей откачкой и вывозом на комплекс очистных сооружений. Разместить железобетонный выгреб от здания не менее 25 м согласно требованию санитарных правил пункта 93 от 25 декабря 2020 года № ТУ ДСМ-331/2020. Сеть К1 монтируется из двухслойных раструбных труб из полипропилена по ТУ 2248-001-73011750-2005.
Трубопроводы на выпусках канализации учтены в разделе НВК. Колодцы приняты круглые по т.пр. 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год.;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2024 год.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

По данному объекту выдано ТУ № 02-20/485 от 16.02.25г.

Жанов Д.С.

и.о. директора Наушабаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **" Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области, Абай "**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Exclusive Project company"**

_____ Телеуов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25" 11 2024года

Авторский надзор**ИП «Зайцев М.А.» руководитель М.А.Зайцев**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта **Алдабергенов Д.С., № KZ58VJE00056577 от 14.08.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора от №19 от 27.05.2014 г.
№ договора и дата
по объекту **"Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к медицинскому пункту в селе Жарык,Жарминского района области, Абай"**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" область Абай, Жарминский район.**
Временно исполняющий обязанностиМанашов А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
   ТОО "Exclusive Project company" Лицензия: №23002756, от30.01.2023года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Телеуов Е.А.,**.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год.;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2024 год.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц:4;
фактически, месяц: 4 ;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ИП «Зайцев М.А.»№51.

наименование проектной организации, номер проектаутвержденным (ой)

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 14.02.2024г. №17.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация**ИП «Зайцев М.А.»руководитель М.А.Зайцев**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

эксперт Алдабергенов Д.С.№ KZ58VJE00056577 от 14.08.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" 11 2024 года

Технический надзор **ТОО "Фараб құрылыс", БИН 120240018182, Директор Торе Е.Т, Туркестанская область, Отрарский район, с.Шаульдер, Текебай Сарсенбаев, 42**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Өсербаев Н.М., № KZ40VJE00078241 от 13.01.2023**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №19 от 27.05.2014г

№ договора и дата

по **" Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Жарык, Жарминского района области, Абай ".**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай"**

Временно исполняющий обязанности Манашов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Exclusive Project company" Лицензия: №23002756, от 30. 01.2023 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице. директора **Телеуов Е.А. ,**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ август 2024 год.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 год.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 62,374 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 25,670 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27,429 млн. тенге, прочие затраты 9,275 млн. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 62,374 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 25,670 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27,429 млн. тенге, прочие затраты 9,275 млн. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ИП «Зайцев М.А.» №51.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 17 от 14.02.2024 года.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Фараб құрылыс"**

Директор ТОО "Фараб құрылыс" _____ **Төре Е.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Фараб құрылыс"

эксперт(ы) по техническому надзору **Өсербаев Н.М., № KZ40VJE00078241 от 13.01.2023**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)