Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" 11 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Exclusive Project company" Директор Телеуов Е.А. Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Телеуов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **"Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" область Абай, Жарминский район**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «DSM Provide» БИН 200540013171, №23002756 от 30.01.2023 года
2. ТОО "Оймак-Құрылыс" БИН 100140014122, № 24025525 от 07.08.2024 года
3. ТОО «ДИАС-проект» БИН 030640000046, № 23018161 от 14.08.2023 года
4. ТОО «Сункар Орда Строй» БИН 220740002978, №22013792 от 22.07.2022 года
5. ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания» БИН 150640027706,№ 24028451 от 18.09.2024 г.
6. ТОО «TGL Kazakhstan» (ТиДжиЭл Казахстан) БИН 091140008057, № 3016620 от 24.07.2023 г.
7. ТОО "Карат-Z" БИН 020940003169 , № 18005198 от 12.03.2018 г.

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «Зайцев М.А.» №57

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 17 от 14.02.2024 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Хозяйственно-питьевой водопровод					

Пожарный резервуар, усиленного исполнения V=55м3.	шт	2		2	
Скважиный насос WILO - Seb TWI 4.02, производительностью Q/max=3.00 куб.м/час, напор H=10,00м, мощность N=0,75кВт	шт	1		1	
Бытоваая канализация К1.					
Труба КОРСИС ПРО DN/OD 110 SN8	м	3		3	
Труба КОРСИС ПРО DN/OD 160 SN8	м	37		37	
Электрооборудование					
Комплектная трансформаторная подстанц типа КТПН-63/10/0,4кВ У1	компл	1		1	
3. Кабельная и проводниковая продукция					
Силовой бронированный лентами кабель с алюминиевой жилой, с бумажной пропитанной изоляцией, алюминиевой оболочкой, наружный покров из битума и пряжи	км	0,075		0,075	
Кабель силовой с алюминиевой жилой, изоляцией из ПВХ, оболочкой из ПВХ пониженной горючести	км	0,105		0,105	
Провод неизолированный	км	0,400		0,400	

5. По степени надежности потребители относятся к III категории электроснабжения.
Для электроснабжения электроустановок здания медицинского пункта, расположенного в селе Кошек Жарминского района области Абай, проектом предусматривается установка комплектной одно трансформаторной подстанции типа КТПН-63/10/0,4кВ У1 на фундаменте, состоящий из приставок ПТ 33-3. Электроснабжение проектируемой КТПН-63/10/0,4кВ У1 (согласно опросного листа 1, раздел Договор №53-ЭС.ОЛ) предусмотрено выполнить воздушной линией 10кВ проводом АС-50 с переходом в кабельную линию электропередач 10кВ, кабелем типа ААБлГ 3х35 - 10кВ проложенным в земле в траншее.Для учета расхода электроэнергии на стороне РУ-0,4кВ проектируемой КТПН предусматривается установка трехфазного счетчика активной/реактивной энергии Меркурий 234 ARTM2-02 POBR.G.Электроснабжение потребителей 0,4кВ проектируемого здания медицинского пункта предусмотрено на напряжение 0,4кВ от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции кабелем типа АВВГнг 4х35 - 1кВ проложенным в земле в траншее.
Все монтажные работы произвести согласно ПУЭ РК. Водоснабжение здания осуществляется на привозной воде с помощью специализированной машины и заливается в бак исходной воды емкостью 1,0 м3, который находится в технической помещении. Забор воды из бака осуществляется при помощи насоса WILO - Seb TWI 4.02, производительностью Q/max=3.00 куб.м/час, напор H=10,00м, мощность N=0,75kBt., который устанавливается внутрь бака.
Обмен воды в баке должен обеспечиваться в срок не более 48 часов. Опорожнение бака осуществляется в бытовую канализацию. Периодически требуется предусматривать санитарную обработку бака запаса воды. Отвод бытовых сточных вод от здания осуществляется самотёком в железобетонный канализационный выгреб V=8,5 м3 с последующей откачкой и вывозом на комплекс очистных сооружений. Разместить железобетонный выгреб от здания не менее 25 м согласно требованию санитарных правил пункта 93 от 25 декабря 2020 года № ТУ ДСМ-331/2020.
Сеть К1 монтируется из двухслойных раструбных труб из полипропилена по ТУ 2248-001-73011750-2005.
Трубопроводы на выпусках канализации учтены в разделе НВК. Колодцы приняты круглые по т.пр. 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 год.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
По данному объекту выданы ТУ № 02-20/998
Аканов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай"**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Exclusive Project company"**
Телеуов Е.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25" 11 2024года

Авторский надзор **ИП «Зайцев М.А.»** **руководитель М.А.Зайцев**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта **Алдабергенов Д.С., № KZ58VJE00056577 от 14.08.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора от №19 от 27.05.2014 г.
№ договора и дата
по объекту **"Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай "**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" область Абай, Жарминский район.**
Временно исполняющий обязанности Манашов А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО "Exclusive Project company" Лицензия: №23002756, от 30. 01.2023 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Телеуов Е.А.,**
. (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ август 2024 год.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 год.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ИП «Зайцев М.А.»№59.

наименование проектной организации, номер проектаутвержденным (ой)

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 14.02.2024г. №17.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация**ИП «Зайцев М.А.»руководитель М.А.Зайцев**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

ИП ЗАЙЦЕВ М.А. ЖСН/ИИН 891221300890

эксперт(ы) по авторскому надзору

эксперт Алдабергенов Д.С.№ KZ58VJE00056577 от 14.08.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" 11 2024 года

Технический надзор **ТОО "Фараб курылыс", БИН 120240018182, Директор Торе Е.Т, Туркестанская область, Отрарский район, с.Шаульдер, Текебай Сарсенбаев, 42**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Өсербаев Н.М., № KZ40VJE00078241 от 13.01.2023**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №19 от 27.05.2014г

№ договора и дата

по **"Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к фельдшерско-акушерскому пункту в селе Кошек, Жарминского района области Абай".**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай"**

Временно исполняющий обязанности Манашов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Exclusive Project company" Лицензия: №23002756, от 30. 01.2023 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице. директора **Телеуов Е.А. ,**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 год.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 60,654 млн тенге , в том числе строительно-монтажных работ – 24,473 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27,716 млн. тенге, прочие затраты 8,465 млн. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 60,654 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24,473 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27,716 млн. тенге, прочие затраты 8,465 млн. тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ИП «Зайцев М.А.» №57.

(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 17 от 14.02.2024 года.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "Фараб құрылыс"**

Директор ТОО "Фараб құрылыс" _____ **Төре Е.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Фараб құрылыс"

эксперт(ы) по техническому надзору **Өсербаев Н.М., № KZ40VTE00078241 от 13.01.2023**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)