Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

"29" 04 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Капстройгрупп-Т»**
РК, г.Алматы, Ауэзовский район, мкр. Мамыр-7, дом 8/5
наименование организации, юридический адрес
в лице, **директора Ишназарова Болата Раматдиновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство 60 ти-квартирного 3-этажного жилого дом», по адресу: Атырауская область, Макатский район, пос. Доссор, улица Борана Аймағанбетова, дом 135**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства Атырауской области» в лице руководителя Аманова Малика Хайдаровича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **не привлекались**
наименование организации
_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АртОралПроект», №01/16**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Макатского района», приказом №15 от 08.07.2015г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	**6130,7**	**6883,9**
Число этажей	этаж	**3+техподполье**	**3+техподполье**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	**27804,4**	**24435**
В том числе подземной части	м^3	**5152,8**	**3397,13**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных		**4385,4**	**2644,8**	**60**	**4605**	**2637**
двухкомнатных	**30**	**57,9**	**35,91**	**30**	**61,7**	**36**
трехкомнатных	**30**	**88,28**	**55,25**	**30**	**91,8**	**51,9**
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Здание жилого дома 3-х этажный, 5-ти секционный, с тех подпольем, прямоугольной формы в плане, с разрезами в осях 142010х12,62м. Количество кварти-60; из них двухкомнатных – 30; трехкомнатных – 30; Класс жилья по комфортности – III.**

Жилой дом состоит из пяти секций, с одной лестничной клеткой в каждой секции. На каждой лестничной площадке размещены по четыре квартиры.

Фундамент из сборных бетонных блоков ФБС, наружные стены из газоблока с облицовкой из силикатного облицовочного кирпича. Крыша – чердачная, четырескатная с покрытием профлистами, толщиной 0,7 мм. Конструктивная часть, противопожарные мероприятия, внутренние сети водоснабжения, канализации, электроснабжения пожарной сигнализации, телефонизации, газоснабжения, соответствуют проекту.

Наружные инженерные сети выполнены в наземном и подземном исполнении с учетом взаимной увязки с их существующими точками подключения по соответствующим сетям, а также с проектируемыми коммуникациями.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04.2016г.**;

месяц, год

окончание работ **10.2017г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **18;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9**;

фактически, месяц: **18**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 60 ти-квартирного 3-этажного жилого дом», по адресу: Атырауская область, Макатский район, пос. Доссор, улица Борана Аймағанбетова, дом 135**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных

работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Капстройгрупп-Т»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Подпись _____ 29.XI.2017г. М.П.

Алматы қ.,Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Алматы Қазақстан Республикасы Капстройгрупп-Т