Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" 11 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Exclusive Project company" Директор Телеуов Е.А. Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, ШАНЫРАК, 1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Телеуов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **" Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к медицинскому пункту в селе Каратобе, Жарминского района области, Абай "**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" область Абай, Жарминский район**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «DSM Provide» БИН 200540013171, №23002756 от 30.01.2023 года
2. ТОО "Оймақ-Құрылыс" БИН 100140014122, № 24025525 от 07.08.2024 года
3. ТОО «ДИАС-проект» БИН 030640000046, № 23018161 от 14.08.2023 года
4. ТОО «Сункар Орда Строй» БИН 220740002978, №22013792 от 22.07.2022 года
5. ТОО «Западно-Казахстанская Металлоломная Компания» БИН 150640027706,№ 24028451 от 18.09.2024 г.
6. ТОО «TGL Kazakhstan» (ТиДжиЭл Казахстан) БИН 091140008057, № 3016620 от 24.07.2023 г.
7. ТОО "Карат-Z" БИН 020940003169 , № 18005198 от 12.03.2018 г.

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «Зайцев М.А.» №56

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 17 от 14.02.2024 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Хозяйственно-питьевой водопровод					
Пожарный резервуар, усиленного исполнения V=55м3.	шт	2		2	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 32х2,4 мм	шт	126,75		126,75	
Бытовая канализация К1.					
Труба КОРСИС ПРО DN/OD 110 SN8	м	3		3	
Труба КОРСИС ПРО DN/OD 160 SN8	м	37		37	
Электрооборудование					
Комплектная трансформаторная подстанция типа КТПН-63/10/0,4кВ У1	компл	1		1	
3. Кабельная и проводниковая продукция					
Кабель силовой с алюминиевой жилой, с бумажной пропитанной изоляцией, свинцовой оболочкой, напряжение 10кВ ГОСТ 18410-73, марки ААБлГ 3х35(ок)-10	км	-		-	
Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГнг 4х35 (ок)-	км	0,0867		0,0867	

5. Электроснабжение

Основанием для разработки рабочего проекта являются технические условия №02-20/487 от 16.02.2023 года выданные АО "Объединенная Энергосервисная Компания".

По степени надежности потребители относятся к III категории электроснабжения.

Для электроснабжения электроустановок здания медицинского пункта, расположенного в селе Каратобе Жарминского района области Абай, проектом предусматривается установка комплектной одно трансформаторной подстанции типа КТПН-63/10/0,4кВ У1 на фундаменте, состоящий из приставок ПТ 33-3.

Электроснабжение проектируемой КТПН-63/10/0,4кВ У1 (согласно опросного листа 1, раздел Договор №56-ЭС.ОЛ) предусмотрено выполнить кабельной линией электропередач 10кВ, кабелем типа ААБлГ 3х35 - 10кВ проложенным в земле в траншее.

Подключение кабеля в/в проектом предусмотрено путем отпайки от существующей воздушной линии электропередач 10кВ от существующей опоры через вновь устанавливаемый разъединитель типа РЛНД1-10/400У1, присоединенного к существующему заземлению опоры.

Для учета расхода электроэнергии на стороне РУ-0,4кВ проектируемой КТПН предусматривается установка трехфазного счетчика активной/реактивной энергии Меркурий 234 ARTM2-02 PBR.G.

Электроснабжение потребителей 0,4кВ проектируемого здания медицинского пункта предусмотрено на напряжение 0,4кВ от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции кабелем типа АВВГнг 4х35 - 1кВ проложенным в земле в траншее.

Все монтажные работы произвести согласно ПУЭ РК.

Наружное пожаротушение

Согласно Приказу Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439 Об утверждении технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" расход воды на наружное пожаротушение равен Юл/с, строительный объем - 903,40 м3.

Наружное пожаротушение предусматривается из 2-х подземных проектируемых пожарных резервуаров, расположенных на данной территории, емкостью 55 куб.м каждый, при помощи мотопомп (1-рабочая, 1-резервная), радиус которых составляет 150 м. Хранение мотопомп предусматривается в закрытом отапливаемом помещении в котельной.

В качестве пожарных резервуаров используются горизонтальные емкости объемом 55 м3 для хранения противопожарного запаса воды в стеклопластиковом усиленном корпусе. Габаритные размеры емкости: диаметр - 3000 мм, длина - 7800 мм.

Восстановление пожарного объема воды осуществляется за 24 часа.

Для защиты от замерзания в резервуарах воды, предусмотрено утепление с применением экстрадированного пенополистирола или других теплоизоляционных материалов.

Оборудование резервуаров:

Резервуары оборудуют люками, скобами (лестницами), необходимыми для осмотра, чистки и ремонта сооружений.

Вход в лаз, в подземный резервуар герметично закрыт и опломбирован.
В емкости устанавливается сигнализатор уровня воды LS2-1, который показывает уровень воды в емкости. Заполнение емкости осуществляется с помощью специализированной машины.

Водоснабжение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания принято от существующих сетей водоснабжения села диаметром 110х6,6 пэ мм, от колодца расположенный северо-восточной части объекта. Гарантийный напор в сети 0,25 мПа.

На сети хоз-питьевого водопровода перед зданием установлен колодец с отключающей арматурой, арматурой для опорожнения, с разделительными задвижками. Опорожнение сети осуществляем в колодце МК1 с последующей откачкой на рельеф. Водопроводные сети прокладываем на глубине 3,0 м и монтируем из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2011, 032х2,2. Колодцы на сети приняты по т.пр. 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов.

Заполнение пожарных резервуаров осуществляется посредством пожарного рукава, присоединяемого к пожарному клапану в колодце 1 на сети В1.

Бытовая канализация

Отвод бытовых сточных вод от здания осуществляется самотёком в железобетонный канализационный выгреб V=8,5 м3 с последующей откачкой и вывозом на комплекс очистных сооружений. Разместить железобетонный выгреб от здания не менее 25 м согласно требованию санитарных правил пункта 93 от 25 декабря 2020 года № ТУ ДСМ-331/2020. Сеть К1 монтируется из двухслойных раструбных труб из полипропилена по ТУ 2248-001-73011750-2005.

Трубопроводы на выпусках канализации учтены в разделе НВК. Колодцы приняты круглые по т.пр. 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2024 год.;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 год.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

По данному объекту выданы ТУ № 02-20/1487 от 16.02.2024

Начальник Шарамгинского РЭС Аканов А.С.

и.о. директора КГП „Жарма су" М.Т. Наушабаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **" Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к медицинскому пункту в селе Каратобе, Жарминского района области, Абай "**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Exclusive Project company"**

Телеуов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25" 11 2024года

Авторский надзор**ИП «Зайцев М.А.» руководитель М.А.Зайцев**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта **Алдабергенов Д.С., № KZ58VJE00056577 от 14.08.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора от №19 от 27.05.2014 г.
№ договора и дата
по объекту **"Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к медицинскому пункту в селе Каратобе,Жарминского района области, Абай"**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" область Абай, Жарминский район.**
Временно исполняющий обязанностиМанашов А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
   ТОО "Exclusive Project company" Лицензия: №23002756, от30.01.2023года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Телеуов Е.А.,**.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 год.;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2024 год.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц:4;
фактически, месяц: 4 ;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ИП «Зайцев М.А.»№56.
наименование проектной организации, номер проектаутвержденным (ой)
Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 14.02.2024г. №17.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация**ИП «Зайцев М.А.»руководитель М.А.Зайцев**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)
руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору
эксперт Алдабергенов Д.С.№ KZ58VJE00056577 от 14.08.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" 11 2024 года

Технический надзор **ТОО "Фараб курылыс", БИН 120240018182, Директор Торе Е.Т, Туркестанская область, Отрарский район, с.Шаульдер, Текебай Сарсенбаев, 42**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Өсербаев Н.М., № KZ40VJE00078241 от 13.01.2023**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №19 от 27.05.2014г

№ договора и дата

по **" Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры к медицинскому пункту в селе Каратобе, Жарминского района области, Абай ".**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай"**

Временно исполняющий обязанности Манашов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Exclusive Project company" Лицензия: №23002756, от 30. 01.2023 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице. директора **Телеуов Е.А. ,**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ август 2024 год.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 год.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4 ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 61,960 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 24,956 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27,429 млн. тенге, прочие затраты 9,575 млн. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 61,960 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 24,956 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27,429 млн. тенге, прочие затраты 9,575 млн. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ИП «Зайцев М.А.» №56.

(наименование проектной организации, номер проекта) утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района области Абай" от 17 от 14.02.2024 года.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Фараб құрылыс"**

Директор ТОО "Фараб құрылыс" **Торе Е.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО "Фараб құрылыс"

эксперт(ы) по техническому надзору **Өсербаев Н.М., № KZ40VJE00078241 от 13.01.2023**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов подписи, дата

Место печати (при наличии)