Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«16» «02» 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Оңтүстік-құрылыс-сервис», г. Шымкент, Енбекшинский район, ул.К.Цеткин 149/, БИН: 010 340 004 024, тел. 8(7252)53-32-11
наименование организации, юридический адрес

в лице директор Құртаев Асылжан Әлімжанұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство многоквартирного жилого комплекса «MODERN CITY» на земельном участке №493665 терретории строительной площадки «Шымкент Сити» в г.Шымкент (1-очередь)» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) Корректировка.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «OKS-Shymcity», директор Құртаев Мейіржан Әлімжанұлы БИН 201140025012
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Vek-Stroy-Com», ТОО «EMAAR-Group», ТОО «Майлыкент-Құрылыс»
наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Градострой PROJECT» ГСЛ №09069, №07-22/Г РП.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «OKS-Shymcity», №10-12/21 от 10.12.2021 года;
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2021 г;
окончание работ февраль 2024 г;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 17;
фактически, месяц: 26;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 77,84**% и фактически применено** 77,84**% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство многоквартирного жилого комплекса «MODERN CITY» на земельном участке №493665 терретории строительной площадки «Шымкент Сити» в г.Шымкент (1-очередь)» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) Корректировка

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Оңтүстік-құрылыс-сервис»

Директор Қуртаев Асылжан Әлімжанұлы _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядные организации: ТОО «Vek-Stroy-Com»

Директор Талипов Г.Ш. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядные организации: ТОО «EMAAR-Group»

Директор Сыздыков Г.К. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядные организации: ТОО «Майлыкент-Құрылыс»

Директор Маулен Ж.Б. _____2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата