ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала»
в городе Тараз

Согласовано:
ГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

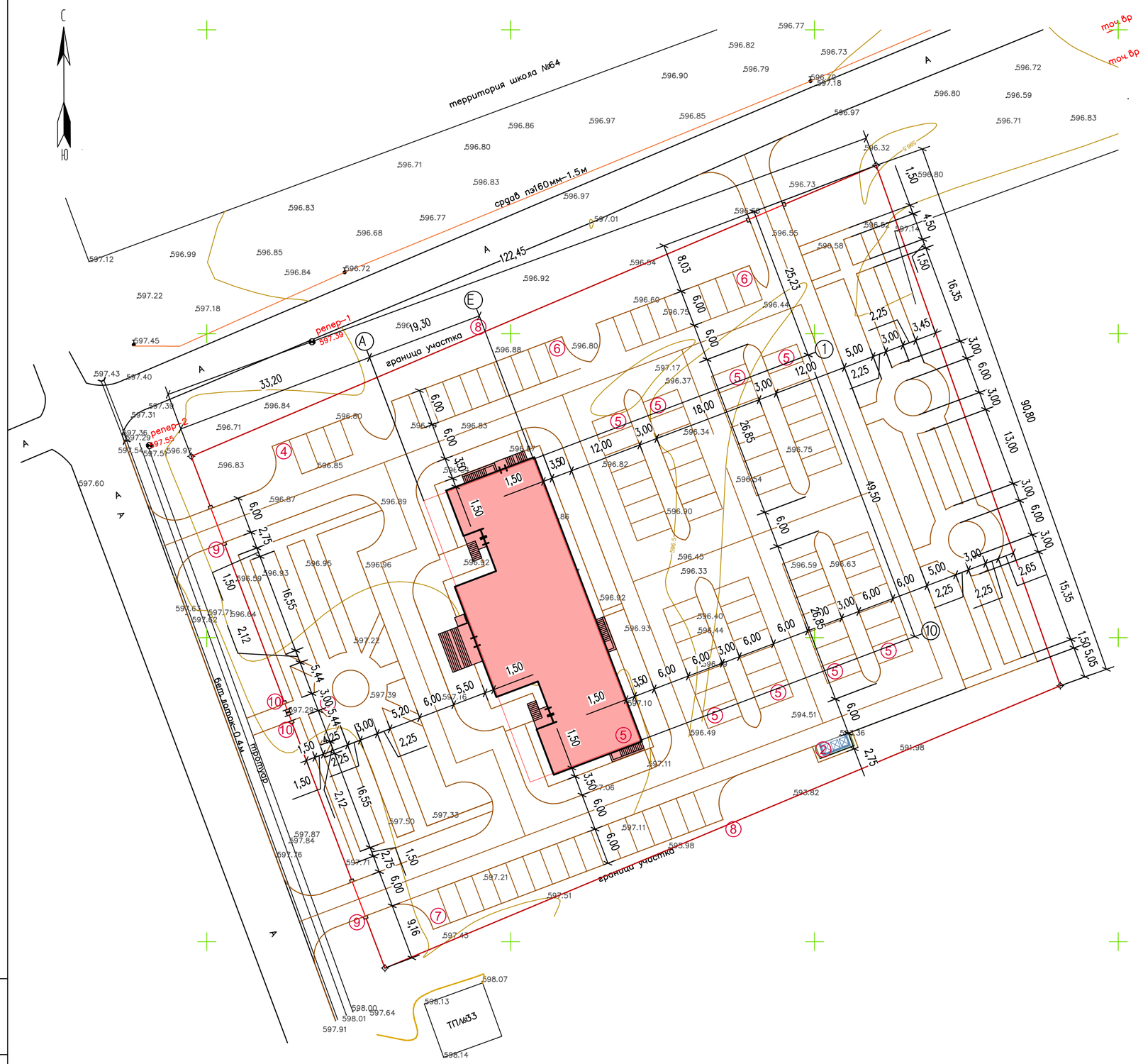
Руководитель_____Садуакасов Д.Е.

Проектировщик:
ТОО "Асад-ЛТД"

Директор _____ Акжолов А.Б.

Ситуационная схема
М 1:2000

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	
Разработал		Турды К.				Ситуационная схема М 1:2000	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							



ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N п/п	Наименование	N типового проекта и кем разработан	Кол-во	Этаж-ность	Площадь застройки $м^2$	Строитель-ный объем, $м^3$
1.	Здание акимата	индив.разр.	1	3	907,11	-
2.	Площадка для ТБО	По ГП	1	-	-	-
3.	Садово-парковая зона	По ГП	1	-	-	-
4.	Парковка на 5 м/м	По ГП	1	-	-	-
5.	Парковка на 7 м/м	По ГП	8	-	-	-
6.	Парковка на 10 м/м	По ГП	2	-	-	-
7.	Парковка на 17 м/м	По ГП	1	-	-	-
8.	Ограждение из профильных труб, с метал-ми стойками, размеры секции 3,0 м х2,0 м-8601-0602-0403 -	УСН РК 8.02-03-2023	403,0пм	-	-	-
9.	Ворота распашные из профильных труб, с метал-ми стойками размером проема 6,0 мх2,0 м-8601-0605-0301 -	УСН РК 8.02-03-2023	3	-	-	-
10.	Калитка из профильных труб, с метал-ми стойками размером проема 1,5 м х 2,0 м-8601-0605-0601 -	УСН РК 8.02-03-2023	2	-	-	-

1.В качестве подосновы чертежа использована топографическая съемка, ,'ÓÓÎÎÀÎÎ‡' "ŒŒŒ "Инженерные изыскания " в 2023 г.
2.Система координат - местная, система высот - Балтийская.
3.Привязка зданий, проездов и площадок выполнена линейно от ограждения участка.
4.Все размеры даны в метрах.

Условные обозначения

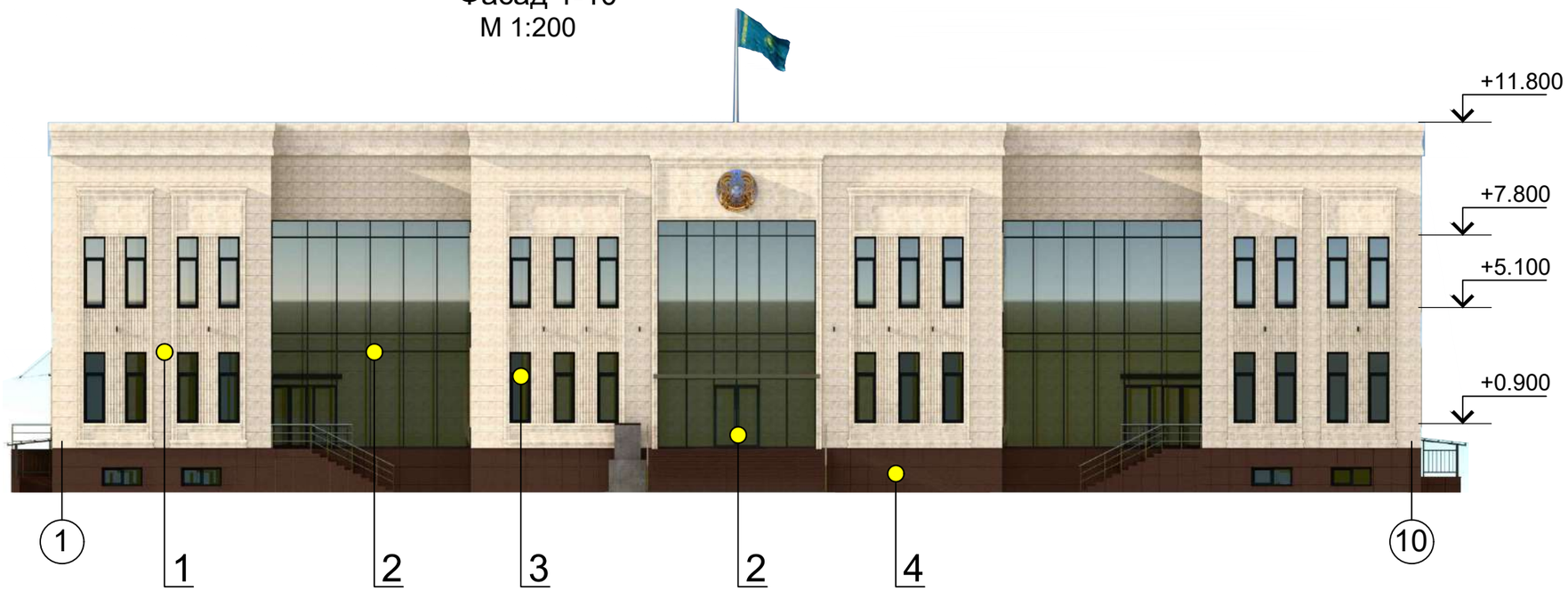
- Ограждение участка проектируемое совпадающие с границами участка
- Проектирумые здания и сооружения
- Проектирумые проезды
- Озеленение територии (газон партерный)
- Покрытие проездов, тротуаров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз			
ГАП		Павлиди А.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	2	
Исполнил		Кочеткова				Разбивочный план М1:500	ТОО "Асад-ЛТД" г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

Взам.инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

X=-8050 X=-8050 X=-8050 X=-8050

Фасад 1-10
М 1:200



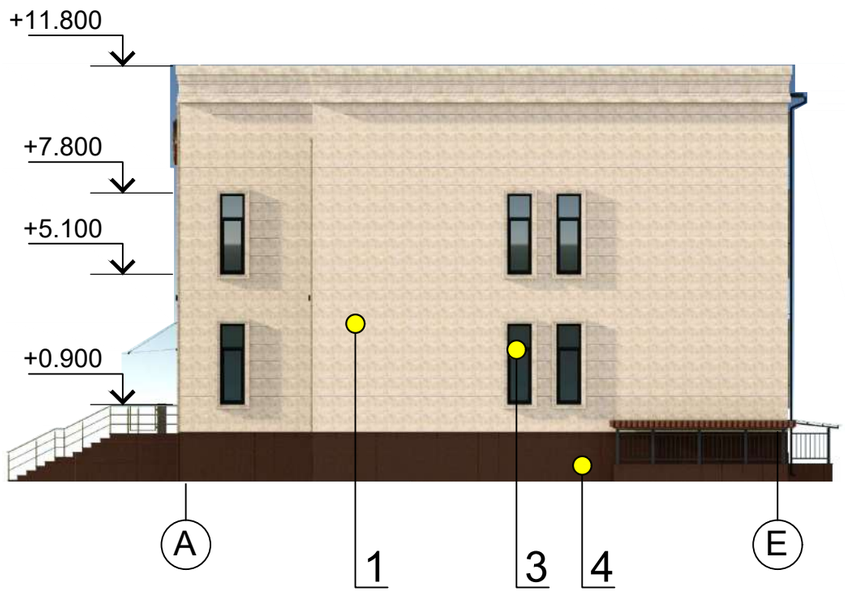
Фасад 10-1
М 1:200

Ведомость наружной отделки фасадов

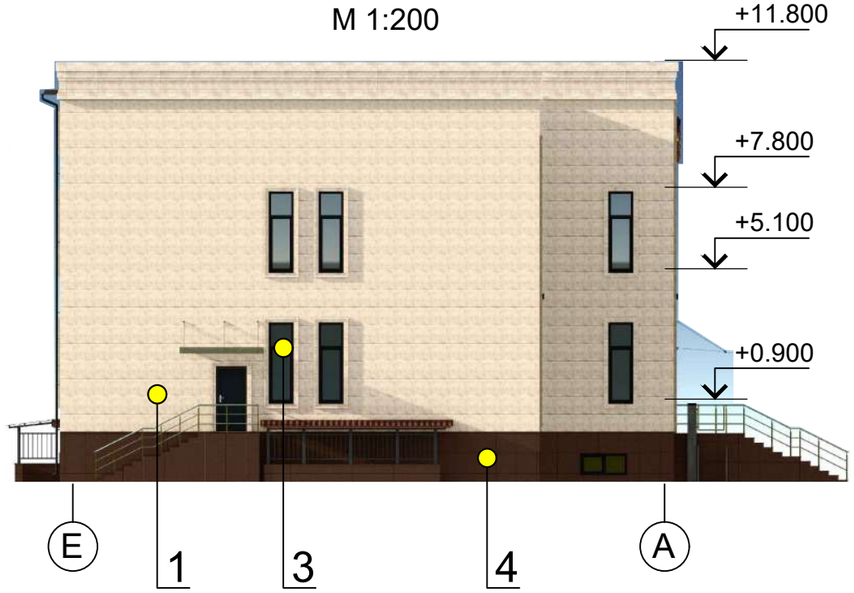
№	Цветовой эталон	Номер колера	Конструктивный элемент	Материал отделки
1		RAL 1015 Бежевый	Стены	Травертин
2		RAL 7016 Серый	Окна	Металлопластик
3		RAL 7016 Серый	Витраж	Металлический
4		RAL 9010 Белый	Цоколь	Гранит

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	3	
Разработал		Турды К.				Фасады Ведомость наружной отделки фасадов	ТОО "Асад-ЛТД" г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

Фасад А-Е
М 1:200



Фасад Е-А
М 1:200

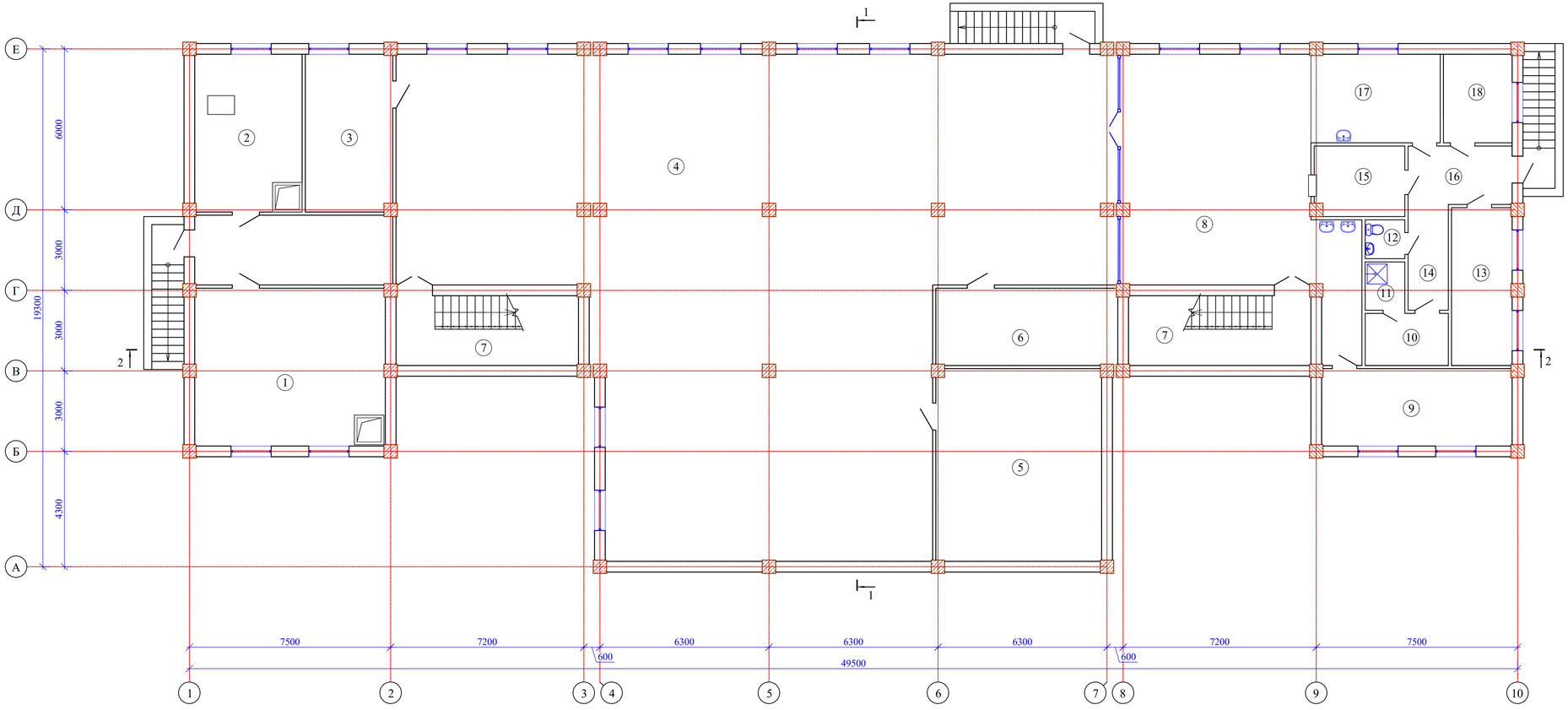


Ведомость наружной отделки фасадов

№	Цветовой эталон	Номер колера	Конструктивный элемент	Материал отделки
1		RAL 1015 Бежевый	Стены	Травертин
2		RAL 7016 Серый	Окна	Металлопластик
3		RAL 7016 Серый	Витраж	Металлический
4		RAL 9010 Белый	Цоколь	Гранит

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	4	
Разработал		Турды К.				Фасады Ведомость наружной отделки фасадов	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

План цокольного этажа на отм. -3.600



Экспликация помещений

N по плану	Наименование	Площадь м2
1	2	3
1	Тепловой узел	41,6
2	Водомерный узел	23,3
3	Помещение для хранения светильников	18,9
4	Фойе	357,0
5	Венткамера	44,1
6	Электрощитовая	19,2
7	Лестничная клетка (2х17,7)	35,4
8	Обеденный зал на 30 мест	70,3
9	Обеденный зал на 10 мест	20,3
10	Гардероб персонала	5,8
11	Душевая	2,5
12	Санузел	2,0
13	Склад	13,1
14	Коридор	5,8
15	Моечная	8,5
16	Загрузочная	8,3
17	Кухня	15,3
18	Холодный цех	8,3
		699,7

Взам. инв. N	Подп. и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГАП		Павлиди А.			
Разработал		Турды К.			
Н.контроль		Цой В.Г.			

Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз

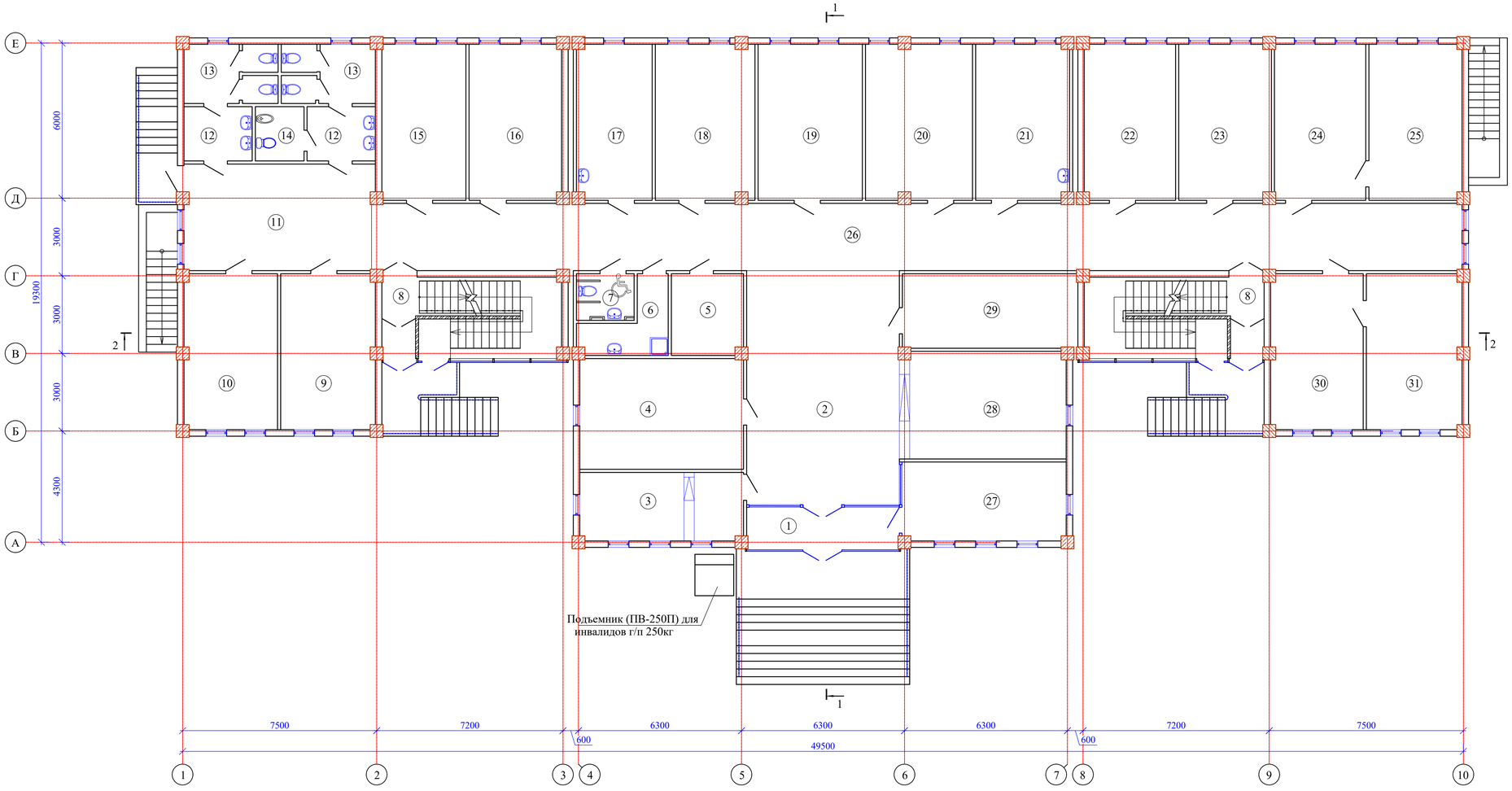
Здание акимата

Стадия	Лист	Листов
ЭП	5	

План цокольного этажа на отм. -3.600
М 1:100

ТОО "Асад-ЛТД"
г.Шымкент - 2024г.

План 1 этажа на отм. 0.000



Экспликация помещений

N по плану	Наименование	Площадь м2
1	2	3
1	Тамбур	9,5
2	Вестибюль	53,3
3	Канцелярия	16,4
4	Комната приема посетителей	26,7
5	Кладовая канц.товаров	8,5
6	Кладовая уборочного инвентаря	6,4
7	Санузел для МГН	3,9
8	Лестничная клетка (2х18,9)	37,8
9	Рабочий кабинет	21,6
10	Рабочий кабинет	21,3
11	Рекреация	30,0
12	Умывальная (2х5,4)	10,8
13	Санузел (2х7,6)	15,2
14	Кабина личной гигиены женщин	3,8
15	Рабочий кабинет	19,2
16	Рабочий кабинет	21,2
17	Комната тех.персонала	17,2
18	Рабочий кабинет	22,6
19	Рабочий кабинет	23,9
20	Рабочий кабинет	24,4
21	Комната приема пищи	21,4
22	Рабочий кабинет	20,9
23	Рабочий кабинет	21,1
24	Рабочий кабинет	20,9
25	Кабинет руководителя отдела	21,3
26	Коридор	107,4
27	Комната охраны	19,3
28	Гардеробная	26,3
29	Серверная	18,9
30	Рабочий кабинет	21,1
31	Кабинет руководителя отдела	21,8
		714,1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГАП		Павлиди А.			
Разработал		Турды К.			
Н.контроль		Цой В.Г.			

Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз

Здание акимата

Стадия	Лист	Листов
ЭП	6	

План 1 этажа на отм. 0.000
М 1:100

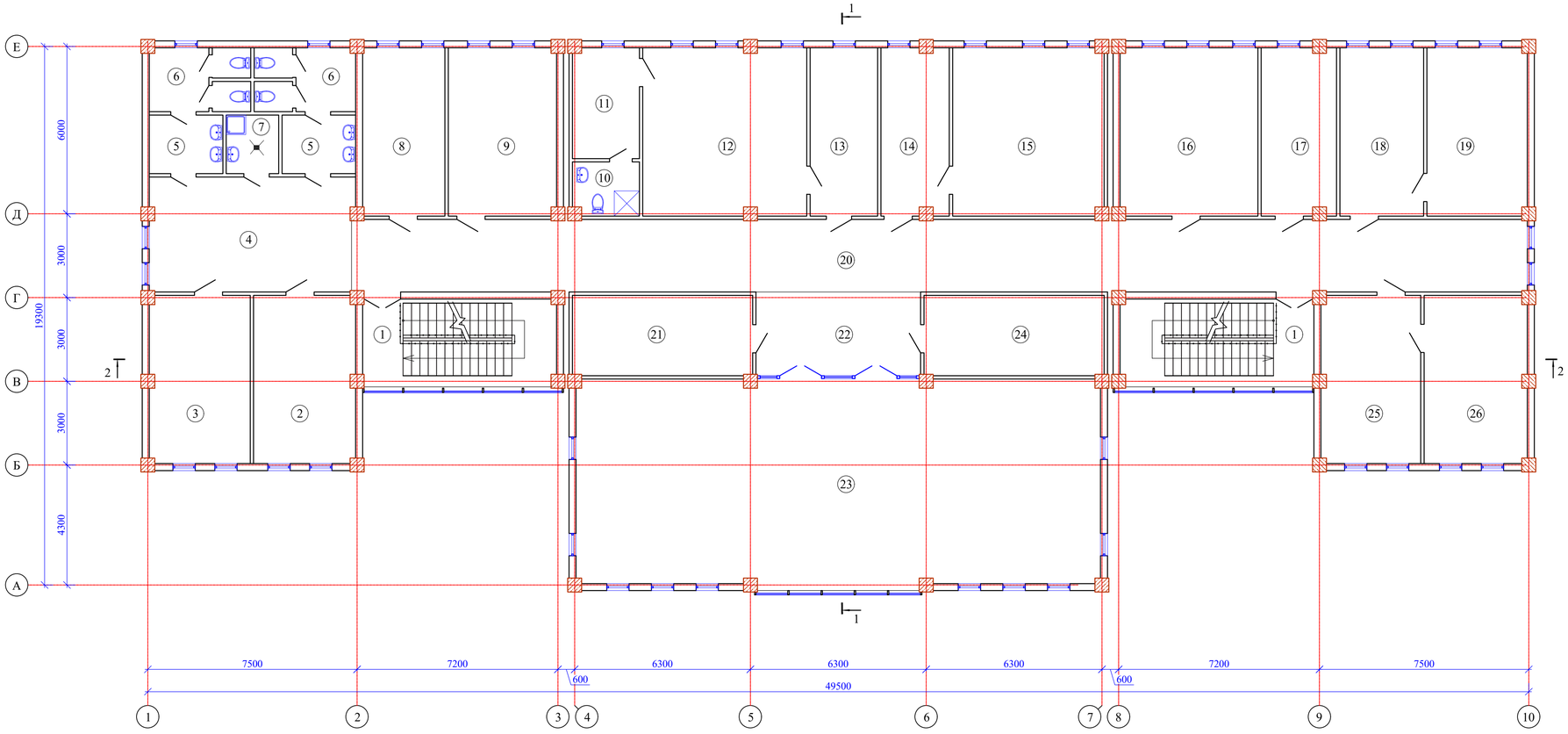
ТОО "Асад-ЛТД»
г.Шымкент - 2024г.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

План 2 этажа на отм.+4.200



Экспликация помещений

N по плану	Наименование	Площадь м2
1	2	3
1	Лестничная клетка (2х18,9)	37,8
2	Рабочий кабинет	21,6
3	Рабочий кабинет	21,3
4	Рекреация	30,0
5	Умывальная (2х5,4)	10,8
6	Санузел (2х7,6)	15,2
7	Кладовая уборочного инвентаря	3,8
8	Рабочий кабинет	17,4
9	Рабочий кабинет	23,0
10	Санузел	4,4
11	Комната отдыха	9,3
12	Кабинет Акима	34,8
13	Приемная Акима	14,3
14	Приемная зам.Акима	14,3
15	Кабинет зам.Акима	32,2
16	Рабочий кабинет	29,3
17	Рабочий кабинет	15,8
18	Рабочий кабинет	17,7
19	Кабинет руководителя отдела	21,0
20	Коридор	107,4
21	Архив	18,2
22	Кулуар	17,6
23	Конференц-зал	138,7
24	Кладовая мебели конференцзала	18,2
25	Рабочий кабинет	21,1
26	Кабинет руководителя отдела	21,8
		717,0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГАП		Павлиди А.			
Разработал		Турды К.			
Н.контроль		Цой В.Г.			

Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз

Здание акимата

Стадия	Лист	Листов
ЭП	7	

План 2 этажа на отм.+4.200
М 1:100

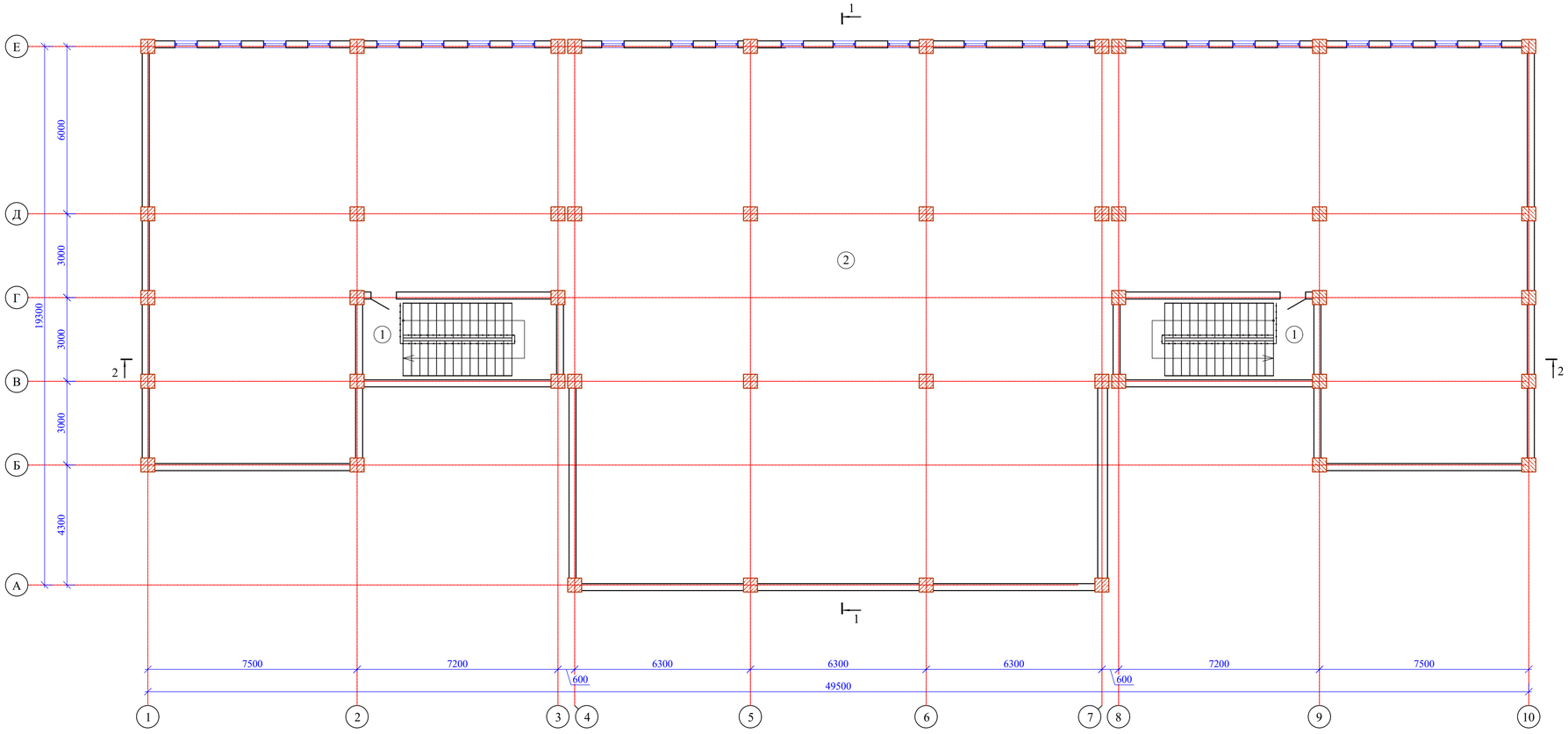
ТОО "Асад-ЛТД"
г.Шымкент - 2024г.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

План техэтажа на отм.+8.500



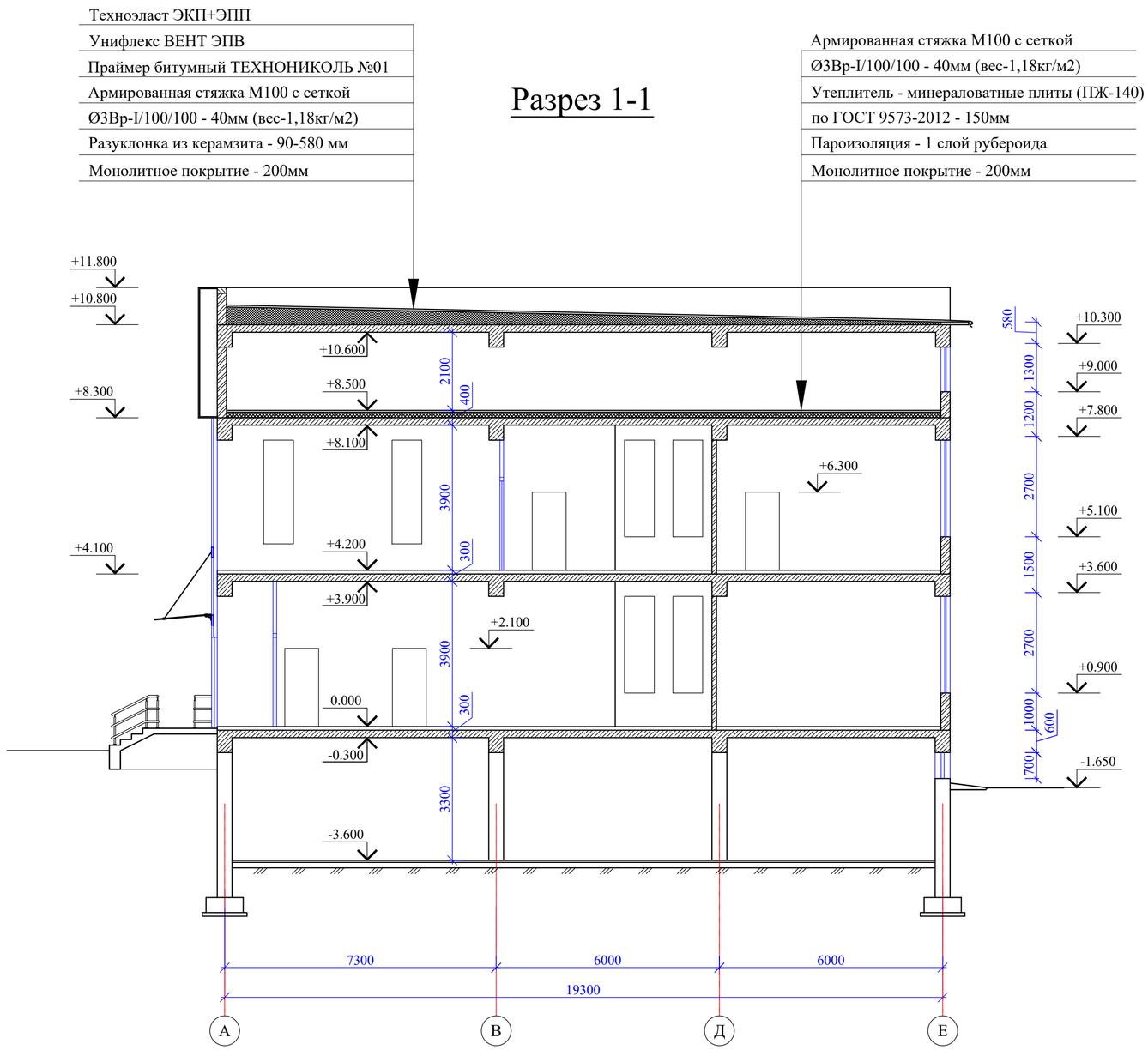
Экспликация помещений

N по плану	Наименование	Площадь м2
1	2	3
1	Лестничная клетка (2х18,9)	37,8
2	Техэтаж	715,5
		753,3

Взам. инв. N	Подп. и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	8	
Разработал		Турды К.				План техэтажа на отм.+8.500 М 1:100	ТОО "Асад-ЛТД" г.Шымкент - 2024г.	
Н.контроль		Цой В.Г.						

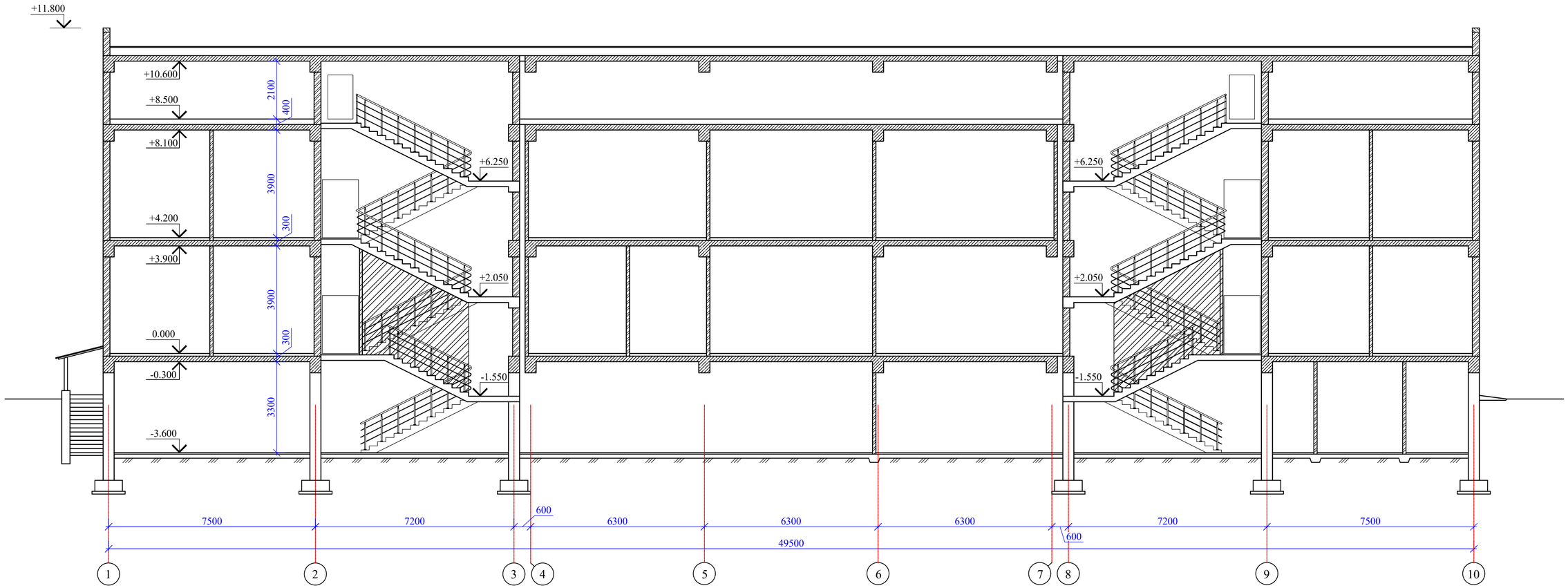
Разрез 1-1



Взам. инв. N	Подп. и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	9	
Разработал		Турды К.				Разрез 1-1 М 1:100	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.	
Н.контроль		Цой В.Г.						

Разрез 2-2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГАП		Павлиди А.			
Разработал		Турды К.			
Н.контроль		Цой В.Г.			

Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз

Здание акимата

Стадия	Лист	Листов
ЭП	10	

Разрез 2-2
М 1:100

ТОО "Асад-ЛТД»
г.Шымкент - 2024г.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	11	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД" г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	15	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	16	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД" г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	17	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	18	
Разработал		Турды К.				Общий вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	19	
Разработал		Турды К.				Ночной вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз		
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	20	
Разработал		Турды К.				Ночной вид	ТОО "Асад-ЛТД» г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							

						Строительство здания акимата в микрорайоне «Ұлы дала» в городе Тараз			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
ГАП		Павлиди А.				Здание акимата	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	21	
Разработал		Турды К.				Ночной вид	ТОО "Асад-ЛТД" г.Шымкент - 2024г.		
Н.контроль		Цой В.Г.							