«Астана қаласы, Байқоңыр ауданы, №69 өткел, 31/1 үй мекен-жайы бойынша орманшылықты электр энергиясымен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы бойынша

31.12.2024 ж. № ГСЭ-0016/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Астана орманы» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПСК NS-Group» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Астана қаласы, Байқоңыр ауданы, №69 өткел, 31\1 үй мекен-жайы бойынша орманшылықты электр энергиясымен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Глобал-С Экспертиза» ЖШС берді.

«Глобал-С Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ГСЭ-0016/24 от 31.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство сетей электроснабжения лесного кардона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Астана орманы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «**ПСК NS-Group**»

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей электроснабжения лесного кардона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1»** выдано ТОО «Глобал-С Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Глобал-С Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения лесного кордона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором № ГСЭ-0020-01 от 17.12.2024 года, между Товариществом с ограниченной ответственностью «Астана орманы», Товариществом с ограниченной ответственностью «Глобал-С Экспертиза» и Товариществом с ограниченной ответственностью «ПСК NS-Group».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана орманы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ПСК NS-Group» г.Алматы, (лицензия МКЛ № 01497 от 07.02.2024 года, на проектную деятельность I категории, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29.04.2024 года, утвержденное заказчиком;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), кадастровый номер: 21-318-145-402, изготовленный Департаментом «Научно-производственный центр земельного кадастра» - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана 22.06.2016 года;

выписка из постановления акимата города Астаны от 14.04.2016 года № 137-734 о предоставлении земельного участка ТОО «Астана орманы» во временное возмездное землепользование сроком на 49 лет;

мотивированный отказ № KZ55VUA01280459 от 20.11.2024 года о выдаче архитектурно-планировочного задания на проектирование, выданный ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 27.12.2024 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «ГеоТерр» в мае 2024 года (государственная лицензия № 12012294 от 22.09.2012 года на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

топографическая съемка М1:500, выполненная ТОО «Astana Saulet LLC», (лицензия № 18009491 от 14.05.2018 года);

письмо № 06-05/7 от 29.11.2024 года о финансировании объекта, выданное заказчиком;

письмо № 06-05/11 от 26.12.2024 года о начале строительства, выданное заказчиком;

Технические условия:

технические условия на подключение к сетям электроснабжения № 5-Б-13-482 от 06.07.2024 года, выданные АО «Астана-Региональная электросетевая компания».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован с Товариществом с ограниченной ответственностью «Астана орманы».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№№ п/п	Обозначение	Наименование
Книга 1	344-2024/04.ЭС.ПЗ	Общая пояснительная записка
Книга 2	344-2024/04.ЭС.ПП	Паспорт проекта
Книга 3	344-2024/04.ЭС.ПОС	Проект организации строительства
Альбом 1	344-2024/04.ЭС	Сети электроснабжения 10кВ
Альбом 2	344-2024/04.ЭС.СД	Сметная документация
Книга 3	ТОО «TurTal»	Инженерно-геологический отчет
Книга 4	ТОО «AstanaSaulet LLC»	Топосъемка М1:500

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проектирования является строительство сетей электроснабжения лесного кордона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в городе Астана, район ТЭЦ-2, проезд 69.

Природно-климатические условия района строительства:

Площадка строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический подрайон IB;

Согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017, прил. В, прил.Ж:

Снеговая нагрузка – III район, 1,50 кПа (150 кгс/м^2) (СП РК EN 1991-1-3:2003/2017).

Ветровой напор – IV район, 0,77 кПа (77 кгс/м^2) (СП РК EN 1991-1-4:2003/2017).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 31.2°С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «ГеоТерр» в мае 2024 года.

В геоморфологическом отношении – это долина ручья Ак Булак. Линию трассы пересекают неглубокие овраги, уклон в сторону ручья Ак Булак.

В период изыскания грунтовые воды вскрыты на глубине 0,50-2,50 м.

По данным полевых изысканий и лабораторных исследований выделены три литологических разновидностей грунтов. Ниже приводятся характеристики грунтов по лабораторным определениям:

Плодородный слой почвы представлен суглинком гумусированным. Вскрыт повсеместно, мощностью 0,3 м.

(ИГЭ–1) Суглинки коричневые, карбонатизированные, тугопластичные, с глубины 1,0 м мягкопластичные, с прослойками супеси, песка мелкого. Залегают они под плодородным слоем почвы с глубины 0,3 м и супесями с глубины 2,3 м, мощностью от 1,2 до 2,0 м.

(ИГЭ–2) Супеси коричневые, пластичные с прослойками песка различной крупности, суглинка. Залегают они под плодородным слоем почвы с глубины 0,3 м и под суглинками с глубины 1,5-3,3 м, мощностью от 1,3 до 1,9 м.

(ИГЭ–3) Пески средней крупности коричневые, полимиктовые, водонасыщенные, с прослойками суглинка. Вскрытая мощность составляет 1,6 м.

Коррозийная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали высокая. Степень коррозийной агрессивности грунтов по отношению к алюминиевой и свинцовой оболочке кабеля – высокая.

Подземные воды по химическому составу характеризуются как хлоридно-сульфатными, натриево-калиевые, с минерализациями 2,3 – 2,6 г/л.

Коррозионная агрессивность подземных вод по отношению к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, к свинцовой – средняя.

По степени коррозийной активности подземные воды к стальным конструкциям – корродирующие.

Нормативная глубина сезонного промерзания:

суглинков и глин – 1,84 м.

Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы:

суглинков и глин – 142 см.

Расчетная сейсмичность площадки строительства – район несейсмичный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электроснабжение (ЭС)

Проект электроснабжения лесного кордона, расположенного: г.Астана, район "Байконыр, проезд №69, дом 31/1, разработан на основании: задания на проектирования; технических условий №5-Б-13-482 от 06.07.2024г; топографического плана, выполненного ТОО "Astana Saulet LLC"; действующих и руководящих материалов на проектирование, строительство и эксплуатацию электрических сетей.

В объем данного проекта входит: Отпайка от существующей опоры ВЛ-10кВ Ф.6 ПС "ИКИ" (отпайка в сторону КТП-948). Устройство КРМ на базе опоры А10-1. Строительство участка КЛ-10кВ до проектируемой КТПГ-40-10/0,4кВ. Устройство КТПГ-40-10/0,4кВ. Строительство участка КЛ-0,4кВ до проектируемого вводно-распределительного устройства.

Отпайка от существующей промежуточной опоры ВЛ-10кВ Ф.6 ПС "ИКИ" выполняется проводом АС-16/2,7 мм^2 к проектируемой опоре с установкой кабельной муфты и разъединителя (КРМ) на базе опоры А10-1. На существующей опоре предусматривается устройство ответвления на промежуточной опоре (УОП).4.

Кабельная линия от концевой муфты на проектируемой опоре до проектируемой КТПГ-40-10/0,4кВ предусматривается кабелем марки АСБл-10 3х16 мм^2 в траншее Т-1 (А5-92) на глубине 0,7 м от существующей отметки земли. Дно траншеи устраивается постелью из песка толщиной 0,2 м. Кабель в траншеи обсыпается дополнительно песком толщиной 0,1 м. В качестве пассивной защиты предусматривается покрытие траншеи сигнальной лентой.

Кабельная линия от РУНН-0,4кВ КТПГ-40-10/0,4кВ до проектируемого вводно-распределительного устройство (ЩУРн-1/12зо-1) предусматривается кабелем марки АВБбШв-1 4х10 мм^2 Проектными решениями в КТПГ-40-10/0,4кВ предусматривается установка трехфазного счетчика типа "ДАЛА СА4-Э720R ТХ IP Р П RS Д G/PLC".

Проектом предусматривается заземление проектируемой опоры КРМ, КТПГ-40-10/0,4кВ, ЩУРн-1/12зо-1 Заземляющие устройства опор выполняются по типовому проекту N 3.407-150 ЭС 01.

Основные показатели по разделу:

Напряжение сети	10/0,4 кВ
Установленная мощность	20 кВт
Длина линии КЛ-10кВ	800 м,
КЛ-0,4кВ	41 м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технический регламент № 405 от 17 августа 2021 года.

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-107-2013.

На всех строительных площадках, участках работ рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены.

Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Все металлоконструкции имеют надежное заземление.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В рабочем проекте проектируемая линия электроснабжения питается от опоры ВЛ-10кВ Ф.6. ПС «ИКИ» и прокладывается в траншее по территории участка строительства. Протяженность кабельной линии – 841 м.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие, занятые на строительных объектах должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо устанавливать мобильные туалетные кабины «Биотуалет» и пункты для обогрева рабочих.

На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой качество, которой должно соответствовать санитарным требованиям.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен раздел «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный согласно СП РК 1.03-02-2014 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Нормативный срок производства работ составляет 1 месяц. Начало строительства в 2025 году. Задел по годам: в 2025 году - 100 %.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана согласно требованиям Нормативных документов по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 года № 223-НҚ и на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску сметной документации АВС (редакция 2024.12), в текущих ценах 4 квартала 2024 года.

При составлении смет использованы:

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы, НДЦС РК 8.04-03-2024;

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы, НДЦС РК 8.04-03-2024;

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы, НДЦС РК 8.04-03-2024;

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы, НДЦС РК 8.04-03-2024;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 40;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 40;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2022 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 40;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2024 года ССЦ РК 8.04-08-2024;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2024 года ССЦ РК 8.04-09-2024;

сборник «Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы», УСН РК 8.02-03-2024;

сборник сметных цен в текущем уровне, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2024;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве 2024 года СЦЗТ РК 8.04-13-2024;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2024 год СЦПГ РК 8.04-12-2024;

сборник индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2024;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно нормативным документам

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3 % от стоимости строительно-монтажных работ согласно требованиям нормативного документа.

затраты на инжиниринговые услуги согласно требованиям, нормативного документа.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Глобал-С Экспертиза», в рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения лесного кордона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1» внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям.

1. Предоставлен инженерно-геологический отчет.

По электротехническим решениям:

1. Лист 2. В проекте применен кабель 10кВ сечением 3х16мм2, согласно п.18.13, сечения кабелей с алюминиевыми жилами в распределительных сетях напряжением 10 кВ при прокладке их в земляных траншеях следует применять не менее 35 мм2, РДС РК 4.04-191-2002, замечание исправлено. На листах указана КТП-20-10/0,4кВ (КТП-40-10/0,4кВ), но согласно 344-2024/0,4.ЭС.ОЛ указано КТПН-25-10/0,4кВ, также согласно п.5, ТУ №5-Б-13-482 указана КТПГ, замечание исправлено.
2. Лист 3. Не предусмотрена установка яч. ЯКНО-10кВ согласно п.4 ТУ №5-Б-13-482, предоставлено согласование с электроснабжающей организацией. На пересечении КЛ-10 кВ с водной преградой, учитывая п. 600 ПУЭ РК применена прокладка кабеля методом прокола. Не выполнено заземление вводного щитка (ЩУРн) согласно п.20 ТУ №5-Б-13-482, замечание исправлено. Не указано направление «Севера», замечание исправлено.

По сметной документации:

1. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения лесного кордона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Таблица № 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта	Номер аттестата Дата выдачи	Результат
1.	Инженерно-геологические изыскания	Абенова Б.Б.	Конструктивная часть	KZ49VJE00070804 от 23.11.2021 г.	соответствует
2.	Ведущий эксперт	Тлеуберлинов М.И	Инженерные сети и системы	KZ91VJE00074413 от 19.05.2022 г.	соответствует

3.	Сметная документация	Шутикова А.С.	Сметная часть	KZ37VJE00073930 от 26.04.2022 г.	соответствует
4.	Электроснабжение	Машаев К.Ж.	Инженерные сети и системы	KZ87VJE00068762 от 10.09.2021 г.	соответствует
5.	Проект организации строительства	Шутикова А.С.	Сметная часть	KZ37VJE00073930 от 26.04.2022 г.	соответствует
6.	Санитарно-эпидемиологический раздел	Хасанова М.А.	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ91VJE00038329 от 30.05.2018 г.	соответствует

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2022 года, СН РК 4.04-07-2019 "Электротехнические устройства"; СП РК 2.04-103-2013 "Устройство молниезащиты зданий и сооружений"

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	0,4618	0,4618
2	Длина линии КЛ-10 кВ	м	800	800
3	Длина линии КЛ-0,4 кВ	м	41	41
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах и прогнозных ценах	млн. тенге	24,712	19,081
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	17,001	11,998
	оборудование	млн. тенге	3,707	3,851
	прочие затраты	млн. тенге	4,004	3,232
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
4.1	2024 год	млн. тенге	0,830	0,830
	2025 год		23,882	18,251
	в т.ч. по кварталам			
4.2	2 кв. 2025 года	млн. тенге	23,882	18,251
5	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1	1

Примечание:

Уменьшение сметной стоимости сложилось: сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификациям, с учетом замечаний экспертизы

Сметная стоимость уменьшилась на 5,631 млн. тенге

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения лесного кордона, по адресу - г. Астана, район «Байконыр», проезд № 69, дом 31/1», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка	0,4618 га
Длина линии КЛ-10кВ	800 м
Длина линии КЛ-0,4кВ	41 м
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах	19,081 млн. тенге;
в том числе:	
строительно-монтажные работы	11,998 млн. тенге;
оборудование	3,851 млн. тенге;
прочие	3,232 млн. тенге;
Нормативная продолжительность строительства	1,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Астана орманы» в соответствии с договором ГСЭ-0020-01 от 17.12.2024 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Еңбекшіқазақ ауданы Қаражота ауылындағы «Жайлы мектеп» Ұлттық жобасы аясында мұғалімдерге арналған жеті (7) бір қабатты жеке тұрғын үйлердің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Учаскесінің ауданы	0,4618 га
Сызық ұзындығы КЛ-10кВ	800 м
Сызық ұзындығы КЛ-0,4кВ	41 м
Ағымдағы және болжамдағы бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	19,081 млн. теңге;

соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	11,998 млн. теңге;
жабдықтар	3,851 млн.теңге;
өзге шығындар	3,232 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 17 желтоқсандағы №ГСЭ-0020-01 шарттың талаптарына сәйкес «Астана орманы» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

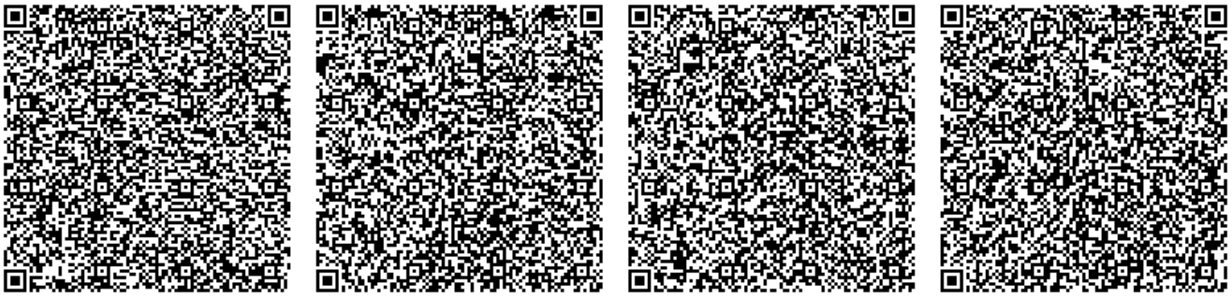
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=1c74e220-5049-4c51-8716-0cc3378b32de

Айткалиев Ж.М. (Директор)

Тлеуберлинов М.И. (Эксперт)

Машаев К.Ж. (Эксперт)

Абенова Б.Б. (Эксперт)

Хасанова М.А. (Эксперт)

Шутикова А.С. (Эксперт)