Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«03» сентября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Аль-Строй 2019", государственная лицензия № 24021395 от 17.06.2024г.: Туркестанская область, Тюлькубасский район, Састобенский с.о., с.Састобе, улица К.Турысбеков, дом № 23
БИН: 200340001535
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Өзбекова М,Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительства производственного объекта по производству медицинских изделии (заготовка крови животных) по адресу: Туркестанской обл, Ордабасинский р/н, сельский округ Бадам, с.Бадам, 029кв, 1964 участок
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ТОО «Дарын 2030» в лице директора Таласова Н.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) ТОО «TUNAY STROY PROJECT", БИН 180640002409, государственная лицензия №20006762 от 13.05.2020 г., директор Санатбай Перизат Айбекқызы

2) ТОО «AliSab-Trade», БИН 090440001266, государственная лицензия № 17-ГСЛ № 001952 от 25.12.2020 г., директор Байменов Нурбек

3) ТОО «Ритм-Плюс», БИН 000140003700, государственная лицензия № ГСЛ №015767 от 26.07.2004 г., директор Ибраева Айдана Болатовна

4) ТОО «Alsar Gold», БИН 010340006318, государственная лицензия № 23009272 от 19.04.2023 г., директор Алимов Досбол Инкарович

наименование организации,

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Archi PRO», №06-2024

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден 18.06.2024г руководителем заказчика ТОО «Дарын 2030» в лице директора Таласова Н.М.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
500 литров крови животного в год	л	500 литров крови животного в год.	100 литров крови животного	500 литров крови животного в год.	100 литров крови животного

Производственный объект по производству медицинских изделии (заготовка крови животных) по адресу: Туркестанской обл, Ордабасинский р/н, сельский округ Бадам, с.Бадам, 029кв, 1964 участок имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь Литер А	метр в квадрате (далее–м2)	489,11	**379,3**
Общая площадь Литер Б	метр в квадрате (далее–м2)	896,94	**479,5**
Общая площадь Литер В	метр в квадрате (далее–м2)	801,42	**472,3**
Общая площадь Литер Д	метр в квадрате (далее–м2)	195,86	**202,7**
Общая площадь Литер Ж	метр в квадрате (далее–м2)	259,82	**254,6**
Общая площадь Литер З	метр в квадрате (далее–м2)	299,47	**257,0**
Общая площадь Литер И	метр в квадрате (далее–м2)	144,0	**609,7**
Общая площадь Литер К(Навес)	метр в квадрате (далее–м2)	100	**100**
Число этажей Литер А	этаж	1	**1**
Число этажей Литер Б	этаж	1	**1**
Число этажей Литер В	этаж	1	**1**
Число этажей Литер Г	этаж	1	**1**
Число этажей Литер Д	этаж	1	**1**
Число этажей Литер Ж	этаж	1	**1**
Число этажей Литер З	этаж	1	**1**
Число этажей Литер И	этаж	1	**1**
Общий строительный объем Литер А	метр в кубе (далее – м3)	2674,9	**2037,0**

Общий строительный объем Литер Б	метр в кубе (далее – м3)	3002,9	**2754,0**
Общий строительный объем Литер В	метр в кубе (далее – м3)	2688,9	**2705,0**
Общий строительный объем Литер Д	метр в кубе (далее – м3)	828,0	**1266**
Общий строительный объем Литер Ж	метр в кубе (далее – м3)	1620,5	**1628,0**
Общий строительный объем Литер З	метр в кубе (далее – м3)	1483,9	**888,0**
Общий строительный объем Литер И	метр в кубе (далее – м3)	1149,1	**2288,0**
Общий строительный объем Литер К (Навес)	метр в кубе (далее – м3)	250	**250**
В том числе подземной части	м3	нет	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	нет	

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		числоквартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Литер А общая площадь – 379,3 кв.м.; фундамент-бетон, стены – жженые кирпичи; кровля – профнастил; Литер Б общая площадь – 479,5 кв.м.; фундамент-бетон, стены – жженые кирпичи; кровля – профнастил; Литер В общая площадь – 472,3 кв.м.; фундамент-бетон, стены – жженые кирпичи; кровля – профнастил; Литер Д общая площадь – 202,7 кв.м.; фундамент-бетон, стены – сэндвич-панели; кровля – профнастил; Литер Ж общая площадь –254,6 кв.м.; фундамент-бетон, стены – сэндвич-панели; кровля – профнастил; Литер З общая площадь – 257,0 кв.м.; фундамент-бетон, стены – сэндвич-панели; кровля – профнастил; Литер И общая площадь – 609,7 кв.м.; фундамент-бетон, стены – нет ; кровля – профнастил***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 27 августа 2024 года(18.06.2024г, Ранее поданное уведомление KZ03REA00397933 18.06.2024г) ;

месяц, год

окончание работ 03 сентября 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 (девять) ;

фактически, месяц: два месяца 3 дня:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% - **частная инвестиция**.

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена и прилагается;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение - скважина, канализация- септик стационарный, теплоснабжение- электрическое, газоснабжение - газгольдер, электроснабжение - централизованный) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: по госпрограмме «Дорожная карта Бизнеса 2025»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),

Подпись руководителя, дата_____

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) **(экспертное заключение на шумоизоляция не производится, (письмо от 15.02.2021 года №24-02-24/ЗТ-В-202 комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК прилагается);**

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения по Туркестанской области

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Аль-Строй 2019", государственная лицензия № 24021395 от 17.06.2024г.: Туркестанская область, Тюлькубасский район, Састобенский с.о., с.Састобе, улица К.Турысбеков, дом № 23, БИН: 200340001535,

считает объект:

«Объект по производству медицинских изделии (заготовка крови животных) по адресу: Туркестанской обл, Ордабасинский р/н, сельский округ Бадам, с.Бадам, 029кв, 1964 участок.

готовым к приемке в эксплуатацию, «Объект по производству медицинских изделии (заготовка крови животных)» гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО "Аль-Строй 2019", государственная лицензия № 24021395 от 17.06.2024г.:

Туркестанская область, Тюлькубасский район,

Састобенский с.о., с.Састобе, улица К.Турысбеков, дом № 23

БИН: 200340001535 _____ Өзбекова М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)