ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
"ЗЕРЕНДІ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕРЕНДИНСКОГО РАЙОНА»
№ 25
«09» 12 2024 ж.

1 қосымша
министрінің бұйрығына
Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің
Қазақстан Республикасының
2021 жылғы 08 ақпандағы № 53

Бекітілген
қр инвестициялар және даму Министрінің
Қазақстан Республикасының
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234
пішіні

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«9» желтоқсан 2024 ж.

Тапсырыс беруші **"Media Management Group" ЖШС (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е., БСН 110940007379, индексі: 010000, Астана қаласы. Нұра ауданы, Қайым Мұхамедханов көшесі, 4а үй, 96 пәтер тел: +77772619271**

(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды, тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

негізінде:

Сәйкестік туралы декларация **«9» желтоқсан 2024 жылғы, "UMIT құрылыс OMIR" ЖШС БСН 230240043087 (мемлекеттік лицензия 21.08.2024 жылғы №24026498, II - санат), директор Қортай Ө.С. мекен-жайы: Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Нұрсұлтан Назарбаев даңғылы, № 158г үй, 49 пәтер, тел.87078917000. 23.08.2024 жылғы №10 шарт**

(декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«9» желтоқсан 2024 жылғы "KZ Monitoring" ЖШС БСН 240840021406, (22.08.2024 жылғы № KZ74VWC00217319 аккредиттеу туралы куәлік.), директор Ильин В.С., индексі: 020000, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 85 ғимарат, 05.09.2024 жылғы № 10 шарт.**

аттестатталған сарапшылар атынан **Феоктистов Юрий Федорович, 27.02.2018 жылғы № KZ81VJE00035599 аттестаты (бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша-тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде); 28.02.2012жылғы № KZ04VJE00027382 (екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша - инженерлік желілер бөлігінде); 27.03.2012жылғы № KZ31VJE00027381 (екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша – технологиялық жабдық бөлігінде)**

(қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«9» желтоқсан 2024 жылғы, "ATRIUM-AR" ЖШС, директор Шынтемір Р. Б., БСН 200640020909 (30.09.2020 жылғы № 20014379, III-санат мемлекеттік лицензия), мекен-жайы: Ақмола облысы, Некрасов көшесі, 34 үй, тел. 87029619132**

авторлық қадағалау инженері атынан **Шынтемір Р. Б. (23.08.2024 жылғы № 10 бұйрығы)**

(қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон))

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Ақмола облысы, Зеренді ауданы, Зеренді ауылдық округі, Зеренді ауылы, Зерендинские дачи тұтыну кооперативі 58
(мекенжайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

мекенжайы бойынша: **«Ақмола облысы, Зеренді ауданы, Зеренді ауылдық округі, Зеренді ауылы, Зерендинские дачи тұтыну кооперативі 58 мекенжайы бойынша сыртқы инженерлік желілермен және абаттандырумен демалыс базасын салу»**
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні «таныстым»
мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:
- 05.09.2023 жылғы № 2023-251099 жеке меншік құқығындағы жер учаскесіне акт.
- 16.05.2024 жылғы № 2024-1769709 жеке меншік құқығындағы жер учаскесіне акт.
- 16.05.2024 жылғы № 2024-1770283 жеке меншік құқығындағы жер учаскесіне акт.;;
(жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
«Зеренді ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі берілген 2024 жылғы 05 сәуірдегі № KZ08VUA01107772 жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (АПЗ);
(шешім шығарған органның атауы)

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы
- «Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы». Ақмола облысының әкімдігі ММ, 2024 жылғы 23 тамыздағы № KZ35REA00413653 ТАЛОН берілген.
- «Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы». Ақмола облысының әкімдігі ММ, 2024 жылғы 05 қыркүйектегі № KZ61REA00416192 ТАЛОН (техникалық надзорды өзгерту) берілген.

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №)

"Media Management Group" ЖШС (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р.Е.
(бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

3) **"ATRIUM-AR" ЖШС, (30.09.2020 жылғы № 20014379, III-санат мемлекеттік лицензия)**
(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **тамыз 2024 ж.;** жұмыстардың аяқталуы **желтоқсан 2024 ж;**
айы, жылы *айы, жылы*
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **- 3,5 ай;**
нақты **- 3,5 ай;**
3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс

орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т. б	Ед. өлшеу	жоба бойынша		нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Асхана					
Құрылыс алаңы (кіреберістерді қоса алғанда)	м^2	142,3		142,3	
Құрылыс көлемі	м^3	491,75		491,75	
Жалпы ауданы	м^2	118,72		118,72	
Пайдалы алаң	м^2	110,1		110,1	
Қабат	қабат	1		1	
Монша					
Құрылыс алаңы (кіреберістерді қоса алғанда)	м^2	179,3		179,3	
Құрылыс көлемі	м^3	763,45		763,45	
Жалпы ауданы	м^2	215,8		215,8	
Пайдалы алаң	м^2	208,5		208,5	
Қабат	қабат	2		2	
Бассейн					
Құрылыс алаңы	м^2	170,04		170,04	
Құрылыс көлемі	м^3	357,08		357,08	
Ваннаның толық көлемі	м^3	134,4		134,4	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету):
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы			
Қабаттар саны			
Құрылыстың жалпы көлемі			
Оның ішінде жерасты бөлігі			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы			
жалғасы			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
Асхана
Іргетастар-ГОСТ 13579-78 * бойынша таспалы бетон блоктары.

Сыртқы қабырғалар - ГОСТ 21520-89 бойынша арболит блоктары ГОСТ 28013-98 бойынша М75 ерітіндісінде, қалыңдығы 300 мм.
Қаптау-сылақ.
Бөлімдер-керамикалық кірпіштен жасалған КР-р-пу 250х120х88 / 1,4 НФ/100/1,4/25 МЕМСТ 530-2012 М50 ерітіндісінде және 390х120х188 М150 КСРПР-39-М150-F75-1900кг/м^3 қатардағы қабырға (толық денелі) құм блогы.
Едендер-II санаттағы қылқан жапырақты ағаштан жасалған ағаш ылғалдылығы 20% - дан аспайды.
Оқшаулау-минплита ПТЭ-175, у=175м^3 ГОСТ 22950-95 қалыңдығы бойынша.120 мм.
Секіргіштер-1.038.1-1 сериясы бойынша құрама темірбетондар. 2
Төбесі-металл плиткалы төбесі бар габельді профиль (гофр биіктігі 16 мм) ағаш рафтерлер мен жәшіктер.
Шатырдан су бұру-сыртқы ұйымдастырылған. Дренаж шатырдың шеттерінде жасалады су төгетін тесіктері бар және оларға іргелес суағарлары бар қабырға науалары құбырлар ø100.
Едендер-линолеум, керамикалық плиткалар.
Терезелер-ГОСТ 21519-2003 бойынша металлопластикалық.
Есіктер- ГОСТ 31173-2003 бойынша металлопластикалық.

Монша

Іргетастар - таспа. ГОСТ 13579-78 * бойынша бетон блоктары.
Сыртқы қабырғалар - ГОСТ 21520-89 бойынша арболит блоктары МЕМСТ 28013 бойынша М75 ерітіндісінде-98, қалыңдығы 300 мм.
Қаптау-сылақ.
Бөлімдер-керамикалық кірпіштен жасалған КР-р-пу 250х120х88 / 1,4 НФ/100/1,4/25 МЕМСТ 530-2012 М50 ерітіндісінде және қатардағы қабырғаның құм блогы (толық денелі) 390х120х188 М150 КСРПР-39-М150-F75-1900кг/м^3
Едендер-II санаттағы қылқан жапырақты ағаштан жасалған ағаш ылғалдылығы 20% - дан аспайды.
Оқшаулау-минплита ПТЭ-175, у=175м^3 ГОСТ 22950-95 қалыңдығы бойынша.120 мм.
Секіргіштер-1.038.1-1 сериясы бойынша құрама темірбетондар. 2
Төбесі-металл плиткалы төбесі бар габельді профиль (гофр биіктігі 16 мм) ағаш рафтерлер мен жәшіктер.
Сыртқы дренаж, ұйымдастырылған.
Едендер-линолеум, керамикалық плиткалар.
Терезелер-ГОСТ 21519-2003 бойынша металлопластикалық.
Есіктер- ГОСТ 31173-2003 бойынша металлопластикалық.

Бассейн

Іргетастар-монолитті тақта.
Бассейн ыдысы табиғи негізде орналасқан. Тостағанның негізі саз (N23-01) ауыр, шаңды, әлсіз ісінген, қоңыр, жартылай қатты консистенциясы.
Тостағанның астына қалыңдығы 100 мм және шығыңқы өлшемдері бар бетон дайындауды орындаңыз портландцементтегі С8/10 класс бетонының барлық жағынан 100 мм тостағанның сыртында 100 мм топырақта битуммен сіндірілген қиыршық таспен тығыздалған.
Бассейннің монолитті ыдысы cl. С20/25 бетонынан және портландцементтегі W6 және F75 маркаларынан жасалған (ГОСТ 22266-9А). Тостаған түбінің биіктігі 300 мм, тостаған қабырғаларының ені 250 мм.
Бетон қоспасын көлденең қабаттарға салу керек, мүмкін болмаса, бетон қоспасын көлбеу қабаттарға салу керек немесе блоктарға бөлу керек бетондау.
Топырақпен жанасатын жер асты құрылымдарының беттерін жалпы қалыңдығы кемінде 2,5 мм Суық битумды праймер бойынша 2 қабатта бн70/30 ыстық битуммен жабыңыз.
Әрлеу материалы-тор негізіндегі шыныдан жасалған мозаика.

Ғимараттың жауапкершілік деңгейі - II (қалыпты) техникалық күрделі объект емес. Отқа төзімділік дәрежесі – II. Құрылымдық өрт қауіптілік класы – С1.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, көріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету қызметтерін жеткізушілер: газбен жабдықтау және байланыс – қарастырылмаған; Жылыту-автономды қазандық. Сумен жабдықтау-қолданыстағы ұңғымадан. Ыстық сумен жабдықтау – "Аристон" электр су жылытқыштарынан, көрізден-ұңғыма V=8,0м3 ағынды сулар жинағы. "Зеренді ауданының ТКШ, ЖИ және АД бөлімі"ММ берген электр желілеріне қосылудың техникалық шарттары.

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 160,894 млн.тенге: оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 124,221 млн.тенге; құрал-жабдықтар- 19,434 млн.тенге; өзге де жұмыстар мен шығындар 17.239 млн.тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 160,894 млн.тенге: оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 124,221 млн.тенге; құрал-жабдықтар- 19,434 млн.тенге; өзге де жұмыстар мен шығындар 17.239 млн.тенге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ____% көзделеді және іс жүзінде ____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы - "С" қалыпты. Ғимараттың жауапкершілік деңгейі - II (қалыпты) техникалық күрделі объект емес. Отқа төзімділік дәрежесі – II. Жарылыс өрт қауіптілігі бойынша конструктивті өрт қауіптілігі сыныбы – С1.

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Ақмола облысы, Зеренді ауданы, Зеренді ауылдық округі, Зеренді ауылы, Зерендинские дачи тұтыну кооперативі 58 мекенжайы бойынша сыртқы инженерлік желілермен және абаттандырумен демалыс базасын салу» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: **"Media Management Group" ЖШС (Медиа Менеджмент Груп),**
Директор **Асылбеков Р. Е.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:
аккредиттелген ұйым: **"KZ Monitoring" ЖШС (22.08.2024 жылғы № KZ74VWC00217319 аккредиттеу туралы куәлік.)**
Директор **Ильин В.С.**
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

аттестатталған сарапшы (- лар)) **Феоктистов Ю.Ф.**
27.02.2018 жылғы № KZ81VJE00035599 аттестаты (бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша-тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде); 28.02.2012жылғы № KZ04VJE00027382 (екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша - инженерлік желілер бөлігінде); 27.03.2012жылғы № KZ31VJE00027381 (екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша - технологиялық жабдық бөлігінде);
((сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
жобаны әзірлеуші **"ATRIUM-AR" ЖШС**
Директор **Шынтемір Р. Б.**
(ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), лауазымы) қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **"UMIT құрылыс OMIR" ЖШС**
Директор **Қортай Ө.С.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
"ЗЕРЕНДІ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕРЕНДИНСКОГО РАЙОНА"
№ 25
«09» 12 2024 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«9» декабря 2024 г.

Заказчик **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е., БИН 110940007379, индекс: 010000, город Астана. район Нура, улица Кайым Мухамедханов, дом 4а, кв. 96 тел: +77772619271**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «9» декабря 2024 года, ТОО «UMIT құрылыс OMIR» БИН 230240043087 (гос.лицензия №24026498 от 21.08.2024 года, II - категории), директор Қортай Ө.С., адрес: Акмолинская область, город Кокшетау, проспект Нурсултан Назарбаев, дом № 158Г, кв. 49, тел. 87078917000. договор №10 от 23.08.2024 года.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «9» декабря 2024 года, ТОО «KZ Monitoring» БИН 240840021406, (свидетельство об аккредитации № KZ74VWC00217319 от 22.08.2024г.), директор Ильин В.С., индекс: 020000, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Абая, здание 85, договор № 10. от 05.09.2024года.**

в лице **эксперта Феоктистов Юрий Федорович, аттестаты № KZ81VJE00035599 от 27.02.2018г. (по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций); № KZ04VJE00027382 от 28.02.2012 г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей); № KZ31VJE00027381 от 27.03.2012г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования)**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата. получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «9» декабря 2024 года, ТОО «ATRIUM-AR», директор Шынтемір Р.Б., БИН 200640020909 (ГСЛ № 20014379 от 30.09.2020 года, III - категория), адрес: Акмолинская область, улица Некрасова, дом 34, тел. 87029619132**

в лице главного инженера надзора - **Шынтемір Р.Б. (приказ № 10 от 23.08.2024 года)**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу : ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Акмолинская область, Зерендинский район, Зерендинский с.о., с.Зеренда, ПК Зерендинские дачи №58**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации ознакомления подтверждает что: «ознакомлен»

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Акт на земельный участок на праве частной собственности № 2023-251099 от 05.09.2023 года.

Акт на земельный участок на праве частной собственности № 2024-1769709 от года.

Акт на земельный участок на праве частной собственности № 2024-1770283 от 16.05.2024 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ08VUA01107772 от 05.04.2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района»**

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

- ТАЛОН № KZ35REA00413653 от 23.08.2024 года, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» Акимат Акмолинской области

-ТАЛОН (замена технического надзора) № KZ61REA00416192 от 05.09.2024 года, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» Акимат Акмолинской области

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ATRIUM-AR» БИН 200640020909 (ГСЛ № 20014379 от 30.09.2020 года, III - категория)**

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

утвержденного(ой) **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 г.;** окончание работ **декабрь 2024 г.;**

месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства - **3,5 месяца;**

фактически - **3,5 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Столовая					
Площадь застройки (включая крыльца)	м^2	142,3		142,3	
Строительный объем	м^3	491,75		491,75	
Общая площадь	м^2	118,72		118,72	
Полезная площадь	м^2	110,1		110,1	
Этажность	этаж	1		1	
Баня					
Площадь застройки (включая крыльца)	м^2	179,3		179,3	
Строительный объем	м^3	763,45		763,45	
Общая площадь	м^2	215,8		215,8	
Полезная площадь	м^2	208,5		208,5	
Этажность	этаж	2		2	
Бассейн					
Площадь застройки	м^2	170,04		170,04	
Строительный объем	м^3	357,08		357,08	
Полный объём ванны	м^3	134,4		134,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей -

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и						

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Столовая

Фундаменты - ленточный бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.
Стены наружные - арболитные блоки по ГОСТ 21520-89 на растворе М75 по ГОСТ 28013-98, толщиной 300мм.
Облицовка - штукатурка.
Перегородки - из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 и пескоблок стеновой рядовой (полнотелый) 390х120х188 М150 КСРПР-39-М150-F75-1900кг/м^3.
Перекрытия - деревянные из пиломатериала хвойных пород древесины II категории с влажностью не более 20%.
Утеплитель - минплита ПТЭ-175, Y=175м^3 по ГОСТ 22950-95 толщ.120мм.
Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 2
Крыша - двухскатная с кровлей из металлочерепицы профиль (высота гофр 16мм) по деревянным стропилам и обрешетке.
Водоотвод с кровли - наружный организованный. Водоотвод выполнен по краям крыши настенными желобами со сливными отверстиями и примыкающие к ним водосточными трубами Ø100.
Полы - линолеум, керамическая плитка.
Окна - металлопластиковые по ГОСТ 21519-2003.
Двери - металлопластиковые по ГОСТ 31173-2003.

Баня

Фундаменты - ленточный. бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.
Стены наружные - арболитные блоки по ГОСТ 21520-89 на растворе М75 по ГОСТ 28013-98, толщиной 300мм.
Облицовка - штукатурка.
Перегородки - из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 и пескоблок стеновой рядовой (полнотелый) 390х120х188 М150 КСРПР-39-М150-F75-1900кг/м^3
Перекрытия - деревянные из пиломатериала хвойных пород древесины II категории с влажностью не более 20%.
Утеплитель - минплита ПТЭ-175, Y=175м^3 по ГОСТ 22950-95 толщ.120мм.
Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 2
Крыша - двухскатная с кровлей из металлочерепицы профиль (высота гофр 16мм) по деревянным стропилам и обрешетке.
Водосток наружный, организованный.
Полы - линолеум, керамическая плитка.
Окна - металлопластиковые по ГОСТ 21519-2003.
Двери - металлопластиковые по ГОСТ 31173-2003.

Бассейн

Фундаменты - монолитная плита.
Чаша бассейна расположена на естественном основании. Основанием чаши являются глина (N23-01) тяжелая, пылеватая, слабонабухающая, коричневого цвета, полутвердой консистенции.
Под чашу выполнить бетонную подготовку толщиной 100 мм и размерами, выступающими за грани чаши на 100мм со всех сторон из бетона кл. С8/10 на портландцементе по уплотненному щебнем пропитанная битумом по грунту 100мм.
Монолитную чашу бассейна выполнить из бетона кл. С20/25 и марок W6 и F75 на портландцементе (ГОСТ 22266-9А). Высота дна чаши 300 мм, ширина стенок чаши 250мм.
Бетонную смесь следует укладывать горизонтальными слоями, при не возможности следует укладывать бетонную смесь наклонными слоями или разбивать на блоки бетонирования.
Поверхности подземных конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом БН70/30 в 2 слоя по холодной битумной грунтовке общей толщиной не менее 2.5мм.
Отделочный материал - мозайка из стекла на сеточной основе.

Уровень ответственности здания - II (нормальный) технический не сложный объект. Степень огнестойкости здания - II. Класс конструктивной пожарной опасности – С1.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: газоснабжение и связь – не предусмотрено;
Отопление – автономная котельная. Водоснабжение – от существующей скважины. Горячее водоснабжение – от электроводонагревателей «Аристон», Канализации – колодец сборник стоков ,0м³. Технические условия на присоединение к электрическим сетям, выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ЖИ и АД Зерендинского района».

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 160,894 млн.тенге; *в том числе*: строительно-монтажных работ 124,221 млн.тенге; оборудование- 19,434 млн.тенге, прочих работ и затрат 17.239 млн.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 160,894 млн.тенге; *в том числе:* строительно-монтажных работ 124,221 млн.тенге; оборудование- 19,434 млн.тенге, прочих работ и затрат 17.239 млн.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

Класс энергоэффективности здания - «С» нормальный. Уровень ответственности здания - II (нормальный) технический не сложный объект. Степень огнестойкости здания - II. Класс конструктивной пожарной опасности – С1.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу : ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область»

принять в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик: **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп)**
Директор **Асылбеков Р. Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись заказчика
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
аккредитованная организация: **ТОО «KZ Monitoring» БИН 240840021406, (свидетельство об аккредитации № KZ74VWC00217319 от 22.08.2024г.),**
Директор **Ильин В.С.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата подпись, дата
Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт(-ы) **Феоктистов Ю. Ф.**
аттестаты № KZ81VJE00035599 от 27.02.2018г. (по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций); № KZ04VJE00027382 от 28.02.2012 г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей); № KZ31VJE00027381 от 27.03.2012г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования);
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
разработчик проекта **ТОО «ATRIUM-AR»**
Директор **Шынтемір Р.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), *подпись, дата*
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «UMIT құрылыс OMIR»
Директор **Кортай Ө.С.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), *подпись руководителя*
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 августа 2021 года № 53
форма

Декларация о соответствии

«9» декабрь 2024 года.

Подрядчик **ТОО «UMIT құрылыс OMIR» БИН 230240043087 (гос.лицензия №24026498 от 21.08.2024 года, II - категории), адрес: Акмолинская область, город Кокшетау, проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 158Г, кв. 49, сот: 87078917000**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директор Қортай Ө.С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу : ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____;

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ATRIUM-AR», (ГСЛ № 20014379 от 30.09.2020 года, III - категория)**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Столовая					
Площадь застройки (включая крыльца)	м²	142,3		142,3	
Строительный объем	м³	491,75		491,75	
Общая площадь	м²	118,72		118,72	
Полезная площадь	м²	110,1		110,1	

Этажность	этаж	1		1	
Баня					
Площадь застройки (включая крыльца)	м^2	179,3		179,3	
Строительный объем	м^3	763,45		763,45	
Общая площадь	м^2	215,8		215,8	
Полезная площадь	м^2	208,5		208,5	
Этажность	этаж	2		2	
Бассейн					
Площадь застройки	м^2	170,04		170,04	
Строительный объем	м^3	357,08		357,08	
Полный объём ванны	м^3	134,4		134,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Столовая

Фундаменты - ленточный бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.

Стены наружные - арболитные блоки по ГОСТ 21520-89 на растворе М75 по ГОСТ 28013-98, толщиной 300мм.

Облицовка - штукатурка.

Перегородки - из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 и пескоблок стеновой рядовой (полнотелый) 390х120х188 М150 КСРПР-39-М150-F75-1900кг/м^3.

Перекрытия - деревянные из пиломатериала хвойных пород древесины II категории с влажностью не более 20%.

Утеплитель - минплита ПТЭ-175, Y=175м^3 по ГОСТ 22950-95 толщ.120мм.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 2

Крыша - двухскатная с кровлей из металлочерепицы профиль (высота гофр 16мм) по деревянным стропилам и обрешетке.

Водоотвод с кровли - наружный организованный. Водоотвод выполнен по краям крыши настенными желобами со сливными отверстиями и примыкающие к ним водосточными трубами ø100.

Полы - линолеум, керамическая плитка.

Окна - металлопластиковые по ГОСТ 21519-2003.

Двери - металлопластиковые по ГОСТ 31173-2003.

Баня

Фундаменты - ленточный. бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.
Стены наружные - арболитные блоки по ГОСТ 21520-89 на растворе М75 по ГОСТ 28013-98, толщиной 300мм.
Облицовка - штукатурка.
Перегородки - из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 и пескоблок стеновой рядовой (полнотелый) 390х120х188 М150 КСРПР-39-М150-F75-1900кг/м^3
Перекрытия - деревянные из пиломатериала хвойных пород древесины II категории с влажностью не более 20%.
Утеплитель - минплита ПТЭ-175, Y=175м^3 по ГОСТ 22950-95 толщ.120мм.
Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 2
Крыша - двухскатная с кровлей из металлочерепицы профиль (высота гофр 16мм) по деревянным стропилам и обрешетке.
Водосток наружный, организованный.
Полы - линолеум, керамическая плитка.
Окна - металлопластиковые по ГОСТ 21519-2003.
Двери - металлопластиковые по ГОСТ 31173-2003.

Бассейн
Фундаменты - монолитная плита.
Чаша бассейна расположена на естественном основании. Основанием чаши являются глина (N23-01) тяжелая, пылеватая, слабонабухающая, коричневого цвета, полутвердой консистенции.
Под чашу выполнить бетонную подготовку толщиной 100 мм и размерами, выступающими за грани чаши на 100мм со всех сторон из бетона кл. С8/10 на портландцементе по уплотненному щебнем пропитанная битумом по грунту 100мм.
Монолитную чашу бассейна выполнить из бетона кл. С20/25 и марок W6 и F75 на портландцементе (ГОСТ 22266-9А). Высота дна чаши 300 мм, ширина стенок чаши 250мм.
Бетонную смесь следует укладывать горизонтальными слоями, при не возможности следует укладывать бетонную смесь наклонными слоями или разбивать на блоки бетонирования.
Поверхности подземных конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом БН70/30 в 2 слоя по холодной битумной грунтовке общей толщиной не менее 2.5мм.
Отделочный материал - мозайка из стекла на сеточной основе.

Уровень ответственности здания - II (нормальный) технический не сложный объект. Степень огнестойкости здания - II. Класс конструктивной пожарной опасности – С1.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2024 г.;**
(месяц, год)
окончание работ **декабрь 2024 г.;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3,5 месяца;**
фактически **3,5 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: газоснабжение и связь – не предусмотрено;
Отопление – автономная котельная. Водоснабжение – от существующей скважины. Горячее водоснабжение – от электроводонагревателей «Аристон», Канализации – колодец сборник стоков V=8,0м³. Технические условия на присоединение к электрическим сетям, выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ЖИ и АД Зерендинского района».

руководит. ГУ "Отдел ЖКХ, ЖИ и АД Зерендинского района"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
Письмо 15.10 №1856 от 26.11.2024 года, выдано филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Акмолинской области.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

руководит. ОЗИ Сп. Бакалова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу: ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область» готовым к приемке в эксплуатацию**

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «UMIT құрылыс OMIR»
Директор **Қортай Ө.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) *подпись, руководителя.*
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
«Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу: ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Столовая				142,3	491,75	118,72				
Баня				179,3	763,45	215,8				
Бассейн				170,04	357,08					

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ленточный бетонные блоки	арболитные блоки	металлочерепица	Автономная котельная	Центральное , Тех. условие выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ЖИ и АД Зерендинского района»	Существующая скважина	-	Септик V=8,0м³	-
ленточный бетонные блоки	арболитные блоки	металлочерепица	Автономная котельная	Центральное Технические условия на присоединение к электрическим сетям, выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ЖИ и АД Зерендинского района»	Существующая скважина		Септик V=8,0м³	
монолитная плита					Существующая скважина		Септик V=8,0м³	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах

Количество жилых квартир				
Количество жилых комнат				
Общая площадь (м 2)				
Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений $м^2$	Складская $м^2$	Бытового обслуживания, Мастерские и тд. $м^2$	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Столовая							
Основная		20,58					
Вспомогательная							
Баня							
Основная							
Вспомогательная							

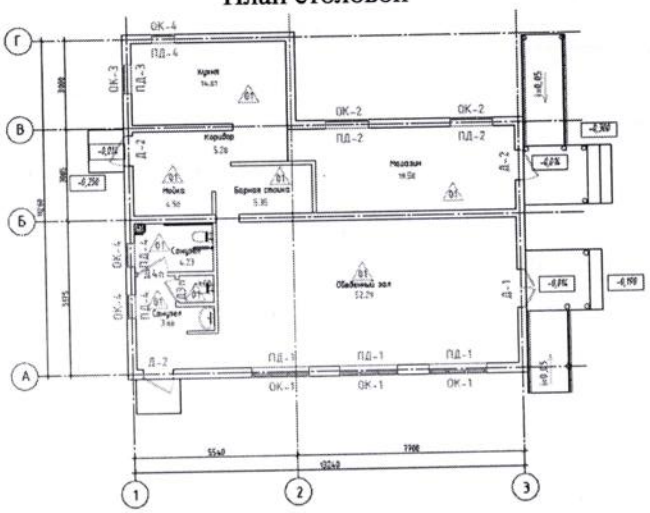
продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Столовая								
81,83							17,31	118,72
Баня								
							215,8	215,8

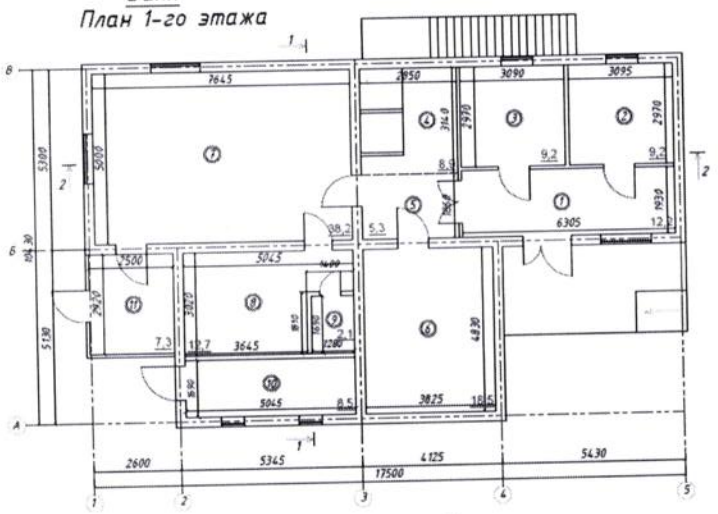
Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

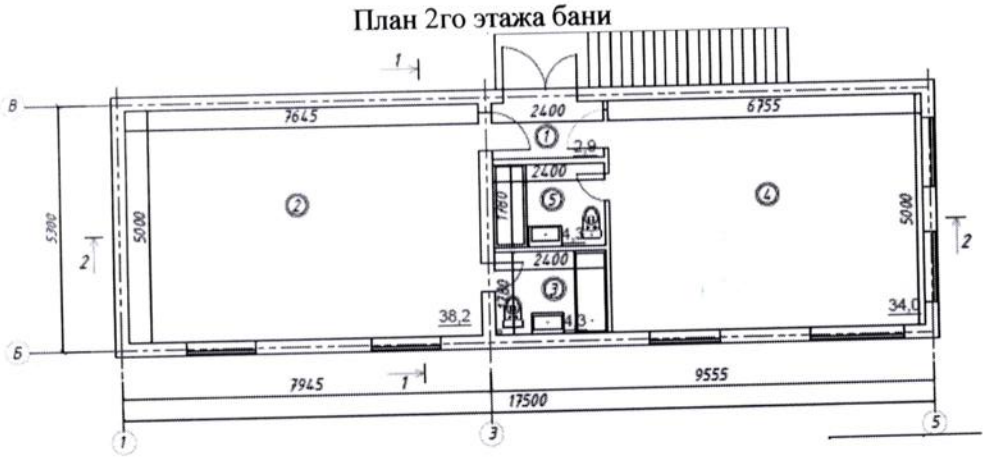
План столовой



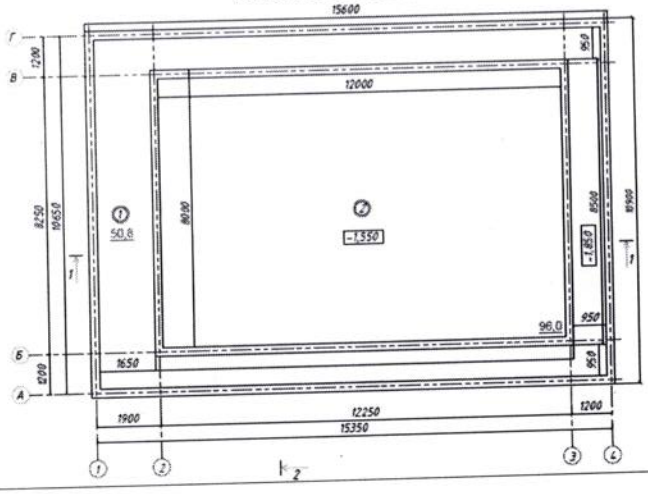
План 1го этажа бани



План 2го этажа бани



План бассейна



2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь $м^2$			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
га.		491,64				
0,0675 га						
0,1395 га						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
179,65	42,25	101,4	36	549,31	549,31	-		-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
	Столовая						
1		1	Обеденный зал				55,29
		2	Санузел				3,66
		3	Санузел				4,23
		4	Барная стойка				5,35
		5	Мойка				5,58
		6	Коридор				9,42
		7	Магазин				20,58
		8	Кухня				14,61
			Итого	118,72	118,72		118,72
	Баня						
1		1	Коридор				12,84
		2	Раздевалка				8,95
		3	Раздевалка				8,94
		4	Душевая				9,77

		5	Коридор				7,17
		6	Комната отдыха				39,72
		7	Помещение				12,38
		8	Санузел				2,05
		9	Парильная				18,13
		10	Топочная				8,32
			Итого по 1 этажу	128,27	128,27		128,27
2		1	Тамбур				2,74
		2	Помещение				36,31
		3	Санузел				4,38
		4	Помещение				39,72
		5	Санузел				4,38
			Итого по 2 этажу	87,53	87,53		87,53
			Всего по зданию	215,8	215,8		215,8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		ленточный бетонные блоки.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		арболитные блоки
	2) перегородки		Кирпичные, и пескоблоки
3	Перекрытия	чердачное	деревянные
		междуэтажное	деревянные
4	Крыша		металлочерепица
5	Полы	1-го этажа	линолеум, керамическая плитка
		последующих этажей	линолеум, керамическая плитка

6	Проемы	окна		металлопластик
		двери		металлопластик
7	Отделочные работы	внутренние		водоэмульсионная окраска
		наружные		расшивка швов
8	Горячее водоснабжение			-
9	Водопровод			от существующей скважины
10	Канализация			колодец сборник стоков V=8,0м³
11	Электроосвещение			Центральное, Технические условия на присоединение к электрическим сетям, выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ЖИ и АД Зерендинского района»
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	автономная котельная
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	центральное, существующие, без изменений
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и	Формула для подсчета	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и	Формула для подсчета	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)

пристроек	площадей по наружному обмеру				пристроек	площадей по наружному обмеру			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп)**
Директор **Асылбеков Р. Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) *подпись заказчика*

Авторский надзор:
разработчик проекта **ТОО «ATRIUM-AR»**
Директор **Шынтемір Р.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) *подпись дата*
Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	*2*	*3*	*4*
1	Подземные Протяженность КЛ-0,4кВ…	километр (далее – км)	0,054
2	Подземные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,078
3	Кабельные Протяженность КЛ наружного освещения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения10 кВ	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	4
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	
16	Прочие устройства		
	а) КТПН 10/0,4кВ 160кВА	шт	1

Заказчик:**ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп)**

Директор **Асылбеков Р. Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) *подпись*
заказчика

Авторский надзор:
разработчик проекта **ТОО «ATRIUM-AR»**

Директор **Шынтемір Р.Б.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)
подпись дата
Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	49,62	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Гидрант	шт		
	Водопроводный врезка	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)Гофрированные двухслойные трубы с раструбом "OPTIMA" " Ø160	м	63,92	
	7)Гофрированные двухслойные трубы с раструбом "OPTIMA" " Ø110	м		
3	Прочие устройства			
	Колодец канализационный из	шт	6	

	сборного железобетона Ø1500			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:**ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп)**
Директор **Асылбеков Р. Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии)
подпись заказчика

Авторский надзор:
разработчик проекта **ТОО «ATRIUM-AR»**
Директор **Шынтемір Р.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)
подпись дата
Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	46,71	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	46,71	
	1) в проходных каналах	м	46,71	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	4	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:**ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп)**
Директор **Асылбеков Р. Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии)
подпись заказчика

Авторский надзор:
разработчик проекта **ТОО «ATRIUM-AR»**
Директор **Шынтемір Р.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)
подпись дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«9» декабрь 2024 года.

Технический надзор **ТОО «KZ Monitoring» БИН 240840021406, (свидетельство об аккредитации № KZ74VWC00217319 от 22.08.2024г.), директор Ильин В.С., индекс: 020000, Акмолинская область, город Кокшетау, улица Абая, здание 85.**
в лице **эксперта Феоктистов Юрий Федорович, аттестаты № KZ81VJE00035599 от 27.02.2018г. (по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций); № KZ04VJE00027382 от 28.02.2012 г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей); № KZ31VJE00027381 от 27.03.2012г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования);**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договор № 10 от 05.09.2024 года**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу : ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:
а) подрядчиком **ТОО «UMIT құрылыс OMIR» (гос.лицензия №24026498 от 21.08.2024 года, II - категории)**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Қортай Ө.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями_____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2024 г.;** окончание работ **декабрь 2024 г.;**
(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства - **3,5 месяца;**
фактически - **3,5 месяца;**

. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 160,894 млн.тенге; *в том числе*: строительно-монтажных работ 124,221 млн.тенге; оборудование- млн.тенге, прочих работ и затрат 17.239 млн.тенге;

. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 160,894 млн.тенге; *в том числе:* строительно-монтажных работ 124,221 млн.тенге; оборудование- 19,434 млн.тенге, прочих работ и

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ATRIUM-AR» (ГСЛ № 20014379 от 30.09.2020 года, III - категория)
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, ознакомлено.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
аккредитованная организация: **ТОО «KZ Monitoring» БИН 240840021406, (свидетельство об аккредитации № KZ74VWC00217319 от 22.08.2024г.),**
Директор **Ильин В.С.**
(наименование организации), имеющего в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт(-ы): **Феоктистов Ю. Ф.**
аттестаты № KZ81VJE00035599 от 27.02.2018г.. (по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций); № KZ04VJE00027382 от 28.02.2012 г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей); № KZ81VJE00027381 от 27.03.2012г. (по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования);
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), *подпись, дата*
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 января 2021 года № 53
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«9» декабрь 2024 года.

Авторский надзор **ТОО «ATRIUM-AR», директор Шынтемір Р.Б., БИН 200640020909 (ГСЛ № 20014379 от 30.09.2020 года, III - категория), адрес: Акмолинская область, улица Некрасова, дом 34, тел. 87029619132.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

действующего на основании **договор № 10 от 23.08.2024 года.**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство базы отдыха с наружными инженерными сетями и благоустройством по адресу : ПК Зерендинские дачи №58, с.Зеренда, Зерендинский с.о., Зерендинский район, Акмолинская область»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «UMIT құрылыс OMIR» (гос.лицензия №24026498 от 21.08.2024 года, II - категории),**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директор Қортай Ө.С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями _____

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 г.;** *(месяц, год)* окончание работ **декабрь 2024 г.;** *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства - **3,5 месяца;**

фактически – **3,5 месяца;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ATRIUM-AR» (ГСЛ № 20014379 от 30.09.2020 года, III – категория)
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ТОО "Media Management Group" (Медиа Менеджмент Груп), директор Асылбеков Р. Е.**
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация **ТОО «ATRIUM-AR»**
Директор **Шынтемір Р.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность *подпись, дата*
Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Назымбек К.Б.

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 20 24 ж. « 18 » 12

2

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Зеренді ауландық Тіркеу және жер кадастры бөлімі

Өтініш № 002265668649 Тіркеуші № 01-160-065-1000

Кадастрлық № Тіркелген уақыты 17.12.24 12:23

Жылжымайтын мүлік объектісінің тұрған жалы: с. Зеренда, ПК Зерендинский дачи

Тіркеуші (маман) Абдильманова Д.А.

Бөлім өкшысы Пернебаев Ч.Б. Қолы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АҚМОЛА ОБЛЫСЫ "ЗЕРЕНДІ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕРЕНДИНСКОГО РАЙОНА»

№ 25

« 9 » 12 2024 ж.

Тігілген және нөмірленген

парқа