Приложение 4-1
"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017", БИН 170840020928

Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "АҚСОРАҢ", БИН 090440019576

Стройка: Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107

Объект: Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль месяц 2024 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		4-24	08.07.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107	134 400,00	120 000,00							14 400,00	134 400,00
ИТОГО К ОПЛАТЕ		120 000,00							14 400,00	134 400,00

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "АҚСОРАҢ"

Директор _____ Жилкыбаев К.Б.
(должность, подпись,)

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"

Директор _____ Ахметов А.А.
(должность, подпись)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017", БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "АҚСОРАҢ", БИН 090440019576**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Наименование стройки - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Наименование объекта - **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Иртышский район, село Иртышск, ул. Кажимукана, дом 107**

Договор № 4-24 от 08.07.2024г

Акт № 1
приемки выполненных работ за июль от 16.07.2024 года

Составлен(а) 2023.4

№ п.п.	№ п.п.	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	95	1110-0105-0101 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Стропила. Установка с изготовлением	$м^3$ древесины	0,003	94 360	283	Казахстан
2	45	1115-0203-0701 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 25*	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой	1,2	3 710	4 452	Казахстан
3	10	1115-0206-0208 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Стены. Отделка внутренних поверхностей, облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой	5,3	1071	5 676	Казахстан
4	11	1115-0405-0111 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	5,3	882	4 675	Казахстан
5	101	1112-0101-0705 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	$м^2$ кровли	1,7	4 336	7 371	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	76	1115-0109-0201 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 25*	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами и теплоизоляционным слоем	$м^2$ поверхности	1,45	15 766	22 861	Казахстан
7	18	1111-0101-3601 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Покрытия из линолеума. Устройство на клее	$м^2$ покрытия	3,8	1 051	3 994	Казахстан
8	32	1109-0302-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Каркас для козырька. Монтаж	т конструкций	0,00985	301322	2 968	Казахстан
9	34	1109-0302-0112 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Стойки опорные. Монтаж	т конструкций	0,03463	55710	1 929	Казахстан
10	63	1111-0101-1101 *Кзтр и Кзм=1,06*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	5,5	1 326	7 293	Казахстан
11	8	1116-0301-0104 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	3	1 528	4 584	Казахстан
12	28	1116-0501-0102 *Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 26*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	1	2 907	2 907	Казахстан
13	31	1308-0305-0319 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 26*	Светильник. Монтаж в подвесных потолках	шт.	1	5 215	5 215	Казахстан
14	46	1308-0201-0901 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 26*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	5	881	4 405	Казахстан
15	52	1308-0208-0202 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 26*	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	1,2	767	920	Казахстан
16	1	1121-0301-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Кабель сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	3	1277	3 831	Казахстан
17	3	1310-0701-0202 *Кзтр и Кзм=1,09*	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования	шт.	1	9 446	9 446	Казахстан
18	5	1101-0201-0501 *Кзтр и Кзм=1,12*	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	$м^3$ уплотненного грунта	1,3	565	735	Казахстан
19	8	1127-0401-0101 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25*	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	$м^3$ материала основания	0,425	3 042	1 293	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
20	15	1127-0403-0101 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 25*	Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1	$м^2$ основания	8,5	768	6 528	Казахстан
21	16	1127-0602-0901 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 26*	Основания. Розлив вяжущих материалов из расчета 0,7 $л/м^2$	т	0,027	5 836	158	Казахстан
22	17	1127-0602-0201 *Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Покрытия из холодных асфальтобетонных смесей типа БХ толщиной 3 (4) см. Устройство	$м^2$ покрытия	6	353	2 118	Казахстан
23	3	1108-0101-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,132	8170	1 078	Казахстан

Всего	**104 720**
Затраты связанные с организацией и управлением СМР на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%	6 597
Итого	111 317
Сметная прибыль 5%	5 566
Непредвиденные работы и затраты -5%	5 566
Итого:	122 449
Понижающий коэффициент 0,98	120 000,00
Налог на добавленную стоимость 12%	14 400,00
Итого	**134 400,00**

Сдал (Субподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "АҚСОРАҢ"

Директор _____ **Жилкыбаев К.Б.**
(должность, подпись,)

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Company 2017"

Директор _____ **Ахметов А.А.**
(должность, подпись)