Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

"14" Декабря 2022года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Енбек», РК, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Витебская, 44***

*наименование организации, юридический адрес*

в лице ***директора Абильдаева Курбана Талипхановича***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: ***«Капитальный ремонт здания школы-гимназии № 52 города Астана, район Алматы ж.м. Юго-Восток (левая сторона), ул.Бурабая, д.38»***

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение "Школа-гимназия № 52 имени Беимбета Майлина" акимата города Астаны, директор Байтасова Улболсын Бекмурзаевна***

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

*наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью компания «Диана-Л», (государственная лицензия № 17013927 от 03.08.2017г 1 категория на занятие проектной деятельностью)***

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) ***Государственное учреждение "Управление образования" акимата города Астаны*, приказ № 249 от 13.04.2022 года**

*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь участка | га | 2,8271 | | 2,8271 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Этажность здания | эт | 4 | | 4 | |
| Площадь застройки | $м^2$ | 4145,1 | | 4145,1 | |
| Общая площадь здания | $м^2$ | 12987,9 | | 12987,9 | |
| Строительный объем | $м^3$ | 68400 | | 68400 | |

Здание культурно-досугового центра имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–$м^2$) | 12987,9 | 12987,9 |
| Число этажей | этаж | 4 | 4 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–$м^3$) | 68400 | 68400 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:***«Капитальный ремонт здания школы-гимназии № 52 города Нур-Султан, район Алматы ж.м. Юго-Восток (левая сторона), ул.Бурабая, д.38».*** Общее расположение объекта: Школа на 1200 мест – выполнено переменной этажности с цокольным и техническим этажом, сложной формы в плане, с наружными размерами – 82,45х86,64м., высота этажа - 3,10м., общей высотой – 15,16м. Здание четырехэтажное.

Проектом предусматривается капитальный ремонт здания школы – гимназии: Выполнить демонтажные работы. Выполнить внутренние отделочные работы согласно ведомости отделки. Заменить напольное покрытие согласно экспликации полов. Выполнить замену существующих плинтусов. Восстановить облицовку керамогранитной плиткой ступеней крылец выполнить отмостку по периметру здания взамен демонтируемой. Выполнить замену дверных блоков. Произвести заделку швов плит перекрытия цементно-песчаным раствором. Выполнить замену оконных сливов на крыше второго света. 7 Выполнить устройство металло-пластмассовых перегородок системы "Ирлайн". Выполнить замену оконных отливов на крыше второго света. Выполнить ремонт козырьков. Затирка трещин сборно-бетонных блоков цементно-песчаным раствором. Восстановить кирпичную кладку облицовочного слоя в разрушенных местах Выполнить демонтаж и монтаж мягкой рулонной кровли. Выполнить уплотнение и герметизацию монтажных швов оконных блоков из ПВХ. Выполнить демонтаж и монтаж плиток крыльца. Выполнить замену грунтового основания с уплонением крыльца. Для отделки помещений используются строительные материалы, имеющие документы подтверждающие их качество и безопасность, согласно п.58, гл.4, СП №611. Радиаторы отопления закрыть решетками.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***июль 2022 года***;

*месяц, год*

окончание работ: ***август 2022 года***;

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4 (четыре)месяца***;

фактически, месяц: ***2 (два) месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

*не предусмотрен* _____;

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

***«Капитальный ремонт здания школы-гимназии № 52 города Нур-Султан, район Алматы ж.м. Юго-Восток (левая сторона), ул.Бурабая, д.38»***

*наименование объекта (комплекса)*

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Директор ТОО «Енбек», Абильдаев Курбан Талайханович***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

ЕНБЕК
ДОКУМЕНТОВ