Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«17» 06 2017г.

Авторский надзор **ТОО «КОНЭС»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **главного инженера проекта Кармановой Анастасии Николаевны**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании договора _____

(№ договора и дата)

по объекту: **Капитальный ремонт здания подстанции №5 КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО г.Караганда ул.Гапеева 7/2**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО г. Караганда , ул.Пригородная 1 Директор К.К.Аскаров**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Арман - Құрылыс» ,ГСЛ-КР №00007 от 28.02.2005г.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Бейсембиной Назгул Амангельдиновны**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **нет**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2017 г.;** окончание работ **июнь 2017г.;**

(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **май 2017г. по июнь 2017г.;**

фактически **май 2017г. по июнь 2017г.;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «КОНЭС»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО «КОНЭС» директор Архипова Татьяна Николаевна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«27» июня 2017г.

Технический надзор **ТОО «ТехНадзор-Караганда», директор - Исатаев Тимур Сыздыкович, г.Караганда, пр.Н.Абдирова,12**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта технического надзора **Карманов Даулет Сагатович, аттестаты эксперта №KZ56VJE00015970 от 11.03.2016 г., № KZ07VJE00016561 от 29.03.2016 г., № KZ81VJE00016878 от 11.04.2016 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **№40 от 06.03.2017г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **Капитальный ремонт здания подстанции №5 КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"Управления здравохранения Карагандинской области, г. Караганда, ул.Гапеева 7/2**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи" Управления здравохранения Карагандинской области, директор - Аскаров Канат Кыргызбаевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Арман - Құрылыс», лицензия № ГСЛ-КР №00007 от 28.02.2005г.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Бейсембиной Назгуль Амангельдиновны**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями:

**Нет**.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2017г.**; окончание работ **июнь 2017г.**;

(месяц, год) (месяц, год)

по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;

фактически 2 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **50 972,41** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **38 993,58 ,00** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «КОНЭС», ГСЛ №12011771 от 20.08.2012г., 08-16-1-АС, АР**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи" Управления здравохранения Карагандинской области**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям
государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «ТехНадзор-Караганда», директор - Исатаев Тимур Сыздыкович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ «27» июня 2017г.

подпись М.П. дата

эксперт (ы) по технического надзора **Карманов Даулет Сагатович, №KZ56VJE00015970 от 11.03.2016 г., № KZ07VJE00016561 от 29.03.2016 г., № KZ81VJE00016878 от 11.04.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ «27» июня 2017г.

подпись М.П. дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

«27» июня 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Арман - Құрылыс» г. Караганда ул. Ержанова д. 55 кв. 55**
( наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бейсембиной Н.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания подстанции №5 КГП "Областная станция скорой медицинской помощи" УЗКО г.Караганда ул.Гапеева 7/2**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО Директор К.К.Аскаров**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **Нет**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «КОНЭС»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **май 2017 г.**; окончание работ **июнь 2017 г.**;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **май 2017г. по июнь 2017г.**;
фактически, месяц: **май 2017г. по июнь 2017г.**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.
дата

Место печати
(При наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _ **Капитальный ремонт здания подстанции №5 КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО**
готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Бейсембина Н.А. директор ТОО «Арман-Құрылыс»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

## Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Караганда «29» июня 2017г.

Заказчик **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО Карагандинская область г. Караганда , ул. Пригородная 1 Директор К.К.Аскаров**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии _____,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту _____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания подстанции №5 КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область г. Караганда ул. Гапеева 7/2**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Карагандинской области от**

**29.03.2017г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КОНЭС»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **мая 2017 г. ; окончание работ июнь 2017 г. ;**

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **с 29 мая 2017г по 29 июня 2017г.;**

фактически **с 29 мая 2017г. по 29 июня 2017г**.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 38993,584 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26667,765 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38993,584 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 26667,765 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания подстанции №5 КГП "Областная станция скорой медицинской помощи"УЗКО г.Караганда ул.Гапеева 7/2** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Аскаров К.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор**ТОО «ТехНадзор-Караганда» эксперт Карманов Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор**ТОО «КОНЭС» главный инженер проекта Карманова А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик(генеральный подрядчик)**ТОО«Арман-Құрылыс» директорБейсембина Н. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.