«Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті Рахмет Жырау көшесі №5 мекенжайда бес қабатты 53 пәтерлі тұрғын үйге инженерлік жүйелері және абаттандыру құрылысы (Электрмен жабдықтау)**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.05.2022 ж. № MAPAT-0020/22

оң

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі»
коммуналдық мемлекеттік мекемесі

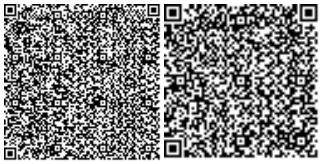
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазақ Жоба Құрылыс» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті Рахмет жырау көшесі 5 үй мекенжайда бес қабатты 53 пәтерлі тұрғын үйге инженерлік жүйелері және абаттандыру құрылысы (Электрмен жабдықтау)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Марат Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Марат Сараптама»жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

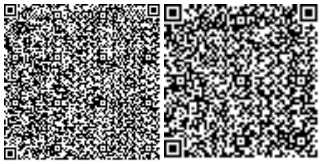
положительное

№ МАРАТ-0020/22 от 11.05.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройства 53 квартирного жилого дома по адресу: ул.Рахмет Жырау д 5 пос.Тасбугет г.Кызылорда.(Электроснабжение).**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение
«Кызылординский городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс»
г. Кызылорда

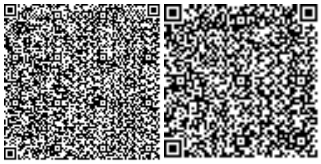


г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство 53 квартирного жилого дома по адресу: ул. Рахмет Жырау дом №5 в пос. Тасбогет, г.Кызылорда. (Электроснабжение)»** товариществом с ограниченной ответственностью «Марат Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Марат Сараптама».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство 53 квартирного жилого дома по адресу: ул. Рахмет Жырау дом №5 в пос. Тасбогет, г.Кызылорда. (Электроснабжение)»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 13 апреля 2022 года №Марат-0019 между товариществом с ограниченной ответственностью «Марат», заказчиком КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» и плательщиком ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс» (ГСЛ №19015544 от 23 июля 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», II-категория), г.Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции государственные.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 марта 2022 года, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел строительства»;

решение акима поселка Тасбогет от 18 августа 2021 года №296 «Об изменении целевого назначения земельного участка»;

акт на право частной собственности от 06 сентября 2021 года с кадастровым номером 10-156-043-2068 для строительства многоэтажного жилого дома»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 09 марта 2022 года №6, утвержденное ГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Инженерные изыскания и К» (лицензия №0000049 от 11 апреля 2005 года, приложение от 03 августа 2012 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «ГеоМапс» (лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства»:

от 31 марта 2022 года №278/1 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

Технические условия:

АО «КРЭК» от 25 ноября 2021 года №0466 на постоянное электроснабжение.

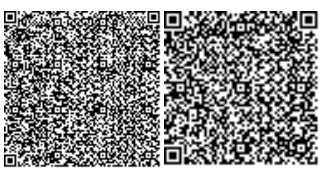
5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Электротехническая часть



Том III. Книга 1 Сметная документация
Том IV. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства наружных инженерных сетей является обеспечение жилых домов инженерной инфраструктурой, в том числе бесперебойным электроснабжением.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Площадка проектируемого жилого дома расположена по ул. Рахмет Жырау д.5, в п. Тасбогет, г.Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 129мм;
средняя температура наружного воздуха:
- наиболее холодной пятидневки – минус 26ºС (СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток – минус 30ºС (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – несейсмичный;
район по весу снегового покрова – I (So = 50 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно справке об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненным ТОО «Инженерные изыскания и К», участок строительства характеризуются следующими данными.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдария, сложенный аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста(aQIII-IV).

Рельеф участка относительно ровный. Высотные отметки поверхности земли изменяется от 128,86м до 129,17м.

Геолого-литологическое строение

В геолого-литологическом строении участка работ принимают участие аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста, представленные глинистыми и песчаными грунтами. Проектируемая площадка под строительство 53 квартирного жилого с поверхности сложена почвенно-растительным слоем, вскрытой мощностью 0,2(ПРС). Нижепочвенно-растительного слоя до глубины 4,3-5,2м залегает суглинок, подстилаемый до разведанной глубины 12,5 м песком пылеватым.

Гидрогеологические условия

Подземные воды инженерно-геологическими выработками, пройденными 17.12. 2021г. были вскрыты на глубинах 1,89-2,2 м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 126,97м.

Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению.

Согласно СниП РК 2.03.10-2002,п.2.7, таблица 1-по норме осушения и п.2.8, таблица 2-по расчетному понижению уровня грунтовых вод от основания фундамента участок работ относится к подтапливаемой но не подлежит затоплению. Основной

причиной подтопления является, кроме инфильтрации атмосферных осадков, прямая зависимость уровня подземных вод от уровня воды в канале Кызылжарма и р. Сырдария. Сезонная амплитуда колебания подземных вод ±2,0 м.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август), паводков период р.Сырдария: первый-конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на высотной отметке 128,00м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, III-типа.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделено 2 (два) инженерно-геологических элемента.

1-й инженерно-геологический элемент – суглинок темно-коричневый, от тугопластичной до текучепластичной консистенции, с пятнами ожелезнения, вскрытой мощностью 2,0-5,0 м (ΨII–18,52; CII-12; фII-12; E-5,4 Мпа);

2-й инженерно-геологический элемент – песок пылеватый серый, рыхлый и средней плотности, водонасыщенный, полимиктового состава, вскрытой мощностью 7,3-10,3 обладает плывунными свойствами, высота «пробки» до 1,0м (ΨII–18,42; CII-0; фII-20; E-8,8 Мпа).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Электротехнические решения

Раздел электроснабжения рабочего проекта выполнен на основании:

1.Задания на проектирование выданного КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» от 30 марта 2022 года;

2. Архитектурно-планировочное задание №6 дата выдачи 09 марта 2022 года, утвержденное руководителем КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

3. Технических условий на электроснабжение за № 0466 от 25 ноября 2021 года, выданные АО «КРЭК».

Целью строительства наружных инженерных сетей является обеспечение жилых домов инженерной инфраструктурой, в том числе бесперебойным электроснабжением.

Основные технические показатели наружных сетей электроснабжения:

Категория надежности электроснабжения жилого дома– III.

Категория надежности электроснабжения КНС– II.

Потребная мощность составляет -115,76кВт.

Проектом предусматривается строительство электрических сетей:

установка трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ с мощностью 250кВА - 1к-т;

строительство ВЛ-10кВ протяженностью 1142 м;

строительство КЛ-10кВ протяженностью 115 м;

строительство КЛ-0,4кВ протяженностью 45 м.

Электроснабжение

Проектом предусматривается строительство двухтрансформаторной 2БКТП-250/10/0,4кВ с трансформаторами мощностью 250кВА с кабельным вводом и кабельным выводом с глухозаземленной нейтралью в блочно-модульном исполнении.

Проектируемая 2БКТП-250/10/0,4кВ запитывается ввод №1 от ячейка №5 фидер «Плотина» ЦРП-10кВ №26 ПС 35/10кВ «Силикатная».

Ввод №1 силовой кабель 10кВ марки АПвПу-10кВ сечением 3х70мм от существующей ячейки №5 до анкерной концевой опоры и от анкерной концевой опоры до РУ-10кВ проектируемой 2БКТП-250/10/0,4кВ проложен в траншее на глубине не менее -0,7мм.

Проектируемая 2БКТП-250/10/0,4кВ запитывается ввод №2 от ячейка №6 фидер «ПМК-13» ПС 35/10кВ «Тасбугет».

Проектом предусмотрено заменить силовой кабель АСБ 3х95мм от ячейки №6 до первой концевой опоры на силовой кабель 10кВ марки АПвПу-10кВ сечением 3х95мм. Ввод №2 силовой кабель 10кВ марки АПвПу-10кВ сечением 3х95мм от существующей ячейки №6 до анкерной концевой опоры и от анкерной концевой опоры до РУ-10кВ проектируемой 2БКТП-250/10/0,4кВ проложен в траншее на глубине не менее -0,7мм.

Воздушная линия 10кВ в проекте выполнена самонесущими изолированными проводами СИП-3 расчетного сечения (50мм2).

Подвеска проводов принята по двухцепным опорам по типовой серии «ENSTO Казахстан».

Рассмотренная область применения опор включает:

нормируемые ПУЭ РК I -V району по скоростному напору ветра и I - IV особые районы по гололеду с нормируемыми ПУЭ РК расчетными нагрузками и для опор со стойками СВ-105 - с повышенными фактическими расчетными нагрузками повторяемостью не чаще одного раза в 50 лет;

районы с расчетной температурой наружного воздуха равной:

а) максимальная - плюс 40 С;

б) минимальная - минус 40 С;

в) при гололеде - минус 5 С;

г) среднегодовая - 0 С.

Опоры разработаны для подвески проводов марки СИП-3 сечением 50 мм^2.

Закрепление опор выполняется в основном без ригелей, в сверленые котлованы диаметром 350-450 мм.

Проектом предусмотрено установить многофункциональные приборы учета активной и реактивной электроэнергии с долговременной памятью хранения данных о потребленной энергии и почасового графика нагрузок электронного типа, адаптированные к действующему комплексу АСКУЭ с каналом связи GRSM модемом для передачи данных на ДП АО «КРЭК», в РУ-0,4кВ проектируемой подстанции. Тип трехфазного счетчика электрической энергии принят Меркурий 234ART-03P с модемом Teleofis WR708-R4-2 - 2шт.

Питание электроприемников предусмотрено от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-250/10/0,4кВ.

Количество, марка и сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических кабелей», расчетными нагрузками.

Наружный контур заземления выполнен в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 года, СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства».

Выбор типов опор 10кВ произведен по климатическим условиям и в соответствии типовых разработок «Сельэнергопроект», «ENSTO Казахстан».

Силовые кабели 0,4кВ марки ВБбШв-1кВ до потребителей проложены в траншее на глубине не менее -0,7мм.

Освещение территории учтены в проектах жилого дома.

Защитные мероприятия по безопасности

Заземляющее устройство принято общим для напряжений 10кВ и 0,4кВ. Сопротивление заземляющего устройства соответствует требованиям ПУЭ РК, не более 4 Ом. Заземляющее устройство выполняется углубленными заземлителями из полосовой стали, укладываемых по периметру фундамента с вертикальными электродами. Наружное заземляющее устройство соединяется с внутренним контуром заземления.

Для заземления проектируемой 2КТПБ 10/0,4кВ данном проектом выполнено заземлителями из полосовой стали 4х40 мм, укладываемых по периметру фундамента.

Проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода.

Проектом предусматривается выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме, предусмотренными «Правилами устройства электроустановок» и другими соответствующими нормативными документами РК.

Все питающие и распределительные сети, электрооборудование снабжены защитой от короткого замыкания, защитой от перегрузки и всеми другими необходимыми видами защит и сигнализации в соответствии с принципиальными однолинейными схемами.

Основным средством защиты эксплуатационного персонала от поражения электрическим током является защитное заземление. Заземлению подлежат металлические корпуса электрооборудования, металлические корпуса, каркасы распределительных щитов, металлические оболочки и брони силовых кабелей, стальные трубы для электропроводки и другие металлические конструкции, связанные с размещением в них электрооборудования, металлоконструкции здания.

В качестве заземляющих устройств проектом приняты поверхностные и глубинные заземлители, объединенные в контуры заземления площадок с электрооборудованием или электрических распределительных устройств и сооружений. Поверхностные горизонтальные заземлители прокладываются в земле на глубине 0,5 м. Глубинные заземлители выполняются в виде вертикальных электродов из круглого стального проката диаметром 16 мм, длиной до 3 м. Соединение вертикального и горизонтального электродов производится сваркой.

Контур обеспечивает защитное заземление оборудования, а также служит для выравнивания потенциалов и защиты от статического электричества. К данным контурам заземления присоединяются все перечисленные выше металлические нормально нетоковедущие части электроустановок.

Защита от заноса высокого потенциала по внешним наземным или надземным коммуникациям осуществляется присоединением их на вводе в здания и сооружения к системе заземления.

Электромонтажные работы выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04.07-2013, а также требованиями ссылочных документов и заводских инструкций по монтажу электрооборудования и кабельных трасс.

Противопожарные мероприятия

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы проводов, кабелей, оборудования в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

2. Обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения объекта.

3. Герметизация вводов в здание и сооружение в соответствии с типовой серией с 2.210-1 вып.4

К дополнительным мерам ТБ проекта представлена схема уравнивания потенциалов, которая выполняется на вводе в здание, путем объединения следующих проводящих частей:

основной (магистральный) защитный проводник;

основной (магистральный) заземляющий проводник или основной заземляющий зажим;

стальные трубы коммуникаций зданий;

металлические части строительных конструкций, молниезащиты, системы центрального отопления, вентиляции и кондиционирования.

При этом обеспечена непрерывность электрической цепи, образованной стальными и железобетонными каркасами здания и сооружения на всем протяжении их использования в качестве РЕ-проводников.

Токопроводящие части соединяются между собой на вводе в здание как можно ближе к точке ввода в здание.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

а) исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортные данных по оборудованию;

б) обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека, и охраны окружающей среды при транспортировке;

в) организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии.

Качество электроэнергии

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном. (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК) обеспечивается проектными решениями путём применения проводов и кабелей расчетного сечения.

На шинах 10кВ подстанции поддерживается стабилизированное напряжение на уровне ±5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети 10кВ и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ (т.е. ±5% от Uном.)

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства относится к 4 категории, на «ОВОС» в упрощенном виде экологическая экспертиза не проводится.

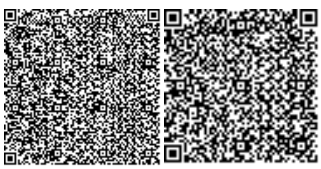
6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии с СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Продолжительность строительства – 1 месяц, в том числе подготовительный период, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений», часть II.

Начало строительства – май месяц 2022 года, согласно письму заказчика от 31 марта 2022 года №278/1.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального



хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 июля 2020 года № 110-нқ, и от 27 июля 2021 года № 110-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.2.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2022. «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-02-2022. «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования»;

ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции». (2022 год);

СЦЭМ РК 8.04-11-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов». (2022 год);

СТС РК 8.04-07-2020 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве»;

СЦПГ РК 8.04-11-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства (2022 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

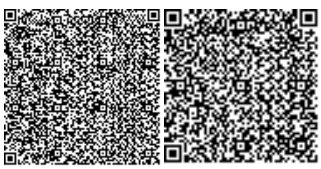
средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (РСНБ РК2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992 года № 1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье»).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 г с учетом МРП года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 4 мая 2020 года № 9.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.



7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство 53 квартирного жилого дома по адресу: ул. Рахмет Жырау дом №5 в пос. Тасбогет, г.Кызылорда. (Электроснабжение)»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Марат Сараптама» в рабочий проект «**Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство 53 квартирного жилого дома по адресу: ул. Рахмет Жырау дом №5 в пос. Тасбогет, г.Кызылорда. (Электроснабжение)»** внесены следующие изменения и дополнения:

По электротехнической части

7.2.1 Основные показатели протяженность кабельной линии 10кВ откорректированы, согласно кабельного журнала.

7.2.2 Внесены изменения в пояснительную записку и в спецификацию материалов согласно замечаниям.

7.2.3 Общая пояснительная записка рабочего проекта выполнена согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2.4 В пояснительной записке отражены мероприятия по защитному заземлению и уравниванию потенциалов, мероприятия по коммерческому учету электроэнергии.

По сметной части

7.2.5 Откорректирована стоимость пир и экспертизы проекта.

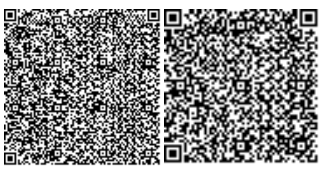
7.2.6 Откорректирована пояснительная записка к сметным частям.

7.2.7 Расценки приведены в соответствие с проектными решениями и видами проектируемых работ.

Таблица №1

Технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Протяженность КЛ-10кВ	м	115	115
2	Протяженность ВЛ-10кВ	м	1142	1142
3	Протяженность КЛ-0,4кВ	м	45	45



4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022г., в том числе	млн.тенге	66,271	65,247
	СМР	млн.тенге	24,805	23,937
	Оборудование	млн.тенге	28,735	28,735
	Прочие затраты	млн.тенге	12,731	12,575
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство 53 квартирного жилого дома по адресу: ул. Рахмет Жырау дом №5 в пос. Тасбогет, г.Кызылорда. (Электроснабжение)»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022г., в том числе:	-	65,247
2	СМР, млн. тенге	-	23,937
3	Оборудование, млн. тенге	-	28,735
4	Прочие затраты, млн. тенге	-	12,575
5	Продолжительность строительства, мес.,		1,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Кызылординский городской отдел строительства», в соответствии с условиями договора от 13 апреля 2022 года №Марат-0019.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті Рахмет жырау көшесі 5 үй мекенжайда бес қабатты 53 пәтерлі тұрғын үйге инженерлік жүйелері және абаттандыру құрылысы (Электрмен жабдықтау)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес.

1	2022ж., ағымдағы және болжамды құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	65,247
2	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	23,937
3	Құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	28,735
4	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	12,575
5	Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	1,0

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022

жылғы 13 сәуірдегі №Марат-0019 шартының талаптарына сәйкес «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Жаншаев М.А.

Директор

ТОО «Марат Сараптама»

Бурибаева А.Т.

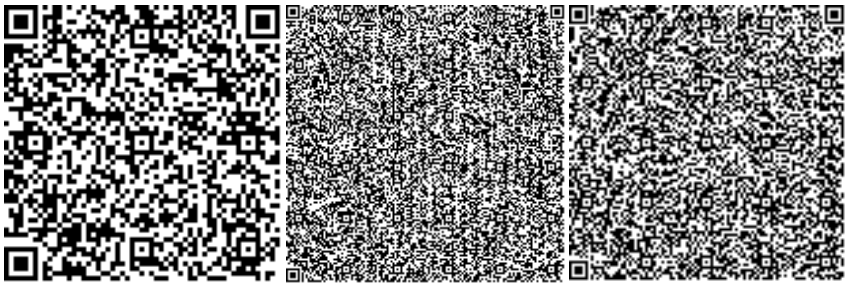
Эксперт

ТОО «Марат Сараптама»

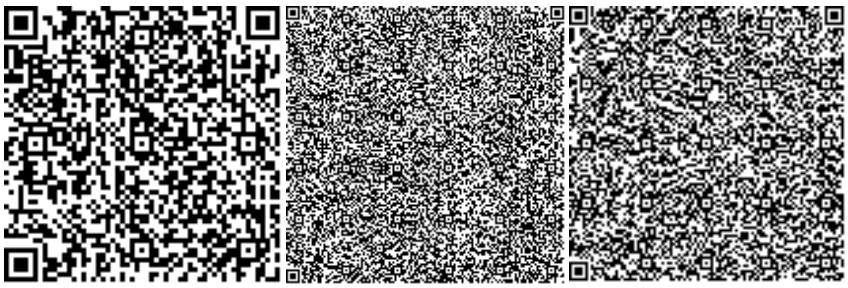
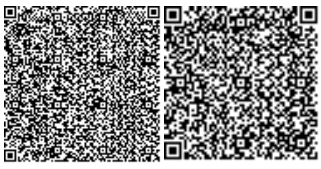
Досжан Г.Д.

Эксперт

ТОО «Марат Сараптама»



Алдажар К.С.

Эксперт

ТОО «Марат Сараптама»