N2

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» декабря 2024 года

Заказчик **Республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», БИН 910640000040, телефон 8(7172) 75 16 44, Республика Казахстан, 010000, город Астана, Есильский район, проспект Мәңгілік ел, 8, административное здание «Дом министерств»**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 18 » декабря 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Мелиоратор», производственный директор Абылаев Сабырлы Мухамедиярович, 120018, г.Кызылорда, поселок Тасбугет, улица Мустафа Шокая 18, БИН 000340001900, 8 (7242) 21 60 92**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 18 » декабря 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Технология комек курылыс», директор Есенов Марат Жуналиевич, № KZ 15VJE 00021073 от 18.11.2016г., № KZ 64VJE 00021258 от 29.11.2016г., № KZ 53VJE 00021068 от 18.11.2016г., Букаев Александр Маликкович № KZ95VJE00070170 от 27.10.2021 г., № KZ39VJE00067589 от 29.07.2021 г., № KZ68VJE00070171 от 27.10.2021 г., БИН 080640009356 телефон +7 777 919 00 08**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« 18 » декабря 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Береке», директор Абдужаппаров Рахимжан Хайруллаевич, БИН 950240001785,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора Такырколь до НС №3 в Шиелийском районе Кызылординской области», новое, II (нормальный) уровень ответственности, технический сложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Кызылординская область, Шиелийский район,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____2024 года (дата ознакомления), подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Постановление акимата Шиелийского района Кызылординской области от 10.07.2017 года , №1149**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», 12.09.2024г, KZ76REA00417668**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Береке», рабочий проект 66-09-2017

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

Республиканское государственное учреждение «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан», №47 от 06.02.2019 года, № 15-Н от 15.03.2023 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«28» 10. 2021 года**;

окончание работ «30» **ноябрь. 2024 года**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Внеплощадочный водовод					
Протяженность	км	32,365	32,365	32,365	32,365
Пропускная способность водовода	м3/час (л/с).	214 (59,44)	214 (59,44)	214 (59,44)	214 (59,44)
Площадка Насосной станции №2 водозабора «Такырколь».					
Внутриплощадочный водовод					
Протяженность	км	0,059	0,059	0,059	0,059
Насосная установка в Насосной станции НС №2.					
Производительность	м3/час (л/с).	214 (59,44).	214 (59,44).	214 (59,44).	214 (59,44).
Напор (Н)	м	45	45	45	45

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Трасса водовода проходит по территории Жанакорганского и Шиелийского районов Кызылординской области от существующего головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №3 в Шиелийском районе.

Водовод прокладывается в одну нитку из труб ПЭ100 SDR21 Ø400х19,1 «питьевая» по СТ РК ISO 4427-2-2014 длиной 32,418 км и стальных электросварных труб Ø273х5,0 по ГОСТ 10704-91 длиной 6,0 м (на площадке Насосной станции №2 водозабора «Такырколь»). Средняя глубина заложения труб, составляет в среднем 1,95 м.

Неразъемные соединения полиэтиленовых труб выполняются при помощи контактной стыковой сварки. Соединение полиэтиленовых труб с арматурой осуществляется на разъемных соединениях при помощи буртовых втулок и свободных фланцев (СН РК 4.01-05-2002 п.7.3.3).

Арматура и другое водопроводное оборудование размещаются в водопроводных колодцах, конструкции которых приняты по ТПР 901 - 09-11.84 «Колодцы водопроводные» , по ТПР 901 - 09-11.84 «Водопроводные колодцы прямоугольные» и ТП серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1.

На водоводе предусмотрена установка:

- 39 колодцев с запорно-регулирующей арматурой, в том числе колодцев Ø2,0м – 8 шт, колодцев Ø1,5м – 31 шт;

- 11 прямоугольных камер с запорно-регулирующей арматурой, с размерами в плане 2,5х2,0м;

- в пониженных точках предусмотрены 5 колодцев Ø1,5 м с выпусками для сброса воды при ремонте на любом из аварийных участков водовода.

В повышенных точках в колодцах устанавливаются вантузы. Для защиты труб от гидроудара проектом предусмотрена установка предохранительных клапанов.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполняется в

полиэтиленовой гильзе с набивкой зазора между гильзой и трубопроводом каболкой и заделкой цементным раствором.

По трассе водовода проектом предусмотрено 5 (пять) пересечений с а/дорогой в стальных футлярах 630х6мм, методом горизонтально направленного бурения (ГНБ). Общая протяженность переходов под а/дорогой – 87,0 м.

Переходы под каналами предусмотрены проектом закрытым способом в футлярах из труб ПЭ SDR21-630х30 по СТ РК ISO 4427-2-2014 методом горизонтально направленного бурения (ГНБ). Общая протяженность переходов под каналами методом ГНБ - 824м

В существующей Насосной станции НС №2 на водозаборе «Такырколь» предусмотрено установка дополнительной группы насосов для с. Шиели. Проектом принята насосная установка APSU F3 SVHT 100-30-2 (производительность Q=214 м3/час, напор Н=45,0 м, в комплекте 3 насоса - 2 рабочих, 1 резервный, с трубопроводной арматурой, всасывающим и напорным коллекторомі, датчиком управления и шкафом управления)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **2 308 967,729** тысяч тенге,
в том числе
строительно-монтажных работ **1 824 883,797** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **55 138,820** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов,
принимаемых в эксплуатацию **2 028 378,168** тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 964 784,308** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **63 893,860** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство второй линии магистрального водопровода от головного водозабора Такырколь до НС №3 в Шиелийском районе, Кзылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», заместитель председателя, Аубакиров Адильбек Багдатович

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Букаев Александр Маликкович, по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Технология комек курылыс»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Есенов Марат Жуналиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

Есенов Марат Жуналиевич, по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Товарищество с ограниченной ответственностью «Береке», Абдужаппаров Рахимжан Хайруллаевич , директор**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Береке», Абдужаппаров Рахимжан Хайруллаевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

Литвененко Лариса Александровна , ГИП
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Мелиоратор» производственный директор Абылаев Сабырлы Мухамедиярович
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

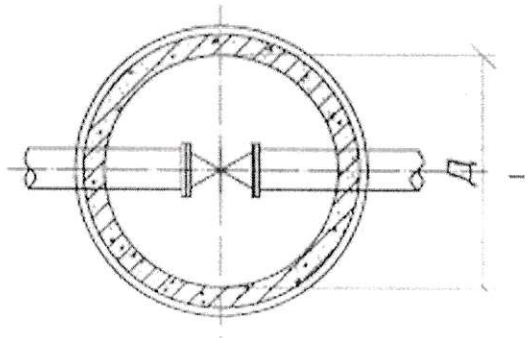
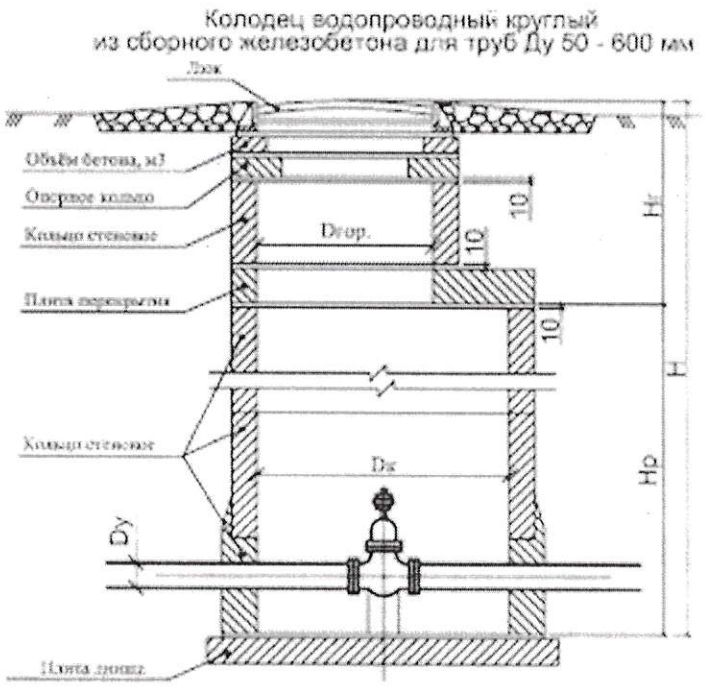
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	**Водоводы (общая протяженность)**	**м**		
	1) из стальных труб	м	6,0	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовых труб	м	32 418,0	
2	**Распределительная сеть (общая протяженность)**	**м**		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
3	**Прочие устройства**			
	Смотровой колодец	шт	38	
	Смотровай камера	шт	11	
	Задвижка d- 400	шт	30	
	" d- 250	шт	3	
	" d- 200	шт	3	
	" d- 150	шт	8	
	" d- 125	шт	13	
	" d- 100	шт	20	
	" d- 80	шт	16	
	Вентили d- 32	шт	1	
	Вантуз d- 100	шт	2	
	Клапан предохранительный d- 100	шт	14	
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Канализация			
1	**Коллекторы (общая протяженность)**	**м**		
	1) из керамических труб	м		

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	**Прочие устройства**			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

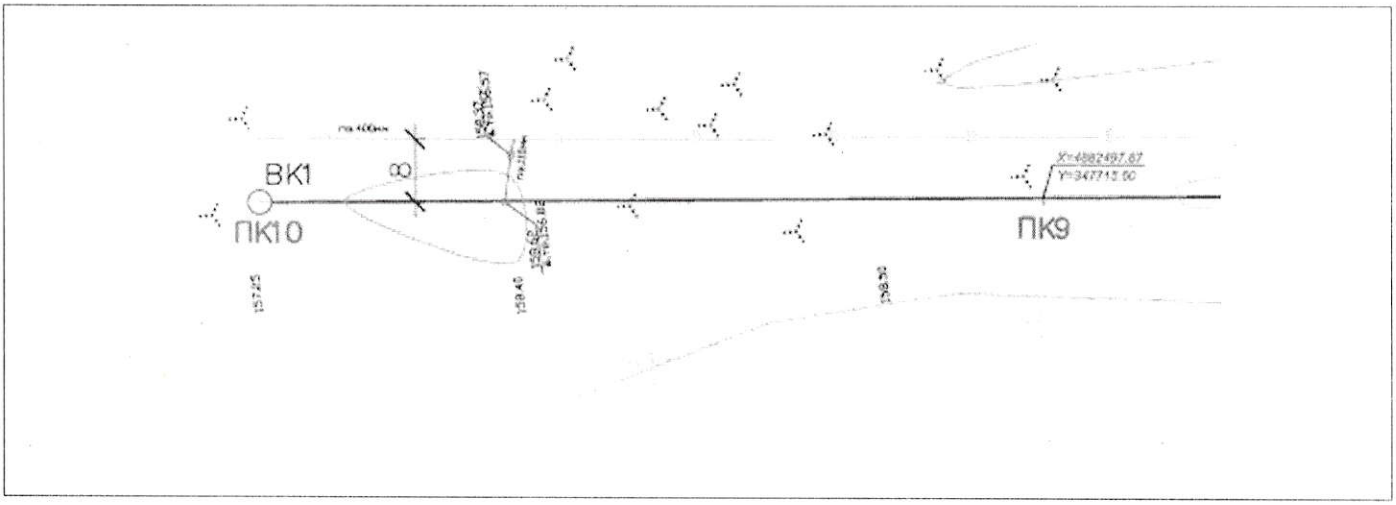
Горизонтальный разрез колодца	**Вертикальный разрез колодца**
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец смотровой	В-2	Сборные ж/б конструкции	Ø2000 мм	7	
3	Колодец смотровой	В-2	Сборные ж/б конструкции	Ø1500 мм	31	в т.ч. 5 шт. мокрых колодцев
3	Камера смотровая	В-2	Сборные ж/б конструкции	2500х2000 мм	11	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик **Республиканское государственное учреждение «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», заместитель председателя, Аубакиров Адильбек Багдатович**
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Береке», Литвененко Лариса Александровна (ГИП)**
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись эксперта

Место печати (при наличии)