Форма 1

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, жилищной инспекции Карасайского района"

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства (сумма) 1262211,333 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 135236,929 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"03" 07 2024г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство системы водоснабжения с. Ельтай Карасайского района Алматинской области

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.01.2015 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1	Смета ПИР	Инженерные изыскания в ценах 2024 года	--	--	1 750	1 750
2	Смета ПИР	Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	16 621,69	16 621,69
3	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	1 702,842	1 702,842
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**20 074,532**	**20 074,532**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2-1	Наружные сети водоснабжения	564 500,996	529,836	--	565 030,832
5	2-2	Водозаборные сооружения	84 952,051	3 272,272	--	88 224,323
6	2-3	Насосная станция 1 подъема. Головной водозабор	8 483,024	955,908	--	9 438,932
7	2-4	Насосная станция II-го подъема	19 981,315	8 679,139	--	28 660,454
8	2-5	Резервуар для воды емкостью 250 $м^3$ (2 шт)	51 294,779	--	--	51 294,779
9	2-6	Контрольно-пропускной пункт	8 278,319	--	--	8 278,319
		Всего по главе	**737 490,484**	**13 437,155**	**--**	**750 927,639**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
10	4-1	Наружные сети электроснабжения	31 080,199	10 162,126	--	41 242,325
		Всего по главе	**31 080,199**	**10 162,126**	**--**	**41 242,325**
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				

11	5-1	Наружные сети видеонаблюдения	6 486,177	--	--	6 486,177
		Всего по главе	**6 486,177**	--	--	**6 486,177**

		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
12	7-1	Благоустройство территории	58 441,169	--	--	58 441,169
		Всего по главе	**58 441,169**	--	--	**58 441,169**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**833 498,029**	**23 599,281**	--	**857 097,31**

		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,4%	53 343,874	--	--	53 343,874
		Итого по главе 8	**53 343,874**	--	--	**53 343,874**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**886 841,903**	**23 599,281**	--	**910 441,184**
14	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	44 342,095	--	--	44 342,095
15	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 5%	44 342,095	1 179,964	--	45 522,059
		Итого по части II в сметных ценах:	**975 526,093**	**24 779,245**	--	**1 000 305,338**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
16		в том числе на II квартал 2024 г., доля - 10 %	97 552,609	2 477,925	--	100 030,534
17		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 32 %	312 168,35	7 929,358	--	320 097,708
18		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 26 %	253 636,784	6 442,604	--	260 079,388
19		в том числе на I квартал 2025 г., доля - 32 %	312 168,35	7 929,358	--	320 097,708
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
20	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на II квартал 2024 г., доля - 10 %, к - 1,0368	101 142,545	2 569,112	--	103 711,657
21	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 32 %, к - 1,0557	329 556,127	8 371,024	--	337 927,151
22	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 26 %, к - 1,075	272 659,543	6 925,799	--	279 585,342
23	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на I квартал 2025 г., доля - 32 %, к - 1,0944	341 637,042	8 677,89	--	350 314,932
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**1 044 995,257**	**26 543,825**	--	**1 071 539,082**
24		- в том числе на 2024 г.	703 358,215	17 865,935	--	721 224,15
25		- в том числе на 2025 г.	341 637,042	8 677,89	--	350 314,932
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 1 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1 : 1,133 = 0,883 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,976 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,976 : 1,133 = 0,861 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,025 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,025 : 1,133 = 0,022 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,861x2,90% + 0,022x0,2x2,90%)/0,883x100 = 2,84 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,84 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
26	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 1000305,338x0,46% = 4601,405	--	--	4 601,405	4 601,405
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
27	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на II квартал 2024 г., доля - 10 %, к - 1,0368	--	--	477,074	477,074

28	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 32 %, к - 1,0557	--	--	1 554,465	1 554,465
29	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 26 %, к - 1,075	--	--	1 286,093	1 286,093
30	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на I квартал 2025 г., доля - 32 %, к - 1,0944	--	--	1 611,449	1 611,449
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**4 929,08**	**4 929,08**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
31	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 1000305,338x2,84% = 28408,672	--	--	28 408,672	28 408,672
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
32	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на II квартал 2024 г., доля - 10 %, к - 1,0368	--	--	2 945,411	2 945,411
33	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 32 %, к - 1,0557	--	--	9 597,131	9 597,131
34	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 26 %, к - 1,075	--	--	7 940,224	7 940,224
35	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на I квартал 2025 г., доля - 32 %, к - 1,0944	--	--	9 948,944	9 948,944
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**30 431,71**	**30 431,71**
По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
36		II квартал 2024 г., доля - 10%, к - 1,0368	--	--	3 422,485	3 422,485
37		III квартал 2024 г., доля - 32%, к - 1,0557	--	--	11 151,596	11 151,596
38		IV квартал 2024 г., доля - 26%, к - 1,075	--	--	9 226,317	9 226,317
39		I квартал 2025 г., доля - 32%, к - 1,0944	--	--	11 560,393	11 560,393
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**35 360,791**	**35 360,791**
40		- в том числе на 2024 г.	--	--	23 800,398	23 800,398
41		- в том числе на 2025 г.	--	--	11 560,393	11 560,393
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**975 526,093**	**24 779,245**	**53 084,609**	**1 053 389,947**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**1 044 995,257**	**26 543,825**	**55 435,323**	**1 126 974,405**
Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
42	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	2 408,944	2 408,944
		II квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**101 142,545**	**2 569,112**	**3 422,485**	**107 134,142**
43		- в том числе затраты по части II	101 142,545	2 569,112	--	103 711,657
44		- в том числе затраты по части III	--	--	3 422,485	3 422,485
45	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2024 г. - 12%	--	--	12 856,097	12 856,097
		III квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**329 556,127**	**8 371,024**	**11 151,596**	**349 078,747**
46		- в том числе затраты по части II	329 556,127	8 371,024	--	337 927,151
47		- в том числе затраты по части III	--	--	11 151,596	11 151,596
48	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2024 г. - 12%	--	--	41 889,45	41 889,45
		IV квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**272 659,543**	**6 925,799**	**9 226,317**	**288 811,659**
49		- в том числе затраты по части II	272 659,543	6 925,799	--	279 585,342
50		- в том числе затраты по части III	--	--	9 226,317	9 226,317
51	Налоговый кодекс РК	НДС на IV квартал 2024 г. - 12%	--	--	34 657,399	34 657,399
		I квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**341 637,042**	**8 677,89**	**11 560,393**	**361 875,325**
52		- в том числе затраты по части II	341 637,042	8 677,89	--	350 314,932
53		- в том числе затраты по части III	--	--	11 560,393	11 560,393
54	Налоговый кодекс РК	НДС на I квартал 2025 г. - 12%	--	--	43 425,039	43 425,039
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**135 236,929**	**135 236,929**

		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**1 044 995,257**	**26 543,825**	**190 672,251**	**1 262 211,333**
		Распределение по годам строительства:				
		- 2024 год	703 358,215	17 865,935	135 686,820	856 910,970
		- 2025 год	341 637,042	8 677,89	54 985,432	405 300,364
		Распределение по кварталам строительства:				
		- II квартал 2024	101 142,545	2 569,112	38 762,058	142 473,715
		- III квартал 2024 г.	329 556,127	8 371,024	53 041,046	390 968,197
		- IV квартал 2024 г.	272 659,543	6 925,799	43 883,716	323 469,058
		- I квартал 2025 г.	341 637,042	8 677,89	54 985,432	405 300,364

Руководитель проектной организации Кузембаев Д.Н.

Главный инженер проекта Мухамедкалиев А.А.

Составил Мусабалин С.К.