Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» октября 2024 г.

Заказчик **КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района», БИН 060140008485, тел.87183222259, 140500, Павлодарская область, Иртышский район, Иртышский сельский округ, село Иртышск, улица Богенбая, 99**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 09 октября 2024 года ТОО «ДМ», 140000 Павлодарская область, г.Павлодар, улица Ак.Сатпаева, 65, офис 2, БИН 991140005229, директор Байкенов М.Х., лицензия №24026386 от 20.08.2024 г, Субподрядная организация ТОО «КазахЭнергоПром», БИН 040240002189 директор Рамазанов А.Ж., лицензия №13019085 от 03.01.2018г**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 09 октября 2024 года ТОО «HSE Engineering», директор Казтаев Т.Ж., г.Астана, ул.Мухамедханова,5 блок В, офис 4.1, эксперт Анисов Б.Н., аттестат № KZ85VJE00035333 от 20.02.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 09 октября 2024 года, ТОО «Вира - Проект ПВ», директор Саматов Д.Ж., город Павлодар, ул.Каирбаева, 34, БИН 130740025839, лицензия № 13015039 от 19сентября 2013 года.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сети теплоснабжения к административному зданию в селе Иртышск, Иртышского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области», II нормальный, технически несложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу 140500 Павлодарская область, Иртышский район, Иртышский сельский округ, село Иртышск

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 202__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Распоряжение от «15» мая 2024 года №1-05-31 ГУ«Аппарата акима села Иртышск» Иртышского района, Павлодарской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ **«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», «04» сентября 2024 года № KZ 38RÊA00415830**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Вира-Проект - ПВ», №PSDE0062/24 от 17 июля 2024 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **руководителем КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» Елеукенов Кайролла Каирбаевич, БИН 060140008485 № 83 от «18» июля 2024 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 4 сентябрь 2024 г.;

месяц, год

окончание работ 4 октябрь 2024 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1 месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): **Произведена прокладка трубопроводов теплосети подземным способом с применением труб в ППУ-изоляции (в соответствии с ГОСТ 30732-2006) d-160 с полиэтиленовой оболочкой длиной 188,8 метров и d-32 длинной 1,2 метров. Были**

произведены работы по установке запорной арматуры и фасонных изделий, а также устройство 1,5 метрового дренажного колодца

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
			-		-
			-		-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **Объект выполнен согласно проекту. Работы предусматривают подключение административного здания находящегося по адресу : с.Иртышск, ул.Кажымукана, 107 . Было выполено устройство под трубопровод из песчанного основания. Далее произведена прокладка трубопроводов теплосети подземным способом с применением труб в ППУ-изоляции (в соответствии с ГОСТ 30732-2006) d-160 с полиэтиленовой оболочкой длиной 188,8 метров и d-32 длинной 1,2 метров. Были произведены работы по установке запорной арматуры и фасонных изделий, а также устройство 1,5 метрового колодца**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве: _____нет_____

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего _-7401,0_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ__-5817,0 __ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____--_____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
1) 6575,2 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_-_6385,3 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __0,000___ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100,0_ % и фактически примерно _100,0_ %

(на объектах, финансируемых за счет собственных инвестиций);

10. Класс энергоэффективности _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сети теплоснабжения к административному зданию в селе Иртышск, Иртышского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области», II нормальный, технически несложный** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _руководитель КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» Елеукенов Кайролла Каирбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор: ТОО «HSE Engineering», директор Казтаев Т.Ж_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Анисов Б.Н., аттестат № KZ85VUE00035333 от 20.02.2018г_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Вира-Проект ПВ», директор Саматов Д.Ж. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) : директор ТОО «ДМ» Байкенов М.Х._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	54,4	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	-	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба стальная электросварная прямошовная термообратонная	Ст 76х3/160-2	ППУ-ПЭ	76	188,8	
2	Труба стальная электросварная прямошовная термообратонная	Ст 32х3/125-1	ППУ-ПЭ	32	1,2	
3	Отвод	Ст 76х3-45-1	ППУ-ПЭ	76	10	
4	Тройниковое ответвление	Ст 76х3/32х3	ППУ-ПЭ	76	2	
5	Комплект	76/140		76	36	

	заделки стыка					
6	Комплект заделки стыка	32/125		32	4	
7	Металлическая заглушка	76	ППУ1-ПЭ	76	4	
8	Металлическая заглушка	32	ППУ1-ПЭ	32	2	
9	Маты из вспененного полиэтилена				4	м2
10	Отвод	Ст 90х3-45-1	ППУ-ПЭ	90	2	

Заказчик _КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» руководитель Елеукенов Кайролла Каирбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор __ТОО «Вира-Проект ПВ», директор Саматов Д.Ж.

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии) _____

216

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2024 ж. «27» 12

Пронумеровано, прошнуровано ___ листов

Ерті аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі | 1

0022661346 25	Тіркеу ісі № 1406/19729
14:216;003;927	30/12/2024
	10:10

Иртышек

Великина ОД

Мусин Д.К.

Galaxy A51