Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года
№ 235

Форма

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53 «О внесении изменений и дополнений в некоторые приказы в сфере строительной деятельности»

Декларация о соответствии

" 18 " декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BN Project», РК, Актюбинская область, район Астана, г.Актобе, мкр Алтын Орда, 339, 37**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Сакеновой Гулим Талгатовны, директор**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту **«Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе с наружным и инженерными сетями для Аккумской основной школы в с.Аккум Айтекебийского района Актюбинской области», РК, Актюбинская область, Айтекебийский район, Жабасакский с.о., с.Аккум.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», руководитель Муздыбаев Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «АрхСтрой-KZ», лицензия №24006692 от 06.12.2024 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора: **Бегембетова Е.С.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2.1. Субподрядными организациями: **ТОО «Влад», лицензия № 24002598 от 30.01.2024 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора: **Бакытжанулы Ш.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2.2.Субподрядными организациями: **ТОО «Актобеспецстрой», № 14001680 10.02.2014г.** ;
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора: **Уразова А.С.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «РОСИБ» № 104/17 2023**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ " Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области ", № 224 от 18.07.2023г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка в ограждении	$м^2$	953,74		953,74	
Площадь застройки	$м^2$	246,19		246,19	
БМК (Блочно-модульная котельная мощностью 0,05 МВт	Компл.	1		1	
НВ (сети канализации) – пожарный резервуар-50 $м^3$-2шт. -труба стальная Ø108х3,5-5,0м. -труба полипропиленовая (Ø160) SN8 -16м.	пм	21		21	
ТС (тепловые сети) – 128 м., все трубы в одном канале: - трубы стальные эл.сварные Ø38х2,5-2трубы по 128 м. - трубы стальные эл.сварные Ø57х3,0 - 6 м. - трубы стальные эл.сварные Ø108х4,0 - 6 м.	$м^2$	128		128	
ЭС (Сети электроснабженеи): Прокладка провода 4х25$мм^2$ опорам – 491 м. Прокладка кабеля 4х25 $мм^2$ в траншее – 27 м. Прокладка кабеля 5х1,5 $мм^2$ в траншее – 11 м.	пм	491,0+38,0		491,0+38,0	
Нормативный срок строительства, в т.ч.:	месяц	4,0		4,0	
Подготовительный период		0,3		0,3	
Количество рабочих		20		20	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

5.1. **Блочно-модульная котельная**.

Отведенная под котельную территория имеет форму неправильного четырёхугольника. В состав основных проектируемых сооружений включены:

- блочно-модульная котельная мощностью 0.07 мВт;
- дымовая труба;
- открытый склад угля под навесом;
- дизельгенератор в кожухе;
- открытый склад временного хранения золы и шлака;
- ёмкость для канализационных стоков;
- 2 пожарных резервуара ёмк. 30 м3 каждый.

Блочно-модульная угольная котельная – отдельно стоящая малометражная автономная котельная для отопления и горячего водоснабжения Аккумской основной школы.
Технические характеристики помещения котельной: Категория - Г,
- по взрывопожарной и пожарной опасности – нормальное,
- степень огнестойкости здания котельной – IIIа,
- класс конструктивной пожарной опасности – С1.
Разбивочный план выполнен с линейной привязкой проектируемых зданий и сооружений к существующему зданию школы. Углы проектируемого ограждения территории котельной имеют геодезическую привязку в местной системе координат. Расстояние от котельной до здания школы – 15 м, от трубы – более 28 м.

Фундамент под модульную котельную. Объемно-планировочные решения

Проектируемый фундамент под модульное котельное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 2.4 х 7.0м, высотой 0.3 м.
За отметку 0,000 принята отметка верха фундаментной плиты что соответствует абсолютной отметке 265.85.
Конструктивные решения.

Фундамент под модульное котельное монолитный фундамент в виде плиты, высотой 300 мм. армированной сеткой по всей длине, из бетона класса С12/15 на ссц.

Под фундаментную плиту выполнена бетонная подготовка толщиной 100 мм. из бетона класса
С8/10 на ссц. Основанием зданий служит уплотненный местный ИГЭ-3- песок толщиной 2,0 м. Боковые поверхности монолитной фундаментной плиты обмазать горячим битумом за 2 раза. По периметру монолитной фундаментной плиты устраивается асфальтобетонная отмостка.

Резервуар прямоугольной формой в плане с размерами в осях 3,0 х 6,0 м.

Конструктивное решения.
Резервуар предназначен для хранения чистой воды. Днище и стенки резервуара монолитные железобетонные из бетона с армированием сварными сетками по ГОСТ 34028-2016 и отдельными арматурными стержнями.
Класс бетона – С16/20, марка по морозостойкости F50, марка по водонепроницаемости W4, при степени ответственности сооружения – 2.
Перекрытие резервуара из сборных железобетонных ребристых плит.
Арматурные каркасы и сетки перед установкой в опалубку объединить в пространственный каркас путем контактной точечной электросварки.

Наружные сети водопровода

Водоснабжение здания БМК решено за счет привозной воды согласно ТУ выданных ГКП "Кайнар" Айтекебинского района, с.Аккум. В с.Аккум отсутствует централизованное водоснабжение. Первичное заполнение котлов рассчитано на 8 часов. Заполнение системы будет осуществляться от бака, установленного в БМК (учтен в КП на БМК).

Пожаротушение площадки обеспечивается от проектируемых пожарных резервуаров в количестве двух V=30м3. Заполнение будет производиться водовозами.

Отвод воды от котлов (аварийный ремонт) предусмотрен в мокрый колодец с дальнейшей откачкой на рельеф. Монтаж, устройство и приемку наружных систем водоснабжения производить согласно проекта и монтажу сетей водоснабжения из СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по пластмассовым трубам".

Канализация хозяйственно-бытовая. Предусмотрена внутриплощадочные сети канализации от здания котельной до проектируемого выгреба. Объем выгреба 5м3, рассчитан на неделю, с последующей откачкой машиной. На сети канализации устанавливаются узловые, смотровые и поворотные колодцы. Канализационные сети запроектированы из гофрированных канализационных труб Ø160 SN8 ТУ2248-001-73011750-2005, уложенных в траншею на естественное, выровненное основание с песчаной подсыпкой 0.1м. Вокруг люков колодцев в не проезжей части предусмотреть отмостку шириной 0,5 м с уклоном 0,03 от люка.

Теплосети.

Источником теплоснабжения служат проектируемая собственная блочно-модульная котельная Теплоносителем для нужд отопления и вентиляции является вода с параметрами 90-70С.

Схема теплоснабжения закрытая. Трубопроводы тепловых сетей - двухтрубные, прокладываемые в сборных ж/б каналах лоткового типа КЛ 60х45. Трубопроводы теплотрассы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Для компенсации тепловых удлинений трубопроводов используются естественные углы поворота трассы.

Тепловая сеть проложена с уклоном от здания к котельной. Уклон трубопроводов принят не менее 0,002. Опорожнение трубопроводов в случае необходимости предусмотривается продувкой трубопроводов сжатым воздухом.

Выпуск воздуха из системы предусматривается через вентили, установленные в высших точках системы.

Электроснабжение

Электроснабжение котельной включает строительство воздушной линии 0,4 кВ от ВЛ-0,4 кВ, запитанной от РУ-0,4 кВ ТПЖБ-601 "Аккум" до здания котельной, от концевой опоры до ввода в здание предусмотрена прокладка кабеля 0,4 кВ. Вынос сетей с территории застройки не требуется. Технических условий ТУ №297/133т от 08.04.2022 года, выданные ТОО "Региональная электросетевая компания Актюбинской области". Заданий от смежных дисциплин и в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами.

Данным разделом предусмотрены внеплощадочные электрические сети от существующей РУ-0,4 кВ ТПУ-202 "Торговый центр", в соответствии с Техническим условиями. Электроснабжение в соответствии с техническими условиями, электроснабжение блочно модульной котельной осуществляется от существующей ВЛ-0,4 кВ, запитанной от существующей трансформаторной подстанции, мощностью 160 кВА (РУ-0,4 кВ ТПЖБ-601 "Аккум", подключаемой к ячейке №6 "Аккум" РУ-10 кВ ПС 35/10 кВ "Жабасак"), воздушной линией на напряжение 0,4 кВ. Мощность котельной составляет 10 кВт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
- БМК – 1 компл.; котел КСТГ 55 – 2 шт.; Насос сетевой ВРН 120/250.40 G=3.62м^3/ч.Н=10,47м с эл.двигателем N=0.402кВт, 1~ 400V – 2 шт.; Насос подпиточной воды AQUAJET 82M, G=2,1м^3/ч.Н=25м с эл.двигателем N=0.6 кВт, 1~ 230V – 2 шт.; Насос подпиточной воды AQUAJET 82M, G=2,1м^3/ч.Н=25м с эл.двигателем N=0.6 кВт, 1~ 230V – 2 шт.; бак расширительный WRV 100 -1шт.; автоматизированная водоподготовительная установка G=1,2м^3 Ekosoft M20 -1 шт., бак запаса химочищенной воды V=1,0 м^3-1 шт., вытяжной вентилятор G=400м^3/ч, Р=300 Па -2шт., щит электрики и автоматики с прибором учета электроэнергии «Буран Бойлер» -1 шт., дымосос Д-3,5М – 2 шт., золоуловитель ЗУ-1-1 – 2шт., Дымовая труба Ø530мм, утепленная, Н=4м – 1 шт., система пожарной сигнализации - 1 компл.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: _17 июня 2024 года;
месяц, год
окончание работ: _30 сентября 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: _4_
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _4_;
фактически, месяц: _4_;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта

Рубцов Б.А. 05.12.24

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) **Не требуется**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения __**не требуется**;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство блочно-модульной котельной на твердом топливе с наружным и инженерными сетями для Аккумской основной школы в с.Аккум Айтекебийского района Актюбинской области», РК, Актюбинская область, Айтекебийский район, Жабасакский с.о., с.Аккум.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «BN Project» _____ **Сакенова Г.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі BN-Project ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ Товарищество с ограниченной ответственностью АКТӨБЕ БИН 091040013... РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН