Приложение 1
К приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
т 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» мая 2020 года

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Крестьянское хозяйство «Крон Агро», местонахождение по адресу: 140100, РК, Павлодарская область, город Аксу, улица Камзина, здание 2.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения):

на основании:

Декларации о соответствии от 25 мая 2020 года (прилагается) **ТОО «ДМ» РК, Павлодарская область, город Павлодар, улица 1 Мая 189 офис 412, директор Байкенов Мурат Хажигалиевич.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной)организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25 мая 2020 года (прилагается) **ТОО «Павлодар Технадзор» Павлодарская область, город Павлодар, улица Макажанова, 47, Нургалиев Г.С. KZ10VJE000381 от 05.08.2018 г. Кажмуратов М.К. KZ73VJE00030505 от 15.09.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 25 мая 2020 года (прилагается) **ТОО «Концерн АЙ-СУ», РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Кирова д.1/1, офис 19, рук.Батырбеков Е.К.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водовода и насосной станции №2 к орошаемому участку ТОО «КХ «КронАгро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **140100 Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Аксу, сельский округ имени Мамаита Омарова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: 1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «12» марта 2013 года №0125900

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

ГУ « Отдел земельных отношений города Аксу

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области» KZ72REA00174173 от 20.05.2020 20:11**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Концерн АЙ-СУ» № б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Крестьянское хозяйство «КронАгро»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020.г;**

месяц, год

окончание работ **май 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

2 **(два);** фактически, месяц **1 (один)** _____;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: Производительность насосной станции контейнерного исполнения - 3000 м3/ч; всасывающий трубопровод диаметром 530х8 мм - 6,0 (в 3 нитки) м; напорный трубопровод - 275,5 м; сооружения на водопроводной сети: всего - 3 шт. из них; колодцы опорожнения - 1 шт., колодец с расходометром - 1 шт., колодец подключения - 1 шт.

3.

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 3000 м3/ч;

факт начала выпуска продукции с указанием объема Сооружение имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-ически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее –м2)		
Число этажей	этаж		

Общая площадь	Метр в квадрате (далее –м2)
Число этажей	этаж
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически		
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Предусмотрено строительство водозабора из канала им. К.Сатпаева для орошения земель. Границей проектирования является колодец с установкой в нем задвижки для дальнейшего подключения магистральных и разводящих сетей для орошения участка. Забор воды из канала имени К. Сатпаева осуществляется по двум напорным водоводам диаметром 530х8 мм. На каждом водовороте предусмотрено водозаборное устройство с рыбозащитой РОП 500. Забор воды производится с помощью автоматической насосной станции СН-2 КЕЛЕТ контейнерного исполнения, состоящая из трех рабочих агрегатов 1Д1250-63б-т, с торцовым уплотнением вала (параметры каждого насоса производительность - 1200 м3/ч, напор - 42 м, (мощность электродвигателя 200 кВт), трех преобразователей частоты и шкафа управления с пускорегулирующей аппаратурой. Станция оснащена запорной арматурой, датчиком давления, расширительным баком и защитой от сухого хода. Напорные трубопроводы выполнены из стальных электросварных прямошовных труб из стали ВСт3сп4 диаметром 820х8 мм протяженностью 40,0 м по ГОСТ 10704-91 протяженностью 40,0 м и труб ПНД ПЭ 100 SDR21 диаметром 800 мм ГОСТ 18599-2001 протяженностью 167,0 м. Для беспрепятственного проезда служб эксплуатации канала проектом предусмотрено увеличение гребня дамбы. Увеличение гребня осуществляется путем насыпи суглинистого грунта с послойным увлажнением и уплотнением каждые 30 см. Крепление откоса канала производится бутовым камень фр. 70-150 на ширину 20 м в обе стороны на месте установки водозабора. Протяженность сетей электроснабжения: воздушной линия 35 кВ - 67 м; воздушной изолированной линии 0,4 кВ – 56 м; расчетная нагрузка - 400 кВт. Одноцепная ВЛ-35 кВ от опоры №31 (точка подключения согласно технических условий) до концевой опоры. Для прокладки ВЛ-35 кВ применяются ответвительная и концевые опоры марки УВ35-110-11 и КБ35-1.1. На отпаечной опоре установлен разъединитель РДЗ-35 УХЛ1. На ВЛ-35 кВ предусмотрена подвеска сталеалюминиевого провода марки АС-70. Для приема и преобразования электрической энергии

трехфазного переменного тока частотой 50 Гц напряжения 35кВ в электроэнергию 0,4 кВ предусматривается комплектная трансформаторная подстанция (далее - КТП) мощностью 630кВА типа КТП СЭЩ У 630/35/0,4. Учет электроэнергии осуществляется счетчиком ДАЛА САР4У - Э721 ТХ PLC IP П RS, которые устанавливаются в РУ-0,4кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **65 332 155,55** тенге, в том числе строительно – монтажных **30 639 343,05** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **34 692 812,50** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **65 332 155,55** тенге, в том числе; стоимость строительно-монтажных работ **30 639 3443,05** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **34 692 812,50** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водовода и насосной станции №2 к орошаемому участку ТОО «КХ «КронАгро» на территории сельского округа имени Мамаита Омарова, г. Аксу Павлодарской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ТОО «КХ «КронАгро», Бейсенбаев Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор

ТОО «Павлодар Технадзор» Нургалиев Г.С.

фамилия, имя отчество (при наличии) подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Концерн Ай-Су», Батырбеков Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ДМ», Байкенов М.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

ТОО «Павлодар Технадзор» Кажмуратов М.К.

фамилия, имя отчество (при наличии) подпись эксперта. Место печати (при наличии)

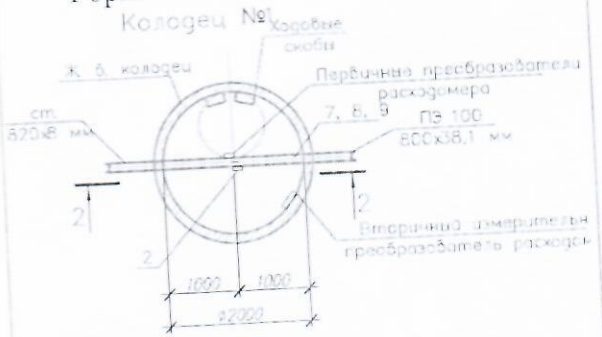
Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	275,5	
	1) из стальных труб	м	275.5	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	275,5	
	1) из стальных труб	м	275,5	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1	
	Задвижка d-50	шт	1	
	" d- 800	шт	1	
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		

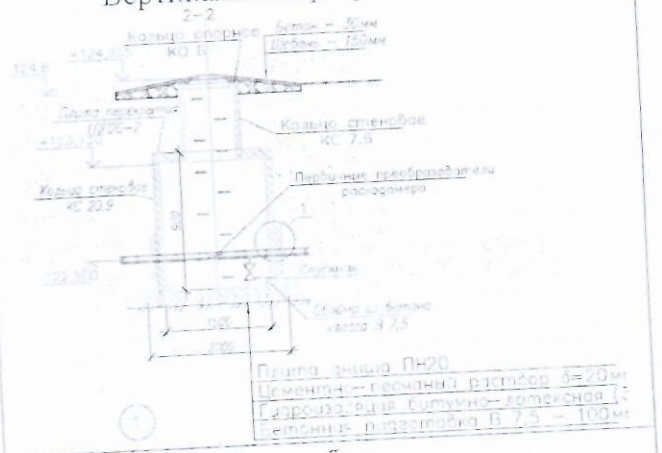
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца



Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

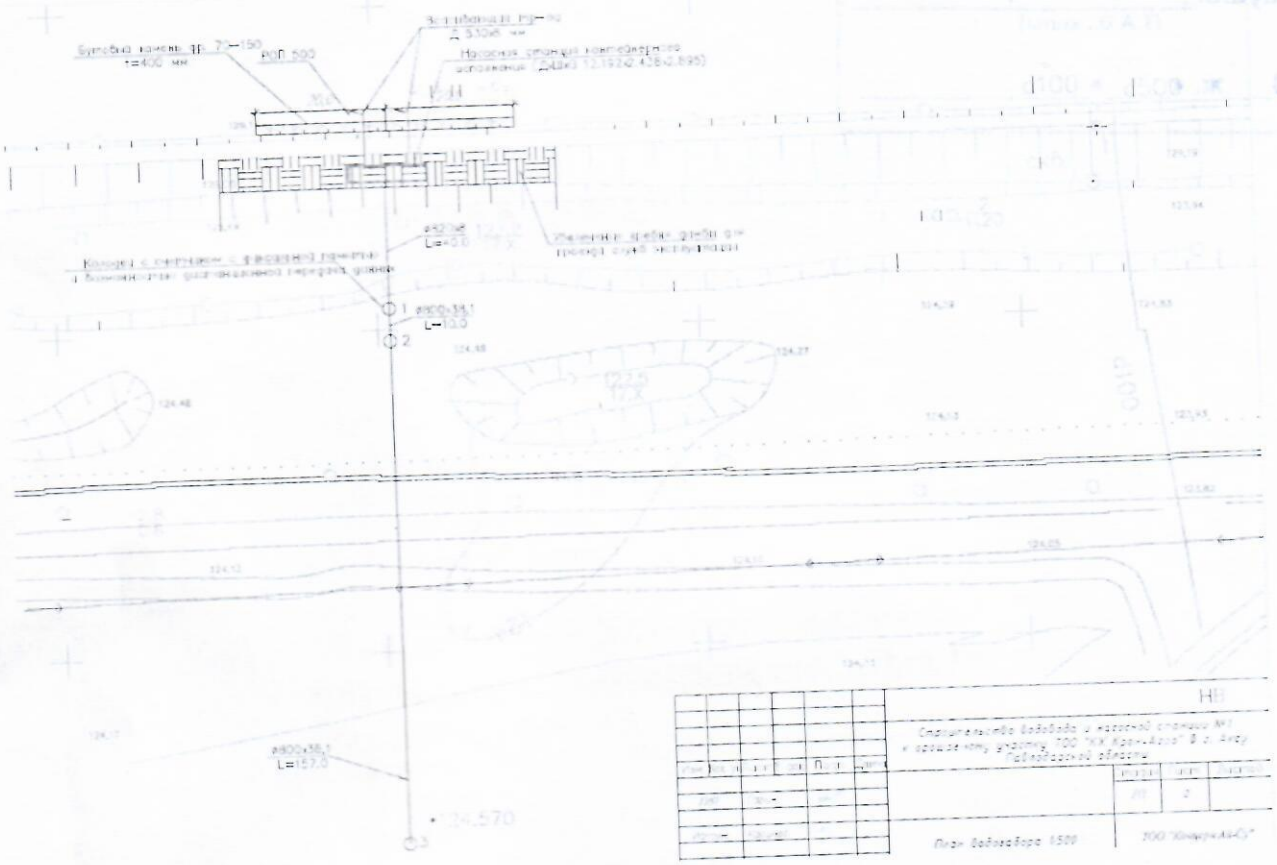


Масштаб _____

Спецификация

Позиция	Наименование и краткая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования материала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол. на узел	Масса единицы кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Оборудование							
1	Расходомер электромагнитный [illegible]	[illegible]		[illegible]	шт	1	27,0	
	Ø= 700 мм, Pн=10 кгс/см², Ду 100 мм			ПЭ 100 Завод-изготовитель	шт	1		Комплект
2	Расходомер электромагнитный [illegible]				шт	2		
3	Дубовошитовое устройство [illegible]							
	Трубы							
1	Труба стальная электросварная прямошовная	ГОСТ 10704-91			м	450		
2		ГОСТ 10704-91			м	2		
3	Труба полиэтиленовая [illegible]	ГОСТ 18599-2001			м	1010		
4	Корпуса [illegible]			ПЭ 100 Заводской	шт	1		
5	Корпуса [illegible]			ПЭ 100 Заводской	шт	1		
6	Фланцы стальные приварные [illegible]	ГОСТ 12820-80*			шт	3		
7	Фланцы стальные свободные [illegible]	ГОСТ 12820-80*			шт	3		
8	Фланцы под фланцы ПВ 100 SDR 17 [illegible]	ГОСТ 18599-2001			шт	5		
9	Фланцы ПЭ 100SDR ГОСТ 12821-80 [illegible]				шт	5		
10	Кольцо [illegible]	[illegible]			шт	3		
11	Заглушка изготовленная по ГОСТ 17375-2001	ГОСТ 17375-2001			шт	8		
12	Заглушка изготовленная по ГОСТ 17375-2001	ГОСТ 17375-2001			шт	2		
13	Труба стальная электросварная прямошовная [illegible]	[illegible]			шт	3		Для дренажа
14	Труба стальная электросварная прямошовная [illegible]	[illegible]			шт	3		Для трубы ПВ подводящей
15	[illegible]	ГОСТ 11979-[illegible]			м³	4		
16	Бетон [illegible]				м³	14		Для дренажа
17	Вокруг стальных приварных [illegible]	[illegible]			шт	7		

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик:

ТОО «КХ «КронАгро», Бейсенбаев Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Концерн Ай-Су», Батырбеков Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Ахметжанова
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2020 ж. «11» 06

Пронумеровано и прошнуровано на 1 листах
«12» 06 2020 г.

Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Ақсу қаласының бөлімі	2
Өтініш № 00209545 9912 14:215:249:024 Кадастрлық №	Тіркеу іс № 1414/97531 Тіркеу күні 12.06.20 Тіркеуден уақыты 09:41
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы: г. Ақсу	
Тіркеуші (маман) Сугатова	Қолы
Бөлім басшысы Купаев А.Т.	Қолы