Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитиюРеспублики Казахстан
от «24»апреля 2017 года№234
Утвержден
приказом Министраиндустрии и инфраструктурного развитиюРеспублики Казахстан
от «08» августа 2019года №632

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ СӘУЛЕТ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 190840029658
№ 112
«02» 02 2021 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«___»_____20 года

Заказчик **ТОО «Құрылыс Кентау» в лице директора Искаков Т. А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии**№ от « » 20 года ТОО «Ердәуіт-Н Стройтранс», в лице директора Танирбергенов С., г.Шымкент,Аль-Фарабский район,дачный массив Бозарык-2, СТ Дархан,участок 3-35 ,**
датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ**№ от « » 20 года, ТОО «Кәусар», эксперта Кожабаев Т.** _____,
датазаключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовтехнического надзора, № идата полученияаттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту**№ от « » 20 года, ТОО «АрхЮгПроект», в лице директора Арапбаев Н.**
датазаключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертоавторского надзора, № и дата полученияаттестатов

произведя осмотр готовностипредъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта:**Капитальный ремонт многоквартирногожилого домапо ул.Ататюрка 4 в г.Кентау Туркестанской области ,**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**г. Кентау улица Ататюрк 4**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной техническойдокументацииподтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от_____
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий**от . .20 года**

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ Управление ГАСК Туркестанской области, № от . .20 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации) **ТОО «АрхЮгПроект» №001-03-05-2019(4)**

наименование проектной организации, номерпроекта

утвержденного(й)**ТОО «Құрылыс Кентау»**,

наименованиеорганизацииутвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 г.**;
месяц, год
окончание работ **20 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**5**;
фактически, месяц:;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен – 2019 года	тенге	13 807 510	13 807 510	13 807 510	13 807 510
В том числе СМР	тенге	11 247 052	11 247 052	11 247 052	11 247 052

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:Здание двухэтажное,

многоквартирное,Высота помещений – 2,6 м, стены наружные – шлакоблочные, толщиной 400 мм,перегородки – шлакоблочные, толщиной 120 и 200 мм, перекрытие и покрытие – железобетонные плиты однослойные из сборныхжелезобетонных плитперекрытия (опертые по контуру).Проектом приняты решение зачистка стен и потолков с последующей водоэмульсионной окраской имасляными панелями, высотой 1,6 м; полная замена деревянных оконных блоков на ПВХ; замена наружной деревянной двери на утепленную металлическую с установкойкодового замка и домофонов; замена горизонтальных труб и приборов; покрытие кровли из асбестоцементных листов заменить на покрытие изметаллочерепицы с заменой обрешетки;полная замена сантехнических приборов и труб;устройство асфальтобетонной отмостки шириной 1000 мм; декоративная штукатурка фасада (дождик)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружныеинженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего **13 807,510тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ**11 247,052тысяч тенге**, прочие затраты **2 560,458тыс тенге**; оборудования, инструмента и инвентаря **0 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимостьосновных фондов, принимаемых в эксплуатацию **13 807,510тысяч тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиямигосударственных нормативныхдокументов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ **Капитальный ремонт многоквартирногожилого домапо ул.Ататюрка 4 в г.Кентау Туркестанской области**принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:**Искаков Т.**

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя Место печати(далее М.П.)

Технический надзор:**Кожабаев Т.**

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:**Арапбаев Н.**

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):**Танирбергенов С.**

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Председатель кондоминиума:**Койшыбаев К.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Члены общественной комиссии:

Председатель домового комитета: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

_____

Председатель кондоминиума: _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Члены общественной комиссии:

Председатель домового комитета: А Балабаев кв.№5
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Белоусов В.Т Ата-Турк 4 кв 6
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Набиева Мутофия Ата турка 4 кв 1
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Арынова Дильбар Султановна Ата-турк 4-2
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Коротова Д.Ф. кв. Ата-турка 4 кв 4
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Кодорбаева Г Эли Ата турк 4 кв 8
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись