форма-2

Заказчик : ГУ "Отделстроительства Жанааркинского района"
Авторский надзор:ТОО«СтройЭкспертИнжиниринг»
Подрядчик: ТОО "Prof-Facade"
Технадзор: ПК "Строительная фирма "Достык"
Договор №37 от 2024-09-06
Наименование стройки -«Завершение строительства 16-квартирногожилого дома №7 по адресу: область Ультау,Жанааркинский район, п. Атасу, микрорайон«Жана-Нур»

АКТ №1
приемки выполненных работ за Декабрь месяц 2024 г.

Составлен(а) 01.05.2024 г

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**49880768**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			29721073
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*14918917*
		машины и механизмы	тенге			783084
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*196894*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			19366011
		перевозки	тенге			10599
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	6 406		
			Земляные работы под уширение фундамента			
1	6101-0201-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 3	$м^3$	9,15	12 202	111648
2	6101-0206-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 3	$м^3$	1,83	5 655	10349
3	6101-0208-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунта 3	$м^3$	7,32	3 258	23849
4	412-101-0105 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	71,37	97	6923
			Уширение фундамента			
5	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство основания под фундаменты, щебеночное	$м^3$	1,2	16 663	19996
6	6103-0101-0304 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стены подвала и подпорной стены бетонной	$м^3$	15	58 644	879660
			Кровля			
7	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$	612	3 549	2171988

1	2	3	4	5	6	7
8	6111-0402-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	$м^2$	612	2 400	1468800
9	234-101-0208 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	$м^3$	100,8576	71 173	7178338
10	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	$м^2$	612	2 024	1238688
11	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=5*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	$м^2$	612	206	126072
12	1208-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 32*	Кровли из металлочерепицы. Разборка покрытий	$м^2$ кровли	65	1 570	102050
13	6110-0101-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством безслуховых окон	$м^2$	83	7 485	621255
14	224-101-0504 *РСНБ РК 2022*	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,70 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 46 мкм до 50 мкм	$м^2$	91,798	6 379	585579
			Фасад, цоколь			
15	1211-0102-1101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов	$м^2$	40	19 111	764440
16	6112-0303-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, поливинилацетатная	$м^2$	40	597	23880
17	6111-0402-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство пароизоляции прокладной в один слой /под облицовочный кирпич/	$м^2$	12	841	10092
18	1146-0501-0803 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 34*	Металлоконструкции мелкие массой до 10 кг. Монтаж перемычек и штырей под облицовкукирпичом	т металлоконструкций	1,455	1 581 629	2301270
19	1115-0213-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28*	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	$м^2$	600	12 983	7789800
20	234-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-50	$м^3$	32,4	34 380	1113912
21	6112-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада готовыми изделиями из лицевого кирпича, стена и колонна прямолинейного очертания	$м^2$	600	33 224	19934400
22	213-101-0703 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	24,6	132 293	3254408
23	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной 2П3Внутренние проемы	$м^2$	15	7 594	113910
24	6111-0503-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Очистка поверхности металлической щетками /металлический люк/	$м^2$	1,4	1 571	2199
25	6111-0503-0109 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обеспыливание поверхности металлической	$м^2$	1,4	340	476
26	6112-0305-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска прочих поверхностей масляным составом, балка, труба стальная и тому подобное диаметр от 50 мм, количество покрасок за 2 раза	$м^2$	1,4	2 034	2848
			Разные работы			
27	1219-0101-0901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	2	10 131	20262

1	2	3	4	5	6	7
28	414-104-0601 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	2	1 353	2706
29	412-101-0105 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	10	97	970

Всего по смете					49 880 768,00
Затраты на организацию-6,3%					3 142 488,38
Затраты на ликвидацию снежных заносов-0,3%					159 069,77
Итого					53 182 326,15
Сметная прибыль-5%					2 659 116,31
Непредвиденные работы и затраты-7%					3 722 762,83
Итого					59 564 205,29
В прогнозных ценах на 2024 К=1,0557					62 881 931,53
НДС 12%					7 545 831,78
Итого					70 427 763,84
Итого с понижающим коэфицентом К=0,98					69 019 208,56

Заказчик:
ГУ "Отделстроительства Жанааркинского района"

Руководитель_____ Бабасов Т.

Технадзор:
ПК "Строительная фирма "Достык"

Эксперт тех. надзора_____ Баембаев С.

Подрядчик:
ТОО "Prof-Facade"

Руководитель_____ Жаимбетов Т.

Ответственное лицо авторского надзора

_____Казкенов А.Б.