Приложение 3/____
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«12» 05 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество ограниченной ответственности « Асан М Компани» Алматинская область Карасайский район г. Каскелен улица Абылай Хана №263а**
(наименование организации, юридический адрес) в лице генерального директора Макулова Жаксылык фамилия, имя, отчество руководителя организации
по объекту: **«Строительство арендного жилого дома по ул.Арыстанбекова № 35 в селе Акколь Балхашского района Алматинской области»** (наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является
ГУ « Отдел строительство Балхашского района Алматинской области». в лице руководителя Болатова М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **отсутствует**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество ограниченной ответственности «ЭлМ» АР(07.04.18г),КЖ, вк,СС,ОВ,ЭОМ(10.04.18г)
наименование **проектной организации, номер проекта**
утвержден(а) руководителем ГУ « Отдел строительство Балхашского района Алматинской области» приказ № 24 от 04.05.2018 год
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь одного дома	метр в квадрате (далее - $м^2$)	70	70
Жилая площадь одного дома	М2	49,91	49,91
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем одного дома	метр в кубе (далее - $м^3$)	270	270
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочий проек «**Строительство арендного жилого дома по ул.Арыстанбекова № 35 в с.Акколь Балхашского района Алматинской области»** разработан на основании задания на проектирования. В проекте разработан индивидуальный проект одноэтажного жилого дома на 70м2 для одного индивидуального участка. Жилой дом представляет собой одноэтажное здание без подвала. Прямоугольной формы в плане с размерами 9,5м Х8,6м . Высота этажа-2,5м Каркас здания - одноэтажное здания с несущими стенами и самонесущими перегородками комплексной конструкции с монолитными ж/б включениями. Перекрытия- деревянные по настилу с утеплителем. Кровля: вальмовая по деревянным конструкциям из металлочерепицы. Здание имеет 2 входа (в жилой дом и топочную);фундаменты из сборных фундаментных блоков ФБС 24*6*5, ФБС 12*6*5, ФБС 24*6*4, ФБС 12*6*4 на монолитной железобетоннной фундаментной подушке из тяжелого бетона класса В20-стержни из арматуры ф12 А-111,ф16 А-111, сердечники - монолитные ж/б сечением 400х400 и 400х160 из тяжелого бетона класса В15,стены наружные стены из керамического кирпича толщиной 380 мм на цементно -песчанном растворе М50, Внутренние стены и перегородки из керамического кирпича М75. Толщиной 380мм и120мм, на цементно- песчанном растворе М50, Источником теплоснабжения является котел, работающий на твердом топливе. качестве нагревательных приборов радиаторы чугунные радиаторы МС-90-500. Вентиляция- общеобменная, приточно-вытяжная с естественным побуждением. Внутренние сети водопровода и канализации, хозяйственно-питьевой водопровод

предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочному наружному крану, к накопительному электроводонагревателю. Запитан хозяйственно-питьевой водопровод от наружных сетей одним вводом диаметром 32х2,8мм. На вводе сети для учета расхода воды расположен водомерный узел с водомером ВСКМ 5/20, перед водомером установлен механический фильтр. Горячее водоснабжение без циркуляции в магистральных сетях предусмотрено для подачи воды к санитарным приборам с запиткой от накопительного электроводонагревателя емкостью 100л. Бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков т санитарных приборов в наружную канализацию. Электроосвещение: На каждом доме установлена квартирной щит ЩРВ-П-12 с установленными включателями дифференциальным автоматом АД-12.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 13.12.2018 год;

окончание работ 16.06 2019год;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, /6 шесть/ месяц.

фактически, 6 месяц

9. примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик считает объект

«Строительство арендного жилого дома по ул.Арыстанбекова № 35 в с.Акколь Балхашского района Алматинской области» готовым к приемке в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,

и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие

по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10. Внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроснабжение, телефонизация) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Водоснабжение и канализация_____

_____

Электроснабжение_____

_____

Телефонизация Нач. Балхашского ЛТЦ: Оранбаев У.Н

_____

Генподрядчик «Асан М Компании»_____ Макулов Ж.