Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии _____

"20" 11 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Асан М Компании»***
Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул. Абылай Хана №263а
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Макулова Жаксылык
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту ***«Строительство административного здания КГУ Баканаское лесное хозяйство, Алматинская область, Балхашский район, село Баканас»*** наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»
Руководитель Конакбаев А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «МС-Строй групп», Лицензия №18021506 от 28.11.2018 года , 2-я категория наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество ограниченной ответственности **«Архстрой-2005»,** Рабочий проект: ГП,НВК,ЭС,ОВ,ТС ТП,ГП ВК,ТХ, АС,ПС,ЭЛ,ГП НВК, Типовые проекты, Паспорт объекта, ПЗ-пояснительная записка, Сметная документация.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области, приказ № от « » 20 года наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Основные характеристики по генеральному плану имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате, М2	3477	3477
Площадь застройки	Метр в квадрате, М2	233,5	233,5
Площадь отмостки	Метр в квадрате, М2	48	48
Площадь озеленения	Метр в квадрате, М2	147	147
Площадь покрытия	Метр в квадрате, М2	328	328

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	Метр в квадрате, М2	144,64	144,64
Этажность	-----	2 этажа	2 этажа
Общая площадь	Метр в квадрате, М2	198,2	198,2
Полезная площадь	Метр в квадрате, М2	155,9	155,9
Расчетная площадь	Метр в квадрате, М2	128,14	128,14
Строительный объем	Метр в кубе, М3	1148,02	1148,02

5. Здание представляет собой двухэтажное здание без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3-5* и «А-Г» 9,00м х 12,00м. Высота этажа-3м. Каркас здания -железобетонные рамы связанные между собой жесткими узлами и бетоном класса В25. Фундаменты - ленточные монолитные под стены из бетона класса В12,5, столбчатые монолитные железобетонные под стойки монолитных железобетонных рам из бетона класса В15. Горизонтальная гидроизоляция стен выполнены на цементно-песчанном (состав 1/2) растворе толщиной 20 мм. Стержни из арматуры в рамах ф25 А-111,ф10 А-1, ф8 А-1., - монолитные ж/б сечением 400х400, стержни из арматуры в ленточном фундаменте ф12 А-111, ф16 А-111. Стены наружные стены из керамического кирпича толщиной 380мм на цементно -песчанном растворе М50,с утеплением из базальтовой минеральной плитами толщиной 50мм и отштукатуренные по стекловолоконной сетке цементо-песчанным раствором. Внутренние стены и перегородки из керамического кирпича М75, толщиной 380мм и 120мм, на цементно-песчанном растворе М50. Покрытия- сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1-40с вып.1. Перемычки

– монолитные железобетонные из бетона класса В15. Рамы – монолитные железобетонные из бетона класса В25. Монолитные сердечники- монолтные железобетонные из бетона класса В15. Витражи и окна – из ПВХ профилей индивидуального изготовления. Дверные блоки – внутренние деревянные, наружные металлические. Утеплитель покрытия минералватные плиты толщиной 100мм. Кровля из металлочерепицы.
Источником теплоснабжения является котел, работающий на жидком топливе.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-90-500. Вентиляция- во всех помещениях вытяжная с естественным побуждением. Внутренние сети водопровода и канализации, хозяйственно-питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочному наружному крану, к накопительному электроводонагревателю. Запитан хозяйственно-питьевой водопровод от наружных сетей одним вводом диаметром 25,2мм из полипропиленовых труб.
На вводе сети для учета расхода воды расположен водомерный узел с водомером ВСКМ 5/20, перед водомером установлен механический фильтр. Горячее водоснабжение без циркуляции в магистральных сетях предусмотрено для подачи воды к санитарным приборам с запиткой от накопительного электроводонагревателя емкостью 30л. Бытовая канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в наружную канализацию, и отводятся в выгребную яму 10м3.
Электроосвещение: в здании предусмотрены вводно-распределительный щит ЩУРв-3/36зо, групповые щиты типа ЩРВ-П и силовые типа ЩРВ. Электроснабжение здания осуществляется от трансформаторной подстанции КТПГ 25/10-0,4кВ, мощностью 25кВА. Установлен приборы учета электроэнергии на щите 0,4кВ (счетчики электронные). Для котельной установлены резервный источник питания дизельная электростанция мощностью 18кВА/14,4кВт. Во всех помещениях здания установлены металлические полосы зануления из стали 4*25мм и наружные контуры заземления из круглой стали ф16мм длиной в грунт 5м. Молниезащита выполнена согласно СП РК 2.04-103-2013 «Инструкция по устройству молниезащиты здании и сооружении». В качестве молниеприемника используется металлические трубы котельной высотой 10м.
Наружное освещение выполнены 3-х светильниками на опорах 8 шт. со светодиодными лампами.
Наружные сети телефонизации выполнены на глубине 0,7м полиэтиленовыми трубами ПЭ100 ф110м с установкой

кабельного колодца. Аппарат телефонный—4 шт.
Пожарная сигнализация- установлены комплексная сеть пожарной сигнализации по шлейфной системе с ручным и автоматическими тепловыми пожарными извещателями, прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «Гранит-2» --1шт., шлейф пожарной сигнализации -4шт.,извещатель дымовой ИП212-141 -20шт., извещатель ручной ИПР-513-10 - 3шт., оповещатель свето-звуковой «МАЯК-12-К» --1шт.
Видеонаблюдение- установлены 4-х канальный видеорегистратор—1шт., центральный монитор—1шт.(в кабинете директора), наружные видеокамеры -4шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ . 03/03/2020 ;
месяц, год
окончание работ 20.11.2020 ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,

месяц:_____;

фактически, месяц: 9 месяцев ;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Расположения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) соответствует по утвержденному проекту и отклонения отсутствуют.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „АЖК" Балхашский РЭС А. Кишибаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,

дата Место печати(при наличии)

Балхашский ЛПЦ Ертайлаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,

дата Место печати(при наличии)

ГКП „Балхаш Таза Су" дир. Б. Жебенов

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,

дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,

дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается в составе проектно-сметной документации);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *Место печати (при наличии)*

Генеральный подрядчик считает объект ***«Строительство административного здания КГУ Баканаское лесное хозяйство, Алматинская область, Балхашский район, село Баканас»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик ТОО «Асан М Компани»

_____ **Макулов Ж.**

подпись, дата

Место печати (при наличии)