Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« » 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Д&К», Абайская область, г. Семей, проспект Шакарима, №40А, БИН 030440001959**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Турсыналыулы Бакыт**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту **«Строительство ипподрома для занятий национальным конным спортом и проведения конных игр на территории Ботамойнакского сельского округа, Байзакского района, Жамбылской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области», Руководитель Садыров Ербол Кыдыралиевич.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы по объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации **ТОО «AR SITY-STROY» - БИН 200340025245**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Кантри-М», ГСЛ №20016615**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем **Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области», №53 н/к от 14.06.2024г.**

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м 2	480600,0	480600,0	480600,0	480600,0
Площадь застройки	м 2	161,45	161,45	161,45	161,45
Площадь покрытий	м 2	58079,06	58079,06	58079,06	58079,06
Общая площадь зданий и сооружений	м 2	192,92	192,92	192,92	192,92

Жилой дом (объект) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: : однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данным проектом предусмотрено выполнение мероприятий по комплексному обустройству территории проектируемого ипподрома в Ботамойнакском сельском округе, Байзакского района, Жамбылской области. Проектом предусмотрены: ипподром, в составе беговой площадки и трибунных сооружений, со встроенными помещениями, а также частичное благоустройство территории. Генеральный план расположения представляет собой целостную территориально пространственную систему, где все строения связаны между собой проездами и пешеходными дорожками согласно функциональному зонированию. Взаимное расположение строений и расстояние между зданиями и сооружениями приняты в соответствии с действующими «Нормами технологического проектирования конноспортивных комплексов». Зеленые насаждения выполняют роль естественной защиты площадки и должны составлять значительную часть всего участка. В это число входит площадь защитной зеленой полосы, живая изгородь, зеленые насаждения в свободной зоне от построек спортивные газоны. При подборе пород деревьев и кустарников приняты во внимание рост растений, расстановка их на участке, расположение относительно здания дома культуры, характер грунта и климатические особенности местности. Уход за зелеными насаждениями должен быть постоянным. Скамейки для отдыха размещены строго по одной линии и на одинаковой высоте. Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Проезд для машин выполнен из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни. Проектом предусмотрено строительство: - трибуна VIP; - трибуны со зрительными местами (общие); - надворная уборная; - беседки; - мусоросборная площадка.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки :

начало работ июнь 2024 г.;
месяц, год

окончание работ октябрь 2024 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или проекту организации строительства, месяц: 4,0 месяцев;
фактически, месяц : 4,0 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство ипподрома для занятий национальным конным спортом и проведения конных игр на территории Ботамойнакского сельского округа, Байзакского района, Жамбылской области» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Д&К»**

Директор Турсыналыулы Бакыт

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати