Приложение 2 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
ложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СК АПРИОРИ», Костанайская область, г.Рудный, П.Корчагина, 117

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Бороздина Светлана Николаевна,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Капитальный ремонт городская детская библиотека им. А.С. Пушкина, по адресу: г Костанай, ул. Дулатова 91"

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Централизованная библиотечная система отдела культуры и развития языков акимата города Костаная» Руководитель Шоканова Гульмира Сабитовна.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг", проект №26-22.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Централизованная библиотечная система отдела культуры и развития языков акимата города Костаная», 08.12.2022 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1		1	
Площадь застройки	м2	1303		1303	
Строительный объем	м3	6132		6132	
Общая площадь	м2	1321,5		1321,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: На объекте произведены демонтажные работы по расчистке внутренних стен от старой краски, а также выполнена отбивка штукатурки и керамической плитки. Демонтированные деревянные полы в помещениях и снята керамическая плитка. Выполнен левкас стен и потолка с последующей покраской. Устройство полов выполнено по типу за исключением толщины стяжки. Выполнен демонтаж и устройство сан. фаянса. Произведён демонтаж, монтаж всей электрической проводки, ВРУ и щитов освещения с установкой автоматических выключателей, коробок распределительных, розеток, выключателей, светодиодных светильников. Кроме того, была произведена замена алюминиевых витражных оконных блоков и входных групп, а также перегородки, входные группы и окна из ПВХ профилей. Внутренние двери были заменены на новые. Согласно требованиям заказчика, были смонтировать покрытия из ЛДСП листов на подоконниках по ряду А в осях 9-13 и 30-33 для сидячих мест посетителей. На крыльце Кр2 смонтирован вывеска библиотека на государственном языке.

Выполнен ремонт мягкой кровли по карнизным плитам. По фасаду здания выполнена работа по устройству покрытия стен жидким травертином, а по карнизу фасаду произведен монтаж твердого травертина на металлическом каркасе. Козырьки покрыты и подшиты профилированным листом и выполнена водосливная система. Выложена керамогранитная плитка по цоколю здания. Смонтирована новая система отопления из металлических и полипропиленовых труб отопления, установлены биметаллические радиаторы. Смонтирован узел отопления. Выполнен монтаж кондиционеров, а также в сан. узлах установлена вентиляция. Согласно проекта выполнена пожарная сигнализация, а также система пожаротушения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 1 июня 2024 года;
месяц, год
окончание работ 20 декабря 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, 7 месяцев.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 %.
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячие водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Товарищество с ограниченной ответственностью "СК АПРИОРИ" Директор Бороздина С.Н.
ТОО „СК АПРИОРИ" Бороздина Светлана Николаевна 20.12.2024г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не требуется ;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.
Согласовано в соот с Рабочим Проектом, рук нозаси Масютов А.Р. осмотр ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект "Капитальный ремонт городская детская библиотека им. А.С. Пушкина".
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор Бороздина Светлана Николаевна
Бороздина Светлана Николаевна 20.12.2024 «СК АПРИОРИ»
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)