Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«28» августа 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Таразстрой-2004» г. Тараз ул. Ниеткалиева 100Г**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Джунусова Мейрбека Амансариевича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: : **«Строительство 80-ти квартирного жилого дома в массиве в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок №4, пятно 1»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза" временно исполняющий обязанности руководителя отдела Айткулов Г. Р.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Бирлик сервис компани» ГСЛ №000255 от 07.11.2016г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Букебаева А. А.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Идель» ГСЛ №000055 от 14.08.2015г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Айдапкелова Б. Ы.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Интеллект Азия» ГСЛ №013142 от 07.11.2016г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жорабекова Б. О.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Тараз-Даниял и К» ГСЛ №17001521 от 31.01.2017г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Рахимбердиева Айдара Бейсенбековича;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Компания «Арыстан-сервис»»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза" №169-ө от 16.11.2017 г.;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	4374,95	
Число этажей	этаж	5	
Общий строительный объем	$м^3$	21674,07	
В том числе подземной части	$м^3$	2336,2	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе	80	4374,95	2398,35			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание жилого дома пятиэтажное, с техподпольем и состоит из двух блоков, разделенными между собой антисейсмическими швами. Высота помещений 2,7 м, высота тех подполья 1,8 м. Пространственная система в виде безригельного каркаса, с жесткими узлами соединения монолитных жб плит перекрытия с колоннами и вертикальными диафрагмами жесткости. Монолитные плиты перекрытия толщиной 200 мм. Колонны – монолитные железобетонные прямоугольного сечения, перекрытия и покрытия монолитные железобетонные, диафрагмы жесткости монолитные железобетонные. Наружные стены газобетонные блоки. Стены техподполья монолитные железобетонные. Чердачная крыша вальмовая, покрытие металлочерепица. Наружная отделка – декор штукатурка под травертин, внутренняя отделка – сплошное выравнивание сухими смесями, окраска ПВА, полы – линолеум, керамическая плитка, бетон, окна – металлопластиковые, двери внутренние деревянные, дом оснащен всеми инженерными коммуникациями.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20.11.2017 г;**

(*месяц, год)*

окончание работ **27.08.2018 г.;**

(*месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9,0;**

фактически, месяц: **9,0;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 80-ти квартирного жилого дома в массиве в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок №4, пятно 1 »** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Джунусов Мейрбек Амансариевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) *подпись* *М.П*

ТОО "ТАРАЗСТРОЙ-2004" ЖШС