КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "СЫРЫМ АУДАНЫ ӘКІМДІГІ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 10
26 12 2018 ж.
ЖЫМПИТЫ АУЫЛЫ

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2018 г.

Заказчик Государственное учреждение "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"БИН 101240020044, индекс 090100, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Жымпиты, Мендалиева, 14 Бектенов У.О.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 24.12.2018г. Подрядчик ТОО «Жиенбай», Карагойшин Александр Ахметкалиевич 090705, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Жалпакталскийс.о., с.Жалпактал, улица Егорова, б/н

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 24.12.2018 г, ТОО GAO KAZAHSTAN , Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г. Шымкент , Сатбаева , 73А Избасаров Жанаталап аттестат KZ40VJE00029644 от 15.08.2017

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 24.12.2018 г ТОО СПС, ГСЛ № 016475,от 20.10.2004, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск , Даулеткерей , 93/1 , 240758, Бисембаев Алмазбек Шамарданович , начальник отдела

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопровода с.Булдурта Сырымского района ЗКО,**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Булдуртинский с.о., с.Булдурта .**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» декабря 2016 года, решение Акимата Булдуртинского сельского округа Сырымского района ЗКО №54 о выделении земельного участка под строительство водопровода;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление ГАСК ЗКО» № KZ96REA00092067 от 01.05.2018 г.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СПС»,**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й**Приказом руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района №2-1.1/53 от 05.05.2017 г**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____май 2018 года;
(месяц, год)
окончание работ ___декабря 2018 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _8_____;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__8_____;
фактически, месяц:_____8_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подводящий водовод от головного водозабора до площадки НРС	км	0,983		0,983	
Поселковая водопроводная сеть с.Булдурта	км	17,624	-	17,624	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Настоящим проектом предусмотрено строительство следующих зданий и сооружений:
водонапорная башня;
насосная станция I подъема;
здание насосной станции II подъема;
резервуары чистой воды II штуки емкостью по 250 куб. м каждый;
здание для установки бактерицидной установки;
здание пульта управления;
вспомогательные сооружения;
уборная на 1 очко с выгребом из монолитного бетона;
выгреб железобетонный емкостью 14 куб. м.
Водонапорная башня
Проектом принята водонапорная башня системы Рожновского емкостью 50 куб. м высотой 18 м.
Башня представляет собой сварную листовую конструкцию, состоящую из цилиндриче-ской обечайки с коническими крышей и днищем, цилиндрической водозаполняющейся опо-рой. Нижняя часть опоры обсыпана местным грунтом на высоту 2,45 м над поверхностью земли. Для подъема на насыпь предусмотрена железобетонная лестница.
Насосная станция I подъема
Насосная станция состоит из подземной камеры. Рабочая часть камеры из сборных же-лезобетонных колец по серии 3.900.1-14 вып.1. Высота рабочей части камер 2,4 м, диа-метры камер 2,0 м. Плиты перекрытий, опорные кольца и кольца горловины – железобе-тонные по серии 3.900.1-14 вып.1. Фундаменты под камеры – монолитные из бетона класса B15 F50 W8. Горловины камер перекрываются чугунными люками по ГОСТ 3634-99.
Вокруг насосной станции предусмотрена зона санитарной охраны.
Здание насосной станции II подъема

Для размещения насосно-силового оборудования при эксплуатации водопроводных сооружений проектом предусматривается строительство насосной станции II подъема с размерами в плане 3,0 х 6,0 м по осям и высотой до несущей конструкции 3,0 м.,
Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости -II.
Объёмно-планировочное решение здания принято в соответствии с действующими нор-мами и правилами. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола.
Конструктивная схема здания решена с продольными несущими стенами. Простран-ственная жесткость здания обеспечивается совместной работой плит покрытия с наруж-ными продольными стенами.
Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*. Под подош-вой фундамента принята подготовка из ПГС толщиной 100 мм.
Стены наружные – многослойные, толщиной 510 мм (А-51 по Серии 2.130-8 из кирпича и утеплителя пенополистирол ПСБ-С-25 толщиной 80 мм). Облегченная кладка состоит из двух продольных стенок из силикатного кирпича СОР -100/15 по ГОСТ 379-95 на растворе марки 75, наружной - выполненной толщиной 120 мм и внутренней - толщиной 250 мм. Связь между стенками обеспечивается поперечными стенками (диафрагмами). Утепли-тель устанавливается в кладку в процессе возведения.
Плиты покрытия – сборные ж/бетонные плиты с круглыми пустотами по серии 1.141-1.
Панели покрытий укладывать по свежему слою цементно-песчаного раствора М200.
Перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.
Крыша – безчердачная, односкатная, стропила деревянные, с неорганизованным водо-стоком.
Кровля – из профилированного листа НС-44 по ГОСТ 24045-94.
Окна - деревянные по ГОСТ 11214-86.
Двери – по ГОСТ 14624-84.
Отмостка – асфальтобетонная по щебеночному основанию, шириной 1,5м.
Резервуары чистой воды емкостью 250 куб. м
Резервуары приняты по ТП 901-4-58.83 (альбом 3), относятся к сооружениям II класса ответственности. Резервуары представляют собой сборно-монолитные железобетонные ёмкости, заглубленные в грунт частично с обсыпкой грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. В проекте предусматривается торкретирование и ожелезнение внутренних поверхностей, дополнительная обсыпка резервуаров.
Здание для установки бактерицидной установки
Для размещения установки электролизной для получения гипохлорита натрия серии «ЭЛУ/С-0,8х2» предусмотрено модульное здание габаритами (6,0 х 2,4 х 2,9 h). Здание устанавливается на бетонное основание из железобетонных плит. В здании предусмот-рено отопление, освещение, вентиляция, место хранения реагентов. Мобильные здания контейнерного типа изготавливаются в соответствии требованиям ГОСТ 22853-86 «Здания мобильные. Общие технические условия».
Здание пульта управления
Здание с размерами в плане 2,0 х 2,5 м. по осям и высотой до несущей конструкции 2,4 м.
Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Объёмно-планировочное решение здания принято в соответствии с действующими нор-мами и правилами. За отметку 0,000 взят уровень чистого пола.
Наружные стены приняты из профилированного листа (типа «Сендвич).
Дверь наружная – металлическая.
Окна – по ГОСТ 11214-86.
Полы – бетонные, выше отметки земли на 150 мм.
Основные конструкции здания приняты с учетом существующей базы района строитель-ства и требований заказчика.
Конструктивная схема здания – металлический каркас.
Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной рабо-той металлических стоек, вертикальных и горизонтальных связей и прогонов покрытия.
Основные конструктивные решения здания приняты следующие:
фундаменты -монолитные выполненные из бетона класса В20;

стены с наружной стороны облицованы профлистом марки С21-1000-0.7 по ГОСТ 24045-94 с утеплением из стеклянного штапельного волокна М-15-1 по ТУ 451657-2004;
стены с внутренней стороны и потолок ошиваются ГВЛ М12,5;
крыша здания - безчердачная, односкатная с уклоном, выполнена из профнастила НС 35-1000-0,7 по металлическим прогонам из уголка по ГОСТ 8509-86;
утеплитель на кровле - принят из стеклянного штапельного волокна М-15-1 по ТУ 451657-2004; отмостка - бетонная класса В7,5 шириной 1500 мм.
Уборная на 1 очко
Каркас уборной из деревянных брусков 50х50 мм с обшивкой доской толщиной 25 мм.
Кровля – из волнистого шифера.
Выгребная яма из сборного ж/б кольца КЦ-15-9 по серии 3.900-3 выпуск 7.
Дно из бетона класса В7,5 по плотно утрамбованной жирной глине и гидроизоляцион-ному слою из горячего битума. Внутренние и наружные поверхности выгребной ямы обма-зываются горячим битумом.
Выгреб железобетонный емкостью 14 куб. м.
Для сбора хозяйственных канализационных стоков предусмотрен железобетонный вы-греб емкостью 14,0 куб. м для сброса промывных и переливных вод из резервуаров.
Рабочая часть и горловина выгреба приняты из сборных железобетонных колец по се-рии 3.900.1-14, выпуск 1.
Диаметр рабочей части 2,0 м, диаметр горловины - 1,0 м.
Плита днища из монолитного железобетона марки В15 F50 W8. Для спуска в выгреб предусмотрены стальные лестницы МС-1.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):всего **338 629, 53тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **237 363,23тыс.тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **63 770, 61тыс. тенге**; прочие **37 495,69 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **324 800,00тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **237 363,23тыс.тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **63 770, 61тыс. тенге**; прочие **37 495,69 тыс. тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопровода в с.Булдырта Сырымского района ЗКО,**
(наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик ГУ "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"Бектенов У.О.

Технический надзор ТОО "GAO KAZAHSTAN" Избасаров Жанаталап

Авторский надзор ТОО СПС Бисембаев Алмазбек Шамарданович

Подрядчик ТОО «Жиенбай» Карагойшин Александр Ахметкалиевич