Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«28» ноября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Алихан Ойл З», Актюбинская обдасть Мартукский район п. Мартук, ул. Маметовой 64**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания КГУ «Алгинская средняя школа №2 им.В.И.Пацаева» ГУ «Отдел образования Алгинского района Управление образования Актюбинской области», расположенного по адресу: Актюбинская область, г.Алга, ул.Сейфуллина, дом 6», Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга Сейфуллина 6**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Алгинская средняя школа №2 имени В.И.Пацаева" государственного учреждения "Отдел образования Алгинского района Управления образования Актюбинской области, руководитель Куспанов Ербол Сембиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «MBC Capital Strov Group», ТОО "ABYROI Group", ТОО "Optimum Energy", ТОО «РегионСтройГрупп», ТОО «ART TOWERS INVEST», ТОО «Жана Дәуір-2023», ТОО «Даму Курылыс АДК»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО"Актобе КапСтрой", РП № 06-2021**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение "Алгинская средняя школа №2 имени В.И.Пацаева" № 4-50/4 от 17.04.2024**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	4253,6	-	4253,6	-
Площадь застройки	м2	8212,0	-	8212,0	-
Строительный объем	м3	31613	-	31613	-
Число этажей	этаж	2	-	2	-
Вместимость	чел	650	-	650	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание сложной конфигураций двухэтажное безподвальное размерами в осях 61,2 х 73,1 м.

Высота этажа от пола до потолка - 3,2;3,3 м.

Степень огнестойкости здания - II.

При капитальном ремонте здания без изменения остаются следующие конструкции:

Наружные стены из силикатного кирпича; перекрытие из железобетонных многопустотных плит, балок деревянных.

Условной отметке 0.000 соответствует отметка пола 1-го этажа и превышающая планировочный уровень земли на 1,0 м.

Проектом предусмотрены замены полов из линолеума и керамической плитки.

Полы запроектированы в соответствии со СН РК 3.02-36-2012 «Полы. Нормы проектирования». В проекте предусмотрены полы из линолеума по ГОСТ 18108-80* и из керамической плитки по ГОСТ 6787-2001, в зависимости от назначения помещения.

Наружные стены детского сада облицовываются металлосайдингом по металлическим профилям..

Проектом предусмотрено:

- Утепление существующей наружной стены толщиной 580 мм с утеплением минераловатными плитами на синтетическом связующем марки ПЖ-100 толщиной 60 мм по ГОСТ 9573-2012 согласно расчета энергетического паспорта.

На основании дефектного акта внутренние поверхности существующих стен и перегородок очищаются от масляной и водоэмульсионной окраски, выравниваются сухими смесями.

В функциональных помещениях предусмотрена высококачественная масляная окраска панелей высотой 1,8 метра, для уборки влажным способом согласно «Ведомости отделки». Остальные части поверхности стен окрашены красками с водоэмульсионным составом.

Поверхности стен помещений с повышенной влажностью: пищеблока, прачечной, гладильной, и туалетных комнат, облицованы керамической глазурованной плиткой по ГОСТ 6141-91 на высоту 1,8 метра.

Двери - деревянные наружные и внутренние двери по ГОСТ 24698-81 и ГОСТ 6629-88).

Проектом предусматривается устройство кровли блока 1 (спортивный зал) и блока 2 (актовый зал,кухня) из стропильной системы с покрытием из профлиста.

Элементы стропильной системы изготавливать из древесины хвойных пород, относительной влажностью не более 20%.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка из бетона В 7.5 по ГОСТ 26633-2015 шириной 1000 мм с уклоном 3% от здания.

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Источником теплоснабжения является котельная.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами теплоносителя 90°-70°С в наружных тепловых сетях.

Тепловая сеть двухтрубная подземная бесканальная.

Трубопроводы приняты стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке по ГОСТ 30732-2006. При прокладке тепловых сетей канальным способом трубы укладываются на песчанное основание толщиной 150 мм.

Компенсация температурных расширений в теплосети осуществляется за счет углов поворота трассы. Проходы трубопроводов сквозь стены котельной и на вводе в здание осуществляются с помощью манжет стенового ввода с последующим бетонированием (бетон В3,5). Минимальная глубина заложения теплосети 0,7 м от поверхности земли до верха перекрытия канала. Трубы и фасонные изделия приняты согласно ГОСТ 30732-2001 и ГОСТ 10704-91*. Для отключения потребителей в котельной установлены задвижки Ø125 мм. Опоржнение тепловых сетей производится в котельной с последующим отводом сливаемой воды на рельеф.

Общая протяженность проектируемой теплосети - 84,5 м.Проектируемая теплосеть Ø133х4 подземная бесканальная.

КАНАЛИЗАЦИЯ

Согласно задания на проектирование, проектом предусматривается устройство двух дополнительных выпусков канализации из здания школы.

Проектируемые самотечные канализационные сети выполнены гофрированными двухслойными полиэтиленовыми трубами Д160 мм ГОСТ Р 54475-2011.

Строительство канализационных сетей производено открытым способом, основание под трубопровод-естественное. Подбивка грунтом трубопровода производена вручную не механизированным инструментом. При засыпке трубопроводов над верхом трубы устроен защитный слой из местного мягкого грунта толщиной 30 см. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см, непосредственно над трубопроводом, производено вручную.

Канализационные колодцы смонтированы из сборных железобетонных элементов Ø1000 мм и Ø1500 мм согласно серии 3.900.1-14. На колодцах устанавлены люки из полимерно-песчаных материалов

Отопление

Источником теплоснабжения служат внутриплощадочные тепловые сети.

Схема отопления выполнена с нижней «лежаковой разводкой». В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые секционные радиаторы отопления с теплоотдачей 1 секции 170 Вт.

ВОДОПРОВОД.

Проектом предусматривается капитальный ремонт внутренних сетей водоснабжения здания школы №2. Трубопровод проложен открыто по стенам, по полу и в подпольном канале. В связи с тем, что проектом предусматривается установка новых дополнительных санитарных приборов, в проекте заложена переукладка существующих водопроводных сетей на больший диаметр. Проектируемый и переукладываемый водопровод выполнен полиэтиленовыми трубами Ø20х1.9мм-Ø32х2.2.3мм.

Подводка к сан.приборам выполнена полиэтиленовыми трубами Ø20х1.9 мм ГОСТ 18599-2001, холодная вода подается к умывальникам, унитазам, водонагревателю и поливочным кранам.

На сети устанавлена запорная арматура.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ.

В проекте капитального ремонта, предусмотрена установка душевой. Горячее водоснабжение предусмотрено от электроводонагревателя емкостью 80 литров.

Трубопровод прокладывается открыто по стенам и по полу полипропиленовыми трубами Ø20х2.8 мм.

КАНАЛИЗАЦИЯ К1

Проектом капитального ремонта школы предусматривается установка дополнительных сан.узлов и моек в лабораторных классах, так же предусматривается переукладка двух существующих канализационных выпусков и устройство двух дополнительных канализационных выпусков из здания школы.

Внутренние канализационные сети выполняются полиэтиленовыми трубами Ø50-110 мм.

Пожарная сигнализация.

Система автоматической пожарной сигнализации построена на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного (ППС) «Гранит-16» в количестве двух штук.

Электропроводка шлейфов звукового кабелем марки КПСВВнг-1х2х1 и светового оповещения выполнена проводом КПСВВнг-2х2х0,75. Прокладка шлейфов сигнализации осуществлена в пластиковых коробах.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2024 года;

окончание работ: ноябрь 2024 года.

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4

фактически, месяц: 4

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,96% и фактически применено 99,96% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: проектом не предусмотрено

Аргашев

«АктюбКапСтрой»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: проектом не предусмотрено

Аргашев «АктюбКапСтрой»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ «Алгинская средняя школа №2 им.В.И.Пацаева» ГУ «Отдел образования Алгинского района Управление образования Актюбинской области», расположенного по адресу: Актюбинская область, г.Алга, ул.Сейфуллина, дом 6»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.